

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 20 по ул. Азина за 2018 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагает жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр.3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5- резервируется на оплату обслуживания ВЛГО в 2021 году(0,68*346,6)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Январь	3212,47	78563,21	5627,95	2966,35	81224,81	-15985,32	42577,89	4	2,4,6,5	3875,34
Февраль	4317,88	81224,81	6189,67	3273,1	84141,38	-2415,48	246,12	4	2,4,6,5	235,688
Март	4476,81	84141,38	5908,81	3119,84	86930,35	-1871,79	1044,78	4	2,4,6,5	235,688
Апрель	4188,27	86930,35	5908,81	3119,87	89719,29	-1432,00	1356,97	4	2,4,6,5	235,688
Май	3778,53	89719,29	5840,85	3084,37	92475,77	-1720,54	1068,40	4	2,4,6,5	235,688
Июнь	3594,01	92475,77	5698,11	3008,84	95165,04	-2062,32	694,16	4	2,4,6,5	235,688
ИЮЛЬ	3613,84	95165,04	5955,9	4696,21	96424,73	-2104,10	585,17	4	2,4,6,5	235,688
АВГУСТ	4390,89	96424,73	5955,9	3862,05	98518,58	-2342,06	-1082,37	4	2,4,6,5	235,688
СЕНТЯБРЬ	3868,55	98518,58	6087,45	3485,59	101120,44	-1565,01	528,84	4	2,4,6,5	235,688
ОКТАБРЬ	6665,48	101120,44	6175,13	25854,09	81441,48	-2218,90	382,96	4	2,4,6,5	235,688
НОЯБРЬ	5169,71	81441,48	6175,13	7924,79	79691,82	490,35	-19188,61	4	2,4,6,5	235,688
ДЕКАБРЬ	13479,27	79691,82	6175,13	3265,85	82601,1	-1005,42	-2755,08	3	2,4,6	235,688
Итого за год	60755,71		71698,84	67660,95		7304,14	10213,42	3	2,4,6	235,688
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам -										
над фактически поступившей оплатой -										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -										
-15,26 % (гр.2/гр.4)										
-10,21 % (гр.2/гр.5)										
94,37 % (гр.5/гр.4)										
111,37 % (гр.5/гр.2)										
-26928,45										
35672,65										
-1047,08										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Азина за Январь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 346,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка приливомой территории	БЛ						942,66
			Управление и услуги РЦ	Оэ						1902,83
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						745,19
21		Плановая	Обследование канализационных колодез	ИО	2	0,5	1	207,460		207,46
			Деятельность общего характера	ОБЩ						-585,68
ИТОГО										3212,47
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										15,69
Фактически начислено исходя из расчетной площади 346,6 кв.м(максимально возможная (пресельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										5627,95
Фактическая оплата										2966,35
Долг (+) переплата (-)										2661,6

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Азина за Февраль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 346,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка приливомой территории	БЛ						942,66
			Управление и услуги РЦ	Оэ						1902,83
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						745,19
2	1	Заявка	Восстановление водоснабжения системы ХВС	ИО	3	1	3	207,46		622,38
			Деятельность общего характера	ОБЩ						104,81
			Заочка шпателей, скрепок	ОБЩ	2	0,5	1	0,00		0,83
ИТОГО										4317,88
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по фактически начислено исходя из расчетной площади 346,6 кв.м(максимально фактически оплата)										6189,67
Фактическая оплата										3273,1
Долг (+) переплата (-)										2916,57

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Азина за Март 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 346,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

		Уборка придомовой территории	БЛ							942,66
		Управление и услуги РЦ	Оэ							1902,83
		Сбор и вывоз ТБО	БЛ							745,19
12	4	Заявка	ИО	1	3					622,38
26		Плановая уборка снега с придомовой территории								66,32
1		Плановая уборка снега с придомовой территории								90,38
Итого			ОБЩ							4476,81
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										15,69
Фактически начислено исходя из расчетной площади 346,6 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										5908,81
Фактическая оплата										3119,84
Долг (+) переплата (-)										2788,97

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Азина за апрель 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 346,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						942,66
			Управление и услуги РЦ	Оэ						1902,83
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						745,19
12		Плановая	Обследование системы ХВС, ГВС, отопления, водоотведения	ИО	3	0,89	2,67	207,46		553,92
Итого										43,67
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										15,69
Фактически начислено исходя из расчетной площади 346,6 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										5908,81
Фактическая оплата										3119,87
Долг (+) переплата (-)										2788,94

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Азина за май 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 346,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						942,66

Фактически начислено исходя из расчетной площади 346,6 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		5955,9
Фактическая оплата		4696,21
Долг (+) переплата (-)		1259,69

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Азина за август 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 346,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						942,66
			Управление и услуги РЦ	Оэ						1902,83
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						745,19
20		Плановая	Скашивание травы	БЛ	1	7	7	114,140		798,98
			Деятельность общего характера	ОБЩ						1,23
ИТОГО										4390,89
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					16,4					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 346,6 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					5955,9					
Фактическая оплата					3862,05					
Долг (+) переплата (-)					2093,85					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Азина за сентябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 346,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						942,66
			Управление и услуги РЦ	Оэ						1902,83
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						745,19
10		Плановая	Запуск системы отопления	ИО	3	0,44	1,32	207,46		273,85
			Деятельность общего характера	ОБЩ						4,02
ИТОГО										3868,55
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					16,4					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 346,6 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					6087,45					
Фактическая оплата					3485,59					
Долг (+) переплата (-)					2601,86					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Азина за октябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 346,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						942,66
			Управление и услуги РЦ	Оэ						1902,83
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						745,19
30	1	Заявка	Промывка системы отопления	ИО	2	1	2	207,460		414,92
31	1	Заявка	Обслуживание системы отопления	ИО	2	0,5	1	207,460		414,92
22		Плановая	Восстановление ступенек лестницы, переустановка дверных шарниров на входных дверях	РС	2	2,5	5	222,250		2222,50
Итого				ОБЩ						22,46
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						16,4				6665,48
Фактически начислено исходя из расчетной площади 346,6 кв.м.(максимально возможная (пресельня) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						6175,13				
Фактическая оплата						25854,09				
Долг (+) переплата (-)						-19678,96				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Азина за ноябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 346,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						942,66
			Управление и услуги РЦ	Оэ						1902,83
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						745,19
1	1	Заявка	Восстановление теплоснабжения	ИО	2	3,5	7	207,460		1452,22
			Деятельность общего характера	ОБЩ						126,80
Итого										5169,71
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						16,4				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 346,6 кв.м.(максимально возможная (пресельня) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						6175,13				
Фактическая оплата						7924,79				
Долг (+) переплата (-)						-1749,66				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Азина за декабрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 346,6 кв.м)

