

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 14 по ул. Ленина 2020 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр.3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев
						начисленной платой, (пределной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Входящий остаток						-62818,46	2 666,21		
Январь	7321,46	183699,59	12 943,66	10 531,50	186111,75	-5622,20	-3210,04	4	1,4,5,8
Февраль	5946,92	186111,75	12 943,66	10 362,46	188692,95	-6996,74	-4415,54	4	1,4,5,8
Март	7235,22	188692,95	12 943,66	10 503,81	191132,80	-5708,44	-3268,59	4	1,4,5,8
Апрель	5839,46	191132,80	12 943,66	12 852,03	191224,43	-7104,20	-7012,57	4	1,4,5,8
Май	7020,39	191224,43	12 758,87	6 546,54	197436,76	-5738,48	473,85	4	1,4,5,8
Июнь	8319,21	197436,76	12 737,85	6 111,92	204062,69	-4418,64	2207,29	4	1,4,5,8
Июль	6283,42	204062,69	12 916,22	6 567,55	210411,36	-6632,80	-284,13	5	1,4,5,8,6
Август	5664,79	210411,36	13 012,68	7 467,83	215956,21	-7347,89	-1803,04	5	1,4,5,8,6
Сентябрь	9226,40	215956,21	13 154,43	10 422,92	218687,72	-3928,03	-1196,52	5	1,4,5,8,6
Октябрь	8740,24	218687,72	13 175,97	10 857,11	221006,58	-4435,73	-2116,87	6	1,4,5,8,6,11
Ноябрь	5479,38	221006,58	13 175,97	10 360,11	223822,44	-7696,59	-4880,73	6	1,4,5,8,6,11
Декабрь	54552,94	223822,44	13 543,06	9 320,69	228044,81	41009,88	45232,25	6	1,4,5,8,6,11
Итого за год	131629,83		156249,69	111904,47		-87438,32	22391,56		
Превышение объемов выполненных работ:									
над начисленной платой по тарифам -									
-15,76 % (гр.2/гр.4)									
над фактически поступившей оплатой -									
17,63 % (гр.2/гр.5)									
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -									
71,62 % (гр.5/гр.4)									
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -									
85,01 % (гр.5/гр.2)									

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №14 ул.Ленина за Январь (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 590,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1332,90
			Управление и услуги РЦ						3785,11
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
27	ПОДЪЕЗД 1,2	ПЛАНОВАЯ	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	3	3	291,96		875,88
23		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ВХОДНЫХ ДВЕРЕЙ	2	0,7	1,4	291,96		408,74
			Деятельность общего характера						110,03
ИТОГО									
						17,16			7321,46

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 590,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагает жилец для обслуживания дома)

Фактическая оплата 12943,66
10531,5
2412,16

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №14 ул.Ленина за Февраль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 590,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1332,90
			Управление и услуги РЦ						3785,11
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			Деятельность общего характера						181,87
ИТОГО									
						17,16			5946,92

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 590,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата 12943,66
10362,46
2581,2

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №14 ул.Ленина за март (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 590,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1332,90
			Управление и услуги РЦ						3785,11
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						1132,32
4		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ДОРОГИ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА	1	0,47	0,47	291,96		138,30
4		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ДОРОГИ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА						672,00
			СПЕЦ ТЕХНИКОЙ						174,60
			Деятельность общего характера						7235,22
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 590,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)									
Фактическая оплата				12943,66					
Долг (+), переплата (-)				10503,81					
				2439,85					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Ленина за апрель (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 590,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						3241,85
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						485,28
17		ПЛАНОВАЯ	ВЫВОЗ МЕШКОВ С ЛИСТВОЙ	3	0,67	2	291,96		583,92
16		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ КРОВЛИ И ЧЕРДАКА	3	0,16	0,47	291,96		138,30
16	ПОДЪЕЗД 2	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	1,00	1	291,96		291,96
			Деятельность общего характера						155,50
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 590,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)									
Фактическая оплата				12943,66					
Долг (+), переплата (-)				12852,03					
				91,63					

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории						942,66	
			Управление и услуги РЦ						3785,11	
12		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	2	0,16	0,31	291,96		485,28	
27		ПЛАНОВАЯ	ПЕРЕКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	4	1,14	4,57	291,96		91,60	
			РАСПИЛОВКА ВЕТОК						1334,67	
12	3	ЗАЯВКА	УСТРАНЕНИЕ ПРОТЕЧКИ ОТСЕКАЮЩЕГО КРАНА СИСТЕМЫ ХВС	2	0,50	1	291,96		291,96	
			Деятельность общего характера						89,12	
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16						7020,39

Фактически начислено исходя из расчетной площади 590,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата 12758,87

Долг (+), переплата (-) 6546,54

6212,33

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Ленина за июнь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 590,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						3785,11
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
1		ПЛАНОВАЯ	РЕВВИЗИЯ РАМКИ ВВОДА	2	0,21	0,43	291,96		125,13
26		ЗАЯВКА	ПОКРАСКА ВЕШАЛОВ	2	1	2	238,82		477,64
29		ПЛАНОВАЯ	СПИЛКА КУСТОВ	2	2	4	291,96		1167,84
23		ПЛАНОВАЯ	СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	1	3,00	3,00	310,670		932,01
			Деятельность общего характера						80,02

ИТОГО

8319,21

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 590,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома) 12737,85

Фактическая оплата 6111,92

6625,93

Долг (+), переплата (-)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Ленина за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 590,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	выполнения заявки, час	чел.-час (гр.7*гр.8)	чел.-час одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	выполненных работ, руб.
2	3	4	5	7					
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						3785,11
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
17	1	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ОТСЕКАЮЩИХ КРАНОВ	3	1	3	291,96		875,88
			Деятельность общего характера						32,74
			ИТОГО						6283,42
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,16				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 590,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					12916,22				
Фактическая оплата					6567,55				
Долг (+), переплата (-)					6348,67				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Ленина за август 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 590,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб.
2	3	4	5	7					
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						3785,11
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
			Деятельность общего характера						128,22
			ИТОГО						5664,79
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,16				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 590,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					13012,68				
Фактическая оплата					7467,83				
Долг (+), переплата (-)					5544,85				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Ленина за сентябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 590,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб.
2	3	4	5	7					
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						3785,11
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
			ИТОГО						942,66
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,16				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 590,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					13012,68				
Фактическая оплата					7467,83				
Долг (+), переплата (-)					5544,85				

3	ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ, УБОРКА, ОСМОТР РАМКИ ВВОДА, ПЕРЕД ЗАПУСКОМ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	0,17	0,50	291,96		145,98	
14	ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,32	0,64	291,96		185,79	
7	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СГОНА НА СИСТЕМЕ ОТОПЛЕНИЯ	2	1,00	2	291,96		583,92	
7	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	1,50	1,5	291,96		437,94	
9	ЗАЯВКА	УСТРАНЕНИЕ ПРОТЕЧКИ ОТСЕКАЮЩЕГО КРАНА НА РАДИАТОРЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,50	1	291,96		291,96	
29	11	ЗАЯВКА	УКРЕПЛЕНИЕ ДЕРЕВЯННОЙ ОШЫВКИ ФАСАДА	4	2,00	8	238,82		1910,56
		Деятельность общего характера						133,68	
ИТОГО								9226,40	

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 590,5 кв.м(максимально возможная (прежельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

13154,43

Фактическая оплата

10422,92

Долг (+), переплата (-)

2731,51

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Ленина за октябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 590,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						3785,11
23		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	2	0,5	1	291,96		647,04
26		ПЛАНОВАЯ	ЗАСЫЛКА ЯМЫ ФУНДАМЕНТА С ТОРЦА ДОМА ПЕРВЫМ	2	2	4	291,96		291,96
28		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ ОТПОСКИ	1	1	1	291,96		1167,84
28		ПЛАНОВАЯ	ВОССТАНОВЛЕНИЕ УЛИННОГО ОСВЕЩЕНИЯ С А/ВЫШКЕ	1	1	1	291,96		291,96
			ВОССТАНОВЛЕНИЕ УЛИННОГО ОСВЕЩЕНИЯ С А/ВЫШКЕ						1500,00
			Деятельность общего характера						113,67
ИТОГО									8740,24

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 590,5 кв.м(максимально возможная (прежельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

13175,97

Фактическая оплата

10857,11

Долг (+), переплата (-)

2318,86

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Ленина за ноябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 590,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						3785,11
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04

