

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 25 по ул.Пионерская за 2017 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в следующем месяце в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность в 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность в 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5 резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2017 году (0,4*604,7) (0,68*604,7)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
Входящий остаток						16931,48	20900,44			
Январь	8404,38	3968,96	7895,13	6531,34	5332,75	509,25	1873,04	1	3	241,88
Февраль	7609,21	5332,75	7895,17	8104,46	5123,46	-285,96	-495,25	1	3	241,88
Март	6148,02	5123,46	7895,18	7300,6	5718,04	-1747,16	-1152,58	1	3	241,88
Апрель	6664,69	5718,04	7895,18	5910,91	7702,31	-1230,49	753,78	2	3,11	241,88
Май	6169,83	7702,31	7895,18	6341,59	9255,9	-1725,35	-171,76	2	3,11	241,88
Июнь	10318,65	9255,9	7663,25	6837,84	10081,31	2655,40	3480,81	2	3,11	241,88
Июль	6120,32	10081,31	11834	13342,64	8572,67	-5713,68	-7222,32	2	3,11	411,196
Август	6085,55	8572,67	11834	7266,9	13139,77	-5748,45	-1181,35	2	3,11	411,196
Сентябрь	6968,74	13139,77	9941,27	8117,05	14963,99	-2972,53	-1148,31	2	3,11	411,196
Октябрь	7114,02	14963,99	9941,27	9052,44	15852,82	-2827,25	-1938,42	2	3,11	411,196
Ноябрь	6334,37	15852,82	9941,27	8814,65	16979,44	-3606,90	-2480,28	2	3,11	411,196
Декабрь	13382,74	16979,44	9941,27	8534,76	18385,95	3441,47	4847,98	2	3,11	411,196
<b>Итого за год</b>	<b>91320,52</b>		<b>110572,17</b>	<b>96155,18</b>		<b>-2320,17</b>	<b>16065,78</b>			<b>3918,46</b>
<b>Превышение объемов выполненных работ:</b>										
над начисленной платой по тарифам - <b>-17,41 % (гр.2/гр.4)</b>										
над фактически поступившей оплатой - <b>-5,03 % (гр.2/гр.5)</b>										
<b>Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - <b>86,96 % (гр.5/гр4)</b></b>										
<b>Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - <b>105,29 % (гр.5/гр.2)</b></b>										

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за Январь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1532,64
2				Управление и услуги РЦ 5,37*604,7	ОЭ						3247,24
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1179,17
4	9	8	Заявка	Отогревание труб системы ГВС- восстановление водоснабжения	ИО	3	2	6	176,5		1059,00
5	11	5	Заявка	Замена стона на системе отопления	ИО	3	2,5	7,5	176,5		1323,75
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						62,59
<b>ИТОГО</b>											8404,38

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам 11,95

Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (предельная)) 7895,13

сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) 6531,34

Фактическая оплата 1363,79

Долг (+) переплата (-)

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за Февраль 2017 года(площадь жилых и нежилых помещений помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1532,64
2				Управление и услуги РЦ 5,37*604,7	ОЭ						3247,24
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1179,17
4	9	10	Заявка	Замена стона на радиаторе системы отопления	ИО	3	3	9	176,5		1588,50
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						61,67
<b>ИТОГО</b>											7609,21

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам 11,95

Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (предельная)) 7895,17

сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) 8104,46

Фактическая оплата -209,29

Долг (+) переплата (-)

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за Март 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1532,64
2				Управление и услуги РЦ 5,37*604,7	ОЭ						3247,24
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1179,17
22			Плановая	Закрытие и открытие системы отопления для работы ООО Энергосфера	ИО	1	0,75	0,75	176,5		132,38
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						56,61
ИТОГО											6148,02

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		11,95
Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		7895,18
Фактическая оплата		7300,6
Долг (+) переплата (-)		594,58

**ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за апрель 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1532,64
2				Управление и услуги РЦ 5,37*604,7	ОЭ						3247,24
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1179,17
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						705,65
ИТОГО											6664,69

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		11,95
Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		7895,18
Фактическая оплата		5910,91
Долг (+) переплата (-)		1984,27

**ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за май 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1532,64
2				Управление и услуги РЦ 5,37*604,7	ОЭ						3247,24
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1179,17
4				Отключение системы отопления	ИО	3	0,18	0,54	176,500		190,62
ИТОГО											6664,69

5		Деятельность общего характера	ОБЩ							20,17	6169,83
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					11,95						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м.(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					7895,18						
Фактическая оплата					6341,59						
Долг (+) переплата (-)					1553,59						

**ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за июнь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1532,64
2				Управление и услуги РЦ 5,37*604,7	ОЭ						3247,24
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1179,17
4	19	2	Заявка	Обследование на предмет протечки	ИО	2	0,5	1	176,500		176,50
5	20	2	Заявка	Обследование на предмет протечки	ИО	2	0,5	1	176,500		176,50
6	22	2	Заявка	Замена 2х листов шифера	РС	4	1	4	185,600		742,40
7	22		Плановая	Замена листа шифера в/вышке	РС						2783,37
8	14	Рамка ввода	Плановая	Ревизия рамки ввода	ИО	3	0,87	2,61	176,5		460,67
9				Деятельность общего характера	ОБЩ						20,17
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					11,95						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м.(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					7663,25						
Фактическая оплата					6837,84						
Долг (+) переплата (-)					825,41						

**ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за июль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1532,64
2				Управление и услуги РЦ 5,37*604,7	ОЭ						3247,24
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1300,11
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						40,33
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,68						

Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	11834
Фактическая оплата	13342,64
Долг (+) переплата (-)	-1508,64

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за август 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1532,64
2				Управление и услуги РЦ 5,37*604,7	ОЭ						3247,24
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1300,11
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						5,56
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											15,68
Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											11834
Фактическая оплата											7266,9
Долг (+) переплата (-)											4567,1

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за сентябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1532,64
2				Управление и услуги РЦ 5,37*604,7	ОЭ						3247,24
3	18		Плановая	Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1300,11
	22		Заявка	Подача системы ГВС на дом	ИО	2	0,5	1	176,5		176,50
				Обследование системы ГВС	ИО	2	1	2	176,5		706,00
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						6,26
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											15,68
Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											9941,27
Фактическая оплата											8117,05
Долг (+) переплата (-)											1824,22

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за октябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1532,64
2				Управление и услуги РЦ 5.37*604,7	ОЭ						3247,24
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1300,11
	26	11	Заявка	Обследование стены на предмет отслоения штукатурки	ИО	1	0,5	0,5	176,5		88,25
	5	Подъезд №1	Заявка	Ремонт выключателя и замена патрона	ИО	2	1,5	3	176,5		529,50
	19	11	Заявка	Обследование отсекающих кранов	ИО	3	0,5	1,5	176,5		264,75
	23	11	Заявка	Обследование стены на предмет отслоения штукатурки	ИО	1	0,5	0,5	176,5		88,25
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						63,28
<b>ИТОГО</b>											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,68						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата					9052,44						
Долг (+) переплата (-)					888,83						

**ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за ноябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1532,64
2				Управление и услуги РЦ 5.37*604,7	ОЭ						3247,24
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1300,11
	16	12	Заявка	Обследование квартиры	ИО	1	0,5	0,5	176,5		88,25
	9		Плановая	Замеры теплоносителя в системе ТВС и отопление	ИО	1	0,5	0,5	176,5		88,25
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						77,89
<b>ИТОГО</b>											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,68						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата					8814,65						
Долг (+) переплата (-)					1126,62						

**ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за декабрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозагр. чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1532,64
2				Управление и услуги РЦ 5,37*604,7	ОЭ						3247,24
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1300,11
	5	Подъезд №1,2	Плановая	Ремонт входных дверей	РС	2	2	4	185,6		742,40
Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2017 год											
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						20,86
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						15,68					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						9941,27					
Фактическая оплата						8534,76					
Долг (+) переплата (-)						1406,51					