

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по Дому № 20 по ул. Советская за 2020 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Январь	7561,86	1 312,80	9 870,60	8 619,43	2563,97	41072,47	20 410,71	0	0
Февраль	10514,49	2563,97	9 790,87	9 094,84	3260	-2308,74	-1057,57	0	0
Март	9023,71	3260	9 870,60	9 141,34	3989,26	723,62	1419,65	0	0
Апрель	7428,87	3989,26	9 870,60	9 167,03	4692,83	-846,89	-117,63	0	0
Май	8765,34	4692,83	9 643,42	9 062,55	5273,7	-2441,73	-1738,16	1	8
Июнь	8140,74	5273,7	9 499,90	9 407,43	5366,17	-878,08	-297,21	1	8
Июль	6995,69	5366,17	9 499,90	9 407,43	5366,17	-1359,16	-1266,69	1	8
Август	8267,07	6986,26	9 572,26	7 952,17	6986,26	-2576,57	-956,48	1	8
Сентябрь	9867,18	7515,69	10 090,72	9 561,29	7515,69	-1823,65	-1294,22	1	8
Октябрь	7218,44	4831,92	9 288,04	13 401,83	4831,92	-850,88	-3534,65	1	8
Ноябрь	7323,00	5486,34	9 288,04	8 633,62	5486,34	-2069,60	-1415,18	1	8
Декабрь	23370,60	6158,86	9 288,04	8 615,52	6158,86	-1965,04	-1292,52	1	8
Итого за год	114476,98		116791,15	8 070,71	7376,19	14082,56	15299,89	1	8
Превышение объемов выполненных работ:									
над начисленной платой по тарифам -									
над фактически поступившей оплатой -									
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -									
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -									
-1,98 % (гр.2/гр.4)									
3,39 % (гр.2/гр.5)									
94,81 % (гр.5/гр.4)									
96,72 % (гр.5/гр.2)									

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Советская за Январь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 640,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						2399,22
			Управление и услуги РЦ						4104,32
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
23		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА КОЗЫРЬКОВ ОТ СНЕГА	2	0,2	0,4	291,96		116,78
23		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ СИСТЕМЫ ГВС, ОТОПЛЕНИЯ	2	0,3	0,6	291,96		175,18
			Деятельность общего характера						119,31
ИТОГО									
				13,6					7561,86

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 640,3 кв.м(максимально возможная (пресельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата 8619,43

Долг (+) переплата (-) 1251,17

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Советская за Февраль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 640,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						2399,22
			Управление и услуги РЦ						4104,32
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						970,56
15	8	ЗАЯВКА	ЗАМЕНА ЭЛ СЧЕТЧИКА	1	2,5	2,5	291,96		729,90
5		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ ЭЛ ПРОВОДКИ	1	0,5	0,5	291,96		145,98
11		ПЛАНОВАЯ	ЗАКРЫТИЕ И ОТКРЫТИЕ ЗАДВИЖКИ НА СИСТЕМЕ ОТОПЛЕНИЯ	3	0,75	2,25	291,96		656,91
28		ПЛАНОВАЯ	СВРАСЫВАНИЕ СНЕГА С КРЫШИ С АВЫШКЕ	2	0,56	1,11	291,96		324,40
28		ПЛАНОВАЯ	СВРАСЫВАНИЕ СНЕГА С КРЫШИ С АВЫШКЕ						840,00
20		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА КОЗЫРЬКОВ ОТ СНЕГА	4	0,125	0,5	291,96		145,98

	0	Деятельность общего характера								197,21
ИТОГО										
										10514,49

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

13,6

Фактически начислено исходя из расчетной площади 640,3 кв.м(максимально возможная (проектная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

9790,87

Фактическая оплата

9094,84

Долг (+) передлата (-)

696,03

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Советская за Март (площадь жилых и нежилых помещений по техпаспорту 640,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						2399,22
			Управление и услуги РЦ						4104,32
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
4		ПЛАНОВАЯ	СБИВАНИЕ СОСУЛЕК С АВЫШКЕ	3	0,36	1,09	291,96		318,50
4		ПЛАНОВАЯ	СБИВАНИЕ СОСУЛЕК С АВЫШКЕ						555,00
4		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ДОРОГИ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	1	0,47	0,47	291,96		138,30
4		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ДОРОГИ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ						672,00
			Деятельность общего характера						189,32
ИТОГО									
									9023,71

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

13,6

Фактически начислено исходя из расчетной площади 640,3 кв.м(максимально возможная (проектная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

9870,6

Фактическая оплата

9141,34

Долг (+) передлата (-)

729,26

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Советская за апрель (площадь жилых и нежилых помещений по техпаспорту 640,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1885,31

			Управление и услуги РЦ								4104,32
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК								1132,32
16		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ КРОВЛИ И ЧЕРДАКА	3	0,16	0,47	291,96				138,30
			Деятельность общего характера								168,62
			ИТОГО								7428,87

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

13,6

Фактически начислено исходя из расчетной площади 640,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

9870,6

Фактическая оплата

9167,03

Долг (+) переплата (-)

703,57

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Советская за май (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 640,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1885,31
			Управление и услуги РЦ						4104,32
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						970,56
			ПЕРЕКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,16	0,31	291,96		91,60
14		ПЛАНОВАЯ	УКРЕПЛЕНИЕ КОНЬКА С А/ВЫШКЕ						750,00
14		ПЛАНОВАЯ	УКРЕПЛЕНИЕ КОНЬКА С А/ВЫШКЕ	4	0,50	2	238,82		477,64
26		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ РАМКИ ВВОДА	2	0,67	1,33	291,96		389,28
			Деятельность общего характера						96,63
			ИТОГО						8765,34

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

13,6

Фактически начислено исходя из расчетной площади 640,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

9643,42

Фактическая оплата

9062,55

Долг (+) переплата (-)

580,87

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Советская за июнь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 640,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1885,31

			Управление и услуги РЦ								4104,32
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК								1132,32
19		ПЛАНОВАЯ	СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	1	3,00	3,00	310,670				932,01
			Деятельность общего характера								86,77
ИТОГО											
											8140,74

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 640,3 кв.м.(максимально возможная (прелебельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата	9407,43
Долг (+) переплата (-)	92,47

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Советская за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 640,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1885,31
			Управление и услуги РЦ						4104,32
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						970,56
			Деятельность общего характера						35,50
ИТОГО									
									6995,69

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 640,3 кв.м.(максимально возможная (прелебельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата	7952,17
Долг (+) переплата (-)	1620,09

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Советская за август (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 640,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1885,31
			Управление и услуги РЦ						4104,32
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						970,56
			ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	2	4,00	291,96		1167,84
31	7	ЗАЯВКА	Деятельность общего характера						139,03

		ИТОГО		8267,07
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				13,6
Фактически начислено исходя из расчетной площади 640,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				10090,72
Фактически оплачено				9561,29
Долг (+) переплата (-)				529,43

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул. Советская за сентябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 640,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						4104,32
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						970,56
2			РЕВИЗИЯ, УБОРКА, ОСМОТР РАМКИ ВВОДА, ПЕРЕД ЗАПУСКОМ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	5	0,15	0,75	291,96		218,97
10			ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛОВ В МКД	2	1,00	2,00	291,96		716,47
18	3		ЗАЯВКА ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	1,00	2,00	291,96		583,92
23			СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	1	4,00	4,00	310,670		1242,68
			Деятельность общего характера						144,95
ИТОГО									9867,18

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	13,6
Фактически начислено исходя из расчетной площади 640,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	10718,06
Фактически оплачено	13401,83
Долг (+) переплата (-)	-2683,77

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул. Советская за октябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 640,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						4104,32
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						1294,08

