

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 24 по ул. Февральская за 2021 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой расплачиваются жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев
						начисленной платой, (пределной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Выходящий остаток						-156599,85	55 363,42		
Январь	7967,75	194 519,95	14 720,21	8 411,18	200828,98	-6752,46	-443,43	6	13,15,16,5,6,7
Февраль	7228,92	200828,98	16 744,65	10 296,69	207276,94	-9515,73	-3067,77	6	13,15,16,5,6,7
Март	7963,58	207276,94	14 720,21	8 484,40	213512,75	-6756,63	-520,82	6	13,15,16,5,6,7
Апрель	6531,30	213512,75	14 720,21	9 575,54	218657,42	-8188,91	-3044,24	6	13,15,16,5,6,7
Май	6136,84	218657,42	14 465,97	10 198,84	222924,55	-8329,13	-4062,00	6	13,15,16,5,6,7
Июнь	6362,03	222924,55	10 994,49	9 086,58	224832,46	-4632,46	-2724,55	6	13,15,16,5,6,7
Июль	10492,17	224832,46	11 001,23	11 125,97	224707,72	-509,06	-633,80	6	13,15,16,5,6,7
Август	7141,86	224707,72	11 001,24	7 484,50	228224,46	-3859,38	-342,64	6	13,15,16,5,6,7
Сентябрь	8672,48	228224,46	11 146,86	7 514,79	231856,53	-2474,38	1157,69	6	13,15,16,5,6,7
Октябрь	6081,37	231856,53	14 831,84	11 744,17	234944,2	-8750,47	-5662,80	6	13,15,16,5,6,7
Ноябрь	6009,60	234944,2	11 398,15	11 110,50	235231,85	-5388,55	-5100,90	6	13,15,16,5,6,7
Декабрь	39567,34	235231,85	11 398,25	8 948,30	237681,8	28169,09	30619,04	6	13,15,16,5,6,7
Итого за год	120155,25		157143,31	113981,46		-193587,91	61537,21		
Превышение объемов выполненных работ:									
над начисленной платой по тарифам -				-23,54 % (гр.2/гр.4)					
над фактически поступившей оплатой -				-162,07 % (гр.2/гр.5)					
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -				72,53 % (гр.5/гр.4)					
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -				94,86 % (гр.5/гр.2)					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 24 ул.Февральская за Январь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количес- тво человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1599,48
			Управление и услуги РЦ						4037,02
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						323,52
29		ПЛАНОВАЯ	СБИВАНИЕ СОСУЛЕК С КРЫШИ	2	0,5	1	291,96		291,96
25		ПЛАНОВАЯ	СКИДЫВАНИЕ СНЕГА С КОЗЫРЬКОВ	2	0,4	0,8	291,960		233,57
29		ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ПОТОЛКА В ПОДЪЕЗДЕ НА ПРЕДМЕТ НАМОКАНИЯ	3	0,25	0,75	291,96		218,97
19		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛОВ В МКД						1145,88
			Деятельность общего характера						117,36
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 629,8 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				14720,21					
Фактическая оплата				8411,18					
Долг (+) переплата (-)				6309,03					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 24 ул.Февральская за Февраль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количес- тво человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1599,48
			Управление и услуги РЦ						4037,02
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
2		ПЛАНОВАЯ	СБИВАНИЕ СОСУЛЕК С КРЫШИ	3	0,22	0,67	291,96		194,64
19		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ВЕНТИЛЯЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	1	2,00	291,96		583,92
			Деятельность общего характера						166,82
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 629,8 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				16744,65					
Фактическая оплата				10296,69					
Долг (+) переплата (-)				6447,96					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 24 ул. Февральская за Март (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количеств во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1599,48
			Управление и услуги РЦ						4037,02
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
19		ПЛАНОВАЯ	СЫВАНИЕ СОСУЛЕК С КРЫШИ	3	0,3	0,9	291,96		262,76
24		ПЛАНОВАЯ	СЫВАНИЕ СОСУЛЕК С КРЫШИ	2	0,29	0,57	291,96		166,83
22		ПЛАНОВАЯ	СЫВАНИЕ СОСУЛЕК С КРЫШИ	3	0,09	0,27	291,960		79,63
25		ПЛАНОВАЯ	СЫВАНИЕ СОСУЛЕК С КРЫШИ	2	0,27	0,54	291,960		157,21
5	ПОДЪЕЗД I	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ КРЫШИ ДОМА	2	1,00	2,00	291,96		583,92
25		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ	1	1,00	1,00	291,96		291,96
			Деятельность общего характера						137,72
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходи из расчетной площади 629,8 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				14720,21					
Фактическая оплата				8484,4					
Долг (+) переплата (-)				6235,81					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 24 ул.Февральская за Апрель (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количеств во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,42
			Управление и услуги РЦ						4037,02
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			ПРОЧИСТКА ВЕНТИЛЯЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	1,00	2,00	291,96		583,92
16	14	ЗАЯВКА	Деятельность общего характера						131,91
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходи из расчетной площади 629,8 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				14720,21					
Фактическая оплата				9575,54					
Долг (+) переплата (-)				5144,67					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 24 ул.Февральская за Май (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количеств во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,42

	Управление и услуги РЦ						4037,02
	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						0,00
13	ЗАКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	0,29	0,87	291,960	252,66	700,81
24	ВОССТАНОВЛЕНИЕ УЛИЧНОГО ОСВЕЩЕНИЯ	1	2,20	2,20	291,96	58,5	14,94
	Деятельность общего характера						6136,84
	ИТОГО						

Средности содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 629,8 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма платежей, которую располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата	4267,13
--------------------	---------

Допл (+) перпендара (-)

площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,42
			Управление и услуги РЦ						4037,02
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			СКОС ТРАВЫ	1	1,00	1,00	395,25		395,25
			Деятельность общего характера						151,30
			ИТОГО						6362,03

по утверждению тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 629,8 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма

денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	9086,58
--	---------

Фактическая оплата	1907,91
--------------------	---------

Доир (+) перенгата (-)

по техническому паспорту 628,6 кв.м)

[illegible]

Фактически начислено исходя из расчетной площади 629,8 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денет, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	11001,23
Фактическая оплата	11125,97
Долг (+) переплата (-)	-124,74

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 24 ул.Февральская за август(площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,42
			Управление и услуги РЦ						4037,02
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	1	1,00	1,00	395,25		395,25
			СКОС ТРАВЫ	2	1,00	2,00	395,25		790,50
			ПЛАНОВАЯ						140,63
			ПЛАНОВАЯ						7141,86
			Деятельность общего характера						
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 629,8 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денет, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				11001,24					
Фактическая оплата				7484,5					
Долг (+) переплата (-)				3516,74					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 24 ул.Февральская за СЕНТЯБРЬ (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,42
			Управление и услуги РЦ						4037,02
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ КАНАЛОВ В МКД						987,81
9			ПЛАНОВАЯ	1	2,50	2,5	291,960	716,000	1445,90
7			ПЛАНОВАЯ	2	0,70	1,40	291,96		408,74
13			ЗАМЕНА ВВОДНЫХ АВТОМАТОВ						14,55
			ЗАПУСК СИСТЕМ ОТОПЛЕНИЯ						8672,48
			Деятельность общего характера						
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 629,8 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денет, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				11146,86					
Фактическая оплата				7514,79					
Долг (+) переплата (-)				3632,07					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 24 ул.Февральская за октябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1319,72
			Управление и услуги РЦ						4037,02
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			Деятельность общего характера						77,59
ИТОГО									
6081,37									

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 629,8 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	14831,84
Фактическая оплата	11744,17
Долг (+) переплата (-)	3087,67

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 24 ул.Февральская за ноябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1319,72
			Управление и услуги РЦ						4037,02
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			Деятельность общего характера						5,82
ИТОГО									
6009,60									

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 629,8 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	11398,15
Фактическая оплата	11110,5
Долг (+) переплата (-)	287,65

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 24 ул.Февральская за декабрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1319,72
			Управление и услуги РЦ						4037,02
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						5457,94
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год						1023,12
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год						1870,82
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год						2321,38
			Коммунальные ресурсы по ТВС в целях СОИ за год						

			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение							6437,20
			Коммунальные услуги обращение с ТКО за год							16658,30
			Деятельность общего характера							118,33
ИТОГО										39567,34

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 629,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денг, которой распоряжаются жильцы для обслуживания дома)		11398,25
Фактическая оплата		8948,3
Долг (+) передлата (-)		2449,95