

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 15 по ул. Мопра 2018 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги за жилищные услуги за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которую расплачиваются жители для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр.3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5 резервируется на оплату обслуживания ВДПО в 2021 году (0,68*373,5)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток										
Январь	2850,11	39352,73	6323,93	3541,08	42135,58	-61498,99	-21801,83			3200,62
Февраль	3531,63	42135,58	6775,23	6472,07	42438,74	-3473,82	-690,97	2	1,6	253,98
Март	4341,88	42438,74	6549,58	8956,86	40031,46	-3243,60	-2940,44	2	1,6	253,98
Апрель	4117,87	40031,46	6549,58	4225,40	42355,64	-2207,70	-4614,98	2	1,6	253,98
Май	3591,38	42355,64	6494,7	6296,96	42553,38	-2431,72	-107,54	2	1,6	253,98
Июнь	3422,27	42553,38	6379,35	3470,02	45462,71	-2903,32	-2705,58	2	1,6	253,98
Июль	4709,21	45462,71	6838,93	8935,03	43366,61	-2957,08	-47,75	2	1,6	253,98
Август	3420,01	43366,61	6838,93	3206,52	46999,02	-2129,72	-4225,82	2	1,6	253,98
Сентябрь	3846,23	46999,02	7015,65	7103,93	46910,74	-3418,92	213,49	2	1,6	253,98
Октябрь	3937,09	46910,74	7133,44	6368,08	47676,10	-3169,42	-3257,70	2	1,6	253,98
Ноябрь	3933,52	47676,10	7165,63	4379,81	50461,92	-3196,35	-2430,99	2	1,6	253,98
Декабрь	13938,64	50461,92	7145,82	5698,80	51908,94	-3232,11	-446,29	2	1,6	253,98
Итого за год	55639,82		81210,77	68654,56		-87069,94	-34816,57	2	1,6	253,98
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам -										
над фактически поступившей оплатой -										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -31,49 % (гр.2/гр.4)										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -18,96 % (гр.2/гр.5)										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 84,54 % (гр.5/гр.4)										
123,39 % (гр.5/гр.2)										
-152,86										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул. Мопра за июль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 372,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	БЛ	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						565,14
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						2050,52
			Деятельность общего характера	ОБЩ						803,03
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					16,53					3422,27
Фактически начислено исходя из расчетной площади 373,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
Фактическая оплата					6379,35					
Долг (+), переплата (-)					3470,02					2909,33

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул. Мопра за июль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 372,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	БЛ	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						565,14
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						2050,52
			Скашивание травы	БЛ	2	1	2	114,14		803,03
			Протижка гайки в ванной комнате	ИО	1	1	1	207,46		228,28
			Замена отсечкающих крапов на системе ХВС,ГВС	ИО	2	2	4	207,46		207,46
			Деятельность общего характера	ОБЩ						829,84
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,28					24,95
Фактически начислено исходя из расчетной площади 373,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
Фактическая оплата					6838,93					
Долг (+), переплата (-)					8935,03					-2096,1

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул. Мопра за август 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 372,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	БЛ	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						565,14
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						2050,52
			Деятельность общего характера	ОБЩ						803,03
ИТОГО										
										1,33

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,28
Фактически начислено исходя из расчетной площади 373,5 кв.м.(максимально возможная (пресельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	6838,93
Фактически оплата	3206,52
Долг (+), переплата (-)	3632,41

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул.Мопра за сентябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 372,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						565,14
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						2050,52
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						803,03
27		Плановая	Перезапуск системы отопления	ИО	4	0,15	0,6	207,46		248,95
10		Плановая	запуск системы отопления	ИО	3	0,28	0,84	207,46		174,27
			Деятельность общего характера	ОБЦ						4,33
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,28				3846,23	

Фактически начислено исходя из расчетной площади 373,5 кв.м.(максимально возможная (пресельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)
 Фактически оплата
 Долг (+), переплата (-)

7015,65	7103,93	-88,28
---------	---------	--------

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул.Мопра за октябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 372,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						565,59
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						2050,52
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						803,03
10	Подъезд 2	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	0,5	0,5	207,46		103,73
29		Плановая	Отключение системы отопления	ИО	4	0,09	0,36	207,460		74,69
25		Плановая	Подключение системы отопления	ИО	4	0,14	0,56	207,460		116,18
25		Плановая	Отключение системы отопления	ИО	4	0,14	0,56	207,460		116,18
			Деятельность общего характера	ОБЦ	4	0,1	0,4	207,460		82,98
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,28				3937,09	

Фактически начислено исходя из расчетной площади 373,5 кв.м.(максимально возможная (пресельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)
 Фактически оплата
 Долг (+), переплата (-)

7133,44	6368,08
---------	---------

Долг (+), переплата (-)

765,36

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул.Мойра за ноябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 372,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БД						565,59
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						2050,52
			Сбор и вывоз ТБО	БД						803,03
19		Плановая	Сбивание сосулек с крыши	БД	2	1	2	114,140		228,28
17		Плановая	Замеры напряжения на вводных автоматах	ИО	1	0,75	0,75	207,460		155,60
			Деятельность общего характера	ОБЩ						130,51
ИТОГО										3933,52
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,28					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 373,5 кв.м(максимально)					7165,63					
Фактическая оплата					4379,81					
Долг (+), переплата (-)					2785,82					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул.Мойра за декабрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 372,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БД						565,59
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						2050,52
			Сбор и вывоз ТБО	БД						803,03
3		Плановая	Ремонт эл.оборудования	ИО	1	0,66	0,66	207,46		136,92
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение	ВДГО						3200,62
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2018 год							3826,48
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за 2018 год							432,58
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за 2018 год							703,40
			Коммунальные ресурсы по ТВС в целях СОИ за 2018 год							2054,56
			Деятельность общего характера	ОБЩ						164,94
ИТОГО										13938,64
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,28					

Фактически начислено исходи из расчетной площади 373,5 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	7145,82
Фактическая оплата	5698,80
Долг (+), переплата (-)	1447,02