

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 24 по ул. Фердинандская за 2019 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5- резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2020 году (0,68*630,3)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Входящий остаток</b>						<b>-108077,93</b>	<b>63718,54</b>			<b>9530,64</b>
Январь	4476,37	131056,99	14241,66	10897,02	134401,63	-9765,29	-6420,65	9	12,13,15,16,3,5,6,7,9	428,604
Февраль	4492,81	134401,63	14241,66	10293,48	138349,81	-9748,85	-5800,67	9	12,13,15,16,3,5,6,7,9	428,604
Март	5593,80	138349,81	14393,3	10294,7	142448,41	-8799,50	-4700,90	9	12,13,15,16,3,5,6,7,9	428,604
Апрель	5458,83	142448,41	13744,08	9401,04	146791,45	-8285,25	-3942,21	9	12,13,15,16,3,5,6,7,9	428,604
Май	4878,17	146791,45	14011,27	14480,04	146322,68	-9133,10	-9601,87	9	12,13,15,16,3,5,6,7,9	428,604
Июнь	5637,98	146322,68	12666,41	8649,05	150340,04	-7028,43	-3011,07	9	12,13,15,16,3,5,6,7,9	428,604
Июль	5963,40	150340,04	13820,65	8730,19	155430,5	-7857,25	-2766,79	9	12,13,15,16,3,5,6,7,9	428,604
Август	4900,85	155430,5	13820,65	1405,71	167845,44	-8919,80	3495,14	9	12,13,15,16,3,5,6,7,9	428,604
Сентябрь	9787,60	167845,44	14038,22	7865,79	174037,65	-4270,40	1921,81	9	12,13,15,16,3,5,6,7,9	428,604
Октябрь	4896,31	174037,65	14308,22	9832,09	178513,78	-9411,91	-4935,78	9	12,13,15,16,3,5,6,7,9	428,604
Ноябрь	5835,04	178513,78	14308,22	7749,7	185072,3	-8473,18	-1914,66	9	12,13,15,16,3,5,6,7,9	428,604
Декабрь	68034,44	185072,3	14233,25	8108,67	191196,88	53801,19	59925,77	9	12,13,15,16,3,5,6,7,9	428,604
Итого за год	129955,62		167847,37	107707,48		-145969,68	85966,68			14673,89
<b>Превышение объемов выполненных работ:</b>										
над начисленной платой по тарифам -										
-22,58 % (гр.2/гр.4)										
над фактически поступившей оплатой -										
-189,03 % (гр.2/гр.5)										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -										
64,17 % (гр.5/гр.4)										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -										
82,88 % (гр.5/гр.2)										







	Деятельность общего характера	Общ							51,39
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам									
Фактически начислено исходя из расчетной площади 629,8 кв.м(максимально возможная (пресельня))									
Сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)									
Фактическая оплата									
Доля (+) переплата (-)									
14011,27									
14480,04									
-468,77									

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 24 ул.Февральская за июнь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,58
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3457,60
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							449,60
19	РАМКА ВВОДА	ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ	ИО	2	1,5	3	207,460		622,38
13		ПЛАНОВАЯ	ЗАКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ТВС, ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	0,16	0,32	207,46		66,39
Деятельность общего характера										
ИТОГО										
Общ										
122,43										
5637,98										

**Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам**

Фактически начислено исходя из расчетной площади 629,8 кв.м(максимально возможная (пресельня))	12666,41
Сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	8649,05
Фактическая оплата	4017,36
Доля (+) переплата (-)	

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 24 ул.Февральская за июль 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,58
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3457,60
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							562,00
26		ПЛАНОВАЯ	СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	БЛ	1	8	8	114,14		913,12
Деятельность общего характера										
ИТОГО										
Общ										
17,16										
13820,65										
8730,19										

**Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам**

Фактически начислено исходя из расчетной площади 629,8 кв.м(максимально возможная (пресельня))	13820,65
Сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	8730,19
Фактическая оплата	

Долг (+) переплата (-)	5090,46
------------------------	---------

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 24 ул.Февральская за август 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,58
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3457,60
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							449,60
			Деятельность общего характера	ОБЩ						74,06
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						17,16				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 629,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						13820,65				
Фактическая оплата						1405,71				
Долг (+) переплата (-)						12414,94				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 24 ул.Февральская за СЕНТЯБРЬ 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,58
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3457,60
2	ПОДЪЕЗД 2	ЗАЯВКА	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	РС	2	1,5	3	222,25		562,00
2	ПЛАНОВАЯ	ПЛАНОВАЯ	ОСТЕКЛЕНИЕ ОКОННОЙ РАМЫ	БЛ	3	0,21	0,63	114,14		666,75
3	ПЛАНОВАЯ	ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА РАМКИ ВВОДА ОТ МУСОРА	БЛ	3	2	6	207,46		71,91
21		АВАРИЙНАЯ	ИЗОЛЯЦИЯ ТРУБ НА ЧЕРДАКЕ	ИО	3	2	6	207,46		1244,76
			ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	ИО	2	2	4	207,46		829,84
20	ПОДЪЕЗД 1	АВАРИЙНАЯ	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	ИО	2	2	4	207,46		1659,68
17	ПЛАНОВАЯ	ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	0,53	1,06	207,46		219,91
20	ПЛАНОВАЯ	ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ГВС	ИО	2	0,25	0,5	207,46		103,73
			Деятельность общего характера	ОБЩ						51,85
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						17,16				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 629,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						14058,00				
Фактическая оплата						7865,79				
Долг (+) переплата (-)						6192,21				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 24 ул.Февральская за октябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БД						919,58
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3457,60
			УБОРКА ПЕСТИЦИДНЫХ КЛЕТОК							449,60
			Деятельность общего характера	ОБЩ						69,53
ИТОГО										4896,31

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам 17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 629,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) 14308,22

Фактическая оплата 9832,09

Долг (+) переплата (-) 4476,13

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 24 ул.Февральская за ноябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БД						919,58
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3457,60
			УБОРКА ПЕСТИЦИДНЫХ КЛЕТОК							449,60
			ОСМОТР ДОМА	ИО	2	0,35	0,7	207,46		145,22
			ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТИЛЯЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	ИО						819,20
			Деятельность общего характера	ОБЩ						43,83
ИТОГО										5835,04

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам 17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 629,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) 14308,22

Фактическая оплата 7749,7

Долг (+) переплата (-) 6558,52

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 24 ул.Февральская за декабрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БД						919,58
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3457,60
			УБОРКА ПЕСТИЦИДНЫХ КЛЕТОК							449,60
			СОСТАВЛЕНИЕ АКТА О НЕИСПРАВНОСТИ ЭЛ.СЧЕТЧИКА	ИО	1	4	4	207,46		829,84

26	ПЛАНОВАЯ	УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦТЕХНИКОЙ								66,76
26	ПЛАНОВАЯ	УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ	2	0,25	0,5	114,14				57,07
25	ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА СПЕЦТЕХНИКОЙ								118,88
25	ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА	1	0,125	0,125	114,40				14,30
		Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газопром газораспределение					ВДГО			9530,64
		Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год								12102,74
		Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год								799,65
		Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год								1339,25
		Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год								2569,12
		Расходы на обращение с ТКО за год								35633,55
		Деятельность общего характера					ОБЩ			145,86
ИТОГО										

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 629,8 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	14233,25
Фактическая оплата	8108,67
Долг (+) переплата (-)	6124,58