

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 20 по ул. Мопра за 2020 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2X месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2X месяцев
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Январь	8615,71	13 290,17	13 350,70	15374,93	11265,94	121597,48	44 655,69	1	3
Февраль	12254,72	11265,94	13 350,70	11294,62	13322,02	-4734,99	-6759,22	1	3
Март	8320,85	13322,02	13 350,68	12407,94	14264,76	-1095,98	960,10	1	3
Апрель	6913,00	14264,76	13 267,90	12627,18	14905,48	-5029,83	-4087,09	1	3
Май	8280,22	14905,48	13 135,08	12904,18	15136,38	-6354,90	-5714,18	1	3
Июнь	16347,57	15136,38	13 051,21	8556,35	19631,24	3296,36	7791,22	1	3
Июль	10971,04	19631,24	13 159,90	14158,58	18632,56	-2188,86	-3187,54	1	3
Август	6584,75	18632,56	11 737,16	5974,04	24395,68	-5152,41	610,71	1	3
Сентябрь	9423,85	24395,68	12 557,71	13617,35	23336,04	-3133,86	-4193,50	1	3
Октябрь	7685,76	23336,04	12 682,55	10271,60	25746,99	-4996,79	-2585,84	2	3,2
Ноябрь	7335,40	25746,99	12 682,55	16950,06	21479,48	-5347,15	-9614,66	3	3,8,2
Декабрь	37363,89	21479,48	12 951,42	12606,06	21824,84	24412,47	24757,83	3	3,8,2
Итого за год	140096,77		155277,56	146742,89		106416,69	38009,57		
Превышение объемов выполненных работ:									
над начисленной платой по тарифам -									
-9,78 % (гр.2/гр.4)									
над фактически поступившей оплатой -									
-4,53 % (гр.2/гр.5)									
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -									
94,50 % (гр.5/гр.4)									
Уровень фактической оплаты услуг ООО УЖ "МКП" -									
104,74 % (гр.5/гр.2)									

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Мопра за Январь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количес-т во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						2399,22
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4052,40
15		ПЛАНОВАЯ	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	2,5	2,5	291,96		729,90
31		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ОТ СНЕГА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	1	0,30	0,30	291,96		87,59
31		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ОТ СНЕГА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ						420,00
			Деятельность общего характера						117,80
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исхода из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (пресельня) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				13350,7					
Фактическая оплата				15374,93					
Долг (+), переплата (-)				-2024,23					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Мопра за февраль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количес-т во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						2399,22
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4052,40
11	10	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ НА ПРЕДМЕТ ПРОТЕЧКИ С ВЕРХУ	2	1	2	291,96		808,80
5		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ ЭЛ.АВТОМАТА	1	1,5	1,5	291,96		583,92
17		ПЛАНОВАЯ	СБЫВАНИЕ СОСУЛЕК С А/ВЫШКИ	2	0,56	1,11	291,96		437,94
17		ПЛАНОВАЯ	СБЫВАНИЕ СОСУЛЕК С А/ВЫШКИ						324,40
21		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	2	1,14	2,29	291,96		840,00
21		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ						667,34
20		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА КОЗЫРЬКОВ ОТ СНЕГА	4	0,125	0,5	291,96		1800,00
			Деятельность общего характера						145,98
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исхода из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (пресельня) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				13350,7					
Фактическая оплата				11294,62					
Долг (+), переплата (-)				2056,08					
ИТОГО									
				194,72					
				12254,72					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Мопра за март (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						2399,22
			Управление и услуги РЦ						4052,40
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
4		ПЛАНОВАЯ	СБИВАНИЕ СОСУЛЕК С А/ВЫШКЕ	3	0,36	1,09	291,96		318,50
4		ПЛАНОВАЯ	СБИВАНИЕ СОСУЛЕК С А/ВЫШКЕ						555,00
			Деятельность общего характера						186,93
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				13350,68					
Фактическая оплата				12407,94					
Долг (+), переплата (-)				942,74					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Мопра за апрель (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1885,31
			Управление и услуги РЦ						4052,40
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
			Деятельность общего характера						166,48
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				13267,9					
Фактическая оплата				12627,18					
Долг (+), переплата (-)				640,72					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Мопра за май (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1885,31
			Управление и услуги РЦ						4052,40
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
12		ПЛАНОВАЯ	ПЕРЕКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,16	0,31	291,96		91,60
25	5	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ НА ПРЕДМЕТ ГУЛА В ВАННОЙ	2	0,33	0,67	291,96		194,64
25		ПЛАНОВАЯ	ОТКЛЮЧЕНИЕ СИСТЕМЫ ГВС НА ДОМ	1	0,50	0,50	291,96		145,98

13	ПОДЪЕЗД 1	ПЛАНОВАЯ	УСТАНОВКА СЛИВА НА КОЗЫРЕК	2	4	8,00	291,96	2335,68
2	ПОДЪЕЗД 2	ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ БЕТОННОГО ПОЛА У ПОДЪЕЗДА	2	4	8,00	238,82	2015,56
			Деятельность общего характера					35,05
ИТОГО								10971,04

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	13159,9
Фактическая оплата	14158,58
Долг (+), переплата (-)	-998,68

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Мопра за август (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1885,31
			Управление и услуги РЦ						4052,40
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			Деятельность общего характера						137,28
ИТОГО									6584,75

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	11737,16
Фактическая оплата	5974,04
Долг (+), переплата (-)	5763,12

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Мопра за сентябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1885,31
			Управление и услуги РЦ						4052,40
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
2		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ, УБОРКА, ОСМОТР РАМКИ ВВОДА, ПЕРЕД ЗАПУСКОМ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	5	0,17	0,83	291,96		243,30
14		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,32	0,64	291,96		185,79
24		ПЛАНОВАЯ	СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	1	4,00	4	310,67		1242,68
7		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛОВ В МКД						716,47
17	ПОДЪЕЗД 2	ПЛАНОВАЯ	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	0,50	0,50	291,96		145,98
			Деятельность общего характера						143,12
ИТОГО									9423,85

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	12557,71
Фактическая оплата	13617,35
Долг (+), переплата (-)	-1059,64

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Мопра за октябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количес- тво человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории				1696,78		1696,78
			Управление и услуги РЦ				4052,40		4052,40
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК				647,04		647,04
10		ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	0,3	2	291,96	0	1167,84
			Деятельность общего характера						121,70
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					

Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

Долг (+), переплата (-)

12682,55
10271,60
2410,95

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Мопра за ноябрь(площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количес- тво человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории				1696,78		1696,78
			Управление и услуги РЦ				4052,40		4052,40
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК				647,04		647,04
27	7	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ОТСЕКАЮЩИХ КРАНОВ	2	0,5	1,00	291,96		291,96
24	11	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ОТСЕКАЮЩЕГО КРАНА НА СИСТЕМЕ ХВС	2	0,5	1,00	291,96		291,96
30		ПЛАНОВАЯ	ЗАКРЫТИЕ СЛУХОВЫХ ОКОН	2	0,42	0,83	291,96		243,30
			Деятельность общего характера						111,96
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					

Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

Долг (+), переплата (-)

12682,55
16950,06
-4267,51

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Мопра за декабрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,78
			Управление и услуги РЦ						4052,40
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						485,28
21	ПОДЪЕЗД 2	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	1	1,00	291,96		291,96
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год						-6375,61
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год						574,45
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год						1017,70
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год						1536,77
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение						4990,00
			Коммунальные услуги обращение с ТКО за год						17896,93
			РЕМОНТ КРЫЛЬЦА И УТРАНЕНИЕ ТЕЧИ В РАМКЕ ВВОДА ПО СМЕТЕ						11075,53
			Деятельность общего характера						121,70
			ИТОГО						37363,89

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	12951,42
Фактическая оплата	12606,06
Долг (+), переплата (-)	345,36