

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 16 по ул. Пионерская за 2021 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилищного помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2X месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2X месяцев
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Январь	9755,19	51 785,42	22 511,67	16 629,14	57667,95	44896,39	71 759,20	1	2
Февраль	8130,66	57667,95	15 252,80	17 192,49	55728,26	-12756,48	-6873,95	1	2
Март	8067,82	55728,26	15 252,80	12 646,97	58334,09	-7184,98	-9061,83	1	2
Апрель	6315,34	58334,09	15 252,80	15 883,76	57703,13	-8937,46	-4579,15	1	2
Май	14584,83	57703,13	14 715,77	29 200,53	43218,37	-130,94	-14615,70	1	2
Июнь	6992,50	43218,37	11 310,32	9 796,14	44732,55	-4317,82	-2803,64	1	2
Июль	7704,97	44732,55	11 317,30	12 487,29	43562,56	-3612,33	-4782,32	1	2
Август	7730,31	43562,56	11 317,30	9 683,14	45196,72	-3586,99	-1952,83	1	2
Сентябрь	7700,47	45196,72	11 512,27	9 911,48	46797,51	-3811,80	-2211,01	1	2
Октябрь	6771,69	46797,51	11 735,14	9 017,39	49515,26	-4963,45	-2245,70	1	2
Ноябрь	6989,75	49515,26	11 734,92	14 438,63	46811,55	-4745,17	-7448,88	1	2
Декабрь	3545,30	46811,55	10 941,79	9 135,30	48618,04	24513,51	26320,00	1	2
Итого за год	126198,84		162854,88	166022,26		8240,35	31935,78		
Превышение объемов выполненных работ:									
над начисленной платой по тарифам -									
-22,51 % (гр.2/гр.4)									
над фактически поступившей оплатой -									
-23,99 % (гр.2/гр.5)									
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -									
101,94 % (гр.5/гр.4)									
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -									
131,56 % (гр.5/гр.2)									

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 16 ул.Пионерская за Январь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,9 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						2665,80
			Управление и услуги РЦ						4159,45
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						323,52
13		ПЛАНОВАЯ	СНЯТИЕ ЗАМЕРОВ ТЕМПЕРАТУРЫ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ В РАМКЕ ВВОДА	2	0,25	0,5	291,96		145,98
26		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА СНЕГА СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	1	0,70	0,70	291,96		204,37
26		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА СНЕГА СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ						1147,42
13		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ КАНАЛОВ В МКД						987,81
			Деятельность общего характера						120,84
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				22511,67					
Фактически оплата				16629,14					
Долг (+), перевлата (-)				5882,53					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 16 ул.Пионерская за февраль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,9 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						2665,80
			Управление и услуги РЦ						4159,45
2		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	3	0,22	0,67	291,96		647,04
1	7	ЗАЯВКА	СБИВАНИЕ СОСУЛЕК С КРЫШИ, ЧИСТКА КОЗЫРЬКОВ ОТ СНЕГА	1	1,00	1,00	291,96		194,64
			ОСБЕДОУВАНИЕ УЗЛА УЧЕТА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ				291,96		291,96
			Деятельность общего характера						171,77
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				15252,8					
Фактически оплата				17192,49					
Долг (+), перевлата (-)				-1939,69					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 16 ул.Пионерская за март (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,9 кв.м)

			Уборка придомовой территории								1696,55
			Управление и услуги РЦ								4159,45
13		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК								808,80
31		ПЛАНОВАЯ	ЗАКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	0,29	0,87	291,960				252,66
			ПРОВЕРКА РАБОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛОВ В МКД								971,81
			Деятельность общего характера								15,38
			ИТОГО								6664,80
			ИТОГО								14584,83

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	14715,77
Фактическая оплата	29200,53
Долг (+), переплата (-)	-14484,76

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 16 ул.Пионерская за июнь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,9 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						4159,45
1		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	2	0,57	1,14	291,96		647,04
			РЕВИЗИЯ ЗАПОРНОЙ АРМАТУРЫ						333,67
			Деятельность общего характера						155,80
			ИТОГО						6992,50

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	11310,32
Фактическая оплата	9796,14
Долг (+), переплата (-)	1514,18

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 16 ул.Пионерская за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,9 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						4159,45
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
			СКОС ТРАВЫ	2	1	2	395,25		790,50
			Деятельность общего характера						249,67

ИТОГО		7704,97
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		
17,16		
Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		
11317,3		
Фактическая оплата		
12487,29		
Долг (+), переплата (-)		
-1169,99		

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 16 ул.Пионерская за август (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,9 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,55
			Управление и услуги РЦ						4159,45
17	9,13	ЗАЯВКА ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	2	0,5	1	291,96		647,04
			ОБСЛЕДОВАНИЕ ВЕНТИЛЯЦИИ В ТУАЛЕТЕ	2	1	2	395,25		790,50
			СКОС ТРАВЫ						144,81
			Деятельность общего характера						7730,31

ИТОГО

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		11317,3
Фактическая оплата		9683,14
Долг (+), переплата (-)		1634,16

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 16 ул.Пионерская за сентябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,9 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,55
			Управление и услуги РЦ						4159,45
8		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
14		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛОВ В МКД	2	0,33	0,67	291,96		987,81
			ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ						194,64
			Деятельность общего характера						14,98
			ИТОГО						7700,47

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	
11512,27	
Фактическая оплата	
9911,48	
Долг (+), переплата (-)	
1600,79	

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 16 ул.Пионерская за октябрь. (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,9 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1885,31
			Управление и услуги РЦ						4159,45
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			Деятельность общего характера						79,90
ИТОГО									
									6771,69

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагает жилец для обслуживания дома)	11735,14
Фактическая оплата	9017,39
Долг (+), переплата (-)	2717,75

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 16 ул.Пионерская за ноябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,9 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1885,31
			Управление и услуги РЦ						4159,45
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			ОБСЛЕДОВАНИЕ ДОВОДЧИКА В РАМКЕ ВВОДА	1	1	1	291,96		291,96
			Деятельность общего характера						5,99
ИТОГО									
									6989,75

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	11734,92
Фактическая оплата	14438,63
Долг (+), переплата (-)	-2703,71

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 16 ул.Пионерская за декабрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,9 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12

			Уборка придомовой территории						1885,31
			Управление и услуги РЦ						4159,45
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год						0,00
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год						1053,21
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год						1935,80
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год						1429,45
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газораспределения						6585,00
			Коммунальные услуги обращение с ТКО за год						17638,20
			Деятельность общего характера						121,84
			ИТОГО						35455,30

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	10941,79
Фактическая оплата	9135,3
Долг (+), переплата (-)	1806,49