

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по Дому № 17 по ул. Советская за 2018 год

| Месяцы | Объем выполненных работ, руб. | Задолженность жителей на 1е число месяца, руб. | Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, руб. | Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб. | Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр.3+ гр.4- гр.5) | Разность(+/-) между объемами выполненных работ и | | Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев | Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев | Из суммы по гр.5 резервируете в на оплату обслуживания и ВДГО в 2021 году (0,68*642,4) |
|--|-------------------------------|--|---|--|---|--|---|--|---|--|
| | | | | | | начисленной платой, руб. (гр.2- гр.4) | фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5) | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Входящий остаток | | | | | | | | | | |
| НОЯБРЬ | 7400,72 | 0 | 11615,44 | 9777,78 | 1837,66 | -25114,44 | 13272,47 | | | 7661,00 |
| ДЕКАБРЬ | 6603,94 | 1837,66 | 11615,43 | 7794,48 | 5658,61 | -4214,72 | -2377,06 | 1 | 3 | 436,832 |
| Итого за год | 14004,65 | | 23230,87 | 17572,26 | | -34340,65 | 9704,86 | 1 | 3 | 436,832 |
| Превышение объемов выполненных работ: | | | | | | | | | | |
| над начисленной платой по тарифам - | | | | | | | | | | |
| над фактически поступившей оплатой - | | | | | | | | | | |
| Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - | | | | | | | | | | |
| Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - | | | | | | | | | | |
| -39,72 % (гр.2/гр.4) | | | | | | | | | | |
| -20,30 % (гр.2/гр.5) | | | | | | | | | | |
| 75,64 % (гр.5/гр.4) | | | | | | | | | | |
| 125,47 % (гр.5/гр.2) | | | | | | | | | | |
| -6787,34 | | | | | | | | | | |

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №17 ул.Советская за НОЯБРЬ 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3 кв.м)

| Дата | № кв. | Категория работ | Выполненные работы | Вид работ | Количество человек | Время выполнения заявки, час | Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8) | Стоимость одного чел.- часа, руб. | Дорогостоящий материал | Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11 |
|---|-------|-----------------|--|-----------|--------------------|------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------------|---|
| 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | | | Уборка придомовой территории | БД | | | | | | 1696,00 |
| | | | Управление и услуги РЦ 5,49*642,4 | ОЭ | | | | | | 3526,78 |
| | | | Сбор и вывоз ТБО | БД | | | | | | 1381,16 |
| 19 | | Плановая | Закрытие слуховых окон | ИО | 2 | 0,25 | 0,5 | 207,46 | | 207,96 |
| 1 | | Плановая | Обслуживание рамки ввода | ИО | 1 | 0,28 | 0,28 | 207,46 | | 207,74 |
| 6 | | Плановая | Восстановление освещения в рамке ввода | ИО | 2 | 3 | 6 | 207,46 | | 213,46 |
| | | | Деятельность общего характера | ОБЩ | | | | | | 167,62 |
| ИТОГО | | | | | | | | | | |
| Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам | | | | | 16,5 | | | | | 7400,72 |
| Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,4 кв.м | | | | | 11615,44 | | | | | |
| Фактически оплата | | | | | 9777,78 | | | | | |
| Долг (+) перенята (-) | | | | | 1837,66 | | | | | |

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №17 ул.Советская за ДЕКАБРЬ 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3 кв.м)

| Дата | № кв. | Категория работ | Выполненные работы | Вид работ | Количество человек | Время выполнения заявки, час | Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8) | Стоимость одного чел.- часа, руб. | Дорогостоящий материал | Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11 |
|-------|-------|-----------------|--|-----------|--------------------|------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------------|---|
| 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | | | Уборка придомовой территории | БД | | | | | | 1696,00 |
| | | | Управление и услуги РЦ 5,49*642,4 | ОЭ | | | | | | 3526,78 |
| | | | Сбор и вывоз ТБО | БД | | | | | | 1381,16 |
| 25 | 7 | Заявка | Обслуживание канализационной системы | ИО | 2 | 1 | 2 | 207,46 | | 209,46 |
| | | | Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение | ВДГО | | | | | | 7661,00 |
| | | | Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2018 год | | | | | | | 0,00 |
| | | | Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за 2018 год | | | | | | | 548,88 |
| | | | Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за 2018 год | | | | | | | 860,29 |
| | | | Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за 2018 год | | | | | | | 2503,15 |
| | | | Деятельность общего характера | ОБЩ | | | | | | 279,67 |
| ИТОГО | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | 6603,94 |

| Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам | |
|---|----------|
| Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,4 кв.м | 16,5 |
| Фактическая оплата | 11615,43 |
| Долг (+) переплата (-) | 7794,48 |
| | 3820,95 |