

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 16 по ул. Пионерская за 2020 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2Х месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2Х месяцев
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Январь	14278,99	89 001,09	14 931,96	11 088,67	92844,38	9681,93	73 760,41	2	2,9
Февраль	9438,64	92844,38	14 931,96	20 906,58	86869,76	-652,97	3190,32	2	2,9
Март	9509,60	86869,76	14 931,96	26 933,64	74868,08	-5493,32	-11467,94	2	2,9
Апрель	7355,05	74868,08	14 931,96	19 567,30	70232,74	-5422,36	-17424,04	2	2,9
Май	14169,30	70232,74	14 696,24	14 287,16	70641,82	-526,94	-117,86	2	2,9
Июнь	9643,86	70641,82	14 547,33	12 865,85	72323,3	-4903,47	-3221,99	2	2,9
Июль	6700,75	72323,3	14 711,27	18 895,57	68139	-8010,52	-12194,82	2	2,9
Август	7081,79	68139,00	13 889,17	12 066,95	69961,22	-6807,38	-4985,16	2	2,9
Сентябрь	8877,03	69961,22	16 278,56	14 580,73	71659,05	-7401,53	-5703,70	2	2,9
Октябрь	9590,26	71659,05	16 337,15	15 287,30	72708,9	-6746,89	-5697,04	1	2
Ноябрь	6806,65	72708,90	14 715,06	35 358,07	52065,89	-7908,41	-2851,42	1	2
Декабрь	111917,95	52065,89	15 252,80	15 533,27	51785,42	96665,15	96384,68	1	2
Итого за год	215369,88		180155,42	217371,09		44896,39	71759,20		
Превышение объемов выполненных работ:									
над начисленной платой по тарифам - 19,55 % (гр.2/гр.4)									
над фактически поступившей оплатой - -0,92 % (гр.2/гр.5)									
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 120,66 % (гр.5/гр.4)									
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 100,93 % (гр.5/гр.2)									

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 16 ул. Пионерская за Январь. (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,9 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории						2665,80	
			Управление и услуги РЦ						4159,45	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						485,28	
22	ПОДЪЕЗД 1	ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ ДВЕРЕЙ В ТАМБУРЕ	2	1,5	3	238,82		716,46	
20	11	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	3	6	291,96		1751,76	
19	11	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	3,5	7	291,96		4087,44	
17		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛ. ПРОВОДКИ	1	1	1	291,96		291,96	
			Деятельность общего характера						120,84	
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						17,16				14278,99
Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,5 кв.м(максимально возможная (пресельни) сумма денет, которой расплатывают жильцы для обслуживания дома)						14931,96				
Фактическая оплата						11088,67				
Долг (+), переплата (-)						3843,29				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 16 ул. Пионерская за февраль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,9 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						2665,80
			Управление и услуги РЦ						4159,45
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
20		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА КОЗЫРЬКОВ ОТ СНЕГА	4	0,125	0,5	291,96		145,98
25		ПЛАНОВАЯ	СБИВАНИЕ СОСУЛЕК	2	0,33	0,67	291,96		194,64
10		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ОТ СНЕГА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	1	0,23	0,23	291,96		66,35
10		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ОТ СНЕГА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ						322,00
4		ПЛАНОВАЯ	ОСМОТР ДОМА ПОСЛЕ РАБОТ КАПИЛЬЩИКОВ	3	1	3	291,96		875,88

28	ПЛАНОВАЯ	ОБРЕЗКА КУСТАРНИКОВ	1	2,33	2,33	291,96		681,24
		Деятельность общего характера						170,78
ИТОГО								7355,05
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						17,16		
Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,5 кв.м.(максимально возможная (пресельни) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						14931,96		
Фактическая оплата						19567,3		
Долг (+), переплата (-)						-4635,34		

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 16 ул.Пионерская за май (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,9 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,55
			Управление и услуги РЦ						4159,45
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
12		ПЛАНОВАЯ	ПЕРЕКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,16	0,31	291,96		91,60
19		ПЛАНОВАЯ	ЗАКРЫТИЕ КОЛЛЕЦ НА СИСТЕМЕ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,50	1,00	291,96		291,96
15		ПЛАНОВАЯ	ОБРЕЗКА КУСТАРНИКОВ	2	1,00	2	291,96		583,92
			Деятельность общего характера						97,87
ИТОГО									6503,04
ИТОГО									14169,30

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,5 кв.м.(максимально возможная (пресельни) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	14696,24
Фактическая оплата	14287,16
Долг (+), переплата (-)	409,08

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 16 ул.Пионерская за июнь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,9 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,55
			Управление и услуги РЦ						4159,45
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
26		ПЛАНОВАЯ	ВЫЙСКА ОТВОДОДА ДЛЯ ЗАБОРА ВОДЫ ХВС	2	1	2,00	291,96	58,5	642,42
30		ПЛАНОВАЯ	СПИЛКА КУСТОВ	2	2	4	291,96		1167,84

26	ПЛАНОВАЯ	СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	1	4,00	4,00	310,67	1242,68
		Деятельность общего характера					87,88
ИТОГО							9643,86

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам							
Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)							
Фактическая оплата							
Долг (+), переплата (-)							
				17,16			
				14547,33			
				12865,85			
				1681,48			

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 16 ул.Пионерская за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,9 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,55
			Управление и услуги РЦ						4159,45
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
			Деятельность общего характера						35,95
ИТОГО									6700,75

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		14711,27
Фактическая оплата		18895,57
Долг (+), переплата (-)		-4184,3

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 16 ул.Пионерская за август (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,9 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,55
			Управление и услуги РЦ						4159,45
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
17	4,7	ЗАЯВКА	ОПЛАМБИРОВКА ЭЛ СЧЕТЧИКА ПОСЛЕ КАПРЕМОНТА	1	1	1	291,96		291,96
25		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ, ЩИТОВЫЕ В РУ. ОТКЛЮЧИЛИ И УБРАЛИ УЗЕЛ УЧЕТА	1	0,5	0,5	291,96		145,98
			Деятельность общего характера						140,82
ИТОГО									7081,79

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		13889,17

ФАКТИЧЕСКАЯ ОПЛАТА	12066,95
Долг (+), переплата (-)	1822,22

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 16 ул.Пионерская за сентябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,9 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,55
			Управление и услуги РЦ						4159,45
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
8	14	ЗАЯВКА	ОПЛОМБИРОВАКА ЭЛ СЧЕТЧИКА	1	0,33	0,33	291,96		96,35
8	13	ЗАЯВКА	ОПЛОМБИРОВАКА ЭЛ СЧЕТЧИКА	1	0,33	0,33	291,96		96,35
8	11	ЗАЯВКА	ОПЛОМБИРОВАКА ЭЛ СЧЕТЧИКА	1	0,33	0,33	291,96		96,35
9	8	ЗАЯВКА	ОПЛОМБИРОВАКА ЭЛ СЧЕТЧИКА	1	1	1	291,96		291,96
9	15	ЗАЯВКА	ОПЛОМБИРОВАКА ЭЛ СЧЕТЧИКА	1	1	1	291,96		291,96
8	16	ЗАЯВКА	РЕВИЗИЯ, УБОРКА, ОСМОТР РАМКИ ВВОДА, ПЕРЕД ЗАПУСКОМ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	1	0,5	0,5	291,96		145,98
3			ПЛАНОВАЯ	3	0,17	0,50	291,96		145,98
14			ПЛАНОВАЯ	2	0,32	0,64	291,96		185,79
7			ПЛАНОВАЯ						876,47
			Детальность общего характера						146,81
ИТОГО									8877,03

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам
 Фактически начислено исходя из расчетной площади 648,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег,
 которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)
 Фактическая оплата 16278,56
 Долг (+), переплата (-) 14580,73
 1697,83

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 16 ул.Пионерская за октябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 648,9 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1885,31
			Управление и услуги РЦ						4159,45
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
12	14	ЗАЯВКА	ЗАМЕНА ОТСЕКАЮЩЕГО КРАНА НА СИСТЕМЕ ТВС	2	1,5	3	291,96		875,88
6	14	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ НА ПРЕДМЕТ ПРОТЕЖКИ СИСТЕМЫ ТВС	1	0,5	0,5	291,96		145,98
6	14	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ РАБОТЫ ПОЛОТЕНЦЕСУШИТЕЛЯ	2	2,5	5	291,96		1459,80
29	3	ЗАЯВКА	ОПЛОМБИРОВАКА ЭЛ СЧЕТЧИКА	1	1	1	291,96		291,96

