

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 12 по ул. Ферральская за 2020 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2Х месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более2Х месяцев
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Январь	10712,52	86 785,64	15 756,85	12 616,89	89925,6	-98544,46	20 459,09	2	12,4
Февраль	9548,29	89925,6	15 756,85	11 787,50	93894,95	-5044,33	-1904,37	2	12,4
Март	8061,99	93894,95	15 756,85	12 898,85	96752,95	-6208,56	-2239,21	2	12,4
Апрель	8354,76	96752,95	15 756,85	12 898,85	96752,95	-7694,86	-4836,86	2	12,4
Май	8909,91	100212,78	15 570,98	12 297,02	100212,78	-7402,09	-3942,26	2	12,4
Июнь	8429,69	104454,51	15 462,02	11 329,25	104454,51	-6661,07	-2419,34	2	12,4
Июль	7423,36	107749,14	15 660,38	12 167,39	107749,14	-7032,33	-3737,70	2	12,4
Август	6730,78	110023,76	15 533,77	13 385,76	110023,76	-8237,02	-5962,40	4	12,4,10
Сентябрь	11311,04	113838,69	16 463,49	11 718,84	113838,69	-8802,99	-4988,06	4	12,4,10
Октябрь	7990,14	116156,55	18 711,61	14 145,63	116156,55	-5152,45	-2834,59	4	12,4,10
Ноябрь	9986,18	118380,83	15 805,48	16 487,33	118380,83	-10721,47	-8497,19	4	12,4,10
Декабрь	67306,00	121781,63	16 268,51	12 404,68	121781,63	-5819,30	-2418,50	4	12,4,10
Итого за год	164764,65		192503,64	11 960,40	126089,74	51037,49	55345,60	4	12,4,10
Превышение объемов выполненных работ:									
над начисленной платой по тарифам -									
-14,41 % (гр.2/гр.4)									
над фактически поступившей оплатой -									
7,55 % (гр.2/гр.5)									
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -									
79,58 % (гр.5/гр.4)									
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -									
92,98 % (гр.5/гр.2)									

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №12 ул.Февральская за Январь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории						1866,06	
			Управление и услуги РЦ						4685,71	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80	
31	14	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,5	1	291,960		291,96	
30		ПЛАНОВАЯ	ЗАМЕРЫ ТЕМПЕРАТУРЫ ПОДАЧИ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	1	3	291,960		875,88	
29	13	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	1	3	291,960		875,88	
13	ПОДЪЕЗД 1	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	1,5	1,5	291,960		437,94	
23		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА КОЗЫРЬКОВ ОТ СНЕГА	2	0,2	0,4	291,960		116,78	
23		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ, ГВС, ХВС	2	0,36	0,71	291,960		208,54	
23		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ВХОДНЫХ ДВЕРЕЙ	2	0,7	1,4	291,96		408,74	
			Деятельность общего характера						136,21	
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,16					10712,52
Фактически начислено исходя из расчетной площади 731 кв.м.(максимально возможная (приследили) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					15756,85					
Фактическая оплата					12616,89					
Долг (+) неоплачено (-)					3139,96					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №12 ул.Февральская за Февраль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1866,06
			Управление и услуги РЦ						4685,71

3	14	ЗАЯВКА	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК									485,28
13	15	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	1	3	291,960					875,88
11	13,14	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	1	2	291,960					583,92
10		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	0,5	1,5	291,960					437,94
10		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ОТ СНЕГА ПРИДОВОМОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	1	0,23	0,23	291,96					66,35
			ЧИСТКА ОТ СНЕГА ПРИДОВОМОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ									322,00
			Деятельность общего характера									225,15
ИТОГО												9548,29

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16								
Фактически начислено исходя из расчетной площади 731 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				15756,85								
Фактическая оплата				11787,5								
Долг (+) переплата (-)				3969,35								

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Февральская за Март (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,6 кв.м)												
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11			
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12			
			Уборка придомовой территории						1866,06			
			Управление и услуги РЦ						4685,71			
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						1294,08			
			Деятельность общего характера						216,14			
ИТОГО									8061,99			

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16								
Фактически начислено исходя из расчетной площади 731 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				15756,85								
Фактическая оплата				12898,85								
Долг (+) переплата (-)				2858								

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Февральская за апрель (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1320,18
			Управление и услуги РЦ						4685,71
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						485,28
20		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ПЛОЩАДОК ПОД ВЕШАЛАМИ	3	1,75	5,25	291,960		1532,79
16		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛУЖИВАНИЕ КРОВЛИ И ЧЕРДАКА	3	0,16	0,47	291,96		138,30
			Деятельность общего характера						192,50
ИТОГО									
									8354,76

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 731 кв.м.(максимально возможная (пресельни) сумма денг, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

15756,85

Фактическая оплата

12297,02

Долг (+) переплата (-)

3459,83

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Февральская за май (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1320,18
			Управление и услуги РЦ						4685,71
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						323,52
29		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ РАМКИ ВВОДА	2	0,19	0,38	291,960		109,49
12		ПЛАНОВАЯ	ПЕРЕКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,16	0,31	291,96		91,60
28		ПЛАНОВАЯ	РАСПИЛОВАКА СЛОМАННЫХ ВЕТОК	2	2,00	4	291,960		1167,84
13	10	ЗАЯВКА	ОБСЛУЖИВАНИЕ ЭЛ.СЧЕТЧИКА	1	0,50	0,5	291,960		145,98
15		ЗАЯВКА	ИЗГОТОВЛЕНИЕ СКАМЕЙКИ	2	2,00	4	238,820		955,28
			Деятельность общего характера						110,32
ИТОГО									
									8909,91

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 731 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	15570,98
Фактическая оплата	11329,25
Долг (+) переплата (-)	4241,73

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12, ул. Февральская за июнь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1320,18
			Управление и услуги РЦ						4685,71
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
10	16	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СТЕН	2	1	2	291,960		583,92
19		ПЛАНОВАЯ	СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	1	3,00	3,00	310,67		932,01
			Деятельность общего характера						99,07
			ИТОГО						8429,69

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 731 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	15462,02
Фактическая оплата	12167,39
Долг (+) переплата (-)	3294,63

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12, ул. Февральская за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1320,18
			Управление и услуги РЦ						4685,71
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
13	10	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	3	0,5	1,5	291,960		437,94
15	ПОДЪЕЗДЫ	ПЛАНОВАЯ	УСТАНОВКА ДОСОК Д/ОБЪЯВЛЕНИЙ	2	0,5	1	291,960		291,96

		Деятельность общего характера		ИТОГО		40,53	
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		17,16		ИТОГО		7423,36	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 731 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		15660,38					
Фактическая оплата		13385,76					
Долг (+) переплата (-)		2274,62					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Февральская за август (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1320,18
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4685,71
			Деятельность общего характера						566,16
ИТОГО									158,73
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16				6730,78	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 731 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				15533,77					
Фактическая оплата				11718,84					
Долг (+) переплата (-)				3814,93					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Февральская за сентябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1320,18
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4685,71
2		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ, УБОРКА, ОСМОТР РАМКИ ВВОДА, ПЕРЕД ЗАПУСКОМ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	4	0,28	1,11	291,960		647,04
14		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,33	0,67	291,96		324,40
									194,64

9	ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ. КАНАЛОВ В МКД									876,47
28	ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ КРОВЛИ С АВТОВЫШКЕ	2	1,33	2,66	291,96	325,5				1102,11
28		РЕМОНТ КРОВЛИ С АВТОВЫШКЕ									1995,00
		Деятельность общего характера									165,48
		ИТОГО									11311,04

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 731 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		16463,49
Фактическая оплата		14145,63
Долг (+) переплата (-)		2317,86

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул. Февральская за октябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1508,25
			Управление и услуги РЦ						4685,71
1	13	ЗАЯВКА	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	2	1,5	3	238,820		647,04
28		ПОДЪЕЗД2	РЕМОНТ ВХОДНЫХ ДВЕРЕЙ	1	1	1	291,960		716,46
			ВОССТАНОВЛЕНИЕ ЭЛ.НАПРЯЖЕНИЯ						291,96
			Деятельность общего характера						140,72
			ИТОГО						7990,14

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 731 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		18711,61
Фактическая оплата		16487,33
Долг (+) переплата (-)		2224,28

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул. Февральская за ноябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1508,25

