

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 10 по ул. Мопра за 2018 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1-е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (прельский) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5 резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2021 году (0,68*599)
						начисленной платой, (прельский суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток										
Январь	6761,77	3188,24	9912,97	12408,62	692,59	-73811,54	-70623,3	1	2	5264,68
Февраль	6265,29	692,59	10826,09	9262,22	2256,46	-3151,20	-5646,85	1	2	407,32
Март	6964,75	2256,46	10369,53	8872,53	3753,46	-4560,80	-2996,93	1	2	407,32
Апрель	6519,23	3753,46	10369,53	10862,01	3260,98	-3404,78	-1907,78	1	2	407,32
Май	6978,07	3260,98	10258,99	11001,99	2517,98	-3850,30	-4342,78	1	2	407,32
Июнь	6089,90	2517,98	10026,95	11000,14	1544,79	-3280,92	-4023,92	1	2	407,32
Июль	6546,22	1544,79	10481,62	11703,6	322,81	-3937,05	-4910,24	1	2	407,32
Август	6086,28	322,81	10481,62	9676,72	1127,71	-3935,40	-5157,38	1	2	407,32
Сентябрь	6680,28	1127,71	10695,49	12715,68	-892,48	-4395,34	-3590,44	1	2	407,32
Октябрь	6599,13	-892,48	10838,05	8833,94	1111,63	-4015,21	-6035,40	1	2	407,32
Ноябрь	6599,13	1111,63	10838,06	10528,76	1420,93	-4238,92	-2234,81	0	0	407,32
Декабрь	38699,23	1420,93	10838,06	10060,03	2198,96	-4238,93	-3929,63	0	0	407,32
Итого за год	110789,29		125936,96	126926,24		27861,17	28639,20	0	0	407,32
Превышение объемов выполненных работ:										
нал начисленной платой по тарифам -										
нал фактически поступившей оплатой -										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -12,03 % (гр.2/гр.4)										
Фактический уровень оплаты услуг ООО УК "МКП" -100,79 % (гр.5/гр.4)										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -114,57 % (гр.5/гр.2)										
Итого -88959,21										
Итого -86760,25										
Итого -376,84										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Молра за Январь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 599 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1507,79
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3288,51
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1287,85
5	3	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	1	1	207,460		414,92
24		Плановая	Проверка вентиляционной системы	ПРВ						808,80
			Деятельность общего характера	ОБЩ						-546,10
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										6761,77

Фактически начислено исхода из расчетной площади 599 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) **9912,97**

Фактическая оплата **12408,62**

Долг (+), переплата (-) **-2495,65**

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Молра за Февраль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 599 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1507,79
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3288,51
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1287,85
			Деятельность общего характера	ОБЩ						181,14
1			Заточка шпательей, скрепков	ОБЩ	2	0,5	1	0,00		1,44
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										6265,29

Фактически начислено исходи из расчетной площади 599 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) **10826,09**

Фактическая оплата **9262,22**

Долг (+), переплата (-) **1563,87**

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Молра за март 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 599 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1507,79
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3288,51
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1287,85
13		Плановая	Очистка козырьков от снега	БЛ	3	0,33	0,99	114,4		113,26
28		Плановая	Проверка вентиляционной системы	ПРВ						311,54

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Монра за июнь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 599 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	БЛ	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						1507,79
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						3288,51
			Деятельность общего характера	ОБЩ						1287,85
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						15,68				6089,90

Фактически начислено исхода из расчетной площади 599 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

10026,95

Фактическая оплата

11000,14

Долг (+), переплата (-)

-973,19

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Монра за июль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 599 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	БЛ	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						1507,79
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						3288,51
			Скапывание травы	БЛ	1	4	4	114,14		1287,85
			Деятельность общего характера	ОБЩ						456,56
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						16,39				6546,22

Фактически начислено исхода из расчетной площади 599 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

10481,62

Фактическая оплата

11703,6

Долг (+), переплата (-)

-1221,98

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Монра за август 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 599 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	БЛ	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						1507,79
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						3288,51
			Деятельность общего характера	ОБЩ						1287,85
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						16,39				6086,28

Фактически начислено исходя из расчетной площади 599 кв.м (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	10481,62
Фактическая оплата	9676,72
Долг (+), переплата (-)	804,9

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Мопра за сентябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 599 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1507,79
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3288,51
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1287,85
22	2	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	1	1	207,46		414,92
10	10	Плановая	запуск системы отопления	ИО	3	0,28	0,84	207,46		174,27
			Деятельность общего характера	ОБЦ						6,95
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
16,39										
Фактически начислено исходя из расчетной площади 599 кв.м (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
10695,49										
Фактическая оплата										
12715,68										
Долг (+), переплата (-)										
-2020,19										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Мопра за октябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 599 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1696,78
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3288,51
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1287,85
10	10	Заявка	Замена кран фильтра на системе ГВС	ИО	2	1,5	3	207,460		622,38
8	10	Заявка	Обследование кран фильтра системы ЗВС	ИО	2	1	2	207,460		414,92
			Деятельность общего характера	ОБЦ						38,82
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
16,39										
Фактически начислено исходя из расчетной площади 599 кв.м (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
10838,05										
Фактическая оплата										
8833,94										
Долг (+), переплата (-)										
2004,11										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Мопра за ноябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 599 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

		Уборка придомовой территории	БЛ						1696,78
		Управление и услуги РЦ	ОЗ						3288,51
		Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1287,85
20		Сбывание соослек	БЛ	2	0,36				164,36
		Деятельность общедо характера	ОБЦ			0,72		114,14	161,63
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				16,39					6599,13

Фактически начислено исходя из расчетной площади 599 кв.м (максимально возможная (пресельный) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

10838,06

Фактическая оплата

10528,76

Долг (+), переплата (-)

309,3

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Молра за декабрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 599 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1696,78
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3288,51
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1287,85
11	12	Заявка	обследование системы отопления	ИО	2	1	2	207,46		414,92
12	12	Заявка	Обследование системы отопления для замены задвижки	ИО	2	2	4	207,46		829,84
13	12	Заявка	Ремонт системы отопления	ИО	2	7	14	207,46	2360,000	5264,44
17	12	Заявка	Восстановление теплоснабжения	ИО	2	3,5	7	207,46		1452,22
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газраспределение	ВДО						5264,68
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2018 год							16112,53
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за 2018 год							383,25
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за 2018 год							630,70
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за 2018 год							1812,36
			Деятельность общедо характера	ОБЦ						261,15
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				16,39						38699,23
Фактически начислено исходя из расчетной площади 599 кв.м (максимально возможная				10838,06						
Фактическая оплата				10060,03						
Долг (+), переплата (-)				778,03						