

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 7а по ул. Тимирязева за 2021 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
январь	21417,19	60 621,98	27 063,05	30 910,48	56774,55	-16200,07	86097,16	3	17,35,5
февраль	26240,85	56774,55	27 063,06	27 004,50	56833,11	-5645,86	-9493,29	3	17,35,5
март	48043,32	56833,11	27 063,04	22 866,55	61029,6	-822,21	-763,65	3	17,35,5
апрель	18110,32	61029,6	29 399,93	29 108,74	61320,79	20980,28	25176,77	3	17,35,5
май	23823,87	61320,79	26 544,90	21 481,53	66384,16	-11289,61	-10998,42	3	17,35,5
июнь	19507,65	66384,16	30 214,72	29 377,72	67221,16	-2721,03	2342,34	3	17,35,5
июль	20626,76	67221,16	32 177,70	39 311,11	60087,75	-10707,07	-9870,07	3	17,35,5
август	19504,40	60087,75	30 683,69	28 740,57	62030,87	-1150,94	-18684,35	3	17,35,5
сентябрь	19200,76	62030,87	28 982,31	25 746,88	65266,3	-11179,29	-9236,17	3	17,35,5
октябрь	14638,40	65266,3	30 246,43	29 405,45	66107,28	-9781,55	-6546,12	3	17,35,5
ноябрь	14139,19	66107,28	28 927,45	28 202,84	66831,89	-15608,03	-14767,05	3	17,35,5
декабрь	86384,17	66831,89	27 082,69	23 295,11	70619,47	-14788,26	-14063,65	3	17,35,5
Итого за год	331636,88		345448,97	335451,48		-30012,16	82282,56	3	17,35,5

Превышение объемов выполненных работ:

над начисленной платой по тарифам -

над фактически поступившей оплатой -

Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -

Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -

-4,00 % (гр.2/гр.4)

-1,14 % (гр.2/гр.5)

97,11 % (гр.5/гр.4)

101,15 % (гр.5/гр.2)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 7а ул. Тимирязева за январь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 1509,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории						3732,13
			Управление и услуги РЦ						12
19		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						9674,61
29	1	ЗАЯВКА	ЗАМЕРЫ ТЕМПЕРАТУРЫ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ В РАМКЕ ВВОДА	2	0,5	1	291,96		808,80
29	24	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	1	0,5	0,5	291,96		291,96
27		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА КОЗЫРЬКОВ ОТ СНЕГА	1	1,00	1,00	291,96		145,98
13	ПОДВАЛ	ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ СИСТЕМЫ ГВС	2	2,00	4,00	291,96		291,96
28		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА СНЕГА С КРЫШИ СПЕЦ ТЕХНИКОЙ	2	2,00	4,00	291,96		1167,84
28		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА СНЕГА С КРЫШИ СПЕЦ ТЕХНИКОЙ	4	0,53	2,13	291,96		622,85
31		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ КАНАЛОВ В МКД						1440,57
			Деятельность общего характера						1791,41
ИТОГО									281,24
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					21417,19
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1509,3 кв.м(максимально возможная (пресельный) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				27063,05					
Фактическая оплата				30910,48					
Долг (+) передлата (-)				-3847,43					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 7а ул. Тимирязева за февраль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 1509,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории						3732,13
			Управление и услуги РЦ						9674,61
17	ПОДВАЛ	ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ГВС, ХВС, ОТОПЛЕНИЯ	1	3,00	3,00	291,96		647,04
26	ПОДВАЛ	ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ	2	1	2,00	291,96		875,88
20	18	ЗАЯВКА	ОТЛОМБИРОВАКА ЭЛ СЧЕТЧИКА, ЗАМЕНА ЭЛ ЛАМПЫ НА ПЛОЩАДКЕ 210 ЭТАЖА	1	2,00	2,00	291,96		583,92

20	ПОДВАЛ	ПЛАНОВАЯ	УБОРКА МУСОРА									
4	ПОДЪЕЗД 2	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	3	4	12,00	291,96					3503,52
27	26	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	1	1	1,00	291,96					291,96
		ПЛАНОВАЯ	УСТРОЙСТВО ОСВЕЩЕНИЯ В ПОДВАЛЕ	2	1,5	3,00	291,96					875,88
0			Деятельность общего характера									5072,20
ИТОГО												399,78

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

26240,85

Фактически начислено исходя из расчетной площади 1509,3 кв.м.(максимально возможная (пресельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

27063,06

Фактическая оплата

27004,5

Долг (+) передлата (-)

58,56

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 7а ул.Тимирязева за март(плановая, жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 1509,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12	
			Уборка придомовой территории						3732,13	
			Управление и услуги РЦ						9674,61	
1	ПОДЪЕЗД 3	АВАРИЙНАЯ	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	2	1,50	3,00	291,96		647,04	
22	ПОДЪЕЗД 2	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	0,67	1,33	291,96		875,88	
15	ПОДВАЛ	ПЛАНОВАЯ	УБОРКА МУСОРА	3	3,50	10,50	291,96		389,28	
15	ПОДВАЛ	ПЛАНОВАЯ	МОНТАЖ ОСВЕЩЕНИЯ	2	2,00	4,00	291,96		3065,58	
17	ПОДВАЛ	ПЛАНОВАЯ	УБОРКА МУСОРА	2	7,00	14,00	291,96		1167,84	
11	ПОДВАЛ	ПЛАНОВАЯ	УБОРКА МУСОРА	3	1,50	4,50	291,96		4087,44	
12	ПОДВАЛ	ПЛАНОВАЯ	УБОРКА МУСОРА	2	6,50	13,00	291,96		1313,82	
10	ПОДВАЛ	ПЛАНОВАЯ	УБОРКА МУСОРА	3	2,50	7,50	291,96		3795,48	
4	ПОДВАЛ	ПЛАНОВАЯ	УБОРКА МУСОРА	3	4,00	12,00	291,96		2189,70	
9	ПОДВАЛ	ПЛАНОВАЯ	УБОРКА МУСОРА	3	2,00	6,00	291,96		3503,52	
4	ПОДЪЕЗД 1	ЗАЯВКА	УСТАНОВКА ПЕРИЛ У ПОДЪЕЗДА	3	5,00	15,00	291,96		1751,76	
26	ПОДВАЛ	ПЛАНОВАЯ	УБОРКА МУСОРА	2	2,00	4,00	291,96	604	4379,40	
29	ПОДВАЛ	ПЛАНОВАЯ	УБОРКА МУСОРА	2	6,00	12,00	291,96		583,92	
30	ПОДВАЛ	ПЛАНОВАЯ	УБОРКА МУСОРА	2	1,00	2,00	291,96		1771,84	
26	ПОДЪЕЗД 1	ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ ДОМА	1	1,00	1,00	291,96		3803,52	
26		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА КРЫШ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК ПРИ ПОМОЩИ СПЕЦ.ТЕХНИКИ	2	0,33	0,67	291,96		291,96	
26		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА КРЫШ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК ПРИ ПОМОЩИ СПЕЦ.ТЕХНИКИ	2	0,33	0,67	291,96		194,64	
Деятельность общего характера										
ИТОГО										330,05
ИТОГО										48043,32

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

48043,32

Фактически начислено исходя из расчетной площади 1509,3 кв.м.(максимально возможная (пресельня) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	27063,04
Фактическая оплата	22866,55
Долг (+) переплата (-)	4196,49

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 7а ул.Тимирязева за Апрель (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 1509,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории						3393,10
			Управление и услуги РЦ						
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						9674,61
5	ПОДВАЛ	ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕПОДВАЛЬНОГО ПОМЕЩЕНИЯ	2	0,43	0,86	291,96		647,04
12	ПОДВАЛ	ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕПОДВАЛЬНОГО ПОМЕЩЕНИЯ	2	0,50	1,00	291,96		250,25
16	ПОДВАЛ	ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕПОДВАЛЬНОГО ПОМЕЩЕНИЯ	2	0,32	0,64	291,96		291,96
23	ПОДВАЛ	ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕПОДВАЛЬНОГО ПОМЕЩЕНИЯ	2	0,16	0,31	291,96		185,79
19	ПОДЪЕЗД 2	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СКАМЕЙКИ НА ПРЕДМЕТ ЗАМЕНЫ	1	0,17	0,17	291,96		91,24
21	ПОДЪЕЗД 2	ПЛАНОВАЯ	ДЕМОНТАЖ СКАМЕЙКИ С УСТАНОВКОЙ НОВОЙ	2	2,00	4	291,96		48,66
26	ПОДЪЕЗД 2	ЗАЯВКА	ВЫВОЗ БЕТОННЫХ ОСНОВАНИЙ	2	0,50	1	291,96		1167,84
6	ПЛАНОВАЯ	ПЛАНОВАЯ	ВЫДАЛЬЧИВАНИЕ БОРДЮРА ДЛЯ ТАЛЫХ ВОД	3	0,50	1,5	291,96		291,96
5	ПЛАНОВАЯ	ПЛАНОВАЯ	ВЫДАЛЬЧИВАНИЕ БОРДЮРА ДЛЯ ТАЛЫХ ВОД	3	0,50	1,5	291,96		437,94
6	ЗАЯВКА	ЗАЯВКА	СПИЛИЛИ ВЕТКИ НА ТОПОЛЕ	2	1,50	3	291,96		437,94
			Деятельность общего характера						875,88
ИТОГО									316,11
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					18110,32
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1509,3 кв.м(максимально возможная (пресельня) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				29399,93					
Фактическая оплата				29108,74					
Долг (+) переплата (-)				291,19					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 7а ул.Тимирязева за май (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 1509,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории						3393,10
			Управление и услуги РЦ						

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12	
			Уборка придомовой территории						3393,10	
			Управление и услуги РЦ						9674,61	
26	ПОДВАЛ	ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	2	0,53	1,07	291,96		647,04	
15	ПОД	ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕПОДВАЛЬНОГО ПОМЕЩЕНИЯ	2	1,6	3,20	238,82		311,42	
19	2 ПОД	ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ КРЫЛЬЦА	2	3,00	6	291,96		764,22	
19	2 ПОД	ЗАЯВКА	РЕМОНТ КРЫЛЬЦА	3	4	12	291,96		1751,76	
			Детальность общего характера						3503,52	
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					581,08	20626,76
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1509,3 кв.м(максимально возможная (пресельня) сумма										
денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)										
Фактическая оплата				32177,7						
Долг (+) переплата (-)				39311,11						
				-7133,41						

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 7а ул.Тимирязева за август (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 1509,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12	
			Уборка придомовой территории						3393,10	
			Управление и услуги РЦ						9674,61	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	1	7,00	7	395,25		566,16	
			ОКОС ТРАВЫ						533,50	
			Детальность общего характера						337,03	
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16						19504,40
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1509,3 кв.м(максимально возможная (пресельня) сумма										
денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)										
Фактическая оплата				28740,57						
Долг (+) переплата (-)				1943,12						

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 7а ул.Тимирязева за сентябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 1509,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории						3393,10
			Управление и услуги РЦ						9674,61
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
8		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛОВ В МКД						4672,58
10	14	ЗАЯВКА	РЕГУЛИРОВКА ВОДОЗАБОРНОГО КУРАНА	2	0,50	1,00	291,960		291,96
14		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,33	0,67	291,96		194,64
15		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ ПОСЛЕ РАБОТ РСО	2	0,25	0,50	291,96		291,96
			Деятельность общего характера						34,86
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					19200,76

Фактически начислено исходя из расчетной площади 1509,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата	25746,88
Долг (+) переплата (-)	3235,43

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №7а ул.Тимирязева за октябрь. (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 1509,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории						2639,44
			Управление и услуги РЦ						9674,61
19		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						970,56
2	10	ЗАЯВКА	КОНТРОЛЬНОЕ СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ТУ ЭЭ	1	2	2	291,96		583,92
			ОБСЛУЖИВАНИЕ ЭЛ АВТОМАТА	1	1	1	291,96		583,92
			Деятельность общего характера						185,95
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					14638,40

Фактически начислено исходя из расчетной площади 1509,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата	29405,45
Долг (+) переплата (-)	840,98

