

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 18 по ул. Лионерская за 2019 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилищного помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр.3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5 резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2020 году (0,68*642,7)
						начисленной платой, (пределной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
Входящий остаток						-44291,29	-13096,68	4	1,2,3,4,7	9229,38
Январь	7 167,43	22 483,25	13 652,30	8 792,95	27 342,60	-6 484,87	-1 625,52	4	1,2,3,4,7	437,036
Февраль	8 052,81	27 342,60	13 857,27	9 632,81	31 567,06	-5 804,46	-1 580,00	3	1,2,4	437,036
Март	6 311,63	31 567,06	13 958,34	10 118,48	35 406,92	-7 646,71	-3 806,85	3	1,2,4	437,036
Апрель	5 897,97	35 406,92	13 892,08	7 689,49	41 609,51	-7 994,11	-1 791,52	5	1,2,3,4,7	437,036
Май	5 882,14	41 609,51	13 696,71	10 266,06	45 040,16	-7 814,57	-4 383,92	5	1,2,3,4,7	437,036
Июнь	6 863,31	45 040,16	11 649,08	9 769,90	46 919,34	-4 785,77	-2 906,59	5	1,2,3,4,7	437,036
Июль	6 073,01	46 919,34	14 588,15	7 028,86	54 478,63	-8 515,14	-955,85	5	1,2,3,4,7	437,036
Август	5 697,64	54 478,63	14 528,67	8 640,06	60 367,24	-8 831,03	-2 942,42	6	1,2,3,4,7,5	437,036
Сентябрь	7 147,68	60 367,24	14 685,78	19 136,83	55 916,19	-7 538,10	-11 989,15	6	1,2,3,4,7,5	437,036
Октябрь	8 037,83	55 916,19	14 992,94	10 699,46	60 209,67	-6 955,11	-2 661,63	4	1,3,4,7	437,036
Ноябрь	7 201,70	60 209,67	14 992,94	24 128,19	51 074,42	-7 791,24	-16 926,49	5	1,2,3,4,7	437,036
Декабрь	57 784,09	51 074,42	14 992,94	8 675,00	57 392,36	42 791,15	49 109,09	4	1,3,4,7	437,036
Итого	132 117,24		169 487,20		134 578,09	-81 661,25	-15 557,53			14473,81
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам -										
-22,05 % (гр.2/гр.4)										
над фактически поступившей оплатой -										
-1,83 % (гр.2/гр.5)										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -										
79,40 % (гр.5/гр.4)										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -										
101,86 % (гр.5/гр.2)										

12	ПЛАНОВАЯ	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ В РАМКЕ ВВОДА	ИО	1	6,5	6,5	207,46		1348,49
7	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	ИО	3	2	6	207,46		1244,76
		Деятельность общего характера	ОБЩ						118,00
ИТОГО									8052,81

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам									
13,74									
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)									
13857,27									
Фактическая оплата									
9632,81									
Долг (+), переплата (-)									
4224,46									

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за март 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество о человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1532,6
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3528,42
19			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							224,40
19			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ							723,04
12	12	ЗАЯВКА	УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	ИО	1	0,40	0,40	114,14		45,66
18			ВОССТАНОВЛЕНИЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ХВС	ИО	1	1	1	207,46		207,46
			СБИВАНИЕ СОСУЛЕК	БЛ	2	0,11	0,22	115,140		25,33
			Деятельность общего характера	ОБЩ						24,68
ИТОГО										6311,63

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам									
13,74									
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)									
13958,34									
Фактическая оплата									
10118,48									
Долг (+), переплата (-)									
3839,86									

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за апрель 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество о человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

	Уборка придомовой территории	БЛ								1532,6
	Управление и услуги РЦ	ОЗ								3528,42
	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК									617,10
	Деятельность общего характера	ОБЩ								219,80
	ИТОГО									5897,97

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м.(максимально возможная (предельная))

сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

Долг (+), переплата (-)

13892,08	7689,49	6202,59
----------	---------	---------

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за май 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество о человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории	БЛ						1532,6	
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3528,42	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК			0,23	0,46	207,46		673,20	
			ЗАКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ГВС, ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2					95,43	
			Деятельность общего характера	ОБЩ						52,44	
13			ИТОГО								5882,14
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					13,74						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м.(максимально возможная (предельная))					13696,71						
сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					10266,06						
Фактическая оплата					3430,65						
Долг (+), переплата (-)											

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за июнь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество о человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории	БЛ						1532,6	
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3528,42	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							673,20	
			РЕВИЗИЯ ЭЛ.ЩИТОВЫХ	ИО	1	1	1	207,46		207,46	
13			РАМКА ВВОДА ПЛАНОВАЯ								207,46

10	ПОДЪЕЗД 1	ПЛАНОВАЯ	ЗАКРЕПЛЕНИЕ ВХОДНОЙ ДВЕРИ	РС	1	1	1	222,250			207,46
17	6	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	ИО	2	0,5	1	207,460			207,46
15		ПЛАНОВАЯ	ПЕРЕКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ГВС, ОТОПЛЕНИЯ НА ДОМ	ИО	3	0,16	0,48	207,460			99,58
16		ПЛАНОВАЯ	ОТКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ГВС ПОСЛЕ РАБОТЫ ООО ЭНЕРГОСФЕРА	ИО	2	0,16	0,32	207,460			66,39
15		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ ПОСЛЕ РАБОТЫ ООО ЭНЕРГОСФЕРА	ИО	3	0,16	0,48	207,460			99,58
4		ПЛАНОВАЯ	ОТКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ГВС ПОСЛЕ РАБОТЫ ООО ЭНЕРГОСФЕРА	ИО	2	0,2	0,4	207,460			82,98
22	11	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ГВС	ИО	2	0,5	1	207,460			207,46
28	11	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ГВС	ИО	2	0,5	1	207,460			207,46
25	11	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ГВС	ИО	2	2	4	207,460			829,84
			Деятельность общего характера	ОБЩ							70,95
ИТОГО											8037,83
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)							17,16				
Фактическая оплата							14992,94				
Долг (+), переплата (-)							10699,46				
							4293,48				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за ноябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество о человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1532,6
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3528,42
1	11	ЗАЯВКА	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							785,40
26		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ХВС	ИО	2	0,5	1	207,460		207,46
29		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ КАНАЛОВ	ИО						819,20
			ОСМОТР ДОМА	ИО	2	0,58	1,16	207,460		240,65
			Деятельность общего характера	ОБЩ						87,92
ИТОГО										7201,70
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)							17,16			
Фактическая оплата							14992,94			
Долг (+), переплата (-)							24128,19			
							-9135,25			

