

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по Дому № 11 по ул. Ленина 2020

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр.3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2Х месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2Х месяцев
						начисленной платой, (пределной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Январь	5263,04	122 889,37	8722,92	5572,01	126040,28	-68721,31	27 655,49	2	3,6
Февраль	4712,90	126040,28	8722,92	6266,80	128496,4	-4010,02	-1553,90	2	3,6
Март	6098,14	128496,4	8590,19	4283,73	132802,86	-2492,05	1814,41	2	3,6
Апрель	4321,98	132802,86	8642,75	5911,59	135534,02	-4320,77	-1589,61	2	3,6
Май	4157,40	135534,02	8519,38	5117,06	138936,34	-4361,98	-959,66	2	3,6
Июнь	7095,89	138936,34	8441,52	7351,38	140026,48	-1345,63	-255,49	2	3,6
Июль	3939,43	140026,48	8524,03	4969,50	143581,01	-4584,60	-1030,07	2	3,6
Август	6068,27	143581,01	8524,03	9206,21	142898,83	-2455,76	-3137,94	2	3,6
Сентябрь	4177,27	142898,83	8733,41	7783,96	143848,28	-4556,14	-3606,69	2	3,6
Октябрь	5557,38	143848,28	8824,39	6432,86	146239,81	-3267,01	-875,48	2	3,6
Ноябрь	4304,03	146239,81	8824,39	6745,59	148318,61	-4520,36	-2441,56	2	3,6
Декабрь	29614,69	148318,61	8702,86	5640,39	151381,08	20911,83	23974,30	2	3,6
Итого за год	85310,41		103772,79	75281,08		-87183,69	37684,82		
<b>Превышение объемов выполненных работ:</b>									
над начисленной платой по тарифам -									
-17,79 % (гр.2/гр.4)									
над фактически поступившей оплатой -									
13,32 % (гр.2/гр.5)									
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -									
72,54 % (гр.5/гр.4)									
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -									
88,24 % (гр.5/гр.2)									



ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Ленина за Январь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 396,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12,00
			Управление и услуги РЦ						799,74
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						2543,49
13		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА СНЕГА СПЕЦ ТЕХНИКОЙ	2	0,42	0,84	291,96		808,80
13		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА СНЕГА СПЕЦ ТЕХНИКОЙ						245,86
10		ПЛАНОВАЯ	СБИВАНИЕ СОСУЛЕК	3	0,60	1,80	291,96		265,68
			Деятельность общего характера						525,53
			ИТОГО						73,94
			ИТОГО						5263,04
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,16				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 396,8 кв.м(максимально возможная (пресельни) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					8722,92				
Фактическая оплата					5572,01				
Долг (+), переплата (-)					3150,91				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Ленина за февраль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 396,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12,00
			Управление и услуги РЦ						799,74
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						2543,49
3		ПЛАНОВАЯ	СБИВАНИЕ СОСУЛЕК	2	1,5	1,8	291,96		808,80
20		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА КОЗЫРЬКОВ ОТ СНЕГА	4	0,125	0,5	291,96		292,68
			Деятельность общего характера						145,98
			ИТОГО						122,21
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,16				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 396,8 кв.м(максимально возможная (пресельни) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					8722,92				
Фактическая оплата					6266,80				
Долг (+), переплата (-)					2456,12				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Ленина за Март (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 396,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12,00
			Управление и услуги РЦ						799,74
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						2543,49
4		ПЛАНОВАЯ	СБИВАНИЕ СОСУЛЕК С А/ВЫШКЕ	3	0,36	1,09	291,96		808,80
4		ПЛАНОВАЯ	СБИВАНИЕ СОСУЛЕК С А/ВЫШКЕ						318,50
4		ПОДЪЕЗД 2	РЕМОНТ КОЗЫРЬКА	2	2	4	238,82		555,00
			ЗАЯВКА						955,28



			Уборка придомовой территории							565,14
			Управление и услуги РП							2543,49
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							970,56
1			ПЛАНОВАЯ РЕВИЗИЯ РАМКИ ВВОДА	2	0,21	0,43	291,96			125,13
2	4	ЗАЯВКА	РЕМОНТ КРОВЛИ С АВЫШКЕ	3	1,00	3,00	238,82			1500,00
2	4	ЗАЯВКА	РЕМОНТ КРОВЛИ С АВЫШКЕ	3	1,00	3,00	238,82			716,46
17			ПЛАНОВАЯ СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	1	2,00	2,00	310,67			621,34
			Деятельность общего характера							53,77
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16						7095,89
Фактически начислено исхода из расчетной площади 396,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)										
Фактическая оплата				8441,52						
Долг (+), переплата (-)				7351,38						
				1090,14						

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Ленина за ИЮЛЬ (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 396,8 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7 <sup>+</sup> гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12,00	
			Управление и услуги РП						565,14	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						2543,49	
			Деятельность общего характера						808,80	
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16						3939,43
Фактически начислено исхода из расчетной площади 396,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)										
Фактическая оплата				8524,03						
Долг (+), переплата (-)				4969,50						
				3554,53						

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Ленина за АВГУСТ (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 396,8 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7 <sup>+</sup> гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12,00	
			Управление и услуги РП						565,14	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						2543,49	
			ОБСЛЕДОВАНИЕ ВХОДНЫХ ДВЕРЕЙ, УКРЕПЛЕНИЕ ДВЕРНЫХ КОСЯКОВ В ПОДЪЕЗД 2	2	1,5	3	238,82		485,28	
17			РЕМОНТ ВХОДНЫХ ДВЕРЕЙ	2	3,5	7	238,82		716,46	
			Деятельность общего характера						1671,74	
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16						86,16
Фактически начислено исхода из расчетной площади 396,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)										
Фактическая оплата				8524,03						
Фактическая оплата				9206,21						6068,27

Долг (+), переплата (-)	-682,18
-------------------------	---------

**ОУЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Ленина за СЕНТЯБРЬ (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 396,8 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12,00
			Уборка придомовой территории						565,14
			Управление и услуги РЦ						2543,49
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
3		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ, УБОРКА, ОСМОТР РАМКИ ВВОДА, ПЕРЕД ЗАПУСКОМ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	0,17	0,50	291,96		145,98
14		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,32	0,64	291,96		185,79
			Деятельность общего характера						89,83
			<b>ИТОГО</b>						<b>4177,27</b>

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 396,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	8733,41
Фактическая оплата	7783,96
Долг (+), переплата (-)	949,45

**ОУЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Ленина за октябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 396,8 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12,00
			Уборка придомовой территории						565,59
			Управление и услуги РЦ						2543,49
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
12	ПОДЪЕЗД 2	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	1	1	291,96		291,96
13	7	ЗАЯВКА	ЗАКОЛПАЧИВАНИЯ ОКНА КВ.6	2	1	2	238,82		477,64
30	ПОДЪЕЗД 2	ЗАЯВКА	ОСТЕКЛЕНИЕ ОКОННОЙ РАМЫ	2	2	4	238,82		955,28
			Деятельность общего характера						76,38
			<b>ИТОГО</b>						<b>5557,38</b>

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 396,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	8824,39
Фактическая оплата	6432,86
Долг (+), переплата (-)	2391,53

**ОУЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Ленина за ноябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 396,8 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12,00
			Уборка придомовой территории						565,59
			Управление и услуги РЦ						2543,49
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
2	ПОДЪЕЗД 2	ЗАЯВКА	РЕМОНТ КРЫЛЬЦА	2	1	2	238,82		477,64

			Детальность общего характера									70,27
				ИТОГО								4304,03
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам												
Фактически начислено исходя из расчетной площади 396,8 кв.м.(максимально возможная (пресельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)												
							17,16			8824,39		
Фактическая оплата												
							6745,59			2078,80		
Долг (+), переплата (-)												

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Ленина за декабрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 396,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10+гр.11)	
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12,00	
			Управление и услуги РЦ						565,59	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						2543,49	
8	ПОДЪЕЗД 2	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ						647,04	
1	ЧЕРДАК	ПЛАНОВАЯ	ЗАКРЫТИЕ СЛУХОВЫХ ОКОН	1	1	1	291,96		291,96	
			Расхода на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год		0,35	0,70	291,96		204,37	
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год						4363,92	
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год						494,97	
			Коммунальные ресурсы по ТВС в целях СОИ за год						865,72	
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение						1300,80	
			Коммунальные услуги обращение с ТКО за год						3252,00	
			Детальность общего характера						15008,45	
ИТОГО										76,38
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 396,8 кв.м.(максимально возможная (пресельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										8702,86
Фактическая оплата										5640,39
Долг (+), переплата (-)										3062,47

