

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 17 по ул. Тимирязева за 2018 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5- резервируется на оплату обслуживающих ВДГО в 2021 году(0,68*634,5)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Январь	5438,46	22574,89	9848,06	9161,77	23261,18	2825,4	50825,29	1	1,2,3,4	9383,87
Февраль	7415,63	23261,18	10812,02	8758,47	25314,73	-4409,60	-3723,31	1	1,2,3,4	431,46
Март	6799,35	25314,73	10330,04	8756,89	26887,88	-3396,39	-1342,84	1	1,2,3,4	431,46
Апрель	8241,08	26887,88	10330,04	7931,69	29286,23	-3530,69	-1957,54	2	1,2,3,4	431,46
Май	7383,76	29286,23	10213,39	6961,64	32537,98	-2088,96	309,39	1	1,2,3,4	431,46
Июнь	9603,22	32537,98	9968,4	17141,78	25364,6	-2829,63	422,12	1	1,2,3,4,11	431,46
Июль	6332,57	25364,6	10413,62	10189,6	25588,62	-365,18	-7538,56	2	1,2,3,4,11	431,46
Август	171909,62	25588,62	10413,62	9216,38	26785,86	-4081,05	-3857,03	1	1,2,3,4,11	431,46
Сентябрь	8753,88	26785,86	10639,4	15368,69	22056,57	161496,00	162693,24	1	1,2,3,4,11	431,46
Октябрь	8316,55	22056,57	10789,94	7520,68	25325,83	-1885,52	-6614,81	2	1,3,4,11	431,46
Ноябрь	9495,86	25325,83	10789,93	9554,06	26561,7	-2473,39	795,87	4	1,3,4,11	431,46
Декабрь	23871,93	26561,7	10789,94	8927,09	28424,55	-1294,07	-58,20	4	1,3,4,11	431,46
Итого за год	273561,90		125338,40	119488,74	28424,55	13081,99	14944,84	4	1,3,4,11	431,46
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам - 119488,74										
над фактически поступившей оплатой - 118,26 % (гр.2/гр.4)										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 128,94 % (гр.2/гр.5)										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 95,33 % (гр.5/гр.4)										
43,68 % (гр.5/гр.2)										
						151048,90	204898,45			-4206,35

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 17 ул. Тимирязева за Январь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 634,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
	2		5	6	7	8	9	10	11	12
	3			БЛ						1131,42
	4		Уборка придомовой территории	БЛ						3483,41
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						1364,18
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						-540,54
			Деятельность общего характера	ОБЦ						5438,46
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,01					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 634,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
Фактическая оплата										
Долг (+) переплата (-)										
9848,06										
9161,77										
686,29										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 17 ул. Тимирязева за февраль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 634,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
	2		5	6	7	8	9	10	11	12
	3		Уборка придомовой территории	БЛ						1131,42
	4		Управление и услуги РЦ	ОЗ						3483,41
	6		Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1364,18
	7		Восстановление теплоснабжения	ИО	3	1	3	207,46		1244,76
			Деятельность общего характера	ОБЦ						191,87
	1		Зачотка шпательей, скрепок	ОБЦ	2	0,5	1	0,00		1,52
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,01					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 634,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
Фактическая оплата										
Долг (+) переплата (-)										
10812,02										
8758,47										
2053,55										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 17 ул.Тимирязева за Март 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 634,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
	2		5	6	7	8	9	10	11	12
	3		Уборка придомовой территории	БЛ						1131,42
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3483,41
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1364,18
	10		Заявка	ИО	2	1	2	207,46		1364,18

14	Плановая	Очистка козырьков от снега	БЛ	3	0,24	0,72	114,40		82,37
27	Плановая	Уборка снега с придомовой территории							127,09
		Деятельность общесо характера	ОБЩ						195,97
Итого									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				15,01					6799,35

Фактически начислено исходя из расчетной площади 634,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

Долг (+) переплата (-)

8756,89

1573,15

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 17 ул.Тимирязева за Апрель 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 634,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,42
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3483,41
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1364,18
9	8	Заявка	Восстановление овецения	ИО	1	1	1	207,5		414,92
			Обследование подвального помещения	ИО	2	0,5	1	207,5		207,46
23		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,5	1	207,5		207,46
19	8	Заявка	Обследование системы ХВС	ИО	3	1	3	207,5		622,38
3		Плановая	Долбление льда и обработка солью у подъездов	БЛ	1	1	1	114,14		114,14
16		Плановая	Обследование системы ГВС,ХВС, отопления, водоотведения	ИО	3	1	3	207,46		622,38
			Деятельность общесо характера	ОБЩ						73,34
Итого										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				15,01						8241,08

Фактически начислено исходя из расчетной площади 634,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

Долг (+) переплата (-)

7931,69

2398,35

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 17 ул.Тимирязева за Май 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 634,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,42
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3483,41
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1364,18

Фактически начислено исходя из расчетной площади 634,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	10639,4
Фактическая оплата	15368,69
Долг (+) переплата (-)	-4729,29

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 17 ул.Тимирязева за октябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 634,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	БЛ	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						1319,71
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						3483,41
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							1364,18
22		Плановая	Откачка грунтовой воды из подвала эл.насосом	БЛ						112,20
10		Заявка	Восстановление уличного освещения	ИО	1	1,5	1,5	207,46		333,41
17	2	Заявка	перезапуск системы отопления	ИО	1	2	2	207,46		311,19
18		Плановая	Откачка грунтовой воды из подвала эл.насосом	БЛ						414,92
19		Плановая	Откачка грунтовой воды из подвала эл.насосом	БЛ						381,04
19		Плановая	Проверка работоспособности вентиляционных каналов в МКД	ОБЩ						285,78
			Деятельность общего характера	ОБЩ						269,60
Итого										41,12
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										8316,55
Фактически начислено исходя из расчетной площади 634,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										15,68
Фактическая оплата										10789,94
Долг (+) переплата (-)										7520,68
										3269,26

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 17 ул.Тимирязева за ноябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 634,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	БЛ	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						1319,71
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						3483,41
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							1364,18
28		Аварийная	Ремонт системы ТВС	ИО	3	4	12	207,46		224,40

14	Плановая помещения	Закрытие службовых окон, чердачные помещения	ИО	2	0,33	0,66	207,460		136,92
29	Аварийная	Отключение системы отопления для ремонтных работ	ИО	3	0,5	1,5	207,46		311,19
		Деятельность общего характера	ОБЦ						
Итого									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				15,68					166,53
Фактически начислено исходя из расчетной площади 634,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				10789,93					9495,86
Фактическая оплата				9554,06					
Долг (+) переплата (-)				1235,87					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 17 ул. Тимирязева за декабрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 634,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БД						1319,71
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3483,41
			Сбор и вывоз ТВО	БД						1364,18
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							114,20
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение	ВДТО						9383,87
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2018 год							4012,79
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за 2018 год							544,68
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за 2018 год							870,53
			Коммунальные ресурсы по ТВС в целях СОИ за 2018 год							2502,27
			Деятельность общего характера	ОБЦ						276,30
Итого										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				15,68						23871,93
Фактически начислено исходя из расчетной площади 634,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				10789,94						
Фактическая оплата				8927,09						
Долг (+) переплата (-)				1862,85						