

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 6 по ул. Февральская за 2018 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц. (максимально возможная (прельный) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5 резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2021 году (0,68*659,5)
						начисленной платой, (прельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток										
Январь	8226,95	15586,35	9967,99	9352,79	16201,55	-24448,08	-8861,73	1	11	9305,99
Февраль	6838,03	16201,55	11241,97	9639,12	17804,4	-1741,04	-1125,84	1	11	448,46
Март	8724,75	17804,4	10604,98	8850,81	19558,57	-4403,94	-2801,09	1	11	448,46
Апрель	7001,74	19558,57	10604,98	10695,6	19467,95	-1880,23	-126,06	1	11	448,46
Май	8037,81	19467,95	10450,78	10695,6	20938,41	-3603,25	-3693,87	1	11	448,46
Июнь	7696,19	20938,41	10127,05	8980,32	20938,41	-2412,97	-942,51	1	11	448,46
Июль	9256,99	20202,41	10394,01	10863,05	20202,41	-2430,86	-3166,86	1	11	448,46
Август	6623,31	20421,53	10394,03	10174,89	20421,53	-1137,02	-917,90	1	11	448,46
Сентябрь	7425,74	16994,76	10655,58	13820,8	16994,76	-3770,72	-7197,49	1	11	448,46
Октябрь	8689,03	18485,33	10820,99	9165,01	18485,33	-3229,84	-1739,27	1	11	448,46
Ноябрь	6798,65	18648,47	10552,86	10657,85	18648,47	-2131,96	-1968,82	1	11	448,46
Декабрь	35366,03	19446,75	10820,98	9754,58	19446,75	-3754,21	-2955,93	1	11	448,46
Итого за год	120685,21		126636,20	121424,30		-30399,07	-9600,82	1	11	448,46
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам -										
над фактически поступившей оплатой -										
-4,70 % (гр.2/гр.4)										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -										
-0,61 % (гр.2/гр.5)										
Фактический уровень оплаты услуг ООО УК "МКП" -										
95,88 % (гр.5/гр.4)										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -										
100,61 % (гр.5/гр.2)										
Итого за год										
-3924,47										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №6 по ул. Февральская за январь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 718,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,4
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3944,57
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1544,78
26	9,13	Заявка	Прогон системы отопления	ИО	3	2	6	207,46		1244,76
19		Плановая	Проверка вентиляционной системы	ПРВ						888,80
			Деятельность общего характера	ОБЦ						-527,37
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						13,33				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 718,5 кв.м(максимально возможная (пресельня) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
Фактическая оплата										
Долг (+), переплата (-)										
ИТОГО										
9352,79										
ИТОГО										
615,2										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №6 по ул. Февральская за февраль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 718,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,4
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3944,57
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1544,78
			Деятельность общего характера	ОБЦ						217,27
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						13,33				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 718,5 кв.м(максимально возможная (пресельня) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
Фактическая оплата										
Долг (+), переплата (-)										
ИТОГО										
9639,12										
ИТОГО										
1602,85										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №6 по ул. Февральская за Март 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 718,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,4
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3944,57
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1544,78
13	Польезд № 2	Заявка	Обследование стены на предмет намокания	ИО	3	1,5	4,5	207,46		933,57
13		Плановая	Очистка козырьков от снега	БЛ	3	0,33	0,99	114,4		113,26
28		Плановая	Проверка вентиляционной системы	ПРВ						349,60
29		Плановая	Уборка снега с придомовой территории							486,45
			Деятельность общего характера	ОБЦ						221,11
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					13,33					8724,7

Фактически начислено исходя из расчетной площади 718,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

10604,98

Фактическая оплата

8850,81

Долг (+), переплата (-)

1754,17

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №6 по ул. Февральская за Апрель 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 718,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,4
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3944,57
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1544,78
11		Плановая	Обследование системы ГВС,ХВС, отопления, водопроведения	ИО	2	0,7	1,4	207,46		290,44
			Деятельность общего характера	ОБЦ						90,53
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					13,33					7001,7
Фактически начислено исходя из расчетной площади 718,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					10604,98					
Фактическая оплата					10695,6					
Долг (+), переплата (-)					-90,62					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №6 по ул. Февральская за май 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 718,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозагр., чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,4	
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3944,57	
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1544,78	
21		Плановая	Проверка вентиляционной системы	ПВР						679,50	
29	9	Заявка	Обследование кровли, вентиляционной трубы	ИО	2	1	2	207,460		414,92	
23		Плановая	Отключение системы отопления	ИО	1	0,3	0,3	207,46		62,24	
			Деятельность общего характера	ОБЩ						260,38	
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					13,33						8037,8

Фактически начислено исходя из расчетной площади 718,5 кв.м(максимально возможная (пресельня) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

Долг (+), переплата (-)

10450,78  
8980,32  
1470,46

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №6 по ул. Февральская за июль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 718,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозагр., чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,4	
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3944,57	
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1544,78	
26		Плановая	Скашивание травы	БЛ	1	3	3	114,140		342,42	
6	4	Заявка	Подтяжка резьбовых соединений на водосчетчиках	ИО	3	0,5	1,5	207,460		311,19	
27	9	Заявка	Прописка канализационной системы в подьезде №1	ИО	2	1	2	207,460		414,92	
			Деятельность общего характера	ОБЩ						6,90	
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					13,33						7696,2

Фактически начислено исходя из расчетной площади 718,5 кв.м(максимально возможная (пресельня) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

Долг (+), переплата (-)

10127,05  
10863,05  
-736

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №6 по ул. Февральская за июль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 718,5 кв.м)



13	9	Заявка	Запуск системы ТВС	ИО	3	1	3	207,46		622,38
10		Плановая	запуск системы отопления	ИО	3	0,28	0,84	207,46		174,27
			Деятельность общего характера	ОБЩ						8,33
ИТОГО										7425,7

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

13,8

Фактически начислено исходя из расчетной площади 718,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

10655,58

Фактическая оплата

9165,01

Долг (+), переплата (-)

1490,57

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №6 по ул. Февральская за октябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 718,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,2
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3944,57
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1544,78
22	Подездл 2	Заявка	Восстановление освещения в тамбуре	ИО	2	2	4	207,46		829,84
17	9	Заявка	Восстановление уличного освещения	ИО	1	5	5	207,460		1037,30
22		Плановая	Проверка работоспособности вентиляционных каналов в МКД							154,80
			Деятельность общего характера	ОБЩ						46,56
ИТОГО										8689,0

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

13,8

Фактически начислено исходя из расчетной площади 718,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

10820,99

Фактическая оплата

10657,85

Долг (+), переплата (-)

163,14

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №6 по ул. Февральская за ноябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 718,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,2
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3944,57
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1544,78
			Деятельность общего характера	ОБЩ						178,12
ИТОГО										6798,7

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	13,8
Фактически начислено исходя из расчетной площади 718,5 кв.м.(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	10552,86
Фактическая оплата	9754,58
Долг (+), переплата (-)	798,28

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №6 по ул. Февральская за декабрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 718,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категории работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,2
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3944,57
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1544,78
11	11	Заявка	Обследование на предмет протечки	ИО	2	0,5	1	207,460		207,46
7		Плановая	Замеры температуры системы отопления в рамке ввода	ИО	2	0,43	0,86	207,5		178,42
28	9,6	Заявка	Обследование системы теплоснабжения	ИО	2	2	4	207,5		829,84
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение	ВДГО						9305,99
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2018 год							12762,45
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за 2018 год							706,26
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за 2018 год							1136,38
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за 2018 год							3306,57
			Деятельность общего характера	ОБЦ						312,14
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					13,8					35366,0
Фактически начислено исходя из расчетной площади 718,5 кв.м.(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					10820,98					
Фактическая оплата					9469,48					
Долг (+), переплата (-)					1351,5					