

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 19 по ул. Пионерская за 2019 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр.3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5 резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2020 году (0,68*646,3)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток										5341,42
Январь	7 627,46	22 556,30	14 711,94	11 681,56	25 586,68	-104360,05	-80908,84	0	0	439,484
Февраль	7 917,43	25 586,68	14 711,94	14 002,07	26 296,55	-7 084,48	-4 054,10	1	7	439,484
Март	10 365,14	26 296,55	14 711,94	11 628,51	29 379,98	-6 794,51	-6 084,64	1	7	439,484
Апрель	5 975,06	29 379,98	14 646,64	13 169,21	30 857,41	-4 346,80	-1 263,37	2	7,8	439,484
Май	6 827,30	30 857,41	14 328,62	13 332,47	31 853,56	-8 671,58	-7 194,15	2	7,8	439,484
Июнь	6 451,91	31 853,56	13 018,03	9 349,87	35 521,72	-7 501,32	-6 505,17	2	7,8	439,484
Июль	6 303,77	35 521,72	14 528,48	15 676,35	34 373,85	-6 566,12	-2 897,96	2	7,8	439,484
Август	5 830,03	34 373,85	14 614,44	11 164,17	37 824,12	-8 224,71	-9 372,58	2	7,8	439,484
Сентябрь	7 067,87	37 824,12	14 820,33	12 288,94	40 355,51	-8 784,41	-5 334,14	2	7,8	439,484
Октябрь	6 862,60	40 355,51	15 149,18	9 899,24	45 605,45	-7 752,46	-5 221,07	2	7,8	439,484
Ноябрь	8 488,31	45 605,45	15 149,18	14 943,00	45 811,63	-8 286,58	-3 036,64	2	7,8	439,484
Декабрь	51 171,83	45 811,63	15 149,18	9 929,09	51 031,72	-6 660,87	-6 454,69	2	7,8	439,484
Итого за год	130 888,72		175 539,90	147 064,48		-149 011,23	-97 084,60			10615,23
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам -										
-25,44 % (гр.2/гр.4)										
над фактически поступившей оплатой -										
-11,00 % (гр.2/гр.5)										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -										
83,78 % (гр.5/гр.4)										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -										
112,36 % (гр.5/гр.2)										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 19 ул.Пионерская за Январь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 645,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БД						1532,64
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3548,19
			ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ КАНАЛОВ							629,60
10		ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ АСФАЛЬТОВОГО ПОКРЫТИЯ У ДОМА	ИО	3	0,75	2,25	207,46		466,79
5	3	ЗАЯВКА	ОТКРЫТИЕ ВХОДНОЙ ДВЕРИ, ДОЛБЛЕНИЕ АСФАЛЬТА	ИО	1	1	1	207,46		414,92
30		ЗАЯВКА	ОТКРЫТИЕ ВХОДНОЙ ДВЕРИ, ДОЛБЛЕНИЕ АСФАЛЬТА	ИО	2	1	2	207,46		414,92
10	3	ЗАЯВКА	ВСКРЫТИЕ АСФАЛЬТОВОГО ПОКРЫТИЯ	ИО	2	1	2	207,46		414,92
14		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЛЕСНИЦЫ ДЛЯ ВХОДА НА ЧЕРДАК	ИО	1	0,5	0,5	207,46		103,73
			Деятельность общего характера	ОБЩ						101,76
ИТОГО										7627,46

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам 14,86

Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) 14711,94

Фактическая оплата 11681,56

Долг (+), переплата (-) 3030,38

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 19 ул.Пионерская за Февраль 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 645,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БД						1532,64
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3548,19
18		ПЛАНОВАЯ	СЫВАНИЕ СОСУЛЕК С АВЫШКЕ							1535,88
18		ПЛАНОВАЯ	СЫВАНИЕ СОСУЛЕК С АВЫШКЕ	БД	2	1	2	207,460		414,92
11			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ							700,00
11			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ		1	0,625	0,63	114,14		67,14

		Деятельность общего характера	ОБЩ										118,66
			ИТОГО										7917,43

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		14,86											
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		14711,94											
Фактическая оплата		14002,07											
Долг (+), переплата (-)		709,87											

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 19 ул.Пионерская за март 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 645,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1532,64
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3548,19
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							336,60
11		ПЛАНОВАЯ	ВЫВОД КРАНА СИСТЕМЫ ХВС	ИО	2	1	2	207,46		414,92
11	10	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ КРЫШИ ДОМА НА ПРЕДМЕТ ПРОТЕЧКИ	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
13		ПЛАНОВАЯ	СКИДЫВАНИЕ СЕГА СКРЫШИ ДОМА С А/ВЫШКИ							2000,00
13		ПЛАНОВАЯ	СКИДЫВАНИЕ СЕГА СКРЫШИ ДОМА С А/ВЫШКИ		4	1,33	5,32	207,46		1103,69
7			СКИДЫВАНИЕ СНЕГА С КРЫШИ ДОМА С А/ВЫШКИ	БЛ						937,50
7			СКИДЫВАНИЕ СНЕГА С КРЫШИ ДОМА С А/ВЫШКИ	БЛ	2	0,625	1,25	207,460		259,33
			Деятельность общего характера	ОБЩ						24,82
			ИТОГО							10365,14

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		14,86											
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		14711,94											
Фактическая оплата		11628,51											
Долг (+), переплата (-)		3083,43											

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 19 ул.Пионерская за апрель 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 645,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1532,64
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3548,19

7	1	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ КВАРТИРЫ 4,5 НА ПРЕДМЕТ ПРОТЕЧКИ В КВАРТИРУ 1	ИО	2	1	2	207,460		414,92
13	РАМКА ВВОДА	ПЛАНОВАЯ РЕВИЗИЯ		ИО	2	0,92	1,84	207,460		381,73
			Деятельность общего характера	ОБЩ						125,64
				ИТОГО						
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				14,86						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				13018,03						
Фактическая оплата				9349,87						
Долг (+), переплата (-)				3668,16						

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1532,64
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3548,19
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							673,20
5	1	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ НА ПРЕДМЕТ ПРОТЕЧКИ	ИО	2	0,5	1	207,460		207,46
8		ПЛАНОВАЯ	СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	БЛ	1	2	2	114,14		228,28
			Деятельность общего характера	ОБЩ						114,01
				ИТОГО						
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				14528,48						
Фактическая оплата				15676,35						
Долг (+), переплата (-)				-1147,87						

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 19 ул.Пионерская за июль 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 645,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1532,64
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3548,19
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							673,20
5	1	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ НА ПРЕДМЕТ ПРОТЕЧКИ	ИО	2	0,5	1	207,460		207,46
8		ПЛАНОВАЯ	СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	БЛ	1	2	2	114,14		228,28
			Деятельность общего характера	ОБЩ						114,01
				ИТОГО						
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				14528,48						
Фактическая оплата				15676,35						
Долг (+), переплата (-)				-1147,87						

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1532,64
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3548,19
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							673,20
			Деятельность общего характера	ОБЩ						76,00
				ИТОГО						
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				14528,48						
Фактическая оплата				15676,35						
Долг (+), переплата (-)				-1147,87						

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 19 ул.Пионерская за август 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 645,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1532,64
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3548,19
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							673,20
			Деятельность общего характера	ОБЩ						76,00
				ИТОГО						
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				14528,48						
Фактическая оплата				15676,35						
Долг (+), переплата (-)				-1147,87						

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,3 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	14614,44
Фактическая оплата	11164,17
Долг (+), переплата (-)	3450,27

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 19 ул.Пионерская за сентябрь, 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 645,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1532,64
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3548,19
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							561,00
28	8	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	ИО	2	1,5	3	207,460		622,38
25	3	ЗАЯВКА	ПЕРЕЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	1	2	207,460		414,92
17		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	0,53	1,06	207,46		219,91
20		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ГВС	ИО	2	0,28	0,56	207,460		116,18
			Деятельность общего характера	ОБЩ						52,66
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
17,16										
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,3 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
14820,33										
Фактическая оплата										
12288,94										
Долг (+), переплата (-)										
2531,39										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 19 ул.Пионерская за октябрь, 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 645,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1532,64
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3548,19
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							673,20
7	ПОДЪЕЗД 2	ПЛАНОВАЯ	ОСТЕКЛЕНИЕ ОКОННОЙ РАМЫ	РС	2	1,4	2,8	222,250		622,30
27		ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛ.ШИТОВЫХ НА ПРЕДМЕТ ЗАПАХА ЭЛ.ПРОВОДКОЙ	ИО	1	1	1	207,460		414,92

25	ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА СПЕЦТЕХНИКОЙ							121,99
25	ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА	Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газраспределение	ВДГО	1	0,125	0,125	114,40	14,30
		Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год							-4251,88
		Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год							947,82
		Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год							1588,33
		Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год							3051,00
		Расходы на обращение с ТКО за год							38230,74
		Деятельность общего характера		ОБЩ					149,68
ИТОГО									51171,83
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам								17,16	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,3 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)								15149,18	
Фактическая оплата								9929,09	
Долг (+), переплата (-)								5220,09	

