

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 7 по ул. Азина за 2020 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность, более 2х месяцев
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Входящий остаток						0	74 936,24		
Январь	7336,38	96 462,01	13 891,91	9 423,93	100 929,99	-6555,53	-2087,55	4	1,13,5
Февраль	7780,59	100929,99	13 891,91	11 084,15	103737,75	-6111,32	-3303,56	4	1,13,5,4
Март	8496,71	103737,75	9 851,06	11 225,29	102363,52	-1354,35	-2728,58	4	1,13,5,4,3
Апрель	10683,87	102363,52	13 677,76	8 652,89	107388,39	-2993,89	2030,98	4	1,13,5,4,3
Май	9804,22	107388,39	13 585,34	7 973,78	112999,95	-3781,12	1830,44	4	1,13,5,4,3
Июнь	8906,39	112999,95	13 526,98	12 058,94	114467,99	-4620,59	-3152,55	5	1,13,5,4,3
Июль	8079,48	114467,99	13 666,12	10 826,09	117308,02	-5586,64	-2746,61	5	1,13,5,4,3
Август	7435,23	117308,02	15 619,52	15 404,24	117523,3	-8184,29	-7969,01	4	1,13,5,4,3
Сентябрь	8818,82	117523,3	13 400,45	7 663,80	123259,95	-4581,63	1155,02	4	1,13,5,4,3
Октябрь	6485,57	123259,95	13 828,35	8 360,33	128727,97	-7342,78	-1874,76	4	1,13,5,4,3,8
Ноябрь	7011,17	128727,97	13 443,16	10 286,51	131884,62	-6431,99	-3275,34	4	1,13,5,4,3,8
Декабрь	39425,16	131884,62	13 861,42	14 624,40	131121,64	25563,74	24800,76	4	1,13,5,4,3,8
Итого за год	130263,59		162243,98	127584,35		-31980,39	77615,48		
Превышение объемов выполненных работ:									
над начисленной платой по тарифам -				-19,71 % (гр.2/гр.4)					
над фактически поступившей оплатой -				2,10 % (гр.2/гр.5)					
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -				78,64 % (гр.5/гр.4)					
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКТ" -				97,94 % (гр.5/гр.2)					

ОТЧЕТ о продолженной работе по дому № 7 ул.Азина за Январь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 627,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1599,48
			Управление и услуги РЦ						4020,99
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						970,56
23		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ, ГВС	2	0,36	0,71	291,96		208,54
10		ПЛАНОВАЯ	СЫВАННИЕ СОСУЛЕК	3	0,60	1,80	291,96		525,53
			Деятельность общего характера						11,27
ИТОГО									7336,38

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 627,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	13891,91
Фактическая оплата	9423,93
Долг (+) переплата (-)	4467,98

ОТЧЕТ о продолженной работе по дому № 7 ул.Азина за Февраль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 627,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1599,48
			Управление и услуги РЦ						4020,99
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
18		ПЛАНОВАЯ	УСТАНОВКА ДОСКИ ДВЕРЬЯВЛЕНИЙ	2	0,5	1	291,96		291,96
17		ПЛАНОВАЯ	СЫВАННИЕ СОСУЛЕК	3	0,6	1,8	291,96		525,53
20		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА КОЗЫРЬКОВ ОТ СНЕГА	4	0,125	0,5	291,96		145,98
25		ПЛАНОВАЯ	СЫВАННИЕ СОСУЛЕК	2	0,33	0,67	291,96		194,64
			Деятельность общего характера						193,21
ИТОГО									7780,59

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 627,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	13891,91
Фактическая оплата	11084,15
Долг (+) переплата (-)	2807,76

ОТЧЕТ о продолженной работе по дому № 7 ул.Азина за Март (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 627,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1599,48
			Управление и услуги РЦ						4020,99
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
6	2	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ КВАРТИРЫ НА ПРЕДМЕТ ПРОТЕЧКИ	1	2	2	291,96		1167,84
5		ПЛАНОВАЯ	СЫВАННИЕ СОСУЛЕК	2	0,5	1	291,96		291,96
6	2	ЗАЯВКА	УСТРОЕНИЕ ПРОТЕЧКИ	2	0,5	1	291,96		291,96
4	6	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	1	1	291,96		291,96
			Деятельность общего характера						185,48
ИТОГО									8496,71

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 627,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		9851,06
Фактическая оплата		11225,29
Долг (+) переплата (-)		-1374,23

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 7 ул.Азина за Апрель (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 627,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1885,31
			Управление и услуги РЦ						4020,99
16			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						970,56
20	2	ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ КРОВЛИ И ЧЕРДАКА	3	0,16	0,47	291,96		138,30
17	2	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	3	1,00	3	291,96		875,88
18	6	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	2,00	4	291,96		1167,84
16	9	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	1,00	1	291,96		583,92
			Деятельность общего характера						165,19
ИТОГО									10683,87

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 627,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		13677,76
Фактическая оплата		8652,89
Долг (+) переплата (-)		5024,87

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 7 ул.Азина за май (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 627,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1885,31
			Управление и услуги РЦ						4020,99
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						970,56
12		ПЛАНОВАЯ	ПЕРЕКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,16	0,31	291,96		91,60
26		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ РАМКИ ВВОДА	2	0,50	1,00	291,96		291,96
27		ПЛАНОВАЯ	РАСПИЛОВКА ВЕТОК	4	1,14	4,57	291,96		1334,67
29		ПЛАНОВАЯ	УСТРАНЕНИЕ ПОСЛЕДСТВИЙ УРАГАНА С А/ВЫШКЕ						603,52
29		ПЛАНОВАЯ	УСТРАНЕНИЕ ПОСЛЕДСТВИЙ УРАГАНА С А/ВЫШКЕ	2	0,63	1,25	291,96		364,95
27		ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ КРОВЛИ	1	0,50	0,5	291,96		145,98
			Деятельность общего характера						94,67
ИТОГО									9804,22

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 627,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		13585,34
Фактическая оплата		7973,78
Долг (+) переплата (-)		5611,56

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 7 ул.Азина за июнь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 627,3 кв.м)

--	--	--

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1885,31
19	4	ЗАЯВКА	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4020,99
17		ПЛАНОВАЯ	ПРОЧИСТКА ВЕНТИЛЯЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	2	4	291,96		970,56
			СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	1	2,50	2,50	310,670		1167,84
			Деятельность общего характера						776,68
			Деятельность общего характера						85,01
			ИТОГО						8906,39

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам			17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 627,3 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)			13526,98
Фактическая оплата			12058,94
Долг (+) переплата (-)			1468,04

ОТЧЕТ о проведенной работе по дому № 7 ул.Азина за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 627,3 кв.м)									
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1885,31
15	ПОДЪЕЗДЫ	ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4020,99
19	6	ЗАЯВКА	УСТАНОВКА ДОСОК ДОБЬЯВЛЕНИЙ	2	0,5	1	291,960		970,56
			ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	1,5	1,5	291,960		291,96
			Деятельность общего характера						875,88
			Деятельность общего характера						34,78
			ИТОГО						8079,48

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам			17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 627,3 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)			13666,12
Фактическая оплата			10826,09
Долг (+) переплата (-)			2840,03

ОТЧЕТ о проведенной работе по дому № 7 ул.Азина за август (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 627,3 кв.м)									
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1885,31
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4020,99
3	6	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛ.ПРОВОДКИ	1	2	2	291,960		808,80
			Деятельность общего характера						583,92
			Деятельность общего характера						136,21
			ИТОГО						7433,23

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам			17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 627,3 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)			15619,52
Фактическая оплата			15404,24
Долг (+) переплата (-)			215,28

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 7 ул.Азина за сентябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 627,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1885,31
			Управление и услуги РЦ						4020,99
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
3		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ, УБОРКА, ОСМОТР РАМКИ ВВОДА, ПЕРЕД ЗАПУСКОМ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	5	0,31	1,56	291,960		456,19
14		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,33	0,67	291,96		194,64
10		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛОВ В МКД						872,94
28	2	ЗАЯВКА	ПОДКЛЮЧЕНИЕ НАСОСА К СИСТЕМЕ ОТОПЛЕНИЯ	3	0,50	1,5	291,960		437,94
			Деятельность общего характера						142,01
			ИТОГО						8818,82
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам									
Фактически начислено исходя из расчетной площади 627,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				17,16					
Фактическая оплата				13400,45					
Долг (+) переплата (-)				7663,8					
				5736,65					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 7 ул.Азина за октябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 627,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,78
			Управление и услуги РЦ						4020,99
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			Деятельность общего характера						120,76
			ИТОГО						6485,57

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 7 ул.Азина за ноябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 627,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,78
			Управление и услуги РЦ						4020,99
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
9	ПОДЪЕЗД 1	ЗАЯВКА	УСТАНОВКА ДОСКИ ДЮБЕЖИ В ПОДЪЕЗДЕ	2	0,5	1	291,960		291,96
30		ПЛАНОВАЯ	ЗАКРЫТИЕ СЛУХОВЫХ ОКОН	2	0,42	0,83	291,96		243,30
			Деятельность общего характера						111,09
			ИТОГО						7011,17
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам									
				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 627,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				13828,35					
Фактическая оплата				8360,33					
Долг (+) переплата (-)				5468,02					

Фактически начислено исходя из расчетной площади 627,3 кв.м(максимально возможная (пределенн) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	13443,16
Фактическая оплата	10286,51
Долг (+) переоплата (-)	3156,65

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 7 ул.Азина за декабре (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 627,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,78
			Управление и услуги РЦ						4020,99
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год						-1760,20
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год						910,54
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год						1598,87
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год						-2751,45
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газопром газораспределение						6898,00
			Коммунальные услуги обращение с ТКО за год						27839,46
21		ПЛАНОВАЯ	УСТАНОВКА ДЮСОК Д/ОБЪЯВЛЕНИЙ У ПОДЪЕЗДОВ	2	0,35	0,7	291,96		204,372
			Деятельность общего характера						120,76
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					

Фактически начислено исходя из расчетной площади 627,3 кв.м(максимально возможная (пределенн) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	13861,42
Фактическая оплата	14624,4
Долг (+) переоплата (-)	-762,98

