

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 25 по ул. Пионерская за 2019 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность в 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность в 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5 резервируется на оплату обслуживания ВДПО в 2021 году (0,68*604,7)
						начисленной платой, (пределной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
Входящий остаток						-28459,81	4556,1			9463,06
Январь	4 492,58	33 015,91	12 940,45	9 944,76	36 011,60	-8 447,87	-5 452,18	1	3	411,196
Февраль	6 907,99	36 011,60	12 940,45	14 159,71	34 792,34	-6 032,46	-7 251,72	1	3	411,196
Март	4 445,94	34 792,34	12 940,45	8 484,01	39 248,78	-8 494,51	-4 038,07	1	3	411,196
Апрель	5 044,45	39 248,78	12 885,03	11 404,42	40 729,39	-7 840,58	-6 359,97	3	3	411,196
Май	32 978,40	40 729,39	12 598,61	9 202,11	44 125,89	20 379,79	23 776,29	3	3	411,196
Июнь	6 779,18	44 125,89	11 479,79	10 292,25	45 313,43	-4 700,61	-3 513,07	3	3	411,196
Июль	5 322,55	45 313,43	13 265,02	9 771,81	48 806,64	-7 942,47	-4 449,26	3	3	411,196
Август	8 021,40	48 806,64	11 958,86	7 980,32	52 785,18	-3 937,46	41,08	3	3	411,196
Сентябрь	4 755,65	52 785,18	12 074,75	8 871,71	55 988,22	-7 319,10	-4 116,06	3	3	411,196
Октябрь	7 427,80	55 988,22	12 289,41	9 021,64	59 255,99	-4 861,61	-1 593,84	3	3	411,196
Ноябрь	6 539,27	59 255,99	12 289,42	9 445,82	70 599,59	-5 750,15	5 593,45	3	3	411,196
Декабрь	25 396,82	70 599,59	-19 002,30	-3 943,44	55 540,73	44 399,12	29 340,26	3	3	411,196
Итого за год	118 112,04		118 659,94	96 135,12		-29 007,71	26 533,02			14397,41
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам -										
над фактически поступившей оплатой -										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -										
-0,46 % (гр.2/гр.4)										
22,86 % (гр.2/гр.5)										
81,02 % (гр.5/гр.4)										
81,39 % (гр.5/гр.2)										

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за Январь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3319,80
23	ПОДЪЕЗД №1,2	ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ВХОДНЫХ ДВЕРЕЙ	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
14		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЛЕСНИЦЫ ДЛЯ ВХОДА НА ЧЕРДАК	ИО	1	0,5	0,5	207,46		103,73
Деятельность общего характера										
ИТОГО				ОБЩ						95,27
ИТОГО										4492,58

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

14,24

Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

12940,45

Фактическая оплата

9944,76

Долг (+) переплата (-)

2995,69

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за Февраль 2019 года(площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3319,80
14	ПОДЪЕЗД 1	ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ВХОДНЫХ ДВЕРЕЙ	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
1	ПОДЪЕЗД 2	ЗАЯВКА	ЗАМЕНА ЭЛ.ЛАМПЫ В ПОДЪЕЗДЕ	ИО	1	1	1	207,46		207,46
13	9	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ГВС	ИО	2	2	4	207,46		829,84
12			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ							1400,00
12			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ		1	0,58	0,58	114,14		66,08
Деятельность общего характера				ОБЩ						111,02
ИТОГО										6907,99

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

14,24

Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

12940,45

Фактическая оплата

14159,71

Долг (+) переплата (-)

-1219,26

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за Март 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3319,80
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							336,60
			Деятельность общего характера	ОБЩ						23,22
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						14,24				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						12940,45				
Фактическая оплата						8484,01				
Долг (+) переплата (-)						4456,44				

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за апрель 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3319,80
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							336,60
2	7	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ РАЗБИТОГО СТЕКЛА НА КУХНЕ	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
8	2	ЗАЯВКА	ЗАМЕНА ЭЛ.ЛАМПЫ В ПОДЪЕЗДЕ	ИО	1	1	1	207,46		207,46
			Деятельность общего характера	ОБЩ						206,81
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						14,24				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						12885,03				
Фактическая оплата						11404,42				
Долг (+) переплата (-)						1480,61				

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за май 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3319,80
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							561,00
23			ИЗГОТОВЛЕНИЕ И УСТАНОВКА КРЫШКИ НА ЭЛ.ЩИТОК	ИО	1	2	2	207,46		414,92
22			УСТРАНЕНИЕ ПОРЫВА СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	6	12	207,46	4590	7079,52
20			МОНТАЖ И ПОДКЛЮЧЕНИЕ ЭЛ.ЩИТКА НА 1 ЭТАЖЕ	ИО	1	7,5	7,5	207,46		1555,95
24	5		ВОССТАНОВЛЕНИЕ ЭЛ.ПИТАНИЯ	ИО	1	2,5	2,5	207,46		1037,30
29			ВОССТАНОВЛЕНИЕ ЭЛ.ПИТАНИЯ НА ДОМ	ИО	1	5,5	5,5	207,46		1141,03
16			ДЕМОНТАЖ И МОНТАЖ ЭЛ.ЩИТКА	ИО	1	8	8	207,46		1659,68
21	7		ОБСЛЕДОВАНИЕ НА ПРЕДМЕТ ПРОТЕЧКИ С ЧЕРДАКА	ИО	2	1,5	3	207,46		622,38
14	7		ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛ.ЩИТКОВ НА ПРЕДМЕТ ГУЛА	ИО	1	2,5	2,5	207,46		1037,30
15			ВОССТАНОВЛЕНИЕ ЭЛ.СНАРЖЕНИЯ	ИО	4	8	32	207,46		6638,72
15			ВОССТАНОВЛЕНИЕ ЭЛ.СНАРЖЕНИЯ	ИО	4	4	16	207,46		6638,72
22			РЕВИЗИИ	ИО	2	0,87	1,74	207,46		360,98
13			ЗАКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ГВС, ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	0,23	0,46	207,46		95,43
			Деятельность общего характера	ОБЩ						49,34
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					14,24					32978,40
Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (пресельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)					12598,61					
Фактическая оплата					9202,11					
Долг (+) переплата (-)					3396,5					

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за июнь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3319,80
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							561,00
3			ЗАДЕЛКА ОТВЕРСТИЯ В СТЕНЕ	РС	2	4	8	222,25		1778,00
28			ОБСЛЕДОВАНИЕ ЛЕСТНИЦ, ПЕРИЛ	ИО	2	0,57	1,14	207,460		236,50

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	15
Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	11958,86
Фактическая оплата	7980,32
Долг (+) переплата (-)	3978,54

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за сентябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	БЛ	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						766,32
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							3319,80
30		ПДАНОВА	ЗАКРЫТИЕ, ОТКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ГВС, ОТОПЛЕНИЯ ДЛЯ РАБОТЫ ООО ЭНЕРГОСФЕРА	ИО	2	0,16	0,32	207,46		66,39
20		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ГВС	ИО	2	0,25	0,5	207,46		103,73
			Деятельность общего характера	ОБЩ						50,61
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
15										

Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

12074,75

Фактическая оплата

8871,71

Долг (+) переплата (-)

3203,04

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за октябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	БЛ	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						766,32
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							3319,80
3	12	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	ИО	2	2	4	207,46		829,84
4	12	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	ИО	2	4	8	207,46		1659,68
			Деятельность общего характера	ОБЩ						66,76
ИТОГО										
7427,80										

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	15
Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	12289,41
Фактическая оплата	9021,64
Долг (+) переплата (-)	3267,77

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за ноябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3319,80
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							673,20
8	5	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ЭЛ.ЭНЕРГИИ	ИО	1	2	2	207,46		414,92
6	11	ЗАЯВКА	НАБИВКА САЛЬНИКА НА ОТСЕКАЮЩЕМ КРАНЕ СИСТЕМЫ ГВС	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
25	6	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ЭЛ.ЭНЕРГИИ В ДОМЕ	ИО	2	2	4	207,46		829,84
29		ПЛАНОВАЯ	ОСМОТР ДОМА	ИО	2	0,58	1,16	207,460		240,65
			Деятельность общего характера	ОБЩ						87,08
			ИТОГО							6539,27

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	15
Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	12289,42
Фактическая оплата	945,82
Долг (+) переплата (-)	11343,6

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за декабрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3319,80
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							673,20
2	ПОДЪЕЗД 2	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	ИО	1	2	2	207,46		414,92
6	2	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЧЕРДАКА НА ПРЕДМЕТ ПРОТЕЧКИ	ИО	2	1	2	207,46		414,92
31	7	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ СИСТЕМЫ ХВС	ИО	3	1,5	4,5	207,46		933,57

4	ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ, ГВС, ХВС	ИО	2	0,66	1,32	207,46		273,85
		Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение	ВДГО						9463,06
		Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год							4240,80
		Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год							806,12
		Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год							1350,08
		Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год							2600,13
		Деятельность общего характера	ОБЩ						140,05
		ИТОГО							25396,82

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

15

Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

-19002,3

Фактическая оплата

-3943,44

Долг (+) переноса (-)

-15058,86

