

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 11 по ул. Ленина 2021

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2Х месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2Х месяцев
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Январь	6253,91	151 381,08	8965,40	7080,94	153265,54	-87183,69	37 684,82	2	3,6
Февраль	6139,81	153265,54	8965,40	7104,88	155126,06	-2825,59	-965,07	2	3,6
Март	6478,55	155126,06	8965,40	6919,61	157171,85	-2486,85	-441,06	2	3,6
Апрель	3838,77	157171,85	8965,40	5943,20	160194,05	-5126,63	-2104,43	2	3,6
Май	12046,64	160194,05	8825,20	5770,43	163248,82	3221,44	6276,21	2	3,6
Июнь	15415,58	163248,82	7278,25	7382,35	163144,72	8137,33	8033,23	2	3,6
Июль	6101,66	163144,72	7301,05	4947,33	165498,44	-1199,39	1154,33	2	3,6
Август	3682,51	165498,44	7301,05	4896,42	167903,07	-3618,54	-1213,91	2	3,6
Сентябрь	5129,53	167903,07	7371,49	4949,41	170325,15	-2241,96	180,12	2	3,6
Октябрь	4388,92	170325,15	7470,04	5007,30	172787,89	-3081,12	-618,38	2	3,6
Ноябрь	3759,78	172787,89	7469,94	5225,90	175031,93	-3710,16	-1466,12	2	3,6
Декабрь	21850,25	175031,93	7469,99	5011,40	177490,52	14380,26	16838,85	2	3,6
Итого за год	95085,92		96348,61	70239,17		-88446,38	62531,57		

Превышение объемов выполненных работ: -1,31 % (гр.2/гр.4)

над начисленной платой по тарифам - 35,37 % (гр.2/гр.5)

над фактически поступившей оплатой - 72,90 % (гр.5/гр.4)

Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 73,87 % (гр.5/гр.2)

Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Ленина за Январь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 396,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12,00
			Управление и услуги РЦ						799,74
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						2543,49
15	7	ЗАЯВКА	УСТРАНЕНИЕ ПРОТЕЧКИ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ В ПОДЪЕЗДЕ 2	3	0,50	1,50	291,96		647,04
1	7	ЗАЯВКА	УСТРАНЕНИЕ ПРОТЕЧКИ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ В ПОДЪЕЗДЕ	2	1	2,00	291,96		437,94
24	ПОДЪЕЗД 2	ЗАЯВКА	УСТРАНЕНИЕ ПРОТЕЧКИ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ В ПОДЪЕЗДЕ 2	1	1,00	1,00	291,96		1167,84
			Деятельность общего характера						583,92
			ИТОГО						73,94
			Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16		6253,91

Фактически начислено исходя из расчетной площади 396,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)

8965,40

Фактическая оплата

7080,94

Долг (+), переплата (-)

1884,46

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Ленина за февраль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 396,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12,00
			Управление и услуги РЦ						799,74
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						2543,49
13	ПОДЪЕЗД 2	ЗАЯВКА	УСТРАНЕНИЕ ПРОТЕЧКИ НА СИСТЕМЕ ОТОПЛЕНИЯ	1	1	1,8	291,96		647,04
18	5	ЗАЯВКА	РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТПЛЕНИЯ	2	1,5	3	291,96		292,68
			Деятельность общего характера						1751,76
			ИТОГО						105,10
			Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16		6139,81

Фактически начислено исходя из расчетной площади 396,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)

8965,40

Фактическая оплата

7104,88

Долг (+), переплата (-)

1860,52

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Ленина за Март (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 396,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12,00
			Управление и услуги РЦ						799,74
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						2543,49
22		ПЛАНОВАЯ	СВЯЗАННИЕ СОСУЛЕК С КРЫШИИ	3	0,09	0,27	291,960		647,04
26		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ	1	0,67	0,67	291,96		79,63
26	ПОДЪЕЗД 2	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	0,5	1,5	291,96		194,64
26		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ ПОСЛЕ РАБОТЫ РСО	2	0,5	1	291,96		437,94
3	ПОДЪЕЗД 2	ЗАЯВКА	УСТРАНЕНИЕ ПРОТЕЧКИ НА СИСТЕМЕ ОТОПЛЕНИЯ	3	0,5	1,5	291,96		291,96
			Деятельность общего характера						437,94

27	ПЛАНОВАЯ	УБОРКА СНЕГА ПРИ ПОМОЩИ СПЕЦ.ТЕХНИКИ	1	0,50	0,50	291,96		145,98
27	ПЛАНОВАЯ	УБОРКА СНЕГА ПРИ ПОМОЩИ СПЕЦ.ТЕХНИКИ						813,43
		Детальность общего характера						86,77
ИТОГО								6478,55
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 396,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				8965,40				
Фактическая оплата				6919,61				
Долг (+), переплата (-)				2045,79				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Ленина за Апрель (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 396,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12,00
			Уборка придомовой территории						565,14
			Управление и услуги РЦ						2543,49
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			Детальность общего характера						83,11
ИТОГО									3838,77
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 396,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				8965,40					
Фактическая оплата				5943,20					
Долг (+), переплата (-)				3022,20					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Ленина за май (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 396,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12,00
			Уборка придомовой территории						565,14
			Управление и услуги РЦ						2543,49
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
13		ПЛАНОВАЯ	ЗАКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	0,29	0,87	291,960		252,66
18	ПОДЪЕЗД 2	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ КРЫЛЬЦА	2	1,50	3,00	291,96		875,88
21	ПОДЪЕЗД 2	ЗАЯВКА	РЕМОНТ ДВЕРЕЙ ВХОДНЫХ	1	3,50	3,50	291,96		1021,86
19	ПОДЪЕЗД 2	ЗАЯВКА	РЕМОНТ ДВЕРЕЙ ВХОДНЫХ	2	8,00	16,00	291,96		4671,36
24	ПОДЪЕЗД 2	ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ ДВЕРЕЙ ВХОДНЫХ	2	2,00	4,00	291,96		1167,84
28	ПОДЪЕЗД 2	ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ ДВЕРЕЙ ВХОДНЫХ	1	1,00	1,00	291,96		291,96
			Детальность общего характера						9,41
ИТОГО									12046,64
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 396,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				8825,20					
Фактическая оплата				5770,43					
Долг (+), переплата (-)				3054,77					

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 396,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				8825,20					
Фактическая оплата				5770,43					
Долг (+), переплата (-)				3054,77					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Ленина за ИЮЛЬ (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 396,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории Управление и услуги РЦ УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	7	8	9	10	11	12,00 565,14 2543,49 647,04
1		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ ЗАПОРНОЙ АРМАТУРЫ	2	0,57	1,14	291,96		333,67
9		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ КРЫЛЬЦА	2	3,00	6,00	238,82		1432,92
			УСТРОЙСТВО СИСТЕМЫ ВЕНТИЛЯЦИИ В КВ.5.7.2.4 ПТО СМЕТЕ			0,00			8677,17
25		ПЛАНОВАЯ	УСТАНОВКА НОВЫХ ДОСОК ДЛЯ ОБЪЯВЛЕНИЙ	2	1,24	2,49	291,96		725,58
		ПЛАНОВАЯ	СКОС ТРАВЫ	1	1,00	1,00	395,25		395,25
			Деятельность общего характера						95,33
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,16				
Фактически начислено исхода из расчетной площади 396,8 кв.м(максимально возможная (пресельен) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					7278,25				
Фактическая оплата					7382,35				
Долг (+), переплата (-)					-104,10				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Ленина за ИЮЛЬ (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 396,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории Управление и услуги РЦ УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	7	8	9	10	11	12,00 565,14 2543,49 647,04
14		ЗАЯВКА	РЕМОНТ ВХОДНЫХ ДВЕРЕЙ	2	2	4,00	238,82		955,28
3		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ КРОВЛИ СО СПЕЦ.ТЕХНИКИ	3	0,5	1,5	291,96		437,94
3		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ КРОВЛИ СО СПЕЦ.ТЕХНИКИ						800,00
			Деятельность общего характера						152,77
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,16				
Фактически начислено исхода из расчетной площади 396,8 кв.м(максимально возможная (пресельен) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					7301,05				
Фактическая оплата					4947,33				
Долг (+), переплата (-)					2353,72				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Ленина за АВГУСТ (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 396,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
------	-------	-----------------	--------------------	--------------------	------------------------------	------------------------------------	-----------------------------------	------------------------	---

2	3	4	5	7	8	9	10	11	12,00
			Уборка придомовой территории						565,14
			Управление и услуги РЦ						2543,49
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						485,28
			Деятельность общего характера						88,61
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам									
Фактически начислено исходя из расчетной площади 396,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)									
Фактическая оплата									
Долг (+), переплата (-)									

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам									
Фактически начислено исходя из расчетной площади 396,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)									
Фактическая оплата									
Долг (+), переплата (-)									

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Ленина за СЕНТЯБРЬ (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 396,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12,00
			Уборка придомовой территории						565,14
			Управление и услуги РЦ						2543,49
20		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	1	1,5	1,50	291,96		647,04
8		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛОВ В МКД						437,94
14		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,47	0,94	291,96		651,97
			Деятельность общего характера						274,79
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам									
Фактически начислено исходя из расчетной площади 396,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)									
Фактическая оплата									
Долг (+), переплата (-)									

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам									
Фактически начислено исходя из расчетной площади 396,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)									
Фактическая оплата									
Долг (+), переплата (-)									

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Ленина за октябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 396,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12,00
			Уборка придомовой территории						565,59
			Управление и услуги РЦ						2543,49
12	7	ЗАЯВКА	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	2	1	2,00	291,96		647,04
			ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ						583,92
			Деятельность общего характера						48,89
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам									
Фактически начислено исходя из расчетной площади 396,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)									
Фактическая оплата									
Долг (+), переплата (-)									

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам									
Фактически начислено исходя из расчетной площади 396,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)									
Фактическая оплата									
Долг (+), переплата (-)									

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Ленина за ноябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 396,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.-часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12,00
			Управление и услуги РЦ						565,59
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						2543,49
			Деятельность общего характера						647,04
									3,67
									3759,78
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,16				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 396,8 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)					7469,94				
Фактическая оплата					5225,90				
Доит (+), переплата (-)					2244,04				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Ленина за декабрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 396,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.-часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12,00
			Управление и услуги РЦ						565,59
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						2543,49
			ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ						647,04
21	ПОДЪЕЗД 2	ЗАЯВКА	Работы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год	1	0,5	0,50	291,96		145,98
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год						4583,16
			Коммунальные ресурсы по водоснабжению в целях СОИ за год						476,10
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газопроводом						875,06
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год						1207,03
			Газораспределение						3383,00
			Коммунальные услуги обращение с ТКО за год						7349,25
			Деятельность общего характера						74,55
ИТОГО									21850,25
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,16				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 396,8 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)					7469,99				
Фактическая оплата					5011,40				
Доит (+), переплата (-)					2458,59				

