

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 9 по ул. Ленина за 2017 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5- резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2017 году (0,4*383,7) (0,68*383,7)
						начисленной платой, (пределной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток						-13839,73	-10796,49			
Январь	43788,36	3003,82	5557,82	5736,67	2824,97	38230,54	38051,69	2	5,8	153,48
Февраль	6151,68	2824,97	5557,85	8605,77	-222,95	593,83	-2454,09	1	5	153,48
Март	4078,18	-222,95	5557,85	4512,06	822,84	-1479,67	-433,88	0	0	153,48
Апрель	4512,08	822,84	5557,85	6341,09	39,60	-1045,77	-1829,01	0	0	153,48
Май	5078,72	39,60	5557,85	5601,37	-3,92	-479,13	-522,65	0	0	153,48
Июнь	3843,22	-3,92	5406,89	5680,32	-277,35	-1563,67	-1837,10	0	0	153,48
Июль	4207,56	-277,35	5834,94	6512,97	-955,38	-1627,38	-2305,41	0	0	260,916
Август	3910,69	-955,38	5834,94	4881,33	-1,77	-1924,25	-970,64	0	0	260,916
Сентябрь	3911,14	-1,77	5834,94	5833,56	-0,39	-1923,80	-1922,42	0	0	260,916
Октябрь	5535,82	-0,39	5834,94	5835,04	-0,49	-299,12	-299,22	0	0	260,916
Ноябрь	4473,72	-0,49	5834,94	5169,73	664,72	-1361,22	-696,01	0	0	260,916
Декабрь	8161,56	664,72	5834,94	5132,66	1367,00	2326,62	3028,90	0	0	260,916
Итого за год	97652,72		68205,75	69842,57		15607,24	17013,66			2486,376
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам - 43,17 % (гр.2/гр.4)										
над фактически поступившей оплатой - 39,82 % (гр.2/гр.5)										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 102,40 % (гр.5/гр.4)										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 71,52 % (гр.5/гр.2)										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул. Ленина за Январь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 383,7 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количес- тво человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1021,74
2				Управление и услуги РЦ 5,37 *383,7	ОЭ						2060,47
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						748,22
4	10	2	Заявка	Установка освещения в тамбуре	ИО	1	2	2	176,5		353,00
5	10	2	Плановая	Установка лесов в подъезде для работы малярам	РС	2	3	6	185,6		1113,60
6	16	2	Заявка	Укрепление деревянных плинтусов, укрепление ДВП на стене к рамке ввода, укрепление наличников на дверях в тамбуре	РС	2	2	4	185,6		742,40
7	17	2	Заявка	Установка доски для объявлений, ремонт перил, крепление дверных косяков	РС	2	5,5	11	185,6		2041,60
8	9	Подъезд	Плановая	Ремонт подъезда	РС	2	6	12	185,6		2227,20
9	10	Подъезд	Плановая	Ремонт подъезда	РС	2	6	12	185,6		2227,20
10	11	Подъезд	Плановая	Ремонт подъезда	РС	2	6	12	185,6		2227,20
11	12	Подъезд	Плановая	Ремонт подъезда	РС	2	6	12	185,6		2227,20
12	13	Подъезд	Плановая	Ремонт подъезда	РС	2	6	12	185,6		2227,20
13	16	Подъезд	Плановая	Ремонт подъезда	РС	2	6	12	185,6		2227,20
14	17	Подъезд	Плановая	Ремонт подъезда	РС	2	6	12	185,6		2227,20
15	18	Подъезд	Плановая	Ремонт подъезда	РС	2	6	12	185,6		2227,20
16	19	Подъезд	Плановая	Ремонт подъезда	РС	2	6	12	185,6		2227,20
17	20	Подъезд	Плановая	Ремонт подъезда	РС	2	6	12	185,6		2227,20
18	23	Подъезд	Плановая	Ремонт подъезда	РС	2	6	12	185,6		2227,20
19	24	Подъезд	Плановая	Ремонт подъезда	РС	2	6	12	185,6		2227,20
20	25	Подъезд	Плановая	Ремонт подъезда	РС	2	6	12	185,6		2227,20
21	26	Подъезд	Плановая	Ремонт подъезда	РС	2	6	12	185,6		2227,20
22	27	Подъезд	Плановая	Ремонт подъезда	РС	2	6	12	185,6		2227,20
	23		Плановая	Сбивание сосулек и скидывание снега с козырьков	БЛ	2	0,37	0,74	93,000		68,82
23	24	2	Заявка	Замеры температуры на системе отопления	ИО	3	0,5	1,5	176,5		264,75
24	27	2	Заявка	Восстановление водоснабжения системы ХВС	ИО	2	1	2	176,5		353,00
25	30	6	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	0,5	0,5	176,5		88,25
26	30	7	Заявка	Прочистка вентиляционной системы в ванной и кухне	РС	2	2,5	5	185,6		928,00
27	30	Чердак	Плановая	Задельвание кирпичем дыр после прочистки вентиляционной системы	РС	2	1,5	3	185,6		556,80
28				Деятельность общего характера	ОБЩ						39,71
				ИТОГО							43788,36

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

13,35

Фактически начислено исходя из расчетной площади 383,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	5557,82
Фактическая оплата	5736,67
Долг (+), переплата (-)	-178,85

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Ленина за Февраль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 383,7 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1021,74
2				Управление и услуги РЦ 5,37 *383,7	ОЭ						2060,47
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						748,22
4	9	3	Заявка	Установка замка на двери рамки ввода	РС	2	0,5	1	185,6		371,20
5	23	2	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	2,5	2,5	176,5		882,50
6	24		Плановая	Сбивание снежных ловин с а/вышки	БЛ						682,47
7	24		Плановая	Сбивание снежных ловин с а/вышки	БЛ	3	0,62	1,86	93,000		345,96
8				Деятельность общего характера	ОБЩ						39,13
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											13,35
Фактически начислено исходя из расчетной площади 383,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											5557,85
Фактическая оплата											8605,77
Долг (+), переплата (-)											-3047,92

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Ленина за Март 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 383,7 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1021,74
2				Управление и услуги РЦ 5,37 *383,7	ОЭ						2060,47
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						748,22
4	3	6	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	1	1	176,5		176,50
5	2		Плановая	Посылка песком у подъездов	БЛ	2	0,19	0,38	93		35,34
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						35,92
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											13,35
Фактически начислено исходя из расчетной площади 383,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											5557,85
Фактическая оплата											4512,06
Долг (+), переплата (-)											1045,79

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Ленина за апрель 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 383,7 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1021,74
2				Управление и услуги РЦ 5,37 *383,7	ОЭ						2060,47
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						748,22
4				Деятельность общего характера	ОБЩ						681,65
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					13,35						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 383,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата											
Долг (+), переплата (-)											

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1021,74
2				Управление и услуги РЦ 5,37 *383,7	ОЭ						2060,47
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						748,22
4				Деятельность общего характера	ОБЩ						681,65
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					13,35						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 383,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата											
Долг (+), переплата (-)											

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Ленина за май 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 383,7 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1021,74
2				Управление и услуги РЦ 5,37 *383,7	ОЭ						2060,47
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						748,22
4	1	5	Заявка	Переборка системы канализации в ванной	ИО	1	2	2	176,5		706,00
5	22	6	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	1	1	176,5		353,00
6	31	6	Заявка	Отключение эл.автомата для работ в квартире	ИО	1	0,5	0,5	176,5		176,50
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						12,80
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					13,35						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 383,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата											
Долг (+), переплата (-)											

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1021,74
2				Управление и услуги РЦ 5,37 *383,7	ОЭ						2060,47
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						748,22
4				Деятельность общего характера	ОБЩ						12,80
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					13,35						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 383,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата											
Долг (+), переплата (-)											

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Ленина за июнь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 383,7 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1021,74
2				Управление и услуги РЦ 5,37 *383,7	ОЭ						2060,47
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						748,22
4				Деятельность общего характера	ОБЩ						12,80
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					13,35						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 383,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата											
Долг (+), переплата (-)											

		ИТОГО				3843,22
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				13,35		
Фактически начислено исходя из расчетной площади 383,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				5406,89		
Фактическая оплата				5680,32		
Долг (+), переплата (-)				-273,43		

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Ленина за июль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 383,7 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1021,74
2				Управление и услуги РЦ 5,37 *383,7	ОЭ						2060,47
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						824,96
4	26	2,3,4,6	Плановая	Проверка вентиляционной системы	ПРВ						274,80
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						25,59
				ИТОГО							4207,56
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				14,43							
Фактически начислено исходя из расчетной площади 383,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				5834,94							
Фактическая оплата				6512,97							
Долг (+), переплата (-)				-678,03							

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Ленина за август 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 383,7 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1021,74
2				Управление и услуги РЦ 5,37 *383,7	ОЭ						2060,47
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						824,96
4				Деятельность общего характера	ОБЩ						3,53
				ИТОГО							3910,69
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				14,43							
Фактически начислено исходя из расчетной площади 383,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				5834,94							
Фактическая оплата				4881,33							
Долг (+), переплата (-)				953,61							

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Ленина за сентябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 383,7 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб.
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				14,43							
Фактически начислено исходя из расчетной площади 383,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				5834,94							
Фактическая оплата				4881,33							
Долг (+), переплата (-)				953,61							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1021,74
2				Управление и услуги РЦ 5,37 *383,7	ОЭ						2060,47
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						824,96
4				Деятельность общего характера	ОБЩ						3,97
ИТОГО											3911,14

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											14,43
Фактически начислено исходя из расчетной площади 383,7 кв.м(максимально возможная (предельна) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											5834,94
Фактическая оплата											5833,56
Долг (+), переплата (-)											1,38

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Ленина за октябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 383,7 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1021,74
2				Управление и услуги РЦ 5,37 *383,7	ОЭ						2060,47
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						824,96
4	22	2	Аварийная	Прочистка канализационной системы	ИО	2	2	4	176,5		1412,00
5	26		Плановая	Утепление системы отопления и ГВС на чердаке	ИО	2	0,5	1	176,500		176,50
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						40,15
ИТОГО											5535,82

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											14,43
Фактически начислено исходя из расчетной площади 383,7 кв.м(максимально возможная (предельна) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											5834,94
Фактическая оплата											5835,04
Долг (+), переплата (-)											-0,10

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Ленина за ноябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 383,7 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1021,74
2				Управление и услуги РЦ 5,37 *383,7	ОЭ						2060,47
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						824,96
4	14		Плановая	Закрытие слуховых окон на чердаке	ИО	2	0,3	0,6	176,5		105,90
5	23		Плановая	Проверка вентиляционной системы	ПВР						411,23
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						49,42
ИТОГО											4473,72

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											14,43
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------

Фактически начислено исходя из расчетной площади 383,7 кв.м(максимально возможная (пределnya) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	5834,94
Фактическая оплата	5169,73
Долг (+), переплата (-)	665,21

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Ленина за декабрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 383,7 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1021,74
2				Управление и услуги РЦ 5,37 *383,7	ОЭ						2060,47
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						824,96
4				Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2017 год							4241,16
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						13,24
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										13,35	

Фактически начислено исходя из расчетной площади 383,7 кв.м(максимально возможная (пределnya) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	5834,94
Фактическая оплата	5132,66
Долг (+), переплата (-)	702,28