

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 25 по ул. Пионерская за 2018 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5 резервируется на оплату обслуживания ВДЮ в 2021 году (0,68*604,7)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
Входящий остаток						-2320,17	16065,78			8827,70
Январь	5017,36	18385,95	9941,27	8993	19334,22	-4923,91	-3975,64	1	3	411,196
Февраль	6701,18	19334,22	10847,91	9833,08	20349,05	-4146,73	-3131,90	1	3	411,196
Март	10036,25	20349,05	10394,59	7127,32	23616,32	-358,34	2908,93	1	3	411,196
Апрель	8665,60	23616,32	10394,59	11055,51	22955,4	-1728,99	-2389,91	1	3	411,196
Май	5819,05	22955,4	10284,83	8262,87	24977,36	-4465,78	-2443,82	1	3	411,196
Июнь	6605,67	24977,36	10054,43	11834,78	23197,01	-3448,76	-5229,11	1	3	411,196
Июль	7257,99	23197,01	10510,14	8145,67	25561,48	-3252,15	-887,68	1	3	411,196
Август	5564,71	25561,48	10510,14	8608,67	27462,95	-4945,43	-3043,96	1	3	411,196
Сентябрь	6411,46	27462,95	10722,52	9993,16	28192,31	-4311,06	-3581,70	1	3	411,196
Октябрь	6475,96	28192,31	10864,1	9634,93	29421,48	-4388,14	-3158,97	2	3,11	411,196
Ноябрь	5932,45	29421,48	10864,1	9092,7	31192,88	-4931,65	-3160,25	2	3,11	411,196
Декабрь	25690,89	31192,88	10929,6	9106,57	33015,91	14761,29	16584,32	2	3,11	411,196
Итого за год	100178,58		126318,22	111688,26		-28459,81	4556,10			-3893,35
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам - -20,69 % (гр.2/гр.4)										
над фактически поступившей оплатой - -10,31 % (гр.2/гр.5)										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 88,42 % (гр.5/гр.4)										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКПГ" - 111,49 % (гр.5/гр.2)										

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за Январь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						942,66
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3319,80
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1300,11
			Деятельность общего характера	ОБЩ						-545,21
ИТОГО										
				5017,36						

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	9941,27
Фактическая оплата	8993
Долг (+) переплата (-)	948,27

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за Февраль 2018 года(площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						942,66
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3319,80
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1300,11
			Протажка сальника отсекающего крана системы ГВС	ИО	3	1	3	207,46		622,38
20	11	Заявка								
7	Подъезд №2	Плановая	Обслуживание входных дверей	РС	3	0,5	1,5	222,25		333,38
				ИТОГО						
				182,86						
				6701,18						

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	10847,91
Фактическая оплата	9833,08
Долг (+) переплата (-)	1014,83

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за Март 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
------	-------	-----------------	--------------------	-----------	--------------------	------------------------------	------------------------------------	-----------------------------------	------------------------	---

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						942,66
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3319,80
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1300,11
28		Плановая	Установка бокса и эл.автомата для уличного освещения	ИО	1	2	2	207,46		414,92
30	12	Заявка	Обслуживание уличного освещения	ИО	1	1	1	207,46		207,46
28		Плановая	Монтаж уличного освещения	ИО	2	4	8	207,46		1659,68
22		Плановая	Подготовительные работы для установки уличного освещения	ИО	2	2	4	207,46		829,84
6	Подъезд №2	Заявка	Замена эл.патрона и эл.лампы в подъезде	ИО	1	1	1	207,46		207,46
15		Аварийная	Отключение системы отопления, порыв на наружных сетях	ИО	3	0,12	0,36	207,46		74,69
15		Аварийная	Запуск системы отопления	ИО	3	0,62	1,86	207,46		771,75
27		Плановая	Уборка снега с придомовой территории	ИО	3			207,46		121,12
			Деятельность общего характера	ОБЦ						186,76
			<b>ИТОГО</b>							10036,25

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

15,68

Фактически начислено исходи из расчетной площади 604,7 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

10394,59

Фактическая оплата

7127,32

Долг (+) переплата (-)

3267,27

**ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за апрель 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						942,66
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3319,80
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1300,11
26	Подъезд №2	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	1	1	207,46		207,46
16		Плановая	Установка козырька над светильником	ИО	4	3	12	207,46		2489,52
13		Плановая	Обслуживание системы ГВС,ХВС, отопления, водоотведения	ИО	3	0,53	1,59	207,46		329,86
			Деятельность общего характера	ОБЦ						76,19
			<b>ИТОГО</b>							8665,60

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

15,68

Фактически начислено исходи из расчетной площади 604,7 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

10394,59

Фактическая оплата

11055,51

Долг (+) переплата (-)

-660,92

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за май 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории	БЛ						942,66	
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3319,80	
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1300,11	
23		Плановая	Отключение системы отопления	ИО	1	0,18	0,18	207,460		37,34	
			Деятельность общего характера	ОБЦ						219,14	
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,68						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					10284,83						
Фактическая оплата					8262,87						
Долг (+) переплата (-)					2021,96						

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за июнь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории	БЛ						942,66	
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3319,80	
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1300,11	
22	Польезд №2	Плановая	Обследование входных дверей, снятие замеров	ИО	2	0,5	1	207,460		207,46	
15		Плановая	Закрытие слуховых окон	ОИ	2	1	2	207,460		414,92	
9		Плановая	Обследование канализационных колодцев	ИО	2	1	2	207,460		414,92	
			Деятельность общего характера	ОБЦ						5,81	
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,68						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					10510,14						
Фактическая оплата					11834,78						
Долг (+) переплата (-)					-1324,64						

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за июль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						942,66
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3319,80
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1300,11
4		Плановая	Скашивание травы	БЛ	1	4	4	114,14		456,56
16		Плановая	Распиловка упавшего дерева	БЛ	3	3,5	10,5	114,14		1198,47
			Деятельность общего характера	ОБЩ						40,39
<b>ИТОГО</b>										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					16,39					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м.(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					10510,14					
Фактическая оплата					8145,67					
Долг (+) переплата (-)					2364,47					

**ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за август 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						942,66
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3319,80
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1300,11
			Деятельность общего характера	ОБЩ						2,15
<b>ИТОГО</b>										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					16,39					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м.(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					10510,14					
Фактическая оплата					8608,67					
Долг (+) переплата (-)					1901,47					

**ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за сентябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						942,66
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3319,80
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1300,11
5	Подъезд 2	Заявка	замена эл.ламп в подъезде	ИО	1	1	1	207,46		207,46

11		Плановая	Запуск системы отопления после работ на наружных сетях ООО Энергосфера	ИО	2	0,187	0,374	207,46		155,18
13		Плановая	Отключение и подключение системы отопления	ИО	3	0,33	0,99	207,46		205,39
10		Плановая	Запуск системы отопления	ИО	3	0,44	1,32	207,46		273,85
			Деятельность общего характера	ОБЩ						7,01
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
16,39										

Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
10722,52										
Фактическая оплата										
9993,16										
Долг (+) переплата (-)										
729,36										

**ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за октябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						942,66
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3319,80
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1300,11
9	Подъезд 1	Плановая	Переустановка дверных шарниров на входных дверях	РС	3	1	3	222,25		666,75
3	6	Заявка	Обследование канализационного стояка	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
			Деятельность общего характера	ОБЩ						39,18
ИТОГО										
6475,96										

**Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам**

16,39

Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
10864,1										
Фактическая оплата										
9634,93										
Долг (+) переплата (-)										
1229,17										

**ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за ноябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						942,66
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3319,80
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1300,11
14	Подъезд 2	Заявка	Замена эл. ламп	ИО	1	1	1	207,46		207,46
			Деятельность общего характера	ОБЩ						162,42
ИТОГО										
5932,45										

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	16,39
Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	10864,1
Фактическая оплата	9092,7
Долг (+) переплата (-)	1771,4

**ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за декабрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категории работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.-часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						942,66
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3319,80
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1300,11
11	9	Заявка	Обследование возможности установки счетчика на систему ТВС	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
10	5	Заявка	Ремонт входных дверей в подъезд	РС	2	0,5	1	222,25		222,25
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение	ВДГО						8827,70
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2018 год							5651,64
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за 2018 год							694,88
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за 2018 год							1090,43
			Коммунальные ресурсы по ТВС в целях СОИ за 2018 год							3170,38
			Деятельность общего характера	ОБЩ						263,58
<b>ИТОГО</b>										
<b>Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам</b>					16,39					25690,89
<b>Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)</b>					10929,6					
<b>Фактическая оплата</b>					9106,57					
<b>Долг (+) переплата (-)</b>					1823,03					