

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Примечание
						начисленной платой, (предельной суммой) руб.(гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток						-187484,57	-128106,43			
Январь	48 745,25	59 378,14	67 597,32	60 260,90	66 714,56	- 18 852,07	- 11 515,65	5	13,40,58,6,68	
Февраль	47 228,82	66 714,56	74 663,22	65 769,96	75 607,82	- 27 434,40	- 18 541,14	4	40,58,6,68	
Март	44 917,68	75 607,82	71 130,28	66 816,40	79 921,70	- 26 212,60	- 21 898,72	8	13,40,58,59,6,63,68,75	
Апрель	77 876,69	79 921,70	71 130,29	61 681,74	89 370,25	6 746,40	16 194,95	5	13,40,58,6,68	
Май	50 717,94	89 370,25	70 270,40	66 886,51	92 754,14	- 19 552,46	- 16 168,57	4	40,58,6,68	
Июнь	48 037,51	92 754,14	68 922,04	72 977,19	88 698,99	- 20 884,53	- 24 939,68	8	13,40,58,59,6,63,68,75	
Июль	53 206,39	88 698,99	71 705,39	78 697,86	81 706,52	- 18 499,00	- 25 491,47	4	6,68,40,63	
Август	57 253,33	81 706,52	71 705,40	64 291,91	89 120,01	- 14 452,07	- 7 038,58	4	6,68,40,63	
Сентябрь	112 542,04	89 120,01	73 369,04	73 368,51	89 120,54	39 173,00	39 173,53	6	63,6,18,40,62,83	
Октябрь	48 306,48	89 120,54	74 478,12	75 397,56	88 201,10	- 26 171,64	- 27 091,08	6	63,6,18,40,62,83	
Ноябрь	47 981,59	88 201,10	74 478,12	79 378,96	83 300,26	- 26 496,53	- 31 397,37	6	6,18,40,63,68,83	
Декабрь	104 576,13	83 300,26	74 478,12	70 384,84	87 393,54	30 098,01	34 191,29	7	6,18,36,40,62,63,68	
Итого за год	741 389,86		863 927,74	835 912,34		- 310 022,45	- 222 628,91			

Превышение объемов выполненных работ:

над начисленной платой по тарифам -

-14,18 % (гр.2/гр.4)

над фактически поступившей оплатой -

-11,31 % (гр.2/гр.5)

Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -

96,76 % (гр.5/гр.4)

Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -

112,75 % (гр.5/гр.2)

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 5 УЛ.АВТОМОБИЛИСТОВ ЗА ЯНВАРЬ 2018года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 4579,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дороговой материал, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						3959,38
			Управление и услуги РП 5,49*4579,2	ОЭ						25139,81
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						9845,28
10	78	Заявка	Прочистка канализационной системы	ИО	2	3,5	7	207,46		1452,22
18	62	Заявка	Прочистка канализационной системы 10м тросом	ИО	2	1	2	207,46		829,84
9		Аварийная	Прочистка канализационной системы 10м тросом	ИО	2	1	2	207,46		414,92
18	1	Заявка	Прочистка канализационной системы 10м тросом	ИО	2	1	2	207,46		414,92
26	85	Заявка	Восстановление водоснабжения	ИО	3	1	3	207,46		622,38
26	3	Плановая	Обработка подвального помещения	БЛ	3	0,5	1,5	114,4		171,60
16	59	Заявка	Замена эл.автоматов	ИО	1	1	1	207,46		207,46
7	3	Полыезд № 3	Прочистка канализационной системы 10м тросом	ИО	2	1	2	207,46		829,84
19	3	Полыезд № 3	Промывка трубы системы канализации	ИО	2	2	4	207,46		829,84
19	37	Заявка	Обработка подвального помещения	БЛ	3	1	3	114,4		343,20
15	74	Заявка	Обслуживание фановой трубы системы канализации	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
16	74	Заявка	Замена фановой трубы канализационной системы	ИО	2	3,5	7	207,46		1452,22
26	73	Заявка	Очистка фановой трубы от льда на крыши	ИО	2	1	2	207,46		414,92
9		Плановая	Обслуживание канализационной системы	ИО	2	0,38	0,76	207,46		157,67
17		Плановая	Обслуживание канализационной системы	ИО	2	0,43	0,86	207,46		178,42
23		Плановая	Обслуживание канализационной системы	ИО	2	0,44	0,88	207,46		182,56
11		Плановая	Уборка снега с придомовой территории	ИО						1013,52
			Деятельность общего характера	ОБЩ						77,79
ИТОГО										48745,25
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										12,21
Фактически начислено исходя из расчетной площади 4579,2 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										67597,32
Фактическая оплата										60260,9
Долг (+), переплата (-)										7336,42

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 5 УЛ.АВТОМОБИЛИСТОВ ЗА ФЕВРАЛЬ 2018 ГОДА (ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ И НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ ПАСПОРТУ 4579,4 КВ.М)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Доростоящий материал, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						3959,38
			Управление и услуги РЦ 5,49*4579,2	ОЭ						25139,81
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						9845,28
8	Подъезд № 5	Плановая	Переноска оконных рам	РС	3	0,5	1,5	222,25		333,38
26	24	Заявка	Замена отсекающих кранов системы ТВС, ХВС	ИО	3	2	6	207,46		2489,52
28		Плановая	Обслуживание эл.щитовых	ИО	2	1	2	207,46		414,92
27	57	Заявка	Прогон системы ТВС через подвал	ИО	3	0,5	1,5	207,46		622,38
27	58	Заявка	Замена эл.ламп в подъезде	ИО	1	1	1	207,46		207,46
26	80	Заявка	Восстановление работы эл.звонка	ИО	1	2,5	2,5	207,46		1037,30
26		Плановая	Обслуживание подвального помещения	ИО	2	0,27	0,54	207,46		112,03
22		Плановая	Обслуживание подвального помещения	ИО	2	0,44	0,88	207,46		182,56
19		Плановая	Обслуживание подвального помещения	ИО	2	0,33	0,66	207,46		136,92
12		Плановая	Обслуживание подвального помещения	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
7		Плановая	Обслуживание подвального помещения	ИО	2	0,75	1,5	207,46		311,19
5		Плановая	Обслуживание подвального помещения	ИО	2	0,36	0,72	207,46		149,37
2		Плановая	Обслуживание подвального помещения	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
1		Плановая	Обслуживание подвального помещения	ИО	2	0,62	1,24	207,46		257,25
7,21		Плановая	Уборка подъездов	ОБЦ						230,40
			Деятельность общего характера	ОБЦ						1384,75
1			Заготовка шпательей, скрепков	ОБЦ	2	0,5	1	0,00		10,99
ИТОГО										47228,82

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

12,21

Фактически начислено исходя из расчетной площади 4579,2 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

74663,22

Фактическая оплата

65769,96

Долг (+), переплата (-)

8893,26

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 5 УЛ.АВТОМОБИЛИСТОВ ЗА Март 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 4579,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Доростоящий материал, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						3959,38
			Управление и услуги РЦ 5,49*4579,2	ОЭ						25139,81
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						9845,28

1	79	Заявка	Перезапуск системы ГВС- восстановление водоснабжения	ИО	2	1	2	207,46		414,92
29	41	Заявка	Обследование вентиляционного канала	ИО	2	1	2	207,46		414,92
30		Плановая	Обследование водосточных труб	ИО	2	0,375	0,75	207,5		155,59
30		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	3	0,33	0,99	207,46		205,39
23		Плановая	Отогревание водосточных труб	ИО	2	0,88	1,76	207,46		365,13
15		Плановая	Очистка козырьков от снега	БЛ	2	0,77	1,54	114,4		176,18
15		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	3	0,16	0,48	207,46		99,58
5		Плановая	Обследование водосточных труб	ИО	2	0,23	0,46	207,46		95,43
20		Плановая	Уборка снега с придомовой территории							966,20
26		Плановая	Уборка снега с придомовой территории							876,19
15,3		Плановая	Уборка подъездов							789,40
			Деятельность общего характера	ОБЩ						1414,29
ИТОГО										44917,68

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

12,21

Фактически начислено исходя из расчетной площади 4579,2 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

71130,28

Фактическая оплата

66816,4

Долг (+), переплата (-)

4313,88

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 5 УЛ.АВТОМОБИЛИСТОВ ЗА Апрель. 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 4579,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дороговой материал, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						3959,38
			Управление и услуги РЦ 5,49*4579,2	ОЭ						25139,81
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						9845,28
6		Плановая	Уборка подъездов							897,60
2	13,9	Плановая	Уборка снега скрывши над квартирами	БЛ	4	7	28	114,4		3203,20
2		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,13	0,26	207,46		53,94
			РЕМОНТ КРОВЛИ НАД КВ.13,90							24139,25
6			УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА ТРАКТОРОМ							216,60
6			УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА ТРАКТОРОМ		4	0,16	0,64	114,4		73,22
23	Подъезд №6	Плановая	Чистка, промывкаливневной трубы	ОИ	3	2	6	207,46		1244,76
17	61	Заявка	Прочистка канализационной трубы	ИО	2	1	2	207,46		414,92
20	88	Заявка	Обследование РЦ	ИО	1	1	1	207,46		207,46

22	88	Заявка	Доставка, поднятие на крышу строительного материала	ИО	3	1	3	207,46		622,38	
23	58	Заявка	Обследование мягкой кровли	ИО	2	1	2	207,46		414,92	
6	59	Заявка	Обследование на предмет протечки с крыши	ИО	2	1	2	207,46		414,92	
26	7	Заявка	Прочистка канализационной системы	ИО	2	2,5	5	207,46		1037,30	
28		Плановая	Подготовительные эл. работы к косметическому ремонту	ИО	2	7	14	207,46		2904,44	
27		Плановая	Подготовительные эл. работы к косметическому ремонту	ИО	2	3,5	7	207,46		1452,22	
4	59	Заявка	очистка крыши от снега	ЫЛ	2	1	2	114,14		228,28	
10	Подъезд №4	Плановая	Восстановление освещения	ИО	1	1	1	207,46		207,46	
12		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,15	0,3	207,46		62,24	
23		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46	
25		Плановая	Обследование кровли	ИО	2	0,6	1,2	207,46		248,95	
28		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,25	0,5	207,46		103,73	
			Деятельность общего характера	Общ						576,98	
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					12,21						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 4579,2 кв.м(максимально возможная (пресельня) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					71130,29						
Фактическая оплата					61681,74						
Долг (+), переплата (-)					9448,55						

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 5 УЛ.АВТОМОБИЛИСТОВ ЗА май 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 4579,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогойший материал, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	ЫЛ						3959,38
			Управление и услуги РЦ 5,49*4579,2	ОЭ						25139,81
			Сбор и вывоз ТБО	ЫЛ						9845,28
14		Плановая	Уборка подъездов							785,40
14		Плановая	Ремонт скамеек	РС	2	1	2	222,25	270,000	714,50
31	48	Заявка	Прочистка канализационной системы в подвале 10м тросом	ИО	3	1	3	207,46		622,38
19	16	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	0,5	0,5	207,46		103,73
7		Плановая	Демонтаж старой эл.проводки, светильников и эл.выключателей в подъезде	ИО	2	8	16	207,46		3319,36
8	16	Заявка	Восстановление освещения в подъезде	ИО	1	1	1	207,46		207,46

15	Подъезд № 2	Плановая	Демонтаж старыз замков на локках на крышу, установка крепежной для замков, замка	РС	2	1,5	3	222,25		666,75
23	21	Заявка	Обследование на предмет протечки в ванной, установке	ИО	1	1	1	207,46		414,92
23		Плановая	Окраска скамеек	РС	2	3	6	222,3		1333,50
4	41	Заявка	Обследование вентиляционного канала на предмет подтекания	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
4		Плановая	Подготовительные эл. работы к косметическому ремонту	ИО	1	5,5	5,5	207,46		1141,03
24		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,15	0,3	207,46		62,24
22		Плановая	Отключение системы отопления	ИО	2	0,27	0,54	207,46		112,03
30		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	3	0,4	1,2	207,46		248,95
7		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,26	0,52	207,46		107,88
14		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,16	0,32	207,46		66,39
			Деятельность общего характера	ОБЩ						1659,50
			ИТОГО							50717,94
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					12,21					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 4579,2 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					70270,4					
Фактическая оплата					66886,51					
Долг (+), переплата (-)					3383,89					

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 5 УЛ.АВТОМОБИЛИСТОВ За июнь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 4579,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дороговший материал, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						3959,38
			Управление и услуги РЦ 5,49*4579,2	ОЭ						25139,81
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						9845,28
11,2		Плановая	Уборка подъездов	БЛ	1	1	1	114,14		1122,00
19		Плановая	Скашивание травы	БЛ	1	1	1	114,14		114,14
11		Аварийная	Отключение электричества в подъезде во время пожара в кв.14	ИО	1	1,5	1,5	207,46		622,38
11		Аварийная	Подключение электричества, зачистка проводов и кабелей после пожара	ИО	1	6	6	207,46		1244,76
19	24	Заявка	Срезка арматуры на трагуаре	ИО	2	1	2	207,46		414,92
25	40,43	Заявка	Обследование отсекающих кранов на предмет утечки	ИО	2	1	2	207,46		414,92
13	Подъезд №1	Плановая	Замена эл. вводного автомата	ИО	1	4	4	207,46		829,84
19	10	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	2	2	207,46		414,92

29	40,43	Заявка	Замена муфты на канализационной трубе между квартирами	ИО	2	7,5	15	207,46	3111,90
13		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,37	0,74	207,46	153,52
8		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,3	0,6	207,46	124,48
22		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,16	0,32	207,46	66,39
22		Плановая	Обследование кровли	ИО	1	2	2	207,46	414,92
			Деятельность общего характера	ОБЩ					43,96
ИТОГО									48037,51

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

12,21

Фактически начислено исходя из расчетной площади 4579,2 кв.м(максимально возможная (пресельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

68922,04

Фактическая оплата

72977,19

Долг (+), переплата (-)

-4055,15

ОТЧЕТ О ПРОЕДИЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 5 УЛ.АВТОМОБИЛИСТОВ ЗА ИЮЛЬ 2018 ГОДА (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 4579,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.-часа, руб.	Дорогостоящий материал, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						3959,38
			Управление и услуги РД 5,49*4579,2	ОЭ						25139,81
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						9845,28
14,26		Плановая	Уборка подъездов							1234,20
5	40	Заявка	Обследование смывного бочка	ИО	2	1	2	207,46		414,92
6	40	Заявка	Затирка отверстий вокруг канализационного стояка	РС	1	4	4	222,25		889,00
14	52	Заявка	Устранение протечки системы ХВС	ИО	1	2	2	207,46		829,84
3	43,4	Заявка	Запенивание отверстия после ремонта канализационного стояка	ИО	3	1	3	207,46		622,38
2		Плановая	ревизия запорной арматуры	ИО	2	0,7	1,4	207,46		290,44
6		Плановая	обследование подвального помещения-канализационных колодцев	ИО	2	0,3	0,6	207,46		124,48
12		Плановая	обследование подвального помещения-канализационных колодцев	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
27		Плановая	Побелка бордюров и покраска вешалов	БЛ	2	7	14	114,14		1597,96
27		Плановая	Намотывание проволоки на вешала	БЛ	2	1	2	114,14		228,28
25	64	Заявка	Прочистка канализационной системы	ИО	3	1	3	207,46		622,38
25	3	Заявка	Обследование эл.щитовой	ИО	1	1	1	207,46		207,46
23	54	Заявка	Прочистка канализационного стояка 10м тросом	ИО	2	1	2	207,46		414,92
17	46	Заявка	восстановление освещения в подъезде	ИО	1	1	1	207,46		207,46
17	7	Заявка	Прочистка канализационной системы по кухонному стоку	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46

20	1	Заявка	Ремонт штукатурки под балконом	РС	2	4	0	224,42	1110,00
31	78	Заявка	Обследование канализационных стояков	ИО	1	1	1	207,46	207,46
31	1	Заявка	Замена эл.автомата	ИО	1	3	3	207,46	622,38
30	1	Заявка	Обследование эл.проводки	ИО	1	1	1	207,46	207,46
25	52	Заявка	Замена стояка системы ХВС	ИО	2	4	8	207,46	2307,68
24		Плановая	Обследование подвала	ИО	2	0,66	1,32	207,46	273,85
27		Плановая	Обследование подвала	ИО	2	0,37	0,74	207,46	153,52
20		Плановая	обследование подвального помещения- канализационных колодезев	ИО	2	0,37	0,74	207,46	307,04
			Деятельность общего характера	ОБЩ	2				305,89
ИТОГО									53206,39
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						12,76			

Фактически начислено исхода из расчетной площади 4579,2 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

71705,39

Фактическая оплата

78697,86

Долг (+), переплата (-)

-6992,47

ОТЧЕТ О ПРЕДЛАГАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 5 УЛ.АВТОМОБИЛИСТОВ За август 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 4579,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7+гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Доростоющий материал, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9+гр.10+11)
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	ВЛ						3950,38
			Управление и услуги РЦ 5,49*4579,2	ОЭ						25139,81
			Сбор и вывоз ТБО	ВЛ						9845,28
29		Плановая	Уборка подъездов							504,90
14	61	Заявка	Прочистка канализационной системы под квартирой в подвале 6м тросом	ИО	2	1	2	207,46		414,92
14	15	Заявка	Обследование на предмет протечки с крыши	ИО	3	4	12	207,46		2489,52
15	61,63	Заявка	Обследование канализационных стояков	ИО	2	1	2	207,46		414,92
15	61	Заявка	Подготовительные работы по ремонту кухонного стояка канализационной системы	ИО	2	1,5	3	207,46		622,38
14		Плановые	Ремонт системы отопления в подвале	ИО	3	8	24	207,46	168,000	5147,04
16	61	Заявка	Демонтаж и монтаж кухонного лежака	ИО	2	6	12	207,46	1186,000	3675,52
9	Подъезд №2	Заявка	Замена эл.лампы в тамбуре, ремонт эл.панона	ИО	1	1	1	207,46		207,46
7	61	Заявка	Прочистка канализационной системы под квартирой	ИО	2	1,5	3	207,46		622,38
7	15	Заявка	Обслуживание электричества в квартире	ИО	1	2	2	207,46		414,92
20	42	Заявка	Замена отсекающего крана на системе ХВС	ИО	1	1	1	207,46		207,46

27	Подъезд №1	Плановая	Ремонт порога входной двери	РС	1	3	3	222,25	666,75
28	52	Заявка	Установка хомута на бракованую муфту	ИО	3	1	3	207,46	622,38
28		Аварийная	Прочистка канализационной системы в подвале 10 м тросом	ИО	2	1	2	207,46	414,92
21	15	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	2	2	207,46	414,92
24	Подъезд №3	Аварийная	Прочистка канализационной системы в подвале 10м тросом	ИО	2	1	2	207,46	414,92
31		Аварийная	Прочистка канализационной системы в подвале 10м тросом	ИО	2	0,5	1	207,46	207,46
28	Подъезд №4		Восстановление освещения	ИО	1	1	1	207,46	207,46
24		Плановая	Обслуживание канализационной системы	ИО	2	0,25	0,5	207,46	103,73
31		Плановая	Обслуживание системы канализации в подвале	ИО	2	0,27	0,54	207,46	112,03
27		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,16	0,32	207,460	66,39
17		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,4	0,8	207,460	165,97
3		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,42	0,84	207,46	174,27
			Деятельность общего характера	ОБЦ					16,26
ИТОГО									57253,33
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					12,76				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 4579,2 кв.м(максимально возможная (пресельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					71705,4				
Фактически оплата					64291,91				
Долг (+), переплата (-)					7413,49				

ОТЧЕТ О ПРОЦЕДУРНОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 5 УЛ.АВТОМОБИЛИСТОВ ЗА сентябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 4579,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*-гр.8)	Стоимость одного часа, руб.	Дорогойший материал, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						3959,38
			Управление и услуги РЦ 5,49*4579,2	ОЗ						25139,81
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						9845,28
13,26		Плановая	Уборка подъездов							785,40
21	47	Заявка	Перезапуск системы отопления	ИО	1	1	1	207,46		207,46
20	Подъезд №3,4	Аварийная	Ремонт системы отопления в подвале	ИО	2	4	8	207,46		1659,68
26	40	Заявка	Обследование туалета на предмет протечки	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
25	Подъезд №6	Заявка	Восстановление освещения в подъезде	ИО	2	8	16	207,46		3319,36
27	Подъезд 4	Заявка	Замена эл.ламп	ИО	1	1	1	207,46		207,46

24	36,39,45	Заявка	Перезапуск системы отопления	ИО	2	2	4	207,46			829,84
25	Подъезд № 6	Заявка	Ремонт дверей в тамбуре в подъездах 2,4,5, остекление оконной рамы в подъезде 6	РС	2	2	4	222,25			889,00
18	3	Заявка	Обслуживание смесителя в ванной	ИО	1	0,5	0,5	207,46			103,73
19	70,84	Заявка	Замена отсечкающего крана на системе ГВС, перезапуск системы	ИО	1	2	2	207,46			414,92
19	Подъезд 3,4	Заявка	Обслуживание подвала на момент порыва системы ГВС, слив системы для ремонта	ИО	2	2	4	207,46			829,84
18	Подъезд № 5	Заявка	Закрепление эл.провода от домофона	ИО	1	1	1	207,46			207,46
14	19	Заявка	Устранение порыва система отопления	ИО	1	1	1	207,46			414,92
17	35	Заявка	Перезапуск системы ГВС	ИО	1	1	1	207,46			207,46
17	2	Заявка	Перезапуск системы отопления с установкой шар.крана на стояк	ИО	2	1	2	207,46			414,92
11	Подъезд 1	Аварийная	Обслуживание системы отопления в подвале на предмет порыва, Отключение системы отопления	ИО	2	1	2	207,46			829,84
12	Подъезд 1	Аварийная	Восстановление теплоснабжения после порыва	ИО	2	2	4	207,46			829,84
14	57	заявка	Обслуживание фановой трубы на чердаке, квартиру никто не открыл	ИО	2	1	2	207,46			414,92
14	22,16,5	Заявка	Перезапуск системы отопления	ИО	2	1	2	207,46			414,92
25	Подъезд 4	Аварийная	Прочистка канализационной системы	ИО	2	1	2	207,46			414,92
14		Плановая	Прочистка канализационной системы	ИО	2	0,66	1,32	207,46			273,85
7		Плановая	Обслуживание подвальных помещений	ИО	2	0,6	1,2	207,46			248,95
11		Плановая	Ремонт подъезда № 6 СМЕТА	ИО	3	0,87	2,61	207,46			58876,83
			Запуск системы отопления	ИО				207,46			541,47
			Деятельность общего характера	ОБЩ							53,12
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					12,76						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 4579,2 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагает жилец для обслуживания дома)						73369,04					
Фактическая оплата						73368,51					
Долг (+), переплата (-)						0,53					

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 5 УЛ.АВТОМОБИЛИСТОВ За октябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 4579,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*-гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Доростоящий материал, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БД	7					4713,28

			Управление и услуги РЦ 5,49*4579,2	ОЭ																42127,01																	
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ																9845,28																	
25	32,34,37,40	Заявка	Обработка подвала от муровьев	БЛ	2	1	2	114,14												228,28																	
26		Аварийная	Прочистка канализационной системы со стороны подвала 10м тросом	ИО	2	2	4	207,46												829,84																	
9		Плановая	Срезка металл прута при помощи болгарки	ИО	1	1	1	207,46												207,46																	
5		Заявка	Обработка подвала от муровьев	БЛ	3	1	3	114,14												342,42																	
2		Плановая	Установка оконной рамы, остекление оконной рамы	РС	2	2	4	222,25												889,00																	
12	Полдезд 6	Плановая	Установка оконной рамы на 4 этаже	РС	2	0,5	1	222,25												222,25																	
11	10	Заявка	Обследование смесителя в ванной	ИО	2	0,5	1	207,46												207,46																	
10		Плановая	обследование подвального помещения	ИО	1	1	1	207,46												207,46																	
11	Полдезд 2	Заявка	Восстановление освещения в тамбуре	ИО	1	1	1	207,46												207,46																	
17	Полдезд 4	Заявка	Замена эл. лампы	ИО	1	0,5	0,5	207,46												103,73																	
16	27	Заявка	Обследование эл. счетчика	ИО	1	1	1	207,46												207,46																	
16	Полдезд 2	Плановая	Навешивание замка на эл. щитовую	ИО	1	1	1	207,46												207,46																	
15		Плановая	Ремонт качелей	ИО	2	2	4	207,46												829,84																	
4		Аварийная	Промывка канализационной системы с установкой хомута	ИО	2	0,5	1	207,46												207,46																	
31		Плановая	Ремонт канализационной системы в подвале	ИО	2	5	10	207,46												2907,60																	
25		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,22	0,44	207,46												91,28																	
26		Плановая	Навешивание замков на подвал	РС	2	1	2	207,46												414,92																	
			Деятельность общего характера	ОБЩ																296,73																	
ИТОГО																																					48306,48

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам 12,76

Фактически начислено исходя из расчетной площади 4579,2 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денг, которой располагают жильцы для обслуживания дома) 74478,12

Фактическая оплата 75397,56

Долг (+), переплата (-) -919,44

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 5 УЛ.АВТОМОБИЛИСТОВ ЗА ноябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 4579,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Доростоящий материал, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						4713,28
			Управление и услуги РЦ 5,49*4579,2	ОЭ						25139,81
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						9845,28
12	Полдезд 2	Плановая	Остекление оконных рам	РС	2	2	4	222,25		889,00
2		Плановая	Ремонт канализационной системы	ИО	2	7	14	207,46	979,000	3883,44
28	16	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	2	2	207,46		414,92

28	Подъезд 1	Плановая	Утепление канализационного стояка	ИО	2	У.С	1	207,46		207,46	
24	1	Заявка	Обследование канализационной системы	ИО	1	1	1	207,46		207,46	
5	57	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	1	1	207,46		207,46	
1		Плановая	Подготовительные работы к ремонту канализационной системы	ИО	2	2	4	207,46		829,84	
1	35	Заявка	Замена эл.парона, ремонт звонка	ИО	1	1	1	207,46		207,46	
16		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,318	0,636	207,46		131,94	
21		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	1	2	207,46		414,92	
12		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,43	0,86	207,46		178,42	
			Деятельность общего характера	ОБЩ						710,90	
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					12,76						47981,59
Фактически начислено исходя из расчетной площади 4579,2 кв.м(максимально возможная (пресельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					74478,12						
Фактическая оплата					79378,96						
Долг (+), переплата (-)					-4900,84						

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 5 УЛ.АВТОМОБИЛИСТОВ За декабрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 4579,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7* гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Доростоющий материал, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9* гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						4713,28
			Управление и услуги РЦ 5,49*4579,2	ОЭ						25139,81
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						9845,28
6	24	Заявка	Остекление оконного проема	РС	2	2	4	222,25		889,00
5	24	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	1	1	207,46		207,46
11		Аварийная	Отогрев водосточных труб	ИО	2	1	2	207,46		414,92
11	Подъезд 5	Заявка	Обследование подъезда на предмет запаха	ИО	2	1	2	207,46		414,92
12	Подъезд 4	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	2	2	207,46		414,92
20		Плановая	Обследование канализационных колодезев	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
3		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,44	0,88	207,5		182,56
7		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,65	1,3	207,5		269,70
17		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,5	1	207,5		207,46
24	19	Заявка	Замена канализационного стояка	ИО	2	7,5	15	207,5	1107	4218,90
27	1	Заявка	Обследование подвала на предмет сильного пара	ИО	2	0,5	1	207,5		207,46
25	15	Заявка	Замена канализационного стояка	ИО	2	3,5	7	207,5	342	1794,22
29	58	Заявка	Восстановление освещения вподъезде	ИО	1	1	1	207,5		207,46

29	75	Заявка	Перезапуск системы ГВС	ИО	1	2	2	207,5	414,92
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2018 год						26682,08
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за 2018 год						3579,34
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за 2018 год						5720,65
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за 2018 год						16885,03
			Деятельность общего характера	ОБЩ					1959,30
ИТОГО									104576,13

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

12,76

Фактически начислено исходя из расчетной площади 4579,2 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

74478,12

Фактическая оплата

70384,84

Долг (+), переплата (-)

4093,28