

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 3 по ул. Советская за 2017 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из сумм по гр.5- резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2017 году (0,4*658,9) (0,68*658,9)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток							32596,34			
Январь	6730,51	34139,36	10993,47	9279,13	35853,7	-1849,9	-2548,62	2	8,12	263,56
Февраль	6729,51	35853,7	10993,49	10299,54	36547,65	-4263,98	-3570,03	2	8,12	263,56
Март	7116,65	36547,65	10993,49	9560,2	37980,94	-3876,84	-2443,55	2	8,12	263,56
Апрель	7373,85	37980,94	10993,49	9364,11	39610,32	-3619,64	-1990,26	2	8,12	263,56
Май	7347,54	39610,32	10993,49	9508,97	41094,84	-3645,95	-2161,43	2	8,12	263,56
Июнь	6684,29	41094,84	10688,62	10463,59	41319,87	-4004,33	-3779,30	2	8,12	448,052
Июль	7467,65	41319,87	11493,75	11659,8	41153,82	-4026,10	-4192,15	2	8,12	448,052
Август	8410,13	41153,82	11493,75	7023,7	45623,87	-3083,62	1386,43	2	8,12	448,052
Сентябрь	7278,05	45623,87	11493,73	9694,92	47422,68	-4215,68	-2416,87	2	8,12	448,052
Октябрь	7822,83	47422,68	11493,75	9900,71	49015,72	-3670,92	-2077,88	2	8,12	448,052
Ноябрь	7064,56	49015,72	11493,74	9927,69	50581,77	-4429,18	-2863,13	2	8,12	448,052
Декабрь	15386,03	50581,77	11493,75	9870,93	52204,59	3892,28	5515,10	2	8,12	448,052
	95411,61		134618,52	116553,29		-41056,81	11454,66			4269,672
Превышение объемов выполненных работ:										
						-29,12 % (гр.2/гр.4)				
						-18,14 % (гр.2/гр.5)				
						86,58 % (гр.5/гр.4)				
						122,16 % (гр.5/гр.2)				
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Советская за Январь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 658,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1839,17	
2				Управление и услуги РЦ 5,37*658,9	ОЭ						3538,29	
6				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1284,86	
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						68,20	
Итого												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам							15,35					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 658,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)							10993,47					
Фактическая оплата							9279,13					
Долг (+) переплата (-)							1714,34					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Советская за февраль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 658,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1839,17	
2				Управление и услуги РЦ 5,37*658,9	ОЭ						3538,29	
6				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1284,86	
8				Деятельность общего характера	ОБЩ						67,20	
ИТОГО												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам							15,35					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 658,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)							10993,49					
Фактическая оплата							10299,54					
Долг (+) переплата (-)							693,95					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Советская за март 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 658,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1839,17
2				Управление и услуги РЦ 5,37*658,9	ОЭ		0,5	1	180,3		3538,29
3	1		Плановая	Установка доски для объявлений	РС	2	0,19	0,38	93		35,34
	2		Плановая	Посыпка песком у подъездов	БЛ	2	0,16	0,48	93		44,64
			Плановая	Посыпка песком территории	БЛ	3					
Итого											

22	Плановая	Закрытие и открытие системы отопления для работы ООО Энергосфера	ИО	1	0,75	176,5	0,75	132,38
11		Сбор и вывоз ТБО	БЛ					1284,86
7		Деятельность общего характера	ОБЩ					61,68
			ИТОГО					7116,65

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		15,35
Фактически начислено исходя из расчетной площади 658,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		10993,49
Фактическая оплата		9560,2
Долг (+) переплата (-)		1433,29

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Советская за апрель 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 658,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1839,17
2				Управление и услуги РЦ 5,37*658,9	ОЭ						3538,29
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1284,86
4				Деятельность общего характера	ОБЩ						711,53
					ИТОГО						7373,85

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		15,35
Фактически начислено исходя из расчетной площади 658,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		10993,49
Фактическая оплата		9364,11
Долг (+) переплата (-)		1629,38

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Советская за май 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 658,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1839,17
2				Управление и услуги РЦ 5,37*658,9	ОЭ						3538,29
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1284,86
4	16		Плановая	Скашивание травы	БЛ	1	0,66	0,66	93		61,38
5	14	Рамка ввода	Плановая	Ревизия рамки ввода	ИО	3	0,87	2,61	176,5		460,67
6	22	Плановая	Плановая	Отключение системы отопления	ИО	2	0,4	0,8	176,50		141,20
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						21,97
					ИТОГО						7347,54

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		15,35
---	--	-------

Фактически начислено исходя из расчетной площади 658,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	10993,49
Фактическая оплата	9508,97
Долг (+) переплата (-)	1484,52

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Советская за июнь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 658,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудоузатрагты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1839,17
2				Управление и услуги РЦ 5,37*658,9	ОЭ						3538,29
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1284,86
4				Деятельность общего характера	ОБЩ						21,97
ИТОГО											6684,29
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						15,35					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 658,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						10688,62					
Фактическая оплата						9508,97					
Долг (+) переплата (-)						1179,65					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Советская за июль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 658,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудоузатрагты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1839,17
2				Управление и услуги РЦ 5,37*658,9	ОЭ						3538,29
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1416,64
Итого											629,60
7	20	1,3,4,5,6,7,9,10,11,12	Плановая	Проверка вентиляционной системы	ОБЩ						43,95
Итого											7467,65
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						16,53					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 658,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						11493,75					
Фактическая оплата						11659,8					
Долг (+) переплата (-)						-166,05					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Советская за август 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 658,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1839,17
2				Управление и услуги РЦ 5,37*658,9	ОЭ						3538,29
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1416,64
	2	1	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	0,75	0,75	176,5		132,38
	7		Плановая	Прочистка вентиляционной системы, проверка тяги							968,00
	7	1,3,5,6,7,8,11	Плановая	Проверка вентиляционной системы	ОБЩ						509,60
	7			Деятельность общего характера	ОБЩ						6,06
				ИТОГО							8410,13

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	16,53
Фактически начислено исходя из расчетной площади 658,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	11493,75
Фактическая оплата	7023,7
Долг (+) переплата (-)	4470,05

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1839,17
2				Управление и услуги РЦ 5,37*658,9	ОЭ						3538,29
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1416,64
	18	11	Заявка	Сброс воздуха ч/з чердак системы отопления	ИО	2	0,5	1	176,5		176,50
	25	6	Заявка	Никто не открыл	ИО	2	0,33	0,66	176,5		116,49
	5		Плановая	Спиливание дерева б/пилой	БЛ	3	0,66	1,98	93		184,14
				Деятельность общего характера	ОБЩ						6,82
				ИТОГО							7278,05

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	16,53
Фактически начислено исходя из расчетной площади 658,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	11493,73
Фактическая оплата	9694,92
Долг (+) переплата (-)	1798,81

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Советская за октябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 658,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1839,17
2				Управление и услуги РЦ 5,37*658,9	ОЭ						3538,29
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1416,64
	25		Плановая	Распиловка спиленных веток	БЛ	2	0,5	1	93,000		93,00
	30		Плановая	Утепление системы отопления и ГВС на чердаке	ИО	2	0,46	0,92	176,500		162,38
	22		Плановая	Проверка вентиляционной системы	ПРВ						704,40
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						68,95
ИТОГО											7822,83
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						16,53					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 658,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						11493,75					
Фактическая оплата						9900,71					
Долг (+) переплата (-)						1593,04					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Советская за ноябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 658,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1839,17
2				Управление и услуги РЦ 5,37*658,9	ОЭ						3538,29
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1416,64
	16		Плановая	Закрытие слуховых окон	РС	2	0,5	1	185,6		185,60
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						84,87
ИТОГО											7064,56

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

16,53
11493,74
9927,69
1566,05

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Советская за декабрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 658,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					БЛ						1839,17

2		Управление и услуги РЦ 5,37*658,9	ОЭ				3538,29
3		Сбор и вывоз ТБО	БЛ				1416,64
Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2017 год							8569,20
5		Деятельность общего характера	ОБЩ				22,73
ИТОГО							15386,03

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	16,53
Фактически начислено исходя из расчетной площади 658,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	11493,75
Фактическая оплата	9870,93
Долг (+) переплата (-)	1622,82