

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 1 по ул. Декабристов за 2018 года

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр.3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Примечание
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток						-117933,61	-30531,89			
Январь	12109,60	87401,72	19262,73	16896,79	89767,66	-7153,13	-4787,19	6	12,19,2,6,8,9	
Февраль	12441,55	89767,66	21775,71	21788,51	89754,86	-934,16	-9346,96	5	12,19,6,8,9	
Март	14205,17	89754,86	20519,2	21692,44	88581,62	-6314,03	-7487,27	6	12,19,2,6,8,9	
Апрель	160287,65	88581,62	20519,22	18169,58	90931,26	139768,43	142118,07	6	12,19,2,6,8,9	
Май	12521,30	90931,26	20213,31	18070,8	93073,77	-7692,01	-5549,50	5	12,19,6,8,9	
Июнь	12902,98	93073,77	19571,25	14113,63	98531,39	-6668,27	-1210,65	6	12,19,2,6,8,9	
Июль	13742,95	98531,39	20478,56	23622,15	95387,8	-6735,61	-9879,20	5	12,19,6,8,9	
Август	14694,74	95387,8	20478,56	22050,75	93815,61	-5783,82	-7356,01	6	12,19,2,6,8,9	
Сентябрь	13921,92	93815,61	21070,16	21052,25	93833,52	-7148,24	-7130,33	7	2,6,8,9,12,16,19	
Октябрь	13106,67	93833,52	21464,59	19199,18	96098,93	-8357,92	-6092,51	7	2,6,8,9,12,16,19	
Ноябрь	21362,40	96098,93	21464,58	22219,38	95344,13	-102,18	-856,98	7	2,6,8,9,12,16,19	
Декабрь	45505,24	95344,13	21464,58	14265,21	102543,5	24040,66	31240,03	7		
Итого за год	301296,93		226817,87	218875,46		-43454,55	51889,58			

Превышение объемов выполненных работ:

над начисленной платой по тарифам - 32,84 % (гр.2/гр.4)

над фактически поступившей оплатой - 37,66 % (гр.2/гр.5)

Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 96,50 % (гр.5/гр.4)

Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 72,64 % (гр.5/гр.2)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул.Декабристов за Январь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 1329,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	ВЛ						1885,31
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						7296,76
			Сбор и вывоз ТБО	ВЛ						2857,57
21		Плановая	Обследование канализационных колодезев	ИО	2	0,5	1	207,460		207,46
11		Плановая	Уборка снега с придомовой территории	ОБЩ						-431,66
			Деятельность общего характера							12109,60
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					13,75					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1329,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						19262,73				
Фактическая оплата						16896,79				
Долг (+), переплата (-)						2365,94				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул.Декабристов за Февраль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 1329,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	ВЛ						1885,31
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						7296,76
			Сбор и вывоз ТБО	ВЛ						2857,57
			Деятельность общего характера	ОБЩ						401,92
			Заочка штапелей, скрепков	ОБЩ	2	0,5	1	0,00		3,19
Итого										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					13,75					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1329,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						21775,71				
Фактическая оплата						21788,51				
Долг (+), переплата (-)						-12,8				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул.Декабристов за Март 2018 (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 1329,2 кв.м)

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	13,75
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1329,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	20519,22
Фактическая оплата	18169,58
Долг (+), переплата (-)	2349,64

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул. Декабристов за Май 2018 (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 1329,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10+11)
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1885,31
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						7296,76
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						2857,57
			Отключение системы отопления	ИО	1	0,3	0	207,5		0,00
23		Плановая	Деятельность общего характера	ОБЩ						481,67
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										13,75
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1329,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										20213,31
Фактическая оплата										18070,8
Долг (+), переплата (-)										2142,51

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул.Декабристов за июнь 2018 (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 1329,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10+11)
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1885,31
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						7296,76
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						2857,57
			Обслуживание смывочного бочка	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
4	3	Заявка	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,55	1,1	207,46		228,21
28		Плановая	Обследование кровли	ИО	2	2	2	207,46		414,92
22		Плановая	Деятельность общего характера	ОБЩ	1					12,76
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										13,75
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1329,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										19571,25
Фактическая оплата										14113,63
Долг (+), переплата (-)										5457,62

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул.Декабристов за июль 2018 (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 1329,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1885,31
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						7296,76
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						2857,57
25		Плановая	Уборка подъездов	БЛ	1	4	4	114,14		456,56
9		Плановая	Скашивание травы	ИО	2	1,5	3	207,46		622,38
26	18	Заявка	Прочистка канализационной системы	ИО	2	0,5	1,5	207,46		311,19
25	3	Заявка	Ремонт смывного бочка	ИО	3					88,78
			Деятельность общего характера	ОБЩ						13742,95
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					14,39					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1329,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					20478,56					
Фактическая оплата					23622,15					
Долг (+), переплата (-)					-3143,59					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул.Декабристов за август 2018 (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 1329,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1885,31
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						7296,76
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						2857,57
8		Плановая	Уборка подъездов	ИО	3	3	9	207,46		1867,14
14		Плановая	Обслуживание кровли, подготовка к ремонту	ИО	3					222,25
27	подъезд №1	Плановая	Установка доски для объявлений	РС	2	0,5	1	222,25		4,72
			Деятельность общего характера	ОБЩ						14694,74
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					14,39					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1329,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					20478,56					
Фактическая оплата					22050,75					
Долг (+), переплата (-)					-1572,19					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул.Декабристов за сентябрь 2018 (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 1329,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1885,31
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						7296,76
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						2857,57
10,20,27		Плановая	Уборка подъездов							1178,10
27	3	Заявка	Обследование смывного бочка	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
11	20	Заявка	Обследование потолка в туалете на предмет намокания	ИО	2	0,5	1	207,46		273,85
10		Плановая	Запуск системы отопления	ИО	3	0,44	1,32	207,46		15,42
			Деятельность общего характера	ОВЦ						13921,92
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					14,39					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1329,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					21070,16					
Фактическая оплата					21052,25					
Долг (+), переплата (-)					17,91					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул.Декабристов за октябрь 2018 (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 1329,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1696,78
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						7296,76
			Плановая							339,60
			Уборка подъездов							2857,57
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						207,46
23		Заявка	Перезапуск системы отопления	ИО	2	0,5	1	207,46		622,38
25	21	Заявка	Обследование системы ГВС	ИО	2	1,5	3	207,46		86,13
			Деятельность общего характера	ОВЦ						13106,67
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					14,39					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1329,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					21464,59					
Фактическая оплата					19199,18					
Долг (+), переплата (-)					2265,41					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул.Декабристов за ноябрь 2018 (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 1329,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1696,78
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						7296,76
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						2857,57
			Уборка подъездов							224,40
			Ревизия системы ГВС в подвале	ИО	2	7,5	15	207,46		3111,90
9		Плановая	Ревизия системы водоснабжения системы	ИО	2	1	2	207,46		414,92
9	22	Заявка	ХВС (замена отсекающих)	ИО	2	1,5	1,5	207,46		311,19
9		Плановая	Восстановление освещения	ИО	1	1,5	1,5	207,46		311,90
8		Плановая	Замена вентиляции на системе ГВС по стоякам	ИО	2	7,5	15	207,46		1659,68
8		Плановая	Ревизия и ремонт освещения с установкой эл.ламп	ИО	2	4	8	207,46		414,92
1	3	Заявка	Замена эл.панели, эл.провода в светильнике	ИО	1	2	2	207,46		267,39
			Деятельность общего характера	ОБЩ						21362,40
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					14,39					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1329,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					21464,58					
Фактическая оплата					22219,38					
Долг (+), переплата (-)					-754,8					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул.Декабристов за декабрь 2018 (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 1329,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1696,78
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						7296,76
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						2857,57
			Уборка подъездов							115,20
			Плановая							622,38
6	9	Заявка	Прочистка канализационной системы 10м тротуаром	ИО	2	1,5	3	207,5		414,92
6	11	Заявка	Прочистка канализационной системы 3м тротуаром	ИО	2	1	2	207,5		207,46
11		Аварийная	Отогрев водопроводной трубы	ИО	2	0,5	1	207,5		21506,85
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2018 год							1396,29
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за 2018 год							

		Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за 2018 год							2231,60
		Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за 2018 год							6586,79
		Деятельность общего характера	ОБЩ						572,65
ИТОГО									45505,24

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	14,39
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1329,1 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	21464,58
Фактическая оплата	14265,21
Долг (+), переплата (-)	7199,37