

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 11 по ул. Мопра за 2020 года

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачиваются жители для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность (+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Входящий остаток						5614,58	4 373,84		
Январь	13709,71	14 854,96	14441,41	15094,65	14201,72	-731,70	-1384,94	0	0
Февраль	11678,05	14201,72	13134,30	17260,22	10075,80	-1456,25	-5582,17	0	0
Март	6355,62	10075,80	13602,30	13196,67	10481,43	-7246,68	-6841,05	0	0
Апрель	7436,41	10481,43	14200,91	16614,00	8068,34	-6764,50	-9177,59	0	0
Май	7784,94	8068,34	13406,66	11315,13	10159,87	-5621,72	-3530,19	0	0
Июнь	7741,60	10159,87	13639,86	16343,76	7455,97	-5898,26	-8602,16	0	0
Июль	6205,96	7455,97	13700,84	12913,61	8243,20	-7494,88	-6707,65	0	0
Август	5754,26	8243,20	14894,62	11112,98	12024,84	-9140,36	-5358,72	0	0
Сентябрь	8561,92	12024,84	16101,64	16269,38	11857,10	-7539,72	-7707,46	0	0
Октябрь	11033,76	11857,10	16774,98	15794,33	12837,75	-5741,22	-4760,57	0	0
Ноябрь	22446,50	12837,75	13659,68	19234,15	7263,28	8786,82	3212,35	1	6/12
Декабрь	113097,31	7263,28	14558,79	10641,07	11181,00	98538,52	102456,24	1	6/12
Итого за год	221806,03		172115,99	175789,95		55304,62	41642,24		
Превышение объемов выполненных работ:									
над начисленной платой по тарифам - 28,87 % (гр.2/гр.4)									
над фактически поступившей оплатой - 26,18 % (гр.2/гр.5)									
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 102,13 % (гр.5/гр.4)									
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 79,25 % (гр.5/гр.2)									

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Мопра за Январь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,3 кв.м)										
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12	
			Управление и услуги РЦ						1332,90	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4028,11	
22	8	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА ВЕНТИЛЯЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	3,5	7	291,96		1132,32	
9	ПОДЪЕЗД I	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	3	2,5	7,5	291,96		2043,72	
21	8,11	ПЛАНОВАЯ	ПРОЧИСТКА ВЕНТИЛЯЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	1	2	291,96		2180,70	
24		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА СНЕГА СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	1	1	1	291,96		583,92	
24		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА СНЕГА СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	1	1	1	291,96		291,96	
27		ПЛАНОВАЯ	СЫВАННИЕ СОСУЛЕК	2	0,67	1,33	291,960		900,00	
10		ПЛАНОВАЯ	СЫВАННИЕ СОСУЛЕК	3	0,60	1,80	291,960		389,28	
15		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА КОЗЫРЬКОВ ОТ СНЕГА	2	0,3	0,6	291,960		525,53	
			Деятельность общего характера						175,18	
ИТОГО										
										117,10
										13709,71
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
										17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,41 кв.м(максимально возможная (пресельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
										14441,41
										15094,65
										-653,24
Фактическая оплата										
										15094,65
										-653,24

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Мопра за февраль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,4 кв.м)										
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12	
			Управление и услуги РЦ						1332,90	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4028,11	
10		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ОТ СНЕГА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	1	0,23	0,23	291,96		647,04	
10		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ОТ СНЕГА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	1	0,23	0,23	291,96		66,35	
6		ПЛАНОВАЯ	СЫВАННИЕ СОСУЛЕК	3	0,33	1	291,96		322,00	
17		ПЛАНОВАЯ	СЫВАННИЕ СОСУЛЕК С А/ВЫШКИ	2	0,56	1,11	291,96		291,96	
17		ПЛАНОВАЯ	СЫВАННИЕ СОСУЛЕК С А/ВЫШКИ	2	0,56	1,11	291,96		324,40	
28		ПЛАНОВАЯ	СЫРАСЫВАННИЕ СНЕГА С КРЫШИ С А/ВЫШКЕ	2	0,56	1,11	291,96		840,00	
28		ПЛАНОВАЯ	СЫРАСЫВАННИЕ СНЕГА С КРЫШИ С А/ВЫШКЕ	2	0,56	1,11	291,96		324,40	
21		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	2	1,14	2,29	291,96		840,00	
21		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	2	1,14	2,29	291,96		667,34	
			Деятельность общего характера						1800,00	
ИТОГО										
										193,55
										11678,05
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
										17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,41 кв.м(максимально возможная (пресельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
										13134,30
										17260,22
										-4125,92
Фактическая оплата										
										17260,22
										-4125,92

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Мопра за март (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1332,90
			Управление и услуги РЦ						4028,11
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
			Деятельность общего характера						185,81
			ИТОГО						6355,62
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,16				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,41 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					13602,30				
Фактическая оплата					13196,67				
Долг (+), переплата (-)					405,63				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Мопра за Апрель (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						4028,11
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						1132,32
8	ПОДЪЕЗД 1	ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ ВХОДНЫХ ДВЕРЕЙ	2	2	4	291,96		1167,84
			Деятельность общего характера						165,49
			ИТОГО						7436,41

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

		17,16	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,41 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		14200,91	
Фактическая оплата		16614,00	
Долг (+), переплата (-)		-2413,09	

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Мопра за май (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						4028,11
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						323,52
12		ПЛАНОВАЯ	ПЕРЕКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,16	0,31	291,96		91,60
27		ПЛАНОВАЯ	РАСПИЛОВКА ВЕТОК	4	1,14	4,57	291,96		1334,67
29		ПЛАНОВАЯ	УСТРАНЕНИЕ ПОСЛЕДСТВИЙ УРАГАНА С А/ВЫШКЕ						604,59
29		ПЛАНОВАЯ	УСТРАНЕНИЕ ПОСЛЕДСТВИЙ УРАГАНА С А/ВЫШКЕ	2	0,63	1,25	291,96		364,95
			Деятельность общего характера						94,84
			ИТОГО						7784,94

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

		17,16	
--	--	--------------	--

Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,41 кв.м(максимально возможная (пресельня) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата 13406,66

Долг (+), переплата (-) 11315,13

2091,53

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Мопра за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						942,66
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4028,11
			СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ						1132,32
7		ПЛАНОВАЯ	Деятельность общего характера	1	5,00	5,00	310,67		1553,35
ИТОГО									
									7741,60

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам 17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,41 кв.м(максимально возможная (пресельня) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)

13639,86

Фактическая оплата 16343,76

Долг (+), переплата (-) -2703,90

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Мопра за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						942,66
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4028,11
			СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ						889,68
3		ПЛАНОВАЯ	Деятельность общего характера	1	1,00	1,00	310,67		310,67
ИТОГО									
									6205,96

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам 17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,41 кв.м(максимально возможная (пресельня) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)

13700,84

Фактическая оплата 12913,61

Долг (+), переплата (-) 787,23

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Мопра за август (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						942,66
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4028,11
			Деятельность общего характера						647,04
ИТОГО									
									5754,26

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,41 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	14894,62
Фактическая оплата	11112,98
Долг (+), переплата (-)	3781,64

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул. Моира за сентябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудоуплаты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						4028,11
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
2		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ, УБОРКА, ОСМОТР РАМКИ ВВОДА, ПЕРЕД ЗАПУСКОМ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	5	0,25	1,25	291,96		364,95
14		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,32	0,64	291,96		185,79
10		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛОВ В МКД						716,47
29	8	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,50	1	291,96		291,96
24		ПЛАНОВАЯ	СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	1	4,00	4	310,67		1242,68
			Деятельность общего характера						142,26
			ИТОГО						8561,92

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,41 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	16101,64
Фактическая оплата	16269,38
Долг (+), переплата (-)	-167,74

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул. Моира за октябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудоуплаты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						4028,11
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
5	8	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	0,5	1,5	291,96		437,94
2	8	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	0,5	1,5	291,96		437,94
6		ПЛАНОВАЯ	ПЕРЕЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	4,5	13,5	291,96		3941,46
1		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ СТУПЕНЕЙ	2	1	2	238,82		477,64
			Деятельность общего характера						120,97
			ИТОГО						11033,76

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,41 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	16774,98
Фактическая оплата	15794,33
Долг (+), переплата (-)	980,65

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул. Моира за ноябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						942,66
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4028,11
24	ПОДЪЕЗД 2	ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ СТУПЕНЕК	2	7	14	238,82		647,04
27	ПОДЪЕЗД 2	ПЛАНОВАЯ	УСТАНОВКА ПЛИНТУСОВ	2	7	14	238,82		3343,48
20	ПОДЪЕЗД 2	ПЛАНОВАЯ	ДЕМОНТАЖ И УСТАНОВКА СТУПЕНЕК	2	7	14	238,82		3343,48
23	ПОДЪЕЗД 2	ПЛАНОВАЯ	ДЕМОНТАЖ И УСТАНОВКА ПОДЪЕЗДНОГО ПОКРЫТИЯ	2	7	14	238,82		3343,48
26	ПОДЪЕЗД 2	ПЛАНОВАЯ	ДЕМОНТАЖ И УСТАНОВКА ПОДЪЕЗДНОГО ПОКРЫТИЯ	2	7	14	238,82		3343,48
			Детальность общего характера						111,29
			ИТОГО						22446,50
			Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		17,16				
			Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,41 кв.м.(максимально возможная (пресельств) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		13659,68				
			Фактическая оплата		19234,15				
			Долг (+), переплата (-)		-5574,47				

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						942,66
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4028,11
7	ПЛАНОВАЯ	ПЛАНОВАЯ	СНЯТИЕ ЗАМЕРОВ ТЕМПЕРАТУРЫ В РАМКЕ ВВОДА	3	0,2	0,6	291,96		647,04
2	ПЛАНОВАЯ	ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	1,5	3	291,96		175,18
30	2	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ГВС	4	2	8	291,96		875,88
21		ПЛАНОВАЯ	ЗАМЕРЫ ТЕМПЕРАТУРЫ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ В РАМКЕ ВВОДА	2	0,36	0,71	291,96		4671,36
			РЕМОНТ ПОДЪЕЗДА № 2 СМЕТА						208,54
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год						73865,48
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год						-7434,96
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год						910,23
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год						1607,08
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газораспределение						2469,47
			Коммунальные услуги обращение с ТКО за год						4647,00
			Детальность общего характера						23363,27
			ИТОГО						113097,31
			Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		17,16				
			Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,41 кв.м.(максимально возможная (пресельств) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		14558,79				
			Фактическая оплата		10641,07				
			Долг (+), переплата (-)		3917,72				

