

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 16 по ул. Пионерская за 2017 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность (+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5- резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2017 году (0,4*648,9) (0,68*648,9)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Январь	6967,17	33440,45	9669,89	8037,38	35072,96	18013,79	51454,34			
Февраль	7157,69	35072,96	9663,85	8362	36374,81	-2702,72	-1070,21	4	1,2,3,8	259,56
Март	6740,36	36374,81	9663,89	8468,29	37570,41	-2506,16	-1204,31	1	8	259,56
Апрель	7451,66	37570,41	9663,89	7793,73	39440,57	-2923,53	-1727,93	2	2,8	259,56
Май	6241,27	39440,57	9663,89	11645,71	37458,75	-2212,23	-342,07	2	2,8	259,56
Июнь	13225,85	37458,75	9483,62	8325,14	38617,23	-3422,62	-5404,44	2	2,8	259,56
Июль	9833,82	38617,23	12554,62	10739,34	40432,51	3742,23	4900,71	2	2,8	259,56
Август	10199,49	40432,51	7885,43	7864,42	40432,51	-2720,80	-905,52	2	2,8	441,252
Сентябрь	6112,55	40453,52	10220,02	11226,98	40453,52	2314,06	2335,07	2	2,8	441,252
Октябрь	8101,13	39446,56	10220,02	9780,33	39446,56	-4107,47	-5114,43	2	2,8	441,252
Ноябрь	8952,47	39886,25	10220,02	8053,84	39886,25	-2118,89	-1679,20	2	2,8	441,252
Декабрь	12707,18	42052,43	10220,02	7320,11	42052,43	-1267,55	898,63	2	2,8	441,252
Итого за год	103690,6216		119129,16	107617,27		2487,16	5387,07	2	2,8	441,252
Превышение объемов выполненных работ:						2575,25	47527,69			4204,87
над начисленной платой по тарифам -										
над фактически поступившей оплатой -										
Фактический уровень начислений по тарифам -						-12,96 % (гр.2/гр.4)				
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -						3,65 % (гр.2/гр.5)				
						90,34 % (гр.5/гр.4)				
						103,79 % (гр.5/гр.2)				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 16 ул.Пионерская за Январь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1226,11
2				Управление и услуги РЦ 5,37*648,9	ОЭ						
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						3484,59
4	16		Плановая	Сбивание сосулек с а/вышки	БЛ						1265,36
5	16		Плановая	Сбивание сосулек с а/вышки	БЛ	2	0,12	0,24	93		195,63
6	11	Рамка ввода	Плановая	Установка освещения в рамке ввода	ИО	2	2	4	176,5		706,00
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						67,16
ИТОГО											6967,17
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						14,1					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,5 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						9669,89					
Фактическая оплата						8037,38					
Долг (+), переплата (-)						1632,51					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 16 ул.Пионерская за февраль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1226,11
2				Управление и услуги РЦ 5,37*648,9	ОЭ						
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						3484,59
4	27		Плановая	Сбивание сосулек	БЛ	2	0,16	0,32	93		1265,36
5	20	3	Заявка	Восстановление деревянного настила в тамбуре подъезда № 1	РС	2	1	2	185,6		371,20
6	28		Плановая	Сбивание наледи, спада снежных ловин с а/вышки	БЛ						621,49
7	28		Плановая	Сбивание наледи, спада снежных ловин с а/вышки	БЛ	2	0,5	1	93		93,00
8				Деятельность общего характера	ОБЩ						66,18
ИТОГО											7157,69
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						14,1					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,5 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						9663,85					
Фактическая оплата						8362					
Долг (+), переплата (-)						1301,85					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 16 ул.Пионерская за март 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1226,11
2				Управление и услуги РЦ 5,37*648,9	ОЭ						3484,59
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1265,36
4	2		Плановая	Посыпка песком у подъездов	БЛ	2	0,19	0,38	93		35,34
5	10		Плановая	Сбивание снега ловин снега с крыши дома с а/вышки	БЛ						642,18
6	10		Плановая	Сбивание снега ловин снега с крыши дома с а/вышки	БЛ	2	0,14	0,28	93,00		26,04
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						60,74
ИТОГО											6740,36
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						14,1					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						9663,89					
Фактическая оплата						8468,29					
Долг (+), переплата (-)						1195,6					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 16 ул.Пионерская за апрель 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1226,11
2				Управление и услуги РЦ 5,37*648,9	ОЭ						3484,59
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1265,36
4	14		Плановая	Обледование шиферной кровли	ИО	2	0,16	0,32	176,50		56,48
5	5		Плановая	Сбивание сосулек, ловин снега с крыши дома с а/вышке	БЛ	2	0,25	0,5	93,00		46,50
6	5		Плановая	Сбивание сосулек, ловин снега с крыши дома с а/вышке	БЛ						662,17
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						710,44
ИТОГО											7451,66
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						14,1					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						9663,89					
Фактическая оплата						7793,73					
Долг (+), переплата (-)						1870,16					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 16 ул.Пионерская за май 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1226,11	
2				Управление и услуги РЦ 5,37*648,9	ОЭ						3484,59	
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1265,36	
4	22		Плановая	Отключение системы отопления	ИО	3	0,18	0,54	176,500		190,62	
5	23		Плановая	Обследование крыши дома	ИО	2	0,15	0,3	176,50		52,95	
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						21,64	
ИТОГО												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам												
						14,1						6241,27
Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,5 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)												
						9663,89						
Фактическая оплата												
						11645,71						
						-1981,82						

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 16 ул.Пионерская за июнь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1226,11	
2				Управление и услуги РЦ 5,37*648,9	ОЭ						3484,59	
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1265,36	
4	6		Плановая	Вскрытие экскаватором траншеи коммуникации, зачистка, установка ограждения	ИО	2	4	8	176,500		1412,00	
5	7		Плановая	Замена аварийного участка трубы на системе отопления, ревизия рамки ввода	ИО	3	7,5	22,5	176,500		3971,25	
6	13		Аварийная	Закопка траншеи при помощи экскаватора	БЛ	3	2	6	92,000		552,00	
7	27	7	Заявка	Обследование крыши дома	ИО	2	0,5	1	176,500		176,50	
8	28		Плановая	Ремонт крыши с а/вышки	РС						838,00	
9	28		Плановая	Ремонт крыши с а/вышки	РС	3	0,5	1,5	185,6		278,40	
10				Деятельность общего характера	ОБЩ						21,64	
ИТОГО												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам												
						14,1						13225,85
Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,5 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)												
						9483,62						

Фактическая оплата	8325,14
Долг (+), переплата (-)	1158,48

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 16 ул.Пионерская за июль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1226,11
2				Управление и услуги РЦ 5,37*648,9	ОЭ						3484,59
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1395,14
4	10	7	Заявка	Восстановление освещения	ИО	2	1,5	3	176,500		529,50
5	26	12	Заявка	Ремонт стояка канализационной системы	ИО	2	3,5	7	176,500		1235,50
6	14	Подъезд № 1	Плановая	Ремонт пола в тамбуре	РС	2	3	6	185,600		1113,60
7	25	12	Заявка	Обследование канализационной трубы	ИО	2	0,5	1	176,500		176,50
8	20	1,4,8,9,11,12,13,14,15,16	Плановая	Проверка вентиляционной системы	ПРВ						629,60
9				Деятельность общего характера	ОБЦ						43,28
ИТОГО											9833,82
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											15,21
Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,5 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											12554,62
Фактическая оплата											10739,34
Долг (+), переплата (-)											1815,28

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 16 ул.Пионерская за август 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1226,11
2				Управление и услуги РЦ 5,37*648,9	ОЭ						3484,59
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1395,14
4	2	Подъезд № 2	Плановая	Мелкий ремонт в подъезде после слесарных работ	РС	2	6	12	185,600		2227,20
5	4	Подъезд № 2	Плановая	Мелкий ремонт в подъезде после слесарных работ	РС	2	5	10	185,600		1856,00
6				Деятельность общего характера	ОБЦ						5,97
ИТОГО											10199,49
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											15,21

Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	7885,43
Фактическая оплата	7864,42
Долг (+), переплата (-)	21,01

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 16 ул.Пионерская за сентябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ							
2				Управление и услуги РЦ 5,37*648,9	ОЭ						1226,11	
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						3484,59	
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						1395,14	
ИТОГО												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						15,21						6112,55
Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						10220,02						
Фактическая оплата						11226,98						
Долг (+), переплата (-)						-1006,96						

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 16 ул.Пионерская за октябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ							
2				Управление и услуги РЦ 5,37*648,9	ОЭ						1226,11	
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						3484,59	
4	18	10	Заявка	Замена отскакивающего крана на системе ГВС и ХВС	ИО	3	2	6	176,500		1395,14	
5	24	Подъезд 1	Заявка	Обследование входной двери	ИО	2	1,5	3	176,500		1059,00	
6	16	10	Заявка	Замена эл.ламп в подъезде и тмбуре	ИО	1	1	1	176,500		529,50	
7	30	Плановая		Утепление системы отопления и ГВС на чердаке	ИО	2	0,46	0,92	176,500		176,50	
8				Деятельность общего характера	ОБЩ						162,38	
ИТОГО												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						15,21						8101,13
Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						10220,02						
Фактическая оплата						9780,33						
Долг (+), переплата (-)						439,69						

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 16 ул.Пионерская за ноябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1226,11
2				Управление и услуги РЦ 5,37*648,9	ОЭ						
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						3484,59
4	20	3	Заявка	Замена стона на системе отопления	ИО	3	3	9	176,500		1395,14
5	15	1	Подъезд	Навешивание пружины на входную дверь	РС	2	1,5	3	185,600		1588,50
6	30		Плановая	Утепление в рамке ввода короба	ИО	2	0,5	1	176,500		556,80
7	30	2	Заявка	Замена эл.ламп в подъезде и тмбуре	ИО	1	1,5	1,5	176,500		176,50
8	30	2	Заявка	Обследование рамки ввода на предмет порыва системы отопления	ИО	2	0,5	1	176,500		264,75
9				Деятельность общего характера	ОБЩ						176,50
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											15,21
Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											10220,02
Фактическая оплата											8053,84
Долг (+), переплата (-)											2166,18

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 16 ул.Пионерская за декабрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1226,11
2				Управление и услуги РЦ 5,37*648,9	ОЭ						
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						3484,59
4	4	4	Заявка	Прочистка канализационной системы 3м тросом	ИО	2	1	2	176,500		1395,14
5	25	Подъезд № 2	Заявка	Обследование эл.щитка	ИО	1	2,5	2,5	176,500		353,00
6	26	7	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	4	4	176,500		441,25
7				Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2017 год							706,00
8				Деятельность общего характера	ОБЩ						5078,70
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											15,21
Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											10220,02

Фактическая оплата	7320,11
Долг (+), переплата (-)	2899,91