

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 9 по ул. Азина за 2017 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.4) (гр.2- гр.5)			Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5 резервируется на оплату обслуживания ВДТО в 2017 году (0,4*654,2) (0,68*654,2)
						7	8	9			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Входящий остаток						25028,23	63155,5				
Январь	7667,02	38080,41	9536,99	12848,52	34768,88	-1869,97	-5181,50	9	1,10/1,10/2,4,6/1,6/2,6/3,7/1,7/2	261,68	
Февраль	6077,53	34768,88	9826,79	6378,14	38217,53	-3749,26	-300,61	8	1,4,6/1,6/2,6/2,6/3,7/1,7/2	261,68	
Март	7642,54	38217,53	9681,91	4781,99	43117,45	-2039,37	2860,55	9	1,4,6/1,6/2,6/2,6/3,7/1,7/2,7/3	261,68	
Апрель	9016,33	43117,45	9681,91	8897,39	43901,97	-665,58	118,94	9	6/2,1,4,6/3,6/1,7/2,7/3,7/1,7/1,10/2	261,68	
Май	6911,60	43901,97	9681,91	9813,46	43770,42	-2770,31	-2901,86	9	6/2,1,4,6/1,7/2,7/3,7/1,10/2	261,68	
Июнь	6032,63	43770,42	9421,15	7264,17	45927,4	-3388,52	-1231,54	7	6/2,1,4,6/1,7/3,7/1,10/2	261,68	
Июль	8987,68	45927,4	12820,33	6094,08	52653,65	-3832,65	2893,60	7	6/2,1,4,6/1,7/3,7/1,10/2	444,856	
Август	11536,97	52653,65	8398,03	6499,17	54552,51	3138,94	5037,80	8	6/2,1,4,6/1,7/3,7/1,10/1,10/2	444,856	
Сентябрь	7086,37	54552,51	10609,18	15172,46	49989,23	-3522,81	-8086,09	8	6/2,1,4,6/1,7/3,7/1,10/1,10/2	444,856	
Октябрь	7391,52	49989,23	10609,18	7469,68	53128,73	-3217,66	-78,16	6	6/2,1,4,6/1,7/3,7/1,10/1,10/2	444,856	
Ноябрь	6450,31	53128,73	10609,18	10010,04	53727,87	-4158,87	-3559,73	5	6/2,1,4,6/1,7/1,10/1,10/2	444,856	
Декабрь	15612,10	53727,87	10609,18	7531,68	56805,37	5002,92	8080,42	5	6/2,1,4,6/1,7/1,10/1,10/2	444,856	
Итого за год	100412,60		121485,74	102760,78		3955,09	60807,32			4239,22	
Превышение объемов выполненных работ:											
над начисленной платой по тарифам -											
над фактически поступившей оплатой -											
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -											
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -											
						-17,35 % (гр.2/гр.4)					
						-2,29 % (гр.2/гр.5)					
						84,59 % (гр.5/гр.4)					
						102,34 % (гр.5/гр.2)					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Азина за Январь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		11
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1222,14
2				Управление и услуги РЦ 5,37*654,19	ОЭ						3513,00
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1275,67
4	9	4	Заявка	Замена выключателя, лампочки в подъезде	ИО	1	1	1	176,5		176,50
5	9	2	Заявка	Обследование системы отопления-обнаружен Порыв системы отопления в колледже	ИО	3	0,5	1,5	176,5		264,75
6	11		Плановая	Запуск системы отопления ч/з чердачную разводку, отогрев воздушников	ИО	3	1	3	176,5		1059,00
7	13	4	Заявка	Восстановление освещения в подъезде	ИО	1	0,5	0,5	176,5		88,25
8				Деятельность общего характера	ОБЩ						67,71
ИТОГО											7667,02
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						13,65					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 654,19 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата											
Долг (+) переплата (-)											

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Азина за Февраль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1				Уборка придомовой территории	БЛ					1222,14	
2				Управление и услуги РЦ 5,37*654,19	ОЭ					3513,00	
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ					1275,67	
4				Деятельность общего характера	ОБЩ					66,72	
ИТОГО										6077,53	
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						13,65					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 654,19 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата											
Долг (+) переплата (-)											

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Азина за март 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1				Уборка придомовой территории	БЛ					1222,14	
2				Управление и услуги РЦ 5,37*654,19	ОЭ					3513,00	
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ					1275,67	
4	7		Плановая	Уборка снега трактором	БЛ					1570,49	
5				Деятельность общего характера	ОБЩ					61,24	
ИТОГО										7642,54	
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						13,65					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 654,19 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата											
Долг (+) переплата (-)											
						#ЗНАЧ!					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Азина за апрель 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1				Уборка придомовой территории	БЛ					1222,14	
2				Управление и услуги РЦ 5,37*654,19	ОЭ					3513,00	
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ					1275,67	
4	16	9	Заявка	Прочистка канализационной системы	ИО	3	2	6	176,5	2118,00	
5	17	8	Заявка	Обследование системы канализации	ИО	2	0,5	1	176,5	176,50	
6				Деятельность общего характера	ОБЩ					711,02	
ИТОГО										9016,33	
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						13,65					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 654,19 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата											
Долг (+) переплата (-)											
						#ЗНАЧ!					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Азина за май 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ					1222,14
2				Управление и услуги РЦ 5,37*654,19	ОЭ					3513,00
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ					1275,67
4	22		Плановая	Отключение системы отопления	ИО	3	0,18	0,54	176,500	190,62

5	29	Рамка ввода	Плановая	Ревизия рамки ввода	ИО	3	1,3	3,9	176,500	688,35
6				Деятельность общего характера	ОБЩ					21,82
ИТОГО										6911,60

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										13,65
Фактически начислено исходя из расчетной площади 654,19 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
Фактическая оплата										
Долг (+) переплата (-)										#ЗНАЧ!

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Азина за ИЮНЬ 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ					1222,14
2				Управление и услуги РЦ 5,37*654,19	ОЭ					3513,00
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ					1275,67
4				Деятельность общего характера	ОБЩ					21,82
ИТОГО										6032,63

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										13,65
Фактически начислено исходя из расчетной площади 654,19 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
Фактическая оплата										
Долг (+) переплата (-)										#ЗНАЧ!

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Азина за ИЮЛЬ 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ					1222,14
2				Управление и услуги РЦ 5,37*654,19	ОЭ					3513,00
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ					1406,51
	11	Подъезд № 1	Заявка	Ремонт потолка в подъезде	РС	2	6,5	13	185,600	2412,80
	21	2,3,8,11	Плановая	Проверка вентиляционной системы	ПВР					389,60
7				Деятельность общего характера	ОБЩ					43,64
ИТОГО										8987,68

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										13,65
Фактически начислено исходя из расчетной площади 654,19 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
Фактическая оплата										

Долг (+) переплата (-)	#ЗНАЧ!
------------------------	--------

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Азина за АВГУСТ 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ					1222,14
2				Управление и услуги РЦ 5,37*654,19	ОЭ					3513,00
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ					1406,51
	23	Подъезд № 1	Заявка	Ремонт скамейки у подъезда	РС	3	2	6	185,600	1113,60
	11	11	Заявка	Ремонт балкона	РС	4	4	16	185,600	2969,60
	3	3	Заявка	Обследование квартиры на предмет затопления сверху	ИО	2	0,25	0,5	176,500	88,25
	7	6	Заявка	Устранение протечки у смывного бочка	ИО	2	3,45	6,9	176,500	1217,85
7				Деятельность общего характера	ОБЩ					6,02
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					13,65					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 654,19 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
Фактическая оплата										
Долг (+) переплата (-)										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Азина за сентябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ					1222,14
2				Управление и услуги РЦ 5,37*654,19	ОЭ					3513,00
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ					1406,51
	26	Плановая	Заявка	Уборка лестничных клеток (влажная)	УОИ	1	3	3	112,200	336,60
	25	4	Заявка	Открытие задвижки на системе ГВС	ИО	1	0,5	0,5	176,500	88,25
	26	Плановая	Заявка	Подключение к системе отопления эл.насоса	ИО	2	0,5	1	176,500	176,50
	12	Плановая	Заявка	Уборка лестничных клеток (влажная)	БЛ	1	3	3	112,200	336,60
5				Деятельность общего характера	ОБЩ					6,77
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					13,65					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 654,19 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
Фактическая оплата										
Долг (+) переплата (-)										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Азина за октябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ					1222,14
2				Управление и услуги РЦ 5,37*654,19	ОЭ					3513,00
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ					1406,51
	26		Плановая	Уборка лестничных клеток (влажная)	УОИ	1	0,5	0,5	112,200	56,10
	26		Плановая	Уборка лестничных клеток (влажная)	УОИ	1	1	1	112,200	112,20
	17	4	Заявка	Перезапуск ситсеммы ГВС	ИО	2	1	2	176,500	353,00
31			Плановая	Отключение насосов на системе отопления для регулировки ООО Энергосфера	ИО	2	0,33	0,66	176,500	232,98
17		Подъезд № 1	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	1,5	1,5	176,500	264,75
30			Плановая	Утепление системы отпления и ГВС на чердаке	ИО	2	0,46	0,92	176,500	162,38
5				Деятельность общего характера	ОБЩ					68,46
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						13,65				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 654,19 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
Фактическая оплата										
Долг (+) переплата (-)										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Азина за ноябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ					1222,14
2				Управление и услуги РЦ 5,37*654,19	ОЭ					3513,00
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ					1406,51
	15		Плановая	Уборка лестничных клеток (влажная)	УОИ	1	2	2	112,200	224,40
5				Деятельность общего характера	ОБЩ					84,26
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						13,65				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 654,19 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
Фактическая оплата										
Долг (+) переплата (-)										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Азина за декабрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ					1222,14
2				Управление и услуги РЦ 5,37*654,19	ОЭ					3513,00
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ					1406,51
4	22	8	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	1	1	176,500	176,50
5	29	7	Заявка	Закрытие разбитого окна	РС	2	1	2	185,600	371,20
6				Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2017 год						8283,08
7	12		Плановая	Уборка лестничных клеток (влажная)	УОИ	1	3,5	3,5	112,200	392,70
8	22		Плановая	Уборка лестничных клеток (сухая)	УОИ	1	2	2	112,200	224,40
9				Деятельность общего характера	ОБЩ					22,57
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					13,65					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 654,19 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
Фактическая оплата										
Долг (+) переплата (-) #ЗНАЧ!										