

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 12 по ул. Советская за 2021 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, (гр. руб. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Январь	12122,49	121 303,08	18 233,15	14 453,20	125083,03	33435,03	219 618,23	4	15,2,7,9
Февраль	9139,88	125083,03	18 528,47	21 143,41	122468,09	-6110,66	-2330,71	4	15,2,7,9
Март	8721,05	122468,09	14 325,50	11 353,25	125440,34	-9388,59	-12003,53	4	15,2,7,9
Апрель	7730,11	125440,34	15 438,28	15 891,92	124986,7	-5604,45	-2632,20	4	15,2,7,9
Май	6848,52	124986,7	17 915,88	14 211,93	128690,65	-7708,17	-8161,81	4	15,2,7,9
Июнь	8445,44	128690,65	14 630,82	11 731,17	131590,3	-11067,36	-7363,41	4	15,2,7,9
Июль	7719,67	131590,3	15 751,00	12 340,34	135000,96	-6185,38	-3285,73	4	15,2,7,9
Август	8756,33	135000,96	11 187,99	8 572,75	137616,2	-8031,33	-4620,67	4	15,2,7,9
Сентябрь	9964,81	137616,2	14 143,90	11 588,94	140171,16	-2431,66	183,58	4	15,2,7,9
Октябрь	9734,44	140171,16	15 124,26	11 484,62	143810,8	-4179,09	-1624,13	4	15,2,7,9
Ноябрь	6449,98	143810,8	12 001,07	10 310,07	145501,8	-5389,82	-1750,18	4	15,2,7,9
Декабрь	66012,95	145501,8	13 867,48	9 566,83	149802,45	-5551,09	-3860,09	4	15,2,7,9
Итого за год	161645,66		181147,80	152648,43		13932,89	228615,46		
Превышение объемов выполненных работ:									
нал начисленной платой по тарифам -									
нал фактически поступившей оплатой -									
-10,77 % (гр.2/гр.4)									
5,89 % (гр.2/гр.5)									
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -									
84,27 % (гр.5/гр.4)									
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -									
94,43 % (гр.5/гр.2)									



ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №12 ул.Советская за ЯНВАРЬ (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 640,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						2665,80
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4100,48
			СНЯТИЕ ЗАМЕРОВ ТЕМПЕРАТУРЫ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ В РАМКЕ ВВОДА						323,52
13		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ ВХОДНОЙ ДВЕРИ	2	0,25	0,5	291,96		145,98
22	ПОДЪЕЗД 1	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	2	1,5	3	291,96		875,88
22	ПОДЪЕЗД 1	ЗАЯВКА	УСТАНОВКА СВЕТИЛЬНИКА	1	2	2	291,96	69,75	583,92
26	ПОДЪЕЗД 1	ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА СНЕГА СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	1	3,5	3,5	291,96		1091,61
26		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА СНЕГА СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	1	0,70	0,70	291,96		204,37
26		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛОВ В МКД						1131,85
14		ПЛАНОВАЯ	Деятельность общего характера						987,81
ИТОГО									
									11,27
									12122,49

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 639,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

18233,15

Фактическая оплата

14453,2

Долг (+) переплата (-)

3779,95

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №12 ул.Советская за ФЕВРАЛЬ (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 640,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						2665,80
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4100,48
4		ПЛАНОВАЯ	СБИВАНИЕ СОСУЛЕК С КРЫШИ	3	0,33	1,00	291,96		647,04
11		ПЛАНОВАЯ	КОНТРОЛЬНОЕ СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ЭЛЕКТРОСЧЕТЧИКОВ	2	0,67	1,33	291,96		291,96
4	5	ЗАЯВКА	УСТАНОВКА ФАНОВОЙ ТРУБЫ НА ЧЕРДАК	3	1	3	291,96		389,28
			Деятельность общего характера						875,88
ИТОГО									
									169,44
									9139,88

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 639,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

18528,47

Фактическая оплата

21143,41

Долг (+) переплата (-)

-2614,94

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №12 ул.Советская за МАРТ (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 640,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12



Фактически начислено исходя из расчетной площади 641,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	17915,88
Фактическая оплата	14211,93
Долг (+) переплата (-)	3703,95

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Советская за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 640,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,55
			Управление и услуги РД						4100,48
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
1	5	ЗАЯВКА	ОБСЛУЖИВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	0,5	1,00	291,96		291,96
1		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛУЖИВАНИЕ ВЕНТИЛЯЦИОННОЙ СИСТЕМЫ						971,81
28	5	ЗАЯВКА	УСТАНОВКА УРНЫ У ПОДЪЕЗДА 1	3	0,67	2	291,96		583,92
			Деятельность общего характера						153,68
			Итого						8445,44
			Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						17,16
			Фактически начислено исходя из расчетной площади 641,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						14630,82
			Фактическая оплата						11731,17
			Долг (+) переплата (-)						2899,65

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Советская за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 640,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,55
			Управление и услуги РД						4100,48
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
19		ПЛАНОВАЯ	ПОКРАСКА СКАМЬЕК	1	1	1	238,82		238,82
		ПЛАНОВАЯ	СКОС ТРАВЫ	2	1	2	395,25		790,50
			Деятельность общего характера						246,28
			Итого						7719,67
			Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						17,16
			Фактически начислено исходя из расчетной площади 641,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						15751
			Фактическая оплата						12340,34
			Долг (+) переплата (-)						3410,66

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Советская за август (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 640,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,55
			Управление и услуги РЦ						4100,48
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						566,16
31	ПОДЪЕЗД 2	ЗАЯВКА	СНЯТИЕ, УСТАНОВКА, ОСТЕКЛЕНИЕ ОКОННОЙ РАМЫ	2	2,5	5	291,96		1459,80
		ПЛАНОВАЯ	СКОС ТРАВЫ	2	1	2	395,25		790,50
			Деятельность общего характера						142,85
			Итого						8756,33
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 641,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				11187,99					
Фактическая оплата				8572,75					
Долг (+) переплата (-)				2615,24					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Советская за сентябрь. (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 640,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,55
			Управление и услуги РЦ						4100,48
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
8		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛОВ В МКД						987,81
16	11,9	ЗАЯВКА	СПУСК ВОЗДУХА С СИТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	1	3	291,96		875,88
24	1 ПОДЪЕЗД	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	1	1	291,96		291,96
13	10	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ С/О	2	0,5	1	291,96		291,96
15	11,9	ЗАЯВКА	СБРОС ВОЗДУХА НА С/О	3	1	3	291,96		875,88
15		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,31	0,63	291,96		182,48
			Деятельность общего характера						14,78
			Итого						9964,81
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 641,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				14143,9					
Фактическая оплата				11588,94					
Долг (+) переплата (-)				2554,96					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Советская за октябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 640,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам									
Фактически начислено исходя из расчетной площади 641,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)									
Фактическая оплата									
Долг (+) переплата (-)									

			Уборка придомовой территории						1696,55
			Управление и услуги РЦ						4100,48
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
14	11	ЗАЯВКА	ПЕРЕЗАЛУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	3,5	10,5	291,96		3065,58
25		ПЛАНОВАЯ	КОНТРОЛЬНОЕ СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ПУ ЭЭ	1	0,5	0,5	291,96		145,98
			Деятельность общего характера						78,81
			Итого						9734,44

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 641,1 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	15124,26
Фактическая оплата	11484,62
Долг (+) переплата (-)	3639,64

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Советская за ноябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 640,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозагряття, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1696,55
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4100,48
			Деятельность общего характера						647,04
			Итого						6449,98

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 641,1 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	12001,07
Фактическая оплата	10310,07
Долг (+) переплата (-)	1691

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Советская за декабрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 640,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозагряття, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1696,55
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4100,48
			ОСТАНОВКА СИСТЕМЫ ГВС, ПОРЫВ	1	2	2	291,96		647,04
11	10	ЗАЯВКА	УТСРАНЕНИЕ ПОРЫВА СИСТЕМЫ ГВС	2	2,5	5	291,96		1167,84
			ПЛАНОВАЯ						2919,60
20		ПЛАНОВАЯ	СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ПУ ЭЭ	1	0,5	0,5	291,96		145,98
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год						29971,88
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год						1040,32
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год						1912,10
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год						2095,38

		Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение					6477,00
		Коммунальные услуги обращение с ТКО за год					13718,60
		Деятельность общего характера					120,19
		Итого					66012,95

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 641,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	13867,48
Фактическая оплата	9566,83
Долг (+) переплата (-)	4300,65