

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 10 по ул. Советская за 2020 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр.3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2Х месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более2Х месяцев
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Входящий остаток						-36415,20	-70653,29		
Январь	4774,34	3 756,94	8 415,27	8 542,51	3629,7	-3640,93	-3768,17	0	0
Февраль	5306,82	3629,7	8 415,27	7 754,80	4290,17	-3108,45	-2447,98	0	0
Март	5658,62	4290,17	8 415,27	7 413,33	5292,11	-2756,65	-1754,71	0	0
Апрель	4367,72	5292,11	8 415,27	7 378,75	6328,63	-4047,55	-3011,03	0	0
Май	4415,69	6328,63	8 317,10	7 521,94	7123,79	-3901,41	-3106,25	0	0
Июнь	7240,58	7123,79	8 255,07	7 145,08	8233,78	-1014,49	95,50	0	0
ИЮЛЬ	4287,05	8233,78	8 595,74	6 391,35	10438,17	-4308,69	-2104,30	0	0
АВГУСТ	6977,43	10438,17	8 108,41	8 566,53	9980,05	-1130,98	-1589,10	0	0
СЕНТЯБРЬ	10037,33	9980,05	10 472,69	9 678,82	10773,92	-435,36	358,51	0	0
ОКТАБРЬ	7697,54	10773,92	9 088,77	8 528,12	11334,57	-1391,23	-830,58	1	7
НОЯБРЬ	7577,60	11334,57	8 986,06	7 423,02	12897,61	-1408,46	154,58	1	7
ДЕКАБРЬ	46434,43	12897,61	9 329,61	5 445,48	16781,74	37104,82	40988,95	1	7
Итого за год	114775,15		104814,53	91789,73		-26454,58	-47667,86		
Превышение объемов выполненных работ:									
над начисленной платой по тарифам - 9,50 % (гр.2/гр.4)									
над фактически поступившей оплатой - 25,04 % (гр.2/гр.5)									
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 87,57 % (гр.5/гр.4)									
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 79,97 % (гр.5/гр.2)									

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за Январь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)											
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11		
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12		
			Управление и услуги РЦ						1599,48		
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						2487,08		
23		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА КОЗЫРЬКОВ ОТ СНЕГА	2	0,2	0,4	291,96		116,78		
23		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИИ СИСТЕМЫ ГВС, ОТОПЛЕНИЯ	2	0,3	0,6	291,96		175,18		
			Деятельность общего характера						72,30		
ИТОГО									4774,34		
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16							
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денг, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				8415,27							
Фактическая оплата				8542,51							
Долг (+) переплата (-)				-127,24							

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за Февраль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)											
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11		
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12		
			Управление и услуги РЦ						1599,48		
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						2487,08		
5		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИИ ЭЛ ПРОВОДКИ	1	0,5	0,5	291,96		145,98		
20		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА КОЗЫРЬКОВ ОТ СНЕГА	4	0,125	0,5	291,96		145,98		
			Деятельность общего характера						119,50		
ИТОГО									5306,82		
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16							
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денг, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				8415,27							
Фактическая оплата				7754,8							
Долг (+) переплата (-)				660,47							

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за Март (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)											
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11		
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12		
			Управление и услуги РЦ						1599,48		
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						2487,08		
4		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ДОРОГИ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА	1	0,47	0,47	291,96		138,30		
4		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ДОРОГИ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА СПЕЦ ТЕХНИКОЙ						672,00		
			Деятельность общего характера						114,72		

ИТОГО		5658,62
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		
		17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		
		8415,27
Фактическая оплата		
		7413,33
Долг (+) переплата (-)		
		1001,94

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за Апрель (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,42
			Управление и услуги РЦ						2487,08
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			Деятельность общего характера						102,18
ИТОГО									4367,72

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		
		8415,27
Фактическая оплата		
		7378,75
Долг (+) переплата (-)		
		1036,52

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за май (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,42
			Управление и услуги РЦ						2487,08
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
12		ПЛАНОВАЯ	ПЕРЕКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,16	0,31	291,96		91,60
			Деятельность общего характера						58,56
ИТОГО									4415,69

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		
		8317,1
Фактическая оплата		
		7521,94
Долг (+) переплата (-)		
		795,16

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Советская за июнь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,42
			Управление и услуги РЦ						2487,08

2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,19
			Управление и услуги РЦ						2487,08
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
5	8	ЗАЯВКА	ОПЛОМБИРОВКА ЭЛ СЧЕТЧИКА	1	1	1,00	291,96		291,96
6	6	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	1	0,5	0,50	291,96		145,98
10	6	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	3	3	9,00	291,96	178	2805,64
			Деятельность общего характера						68,71
			ИТОГО						7577,60

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (пресельная) сумма денг,

8986,06

Фактически оплачено

7423,02

Долг (+) передлата (-)

1563,04

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул. Советская за декабрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1131,19
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						2487,08
			ОПЛОМБИРОВКА ЭЛ СЧЕТЧИКА						647,04
			ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ						291,96
			ВОССТАНОВЛЕНИЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ					178	2805,64
			Деятельность общего характера						68,71
			ИТОГО						7577,60
2	5	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	3	2	6,00	291,96		1751,76
2	8	ЗАЯВКА	ЗАМЕНА ОТСЕКАЮЩЕГО КРАНА НА СИСТЕМЕ ГВС	2	1	2,00	291,96		583,92
4	8	ЗАЯВКА	ОСЫЛДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ГВС	2	1	2,00	291,96		583,92
7	2	ЗАЯВКА	РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	2,5	7,50	291,96	165	2354,70
29	3	ЗАЯВКА	РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ НА СИСТЕМЕ ОТОПЛЕНИЯ	2	3	6,00	291,96		1751,76
29	1	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ЭЛ НАПРЯЖЕНИЯ	1	2	2,00	291,96		583,92
30		ПЛАНОВАЯ	ЦАВИРОВАНИЕ РАМКИ ВВОДА СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	1	2,00	291,96		583,92
28	3	ЗАЯВКА	РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	6	12,00	291,96	572	4075,52
23	3	ЗАЯВКА	РЕВИЗИИ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	2	6,00	291,96		1751,76
4		ПЛАНОВАЯ	СНЯТИЕ ЗАМЕРОВ ТЕМПЕРАТУРЫ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ В РАМКЕ ВВОДА	2	0,16	0,32	291,96		93,43
18		ПЛАНОВАЯ	УСТАНОВКА ДЮСОК ДЛЮБЪЯВЛЕНИЙ	2	0,4	0,8	291,96		233,57
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год						-2039,33
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год						511,26
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год						921,01
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год						1333,02
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газопом газораспределению						3233,00
			Коммунальные услуги обращение с ТКО за год						18062,32
			РЕМОНТ СИСТЕМЫ ХВС, ГВС ПО СМЕТЕ						4687,33
			Деятельность общего характера						74,69
			ИТОГО						46434,43

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 388 кв.м(максимально возможная (пресельная) сумма денг,

9329,61

Фактически оплачено

5445,48

Долг (+) передлата (-)

3884,13

