

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 16 по ул. Советская за 2017 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.4)		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из сумм по гр.5- резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2017 году (0,4*646,4) (0,68*646,4)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Январь	6093,48	38330,29	9463,47	6737,59	41056,17	-28463,58	12097,18	4	13,16,3,4	258,56
Февраль	6900,91	41056,17	9463,55	6714,34	43805,38	-3369,99	-644,11	4	13,16,3,4	258,56
Март	6684,02	43805,38	9463,52	9577,24	43691,66	-2562,64	186,57	3	13,16,4	258,56
Апрель	8228,85	43691,66	9463,52	5924,2	47230,98	-1234,67	2304,65	3	4,13,16	258,56
Май	6169,94	47230,98	9463,52	8326,3	48368,2	-3293,38	-2156,36	4	4,5,13,16	258,56
Июнь	9061,29	48368,2	9286,43	8957,68	48696,95	-225,14	103,61	5	3,4,5,13,16	439,552
Июль	7975,22	48696,95	10013,49	5284,99	53425,45	-2038,27	2690,23	5	3,4,5,13,16	439,552
Август	6622,48	53425,45	10013,49	6150,58	57288,36	-3391,01	471,90	5	3,4,5,13,16	439,552
Сентябрь	6095,21	57288,36	10013,49	8795,85	58506	-3918,28	-2700,64	5	3,4,5,13,16	439,552
Октябрь	6493,56	58506	10013,49	9077,44	59442,05	-3519,93	-2583,88	5	3,4,5,13,16	439,552
Ноябрь	6355,89	59442,05	10013,49	7101,3	62354,24	-3657,60	-745,41	5	3,4,5,13,16	439,552
Декабрь	11083,34	62354,24	10013,49	5831,88	66535,85	1069,85	5251,46	5	3,4,5,13,16	439,552
Итого за год	87764,21		116684,95	88479,39		-57384,32	11382,00			4188,67
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам -						-24,79 % (гр.2/гр.4)				
над фактически поступившей оплатой -						-0,81 % (гр.2/гр.5)				
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -						75,83 % (гр.5/гр.4)				
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -						100,81 % (гр.5/гр.2)				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №16 ул.Советская за Январь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1226,11
2				Управление и услуги РЦ 5,37*646,4	ОЭ						3471,17
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1260,48
4	23		Плановая	Сбивание сосулек и складывание снега с козырьков	БЛ	2	0,37	0,74	93,000		68,82
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						66,90
ИТОГО											6093,48

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

13,85

Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,4 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

9463,47

Фактическая оплата
Долг (+) переплата (-)

6737,59

2725,88

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №16 ул.Советская за Февраль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1226,11
2				Управление и услуги РЦ 5,37*646,4	ОЭ						3471,17
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1260,48
4	15	15	Заявка	Устранение течи бочка в туалете	ИО	2	1	2	176,5		353,00
5	20	5	Заявка	Восстановление освещения в подъезде	ИО	1	0,75	0,75	176,5		132,38
6	20	5	Заявка	Мелкий ремонт дверей	РС	2	0,5	1	185,600		185,60
7	27		Плановая	Сбивание сосулек	БЛ	2	0,16	0,32	93		29,76
8	28	15	Заявка	Обледование на кухне смесителя	ИО	2	0,5	1	176,5		176,50
9				Деятельность общего характера	ОБЩ						65,92
ИТОГО											6900,91

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

13,85

Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,4 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

9463,55

Фактическая оплата
Долг (+) переплата (-)

6714,34

2749,21

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №16 ул.Советская за март 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1226,11
2				Управление и услуги РЦ 5,37*646,4	ОЭ						3471,17
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1260,48
4	10		Плановая	Сбивание снега ловин снега с крыши дома с а/вышки	БЛ				93,00		26,04
5	10		Плановая	Сбивание снега ловин снега с крыши дома с а/вышки	БЛ	2	0,14	0,28			60,51
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						6684,02
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						13,85					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						9463,52					
Фактическая оплата						9577,24					
Долг (+) переплата (-)						-113,72					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №16 ул.Советская за апрель 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1226,11
2				Управление и услуги РЦ 5,37*646,4	ОЭ						3471,17
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1260,48
4	3	1	Заявка	Обследование эл.счетчика	ИО	1	1	1	176,5		176,50
5	3		Плановая	Сбивание сосулек	БЛ	3	0,5	1,5	93,00		139,50
6	24	2,3	Заявка	Прочистка канализационной системы 10м тросом	ИО	2	1,5	3	176,5		529,50
7	5		Плановая	Сбивание сосулек, ловин снега с крыши дома с а/вышке	БЛ	2	0,3	0,6	93,00		55,80
8	5		Плановая	Сбивание сосулек, ловин снега с крыши дома с а/вышке	БЛ						659,62
9				Деятельность общего характера	ОБЩ						710,17
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						13,85					8228,85
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						9463,52					

Фактическая оплата	5924,2
Долг (+) переплата (-)	3539,32

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №16 ул.Советская за май 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1226,11
2				Управление и услуги РЦ 5,37*646,4	ОЭ						3471,17
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ	3	0,18	0,54	176,500		190,62
4	22		Плановая	Отключение системы отопления	ИО						21,56
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						6169,94
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам							13,85				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)							9463,52				
Фактическая оплата							8326,3				
Долг (+) переплата (-)							1137,22				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №16 ул.Советская за июнь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1226,11
2				Управление и услуги РЦ 5,37*646,4	ОЭ						3471,17
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ	2	4	8	176,500		1412,00
4	19		Плановая	Обследование задвжек системы отопления	ИО						834,77
5	28		Плановая	Ремонт крыши с а/вышки	РС	3	1,5	4,5	185,6		835,20
6	28		Плановая	Ремонт крыши с а/вышки	РС						21,56
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						9061,29
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам							13,85				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)							9286,43				
Фактическая оплата							8957,68				
Долг (+) переплата (-)							328,75				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №16 ул.Советская за июль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1226,11
2				Управление и услуги РЦ 5,37*646,4	ОЭ						3471,17
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ		0,66	1,98	176,500		349,47
4	17		Плановая	Ревизия рам ввода	ИО	3					706,00
5	24	11	Заявка	Прочистка канализационной системы 10м тросом	ИО	2	2	4	176,500		789,60
6	21	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14	Плановая	Проверка вентиляционной системы	ПРВ						43,11
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						7975,22
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						14,95					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						10013,49					
Фактическая оплата						5284,99					
Долг (+) переплата (-)						4728,5					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №16 ул.Советская за август 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1226,11
2				Управление и услуги РЦ 5,37*646,4	ОЭ						3471,17
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ		1,5	3	176,500		529,50
4	29	7	Заявка	Обслуживание шифера	ИО	2					5,95
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						6622,48
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						14,95					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						10013,49					
Фактическая оплата						6150,58					
Долг (+) переплата (-)						3862,91					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №16 ул.Советская за СЕНТЯБРЬ 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
						7	8	9	10	11	12
ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №16 ул.Советская за СЕНТЯБРЬ 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,4 кв.м)											

1				Уборка придомовой территории	БЛ							1226,11
2				Управление и услуги РЦ 5.37*646,4	ОЭ							3471,17
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ							1389,76
5				Деятельность общего характера	ОБЦ							6,69
											6095,21	

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											14,95
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											10013,49
Фактическая оплата											8795,85
Долг (+) переплата (-)											1217,64

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №16 ул.Советская за октябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1226,11
2				Управление и услуги РЦ 5.37*646,4	ОЭ						3471,17
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ			1	176,500		1389,76
				Перезапуск системы ГВС	ИО	2	0,5				176,50
				Утепление системы отопления и ГВС на чердаке	ИО	2	0,46	0,92	176,500		162,38
5				Деятельность общего характера	ОБЦ						67,65
											6493,56

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											14,95
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											10013,49
Фактическая оплата											9077,44
Долг (+) переплата (-)											936,05

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №16 ул.Советская за ноябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1226,11
2				Управление и услуги РЦ 5.37*646,4	ОЭ						3471,17
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ			1	185,6		1389,76
				Закрытие слуховых окон	РС	2	0,5				185,60
5				Деятельность общего характера	ОБЦ						83,26
											6355,89

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											14,95
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------

Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	10013,49
Фактическая оплата	7101,3
Долг (+) переплата (-)	2912,19

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №16 ул.Советская за декабрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1226,11
2				Управление и услуги РЦ 5,37*646,4	ОЭ						3471,17
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1389,76
Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2017 год											
5				Деятельность общего характера	ОБЦ						22,30
							13,85				11083,34
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											
							10013,49				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
							5831,88				
Фактическая оплата											
							4181,61				
Долг (+) переплата (-)											