

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 6 по ул. Ленина за 2017 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5- резервируется на оплату обслуживания ВДО в 2017 году (0,4*574,1) (0,68*574,1)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток						9264,16	18829,04			
Январь	6238,15	22160,65	7002,7	4974,51	24188,84	-764,55	1263,64	4	11,12,4,9	229,64
Февраль	5789,88	24188,84	7002,65	5852,84	25338,65	-1212,77	-62,96	4	11,12,4,9	229,64
Март	5785,07	25338,65	7002,68	4665,18	27676,15	-1217,61	1119,89	4	11,12,4,9	229,64
Апрель	8110,41	27676,15	7002,68	6846,16	27832,67	1107,73	1264,25	4	4,9,11,12	229,64
Май	6985,98	27832,67	7002,68	6432,93	28402,42	-16,70	553,05	4	4,9,11,12	229,64
Июнь	6995,08	28402,42	6783,87	7834,11	27352,18	211,21	-839,03	4	4,9,11,12	229,64
Июль	6701,11	27352,18	11222,48	13149,97	25424,69	-4521,37	-6448,86	3	4,9,11	390,388
Август	16794,28	25424,69	5701,57	7091,5	24034,76	11092,71	9702,78	3	4,9,11	390,388
Сентябрь	6469,84	24034,76	8462,03	5839,51	26657,28	-1992,19	630,33	3	4,9,11	390,388
Октябрь	11727,89	26657,28	8462,03	6534,75	28584,56	3265,86	5193,14	3	4,9,11	390,388
Ноябрь	6244,86	28584,56	8462,03	5876,5	31170,09	-2217,17	368,36	3	4,9,11	390,388
Декабрь	11948,16	31170,09	8462,03	7445,93	32186,19	3486,13	4502,23	3	4,9,11	390,388
Итого за год	99790,72		92569,43	82543,89		16485,45	36075,87			3720,168
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам - 7,80 % (гр.2/гр.4)										
над фактически поступившей оплатой - 20,89 % (гр.2/гр.5)										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 89,17 % (гр.5/гр.4)										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 82,72 % (гр.5/гр.2)										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 6 ул.Ленина за Январь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 574,1 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1528,92
2				Управление и услуги РЦ 5,37*574,1	ОЭ						3082,92
3	4		Плановая	Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1119,50
4	19	6	Заявка	Установка эл.провода, замена эл.патрона-восстановление освещения в подъезде	ИО	2	1	2	176,5		353,00
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						59,42
ИТОГО											6238,15

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам 11,1

Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) 7002,7

Фактическая оплата 4974,51

Долг (+), переплата (-) 2028,19

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 6 ул.Ленина за Февраль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 574,1 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1528,92
2				Управление и услуги РЦ 5,37*574,1	ОЭ						3082,92
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1119,50
4				Деятельность общего характера	ОБЩ						58,55
ИТОГО											5789,88

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам 11,1

Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) 7002,65

Фактическая оплата 5852,84

Долг (+), переплата (-) 1149,81

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 6 ул.Ленина за март 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 574,1 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1528,92
2				Управление и услуги РЦ 5,37*574,1	ОЭ						3082,92

3				Сбор и вывоз ТБО		БЛ														1119,50																
7				Деятельность общего характера		ОБЩ														53,74																
ИТОГО																																				5785,07

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам 11,1

Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

Долг (+), переплата (-)

#ЗНАЧ!

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 6 ул.Ленина за апрель 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 574,1 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12											
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1528,92											
2				Управление и услуги РЦ 5,37*574,1	ОЭ						3082,92											
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1119,50											
4	2	2	Заявка	Прочистка канализационной системы 16м тросом	ИО	3	1,5	4,5	176,5		794,25											
5	6	8	Заявка	Прочистка канализационной системы 10м тросом	ИО	2	2,5	5	176,5		882,50											
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						702,32											
ИТОГО																						8110,41

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам 11,1

Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

Долг (+), переплата (-)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 6 ул.Ленина за май 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 574,1 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12											
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1528,92											
2				Управление и услуги РЦ 5,37*574,1	ОЭ						3082,92											
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1119,50											
4	2	12	Заявка	Установка эл.патронов в подъезде	ИО	2	1,5	3	176,5		529,50											
5	24	7	Заявка	Обследование пола в ванной комнате	ИО	2	0,5	1	176,5		176,50											
6	31	3	Заявка	Прочистка канализационной системы 10м тросом	ИО	2	1,5	3	176,5		529,50											
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						19,15											
ИТОГО																						6985,98

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам 11,1

Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	7002,68
Фактическая оплата	6846,16
Долг (+), переплата (-)	156,52

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 6 ул.Ленина за июнь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 574,1 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1528,92
2				Управление и услуги РЦ 5,37*574,1	ОЭ						3082,92
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1119,50
4	7	8	Заявка	Прочистка канализационной системы 10м тросом со стороны квартиры	ИО	2	2	4	176,5		706,00
5	14	3	Заявка	Прочистка канализационной системы 10м тросом со стороны квартиры	ИО	2	1	2	176,5		353,00
6	21		Плановая	Установка 1 листа шифера на место	РС	2	0,5	1	185,6		185,60
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						19,15
ИТОГО											6995,08
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам							11,1				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)							7002,68				
Фактическая оплата							6432,93				
Долг (+), переплата (-)							569,75				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 6 ул.Ленина за июль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 574,1 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1528,92
2				Управление и услуги РЦ 5,37*574,1	ОЭ						3082,92
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1234,32
4	31	9	Заявка	Прочистка канализационной системы	ИО	2	2	4	176,5		706,00
5	17		Плановая	Скашивание травы	БЛ	1	0,87	0,87	93		80,91
6	26		Плановая	Установка Ограждения около колодца	БЛ	2	0,16	0,32	93		29,76
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						38,29
ИТОГО											6701,11
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам							14				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)							11222,48				
Фактическая оплата							13149,97				
Долг (+), переплата (-)							-1927,49				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 6 ул.Ленина за август 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 574,1 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1528,92
2				Управление и услуги РЦ 5,37*574,1	ОЭ						3082,92
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1234,32
4	3	6,3	Заявка	Обследование на предмет протечки	ИО	2	0,25	0,5	176,5		88,25
5	14	3	Заявка	Ремонт потолка в ванной комнате	РС	2	7	14	185,6		2598,40
6	11	3	Заявка	Ремонт межквартирного перекрытия потолка	РС	2	3	6	185,6		1113,60
7	10	3	Заявка	Ремонт ванной комнаты	РС	2	2	4	185,6		742,40
8	9	3	Заявка	Демонтаж и монтаж канализационного стояка	ИО	2	7,4	14,8	176,5	1670	4282,20
9	17	3	Заявка	Прочистка канализационной системы 16м тросом	ИО	2	1,5	3	176,5		529,50
10	15	3	Заявка	Прочистка канализационной системы 10м тросом	ИО	2	3	6	176,5		1059,00
11	31	4	Заявка	Обследование смесителя	ИО	2	1,5	3	176,5		529,50
12				Деятельность общего характера	ОБЩ						5,28
ИТОГО											16794,28
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам							14				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)							5701,57				
Фактическая оплата							7091,5				
Долг (+), переплата (-)							-1389,93				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 6 ул.Ленина за сентябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорта 574,1 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1528,92
2				Управление и услуги РЦ 5,37*574,1	ОЭ						3082,92
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1234,32
4	11	3	Заявка	Замена стояка системы отопления	ИО	2	1,5	3	176,5		529,50
5	26	7	Заявка	Обследование приборов учета системы ГВС и ХВС	ИО	1	0,5	0,5	176,5		88,25
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						5,94
ИТОГО											6469,84
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам							14				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)							8462,03				
Фактическая оплата							5839,51				
Долг (+), переплата (-)							2622,52				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 6 ул. Ленина за декабрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 574,1 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1528,92
2				Управление и услуги РЦ 5,37*574,1	ОЭ						3082,92
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1234,32
4	Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2017 год										
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						19,81
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					14						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					8462,03						
Фактическая оплата					7445,93						
Долг (+), переплата (-)					1016,1						