

Таблица 3. ИАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 12 по ул. Советская за 2020 год

1	2	3	4	5	6	7		9	10
						Разность(+/-) между объемами выполненных работ и	Число квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев		
Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, (гр. руб. 3+ гр.4- гр.5)	начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)	Число квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев	Домера квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев
Январь	9077,71	84 780,92	14 143,54	12 402,00	86522,46	29596,39	179 257,43	4	15,2,7,9
Февраль	8939,94	86522,46	14 143,54	11 629,79	89036,21	-5065,83	-3324,29	4	15,2,7,9
Март	8412,76	89036,21	14 143,54	11 703,26	91476,49	-5203,60	-2689,85	4	15,2,7,9
Апрель	8249,87	91476,49	14 143,54	9 743,65	95876,38	-5730,78	-3290,50	4	15,2,7,9
Май	6892,61	95876,38	13 916,13	11 986,90	97805,61	-5893,67	-1493,78	4	15,2,7,9
Июнь	8242,84	97805,61	13 772,54	11 986,90	97805,61	-7023,52	-5094,29	4	15,2,7,9
Июль	6479,53	100259,45	13 912,64	11 318,70	100259,45	-5529,70	-3075,86	4	15,2,7,9
Август	7696,19	104786,06	16 811,31	9 386,03	104786,06	-9115,12	-2906,50	4	15,2,7,9
Сентябрь	19132,28	106838,2	19 410,41	14 759,17	106838,2	-278,13	-7062,98	4	15,2,7,9
Октябрь	9504,93	112229,43	19 383,01	14 019,18	112229,43	-9878,08	5113,10	4	15,2,7,9
Ноябрь	6995,30	114871,45	15 764,79	16 740,99	114871,45	-8769,49	-7236,06	4	15,2,7,9
Декабрь	90978,45	118586,42	17 218,77	12 049,82	118586,42	-8769,49	-5054,52	4	15,2,7,9
Итого за год	190602,40		186763,76	14 502,11	121303,08	73759,68	76476,34	4	15,2,7,9
Превышение объемов выполненных работ:									
над начисленной платой по тарифам - 2,06 % (гр.2/гр.4)									
над фактически поступившей оплатой - 26,86 % (гр.2/гр.5)									
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 80,44 % (гр.5/гр.4)									
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 78,82 % (гр.5/гр.2)									

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул. Советская за ЯНВАРЬ (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 640,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории						2665,80	
			Управление и услуги РЦ						4100,48	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						1132,32	
23		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА КОЗЫРЬКОВ ОТ СНЕГА	2	0,2	0,4	291,96		116,78	
23		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ СИСТЕМЫ ГВС, ОТОПЛЕНИЯ	2	0,3	0,6	291,96		175,18	
23		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ВХОДНЫХ ДВЕРЕЙ	2	0,7	1,4	291,96		408,74	
20		ПЛАНОВАЯ	СБИВАНИЕ СОСУЛЕК	2	0,8	1,6	291,96		467,14	
			Деятельность общего характера						11,27	
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						17,16				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 639,7 кв.м(максимально возможная (прельевия) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						14143,54				
Фактическая оплата						12402				
Долг (+) переплата (-)						1741,54				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул. Советская за ФЕВРАЛЬ (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 640,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории						2665,80	
			Управление и услуги РЦ						4100,48	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80	
11		ЗАЯВКА	ЗАМЕНА КРАНА НА СИСТЕМЕ ХВС В ПОДЪЕЗДЕ	3	1	3	291,96		875,88	
5		ПЛАНОВАЯ	ЗАМЕНА ЭЛДЛАМПЫ В ТАМБУРЕ. ЗАМЕНА ВЫКЛЮЧАТЕЛЯ	1	0,5	0,5	291,96		145,98	
20		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА КОЗЫРЬКОВ ОТ СНЕГА	4	0,125	0,5	291,96		145,98	
			Деятельность общего характера						197,03	
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						17,16				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 639,7 кв.м(максимально возможная (прельевия) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						14143,54				
Фактическая оплата						11629,79				
Долг (+) переплата (-)						2513,75				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул. Советская за МАРТ (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 640,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12

Фактически начислено исходя из расчетной площади 641,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

13916,13

Фактическая оплата

11986,9

Долг (+) передлата (-)

1929,23

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Советская за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 640,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.-часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12	
			Управление и услуги РЦ						1696,55	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4100,48	
									647,04	
1			РЕВИЗИЯ РАМКИ ВВОДА	2	0,4	0,80	291,96		233,57	
25			ПЛАНОВАЯ	1	1,00	1,00	310,67		310,67	
			СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ							
9	5	ЗАЯВКА	РЕВИЗИЯ ЭЛ ШИТКА	1	4	4	291,96		1167,84	
			Деятельность общего характера						86,69	
Итого										
							17,16			8242,84

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 641,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

13772,54

Фактическая оплата

11318,7

Долг (+) передлата (-)

2453,84

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Советская за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 640,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.-часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1696,55
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4100,48
			Деятельность общего характера						647,04
									35,46
							Итого		6479,53

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 641,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

13912,64

Фактическая оплата

9386,03

Долг (+) передлата (-)

4526,61

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Советская за август (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 640,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.-часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12

			Управление и услуги РЦ								4100,48
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК								970,56
14	ПОДЪЕЗД 1	ПЛАНОВАЯ	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	0,5	0,5	291,96				145,98
19		ЗАЯВКА	УСТАНОВКА ЛИСТА ШИФЕРА	3	1	3	238,82				716,46
19		10	ПРОЧИСТКА ВЕНТИЛЯЦИОННОГО КАНАЛА	3	1	3	291,96				875,88
25		5	ЗАМЕНА ОТСЕКАЮЩЕГО КАРНА НА СИСТЕМЕ ХВС	3	1	3	291,96				875,88
			Деятельность общего характера								123,14
			Итого								9504,93

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 641,1 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

19383,01

Фактическая оплата

16740,99

Долг (+) переплата (-)

2642,02

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Советская за ноябрь. (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 640,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1696,55
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4100,48
11	ПОДЪЕЗД 1	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ В ТАМБУРЕ	1	0,5	0,5	291,96		647,04
13	ПОДЪЕЗД 2	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	1	1	291,96		145,98
			Деятельность общего характера						291,96
			Итого						113,29
			Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16		6995,30

Фактически начислено исходя из расчетной площади 641,1 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

15764,79

Фактическая оплата

12049,82

Долг (+) переплата (-)

3714,97

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Советская за декабрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 640,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1696,55
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4100,48
4	ПОДЪЕЗД 2	ПЛАНОВАЯ	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	0,16	0,16	291,96		46,71
4		ПЛАНОВАЯ	СНЯТИЕ ЗАМЕРОВ ТЕМПЕРАТУРЫ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ В РАМКЕ ВВОДА	2	0,16	0,32	291,96		93,43
18		ПЛАНОВАЯ	УСТАНОВКА ДОСОК ДЮБЕЛЫВЕННИЙ	2	0,4	0,8	291,96		233,57

