

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 13 по ул. Советская за 2018 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5- резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2021 году (0,68*648,4)
						начисленной платой, (пределной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Январь	10479,20	17170,82	10346,11	8639,43	18877,5	-67336,25	-49595,31			3764,89
Февраль	7035,16	18877,5	11531,13	9196,7	21211,93	133,09	1839,77	1	9	440,912
Март	10427,76	21211,93	10938,59	9003,81	23146,71	-4495,97	-2161,54	1	9	440,912
Апрель	14820,67	23146,71	10938,62	10738	23347,33	-510,83	1423,95	1	9	440,912
Май	11138,58	23347,33	10795,23	17802,42	16340,14	3882,05	4082,67	1	9	440,912
Июнь	7995,97	16340,14	10494,07	14098,84	12735,37	343,35	-6663,84	1	9	440,912
Июль	7982,57	12735,37	10787,91	12615,44	10907,84	-2498,10	-6102,87	1	9	440,912
Август	6953,59	10907,84	10787,91	12919,71	8776,04	-2805,34	-4632,87	1	9	440,912
Сентябрь	24924,10	8776,04	11065,49	11759,75	8081,78	-3834,32	-5966,12	1	9	440,912
Октябрь	9131,98	8081,78	11250,53	13183,78	6148,53	13858,61	13164,35	1	9	440,912
Ноябрь	9336,64	6148,53	11250,53	11889,96	5509,1	-2118,55	-4051,80	1	9	440,912
Декабрь	23440,66	5509,1	11250,53	10457,64	6301,99	-1913,89	-2553,32	1	9	440,912
Итого за год	143666,89		131436,65	142305,48		-55106,01	-48233,90	1	9	440,912
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам - 9,31 % (гр.2/гр.4)										
над фактически поступившей оплатой - 0,96 % (гр.2/гр.5)										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 108,27 % (гр.5/гр.4)										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 99,05 % (гр.5/гр.2)										
Итого: 1526,05										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Советская за Январь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1885,31
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3559,72
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1394,06
17		Плановая	Установка манометров в рамке ввода	ИО	2	1	2	207,46		414,92
18	1,5	Заявка	Обследование системы отопления	ИО	2	1	2	207,46		414,92
17		Заявка	Обследование системы отопления	ИО	1	0,5	0,5	207,46		103,73
20	8	Заявка	Восстановление теплоснабжения	ИО	2	3	6	207,46		1244,76
19		Плановая	Обследование электричества	ИО	1	3	3	207,46		622,38
30	3	Заявка	Обследование элементов пола, балок	РС	3	0,5	1,5	222,25		333,38
11		Плановая	Обследование эл.щитка	ИО	1	0,75	0,75	207,46		155,60
29		Плановая	Проверка вентиляционной системы	ПРВ						888,80
			Деятельность общего характера	ОБЦ						-538,36
ИТОГО										
				ОБЦ						10479,20
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,03					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,4 кв.м(максимально возможная предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					10346,11					
Фактическая оплата					8639,43					
Долг (+) переплата (-)					1706,68					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Советская за Февраль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1885,31
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3559,72
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1394,06
			Деятельность общего характера	ОБЦ						196,08
1			Зачотка шпательей, скрепок	ОБЦ	2	0,5	1	0,00		1,56
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,03					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,4 кв.м(максимально возможная предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					11531,13					
Фактическая оплата					9196,7					
Долг (+) переплата (-)					2334,43					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Советская за Март 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,4 кв.м)



Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1885,31
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3559,72
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1394,06
23		Аварийная	Устранение порыва системы отопления	ИО	3	4	12	207,46		2489,52
27		Плановая	Проверка вентиляционной системы	ПРВ						234,80
3		Плановая	Уборка снега с придомовой территории							225,11
29		Плановая	Уборка снега с придомовой территории							438,99
			Деятельность общего характера	ОБЩ						200,26
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				15,03						10427,76

Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,4 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
Фактическая оплата				9003,81						
Долг (+) переплата (-)				1934,78						

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Советская за апрель 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,4 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1885,31
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3559,72
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1394,06
9	8	Заявка	Обслуживание подпола	ИО	1	0,33	0,33	207,46		68,46
13	3	Заявка	Замена бруса в ванной	РС	2	4,5	9	207,46		1867,14
13	3	Заявка	Ремонт пола в ванной	РС	3	6	18	207,46	2230,000	5964,28
			Деятельность общего характера	ОБЩ						81,70
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				15,03						14820,67

Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,4 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата				10738						
Долг (+) переплата (-)				200,62						

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Советская за май 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,4 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
------	-------	-----------------	--------------------	-----------	--------------------	------------------------------	------------------------------------	-----------------------------------	------------------------	---

2				5	6	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ							1885,31
			Управление и услуги РЦ	ОЭ							3559,72
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ							1394,06
24		Плановая	Проверка вентиляционной системы	ПРВ							544,40
8	3	Заявка	Прочистка вентиляционной системы	ИО	2	3	6	207,46			1244,76
25			Спилка деревьев С А/ВЫШКИ								1300,00
25			Спилка деревьев С А/ВЫШКИ								342,42
7		подъезд №1	Спиливание куста у подъезда №1	БЛ	3	1	3	114,14			228,28
11		Плановая	Срезка кустарников по периметру дома	БЛ	2	1	2	114,14			342,42
23		Плановая	Отключение системы отопления	ИО	2	1,5	3	114,14			62,24
			Деятельность общего характера	ИО	1	0,3	0,3	207,46			234,98
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											
15,03											

Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,4 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

10795,23

Фактическая оплата

17802,42

Долг (+) переплата (-)

-7007,19

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Советская за июнь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,4 кв.м)											
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12	
			Уборка придомовой территории	БЛ						1885,31	
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3559,72	
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1394,06	
1		Плановая	Распилровка спящих деревьев	БЛ	2	1	2	114,14		228,28	
21		Плановая	Демонтаж козырьков	ИО	3	1	3	207,46		622,38	
27		Плановая	Выдача адресной таблички	ИО						300,00	
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											
15,03											

Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,4 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

10494,07

Фактическая оплата

14098,84

Долг (+) переплата (-)

-3604,77

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Советская за июль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1885,31



		Управление и услуги РЦ	ОЭ								3559,72
27	Плановая	Уборка подъездов	БЛ								1394,06
25	Плановая	Скашивание травы	БЛ	2		4					224,40
		Деятельность общего характера	ОБЩ							8	913,12
ИТОГО											5,97
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											7982,57

Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,4 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

10787,91

Фактическая оплата  
Долг (+) переплата (-)

12615,44  
-1827,53

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Советская за август 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12	
			Уборка придомовой территории	БЛ						1885,31	
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3559,72	
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1394,06	
23		Плановая	Уборка подъездов							112,20	
			Деятельность общего характера	ОБЩ						2,30	
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											6953,59

Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,4 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

10787,91

Фактическая оплата  
Долг (+) переплата (-)

12919,71  
-2131,8

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Советская за СЕНТЯБРЬ 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1885,31
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3559,72
12,21		Плановая	Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1394,06
18		Плановая	Уборка подъездов							392,70
			Планировка автостоянки							5925,000
			Песок,отсев							8725,000
24		Плановая	Изготовление и установка скамейки	РС	2	2	4	222,25		889,00
25		Плановая	Изготовление и установка скамейки	РС	2	2	4	222,25		889,00
17		Плановая	Перезапуск системы ПВС	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46

4		Плановая	Установка вывода системы ХВС в рамке ввода	ИО	2	1	2	207,46		414,92
11		Плановая	Запуск системы отопления после работ на наружных сетях ООО Энергофера	ИО	2	0,187	0,374	207,46		155,18
13		Плановая	Отключение и подключение системы отопления	ИО	3	0,33	0,99	207,46		205,39
10		Плановая	Запуск системы отопления	ИО	3	0,44	1,32	207,46		273,85
			Дейтельность общего характера	ОБЩ						7,52
<b>Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам</b>					<b>15,43</b>					<b>24924,10</b>

Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,4 кв.м.(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

11065,49

Фактическая оплата

11759,75

Долг (+) переплата (-)

-694,26

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Советская за октябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,4 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	БЛ	7	8	9	10,00	11	12
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						1696,78
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						3559,72
			Уборка подъездов	БЛ						1394,06
3	7	Плановая	Перезапуск системы отопления	ИО	2	1	2	207,46		228,40
2		Плановая	Окрашивание скамеек	РС	2	0,5	1	222,25		414,92
19	Подъезд 2	Плановая	Переустановка скамейки	РС	2	1	2	222,25		222,25
4		Плановая	Изготовление и установка досок для объявлений	РС	2	1	2	222,25		444,50
31		Плановая	Планировка а/стопки шпелем	БЛ	2	3	6	114,14		444,50
			Дейтельность общего характера	ОБЩ						684,84
										42,02
<b>Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам</b>					<b>15,43</b>					<b>9131,98</b>

Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,4 кв.м.(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

11250,53

Фактическая оплата

13183,78

Долг (+) переплата (-)

-1933,25

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Советская за ноябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,4 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12



		Уборка придомовой территории	БЛ									1696,78
		Управление и услуги РЦ	ОЭ									3559,72
		Сбор и вывоз ТБО	БЛ									1394,06
		Уборка подъездов										224,40
7	Подъезд 1,2	Плановая	РС	2	1	2	222,25		950,400		1394,90	
23	10	Заявка	БЛ	2	0,5	1	114,14				114,14	
21	4	Заявка	ИО	1	3	3	207,46				622,38	
19		Плановая	ИО	2	0,25	0,5	207,46				103,73	
1		Плановая	ИО	1	0,28	0,28	207,46				58,09	
			ОБЦ								168,45	
											9336,64	

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

15,43

Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,4 кв.м.(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

11250,53

Фактическая оплата

11889,96

Долг (+) переплата (-)

-639,43

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Советская за декабрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозагрузка, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1696,78
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3559,72
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1394,06
			Уборка подъездов							115,20
3			Плановая	ИО	1	0,66	0,66	207,46		136,92
21	10	Заявка	Замена кран-фильтра на системе ГВС	ИО	1	2	2	207,46		414,92
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение	ВДГО						3764,89
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2018 год							7694,54
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за 2018 год							606,69
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за 2018 год							978,24
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за 2018 год							2796,47
			Деятельность общего характера	ОБЦ						282,23
										23440,66

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

15,43

Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,4 кв.м.(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

11250,53

Фактическая оплата

10457,64

Долг (+) переплата (-)

792,89

