

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 13 по ул. Азина за 2018 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр.3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5 резервируется на оплату обслуживания В/ДГО в 2021 году (0,68*388,4)
						начисленной платой, руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток										
Январь	4764,44	23777,49	7327,59	4654,16	26450,92	-45230,11	-24292,20			4377,35
Февраль	4216,25	26450,92	7755,45	6026,81	28179,56	-2563,15	110,28	1	2	264,11
Март	4547,87	28179,56	7541,52	5339,62	30381,46	-3539,20	-1810,56	1	2	264,11
Апрель	4147,73	30381,46	7541,52	5374,25	32548,73	-2993,65	-791,75	1	2	264,11
Май	4806,19	32548,73	7489,72	5367,14	34671,31	-3393,79	-1226,52	3	2/2,4,8	264,11
Июнь	4102,52	34671,31	7380,98	4458,92	37593,37	-2683,53	-560,95	3	2/2,4,8	264,11
Июль	4693,50	37593,37	7674,58	6217,8	39050,15	-3278,46	-356,40	3	2/2,4,8	264,11
Август	4324,57	39050,15	7674,58	5292,6	41432,13	-2981,08	-1524,30	3	2/2,4,8	264,11
Сентябрь	6307,04	41432,13	7777,63	5114,8	44094,96	-3350,01	-968,03	3	2/2,4,8	264,11
Октябрь	5268,70	44094,96	7846,4	6118,29	45823,07	-1470,59	1192,24	3	2/2,4,8	264,11
Ноябрь	4112,69	45823,07	7846,4	7353,51	46315,96	-2577,70	-849,59	3	2/2,4,8	264,11
Декабрь	34181,20	46315,96	7846,4	5686,01	48476,35	-3733,71	-3240,82	3	2/2,4,8	264,11
Итого за год	85 472,72		91 702,77	67 003,91		-51460,16	-5823,39	3	2/2,4,8	264,11
Превышение объемов выполненных работ над начисленной платой по тарифам - 0,93 % (гр.2/гр.4) над фактически поступившей оплатой - 127,56 % (гр.2/гр.5) Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 73,07 % (гр.5/гр.4) Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 78,39 % (гр.5/гр.2)										
-1208,01										

3	Плановая	Уборка снега с придомовой территории																															
26	Плановая	Уборка снега с придомовой территории																			134,84												
		Деятельность общего характера																			74,32												
ИТОГО																												119,96					4547,87

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 388,4 кв.м	18,64
Фактическая оплата	7541,52
Долг (+), переплата (-)	5339,62
	2201,9

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Азина за апрель 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)											
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12											
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,42											
			Управление и услуги РЦ							2132,32											
			Сбор и вывоз ТБО							835,06											
			Деятельность общего характера	ОБЩ						48,94											
ИТОГО																					4147,73

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 388,4 кв.м	18,64
Фактическая оплата	7541,52
Долг (+), переплата (-)	5374,25
	2167,27

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Азина за май 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)												
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12												
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,42												
			Управление и услуги РЦ							2132,32												
			Сбор и вывоз ТБО							835,06												
24		Плановая	Проверка вентиляционной системы	ПРВ						504,40												
23		Плановая	Отключение системы отопления	ИО	1	0,3	0,3	207,46		62,24												
ИТОГО																				140,76		4806,19

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 388,4 кв.м	18,64
Фактическая оплата	7489,72
Долг (+), переплата (-)	5367,14
	2122,58

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Азина за июль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,42
			Управление и услуги РЦ							2132,32
			Сбор и вывоз ТБО							835,06
			Деятельность общего характера	ОБЩ						3,73
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						18,64				4102,52
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388,4 кв.м						7380,98				
Фактическая оплата						4458,92				
Долг (+), переплата (-)						2922,06				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Азина за июль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,42
			Управление и услуги РЦ							2132,32
			Сбор и вывоз ТБО							835,06
			Уборка подъездов							112,20
			Скашивание травы	БЛ	2	2	4	114,14		456,56
			Деятельность общего характера	ОБЩ						25,95
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						18,81				4693,50
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388,4 кв.м						7674,58				
Фактическая оплата						6217,8				
Долг (+), переплата (-)						1456,78				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Азина за август 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,42
			Управление и услуги РЦ							2132,32
			Сбор и вывоз ТБО							835,06
			Уборка подъездов							224,40
			Деятельность общего характера	ОБЩ						1,38
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						18,81				4324,57
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388,4 кв.м						7674,58				
Фактическая оплата						6217,8				
Долг (+), переплата (-)						1456,78				

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 388,4 кв.м	18,81
Фактическая оплата	7674,58
Долг (+), переплата (-)	5292,6
	2381,98

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Азина за сентябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,42
			Управление и услуги РП							2132,32
			Сбор и вывоз ТБО							835,06
11.26		Плановая	Уборка подъездов							336,60
13		Плановая	Демонтаж, монтаж задвижки на системе отопления	ИО	2	4	8	207,46		1659,68
14		Плановая	Запуск системы отопления	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
			Деятельность общего характера	ОБЩ						4,51
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388,4 кв.м										
Фактическая оплата										
Долг (+), переплата (-)										
18,81										
7777,63										
5114,8										
2662,83										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Азина за октябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						942,66
			Управление и услуги РП							2132,32
			Сбор и вывоз ТБО							835,06
10		Плановая	Переустановка дверных шарниров, укрепление дверного полотна	РС	2	1,5	3	222,25		666,75
11		Плановая	Ремонт входных дверей	РС	2	1,5	3	222,25		666,75
			Деятельность общего характера	ОБЩ						666,75
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388,4 кв.м										
Фактическая оплата										
Долг (+), переплата (-)										
18,81										
7846,4										
6118,29										
1728,11										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Азина за ноябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						942,66
			Управление и услуги РЦ							2132,32
			Сбор и вывоз ТБО							835,06
1		Плановая	Обслуживание системы отопления	ИО	1	0,28	0,28	207,46		58,09
			Деятельность общего характера	ОБЩ						132,57
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
18,81										
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388,4 кв.м										
7846,4										
Фактическая оплата										
7353,51										
Долг (+), переплата (-)										
492,89										

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			Уборка придомовой территории	БЛ						942,66
			Управление и услуги РЦ							2132,32
			Сбор и вывоз ТБО							835,06
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение	ВДГО						4377,35
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2018 год							23922,28
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за 2018 год							248,63
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за 2018 год							397,38
			Коммунальные ресурсы по ТВС в целях СОИ за 2018 год							1142,22
			Деятельность общего характера	ОБЩ						171,30
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
18,81										
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388,4 кв.м										
7846,4										
Фактическая оплата										
5686,01										
Долг (+), переплата (-)										
2160,39										