

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 22 по ул. Мопра за 2019 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		9	10	11
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Январь	0,00	0	0	44,33	-44,33	0,00	-44,33	0	0	5908,00
Февраль	0,00	-4,33	0	20,88	-65,21	0,00	-20,88	0	0	436,56
Март	7308,88	-65,21	13832,27	9734,82	4032,24	-6523,39	-2425,94	0	0	436,56
Апрель	10418,25	4032,24	13763,01	8572,15	9223,10	-3344,76	1846,10	1	4	436,56
Май	6589,81	9223,10	13354,58	11552,64	11025,04	-6764,77	-4962,83	1	4	436,56
Июнь	6676,12	11025,04	12018,63	9004,40	14039,27	-5342,51	-2328,28	4	12,4,2,5,6	436,56
Июль	6236,93	14039,27	12034,91	9063,89	17010,29	-5797,98	-2826,96	4	12,4,2,5,6	436,56
Август	11963,94	17010,29	12034,91	10265,26	18779,94	-70,97	1698,68	4	12,4,2,5,6	436,56
Сентябрь	5120,90	18779,94	12188,67	9514,63	21453,98	-7067,77	-4393,73	4	12,4,2,5,6	436,56
Октябрь	4765,30	21453,98	12454,28	13367,08	20541,18	-7688,98	-8601,78	4	12,4,2,5,6	436,56
Ноябрь	5304,44	20541,18	12454,28	8126,56	24868,90	-7149,84	-2822,12	4	12,4,2,5,6	436,56
Декабрь	59766,87	24868,90	12454,28	9387,99	27935,19	47312,59	50378,88	4	12,4,2,5,6	436,56
Итого за год	124151,44		126589,82	98654,63		-2438,38	25496,81			-669,28
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам - -1,93 % (гр.2/гр.4)										
над фактически поступившей оплатой - 25,84 % (гр.2/гр.5)										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 77,93 % (гр.5/гр.4)										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 79,46 % (гр.5/гр.2)										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул. Мопра за март 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						464,74
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3470,78
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							336,60
27			ОБСЛУЖИВАНИЕ ШИФЕРНОЙ КРОВЛИ	ИО	2	0,1	0,2	207,46		41,49
21			ОБСЛУЖИВАНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ В РАМКЕ ВВОДА	ИО	1	0,66	0,66	207,46		136,92
18			СБИВАНИЕ СОСУЛЕК	БЛ	2	0,11	0,22	115,140		25,33
7			ОТКРЫТИЕ ПРОДУХОВ НА ЧЕРДАКЕ	ИО	2	0,43	0,86	207,460		178,42
5			СБИВАНИЕ СОСУЛЕК	БЛ	2	0,26	0,52	114,140		59,35
20			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ							731,77
20			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ		3	0,47	1,40	114,14		159,80
29			РЕМОНТ ШИФЕРНОЙ КРОВЛИ С АВТОВЫШКИ		3	0,77	2,31	222,25		513,40
29			РЕМОНТ ШИФЕРНОЙ КРОВЛИ С АВТОВЫШКИ							1166,00
			Деятельность общего характера	ОБЩ						24,28
ИТОГО										
										7308,88

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

13,67

Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (пресельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

13832,27

Фактическая оплата

9734,82

Долг (+), переплата (-)

4097,45

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул. Мопра за апрель 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						464,74
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3470,78
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							561,00
30			ЗАЯВКА	БЛ	2	1	2	114,140		228,28
19			ЗАЯВКА	БЛ	2	4	8	114,140		913,12
22			МОНТАЖ ЭЛ.ЩИТКА В РАМКЕ ВВОДА	ИО	2	4	8	207,460		1659,68

25	ЗАЯВКА	СПИЛКА КУСТОВ	БЛ	2	7	14	207,460	2904,44
		Деятельность общего характера	ОБЩ					216,21
			ИТОГО					10418,25

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам **13,67**

Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	13763,01
Фактическая оплата	8572,15
Долг (+), переплата (-)	5190,86

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул. Мошра за май 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						464,74
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3470,78
27		ЗАЯВКА	СПИЛКА КУСТОВ	БЛ	2	4	8	114,140		913,12
24	РАМКА ВВОДА	ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ	ИО	2	2,16	4,32	207,46		896,23
24		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ УЗЛА УЧЕТА	ИО	1	0,8	0,8	207,46		165,97
13		ПЛАНОВАЯ	ЗАКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ГВС, ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	0,16	0,32	207,46		66,39
			Деятельность общего характера	ОБЩ						51,59
			ИТОГО							6589,81

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам **13,67**

Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	13354,58
Фактическая оплата	11552,64
Долг (+), переплата (-)	1801,94

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул. Мошра за июнь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						464,74
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3470,78
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							673,20
21		ЗАЯВКА	РЕМОНТ КРЫШИ С А/ВЫШКИ	РС	2	1	2	222,25		444,50
21		ЗАЯВКА	РЕМОНТ КРЫШИ С А/ВЫШКИ	РС						1500,00
			Деятельность общего характера	ОБЩ						122,90

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	13,67
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	12034,91
Фактическая оплата	10265,26
Долг (+), переплата (-)	1769,65

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул. Мопра за сентябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						464,74
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3470,78
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							448,80
18	8	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	ИО	2	1	2	207,460		414,92
16		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	0,4	0,8	207,460		165,97
20		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ГВС	ИО	2	0,25	0,5	207,46		103,73
			Деятельность общего характера	ОБЩ						51,96
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	13,67									

Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата	9514,63
Долг (+), переплата (-)	2674,04

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул. Мопра за октябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						464,74
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3470,78
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							448,80
8	6	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	ИО	1	1	1	207,460		207,46
21		ПЛАНОВАЯ	УСТАНОВКА ДОСОК ДЛЯ ОБЪЯВЛЕНИЙ	ИО	2	0,25	0,5	207,46		103,73
			Деятельность общего характера	ОБЩ						69,79
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	13,67									

Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	12454,28
Фактическая оплата	13367,08
Долг (+), переплата (-)	-912,80

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Мопра за ноябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БП						464,74
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3470,78
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							448,80
26		ПЛАНОВАЯ	СНЯТИЕ ЗАМЕРОВ НА СИСТЕМЕ ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	0,33	0,66	207,46		136,92
29		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТИЛЯЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	ИО						739,20
			Деятельность общего характера	ОБЩ						44,00
ИТОГО										
										5304,44

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата	12454,28
Долг (+), переплата (-)	8126,56
	4327,72

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Мопра за декабрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БП						464,74
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3470,78
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							673,20
6	14	ЗАЯВКА	ЗАМЕНА ЭЛ.АВТОМАТА	ИО	1	1,5	1,5	207,46		311,19
12	9	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ТВС	ИО	2	1	2	207,46		414,92
9	ПОДЪЕЗД 2	ЗАЯВКА	ОВСЛЕДОВАНИЕ ЭЛ.ЩИТКОВ	ИО	1	2	2	207,46		414,92
28		ПЛАНОВАЯ	ОСМОТР ДОМОВ	ИО	3	0,57	1,71	207,46		354,76
25		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА СПЕЦТЕХНИКОЙ							119,33
25		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА		1	0,125	0,125	114,40		14,30

