

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 9 по ул. Ленина за 2021 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Входящий остаток						2801,09	33 149,38		
Январь	3259,26	7 586,67	8202,03	7631,12	8157,58	-4942,77	-4371,86	0	0
Февраль	4216,47	8157,58	8202,03	7576,13	8783,48	-3985,56	-3359,66	0	0
Март	5068,74	8783,48	8202,03	8202,03	8783,48	-3133,29	-3133,29	0	0
Апрель	3752,06	8783,48	8202,03	5103,25	11882,26	-4449,97	-1351,19	0	0
Май	5413,21	11882,26	8092,53	9301,34	10673,45	-2679,32	-3888,13	0	0
Июнь	5218,38	10673,45	6660,46	4808,11	12525,80	-1442,08	410,27	0	0
Июль	5263,44	12525,80	6663,37	6869,93	12319,24	-1399,93	-1606,49	0	0
август	3757,38	12319,24	6663,37	7957,59	11025,02	-2905,99	-4200,21	0	0
сентябрь	5029,48	11025,02	7611,67	8042,21	10594,48	-2582,19	-3012,73	0	0
октябрь	3719,42	10594,48	6834,42	8082,81	9346,09	-3115,00	-4363,39	0	0
ноябрь	3675,69	9346,09	6834,30	6870,07	9310,32	-3158,61	-3194,38	0	0
декабрь	16870,67	9310,32	6834,36	5014,79	11129,89	10036,31	11855,88	0	0
Итого за год	65244,19		89002,60	85459,38		-20957,32	12934,19		

Превышение объемов выполненных работ:

над начисленной платой по тарифам -

-26,69 % (гр.2/гр.4)

над фактически поступившей оплатой -

-23,65 % (гр.2/гр.5)

Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -

96,02 % (гр.5/гр.4)

Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -

130,98 % (гр.5/гр.2)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Ленина за Январь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 383,7 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						799,74
			Управление и услуги РЦ						2459,52
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
12		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ИЗОЛЯЦИИ СИСТЕМЫ ГВС	2	0,6	1,20	291,96		350,35
13		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛОВ В МКД						651,97
			Деятельность общего характера						71,50
ИТОГО									
				17,16					
				8202,03					
				7631,12					
				570,91					

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 383,7 кв.м(максимально возможная (прелельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

Долг (+), переплата (-)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Ленина за Февраль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 383,7 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						799,74
			Управление и услуги РЦ						2459,52
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
8		ПЛАНОВАЯ	СБЯВАННИЕ СОСУЛЕК, И СНЕГА С КРЫШИ	2	0,36	0,71	291,96		208,54
			Деятельность общего характера						101,63
ИТОГО									
				17,16					
				8202,03					
				4216,47					

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 383,7 кв.м(максимально возможная (прелельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата	7576,13
Долг (+), переплата (-)	625,90

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Ленина за Март (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 383,7 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						799,74
			Управление и услуги РЦ						2459,52
30			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
27			ОСЛЕДОВАНИЕ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ	1	0,5	0,50	291,96		145,98
27			УБОРКА СНЕГА ПРИ ПОМОЩИ СПЕЦ.ТЕХНИКИ	1	0,50	0,50	291,96		145,98
27			УБОРКА СНЕГА ПРИ ПОМОЩИ СПЕЦ.ТЕХНИКИ						786,57
			Деятельность общего характера						83,91
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					5068,74

Фактически начислено исходя из расчетной площади 383,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата	8202,03
Долг (+), переплата (-)	0,00

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Ленина за апрель (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 383,7 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						565,14
			Управление и услуги РЦ						2459,52
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			Деятельность общего характера						80,36
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					3752,06

Фактически начислено исходя из расчетной площади 383,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата	5103,25
--------------------	---------

Долг (+), переплата (-)

3098,78

ОТЧЕТ о продланной работе по Дому № 9 ул.-Ленина за май (площадь жилых и нежилых помещений по техпаспорту 383,7 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						565,14
			Управление и услуги РЦ						2459,52
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
13			ЗАКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	0,29	0,87	291,960		252,66
26			ЗАМЕНА СВЕТИЛЬНИКОВ УЛИЧНОГО ОСВЕЩЕНИЯ	1	2,00	2,00	291,96	251,87	835,79
1			ОБСЛЕДОВАНИЕ ВЕНТИЛЯЦИОННОЙ СИСТЕМЫ						643,97
			Деятельность общего характера						9,10
ИТОГО									
				17,16				5413,21	

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 383,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	8092,53
Фактическая оплата	9301,34
Долг (+), переплата (-)	-1208,81

ОТЧЕТ о продланной работе по Дому № 9 ул.Ленина за июнь (площадь жилых и нежилых помещений по техпаспорту 383,7 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб.
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						565,14
			Управление и услуги РЦ						2459,52
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
1			РЕВИЗИЯ ЗАПОРНОЙ АРМАТУРЫ	2	0,57	1,14	291,96		333,67
25			УСТАНОВКА НОВЫХ ДОСОК ДЛЯ ОБЪЯВЛЕНИЙ	2	1,24	2,49	291,96		725,58
			СКОС ТРАВЫ	1	1,00	1,00	395,25		395,25
			Деятельность общего характера						92,18
ИТОГО									
				17,16				5218,38	

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 383,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	6660,46
---	---------

Фактическая оплата	4808,11
Долг (+), переплата (-)	1852,35

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Ленина за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 383,7 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						565,14
			Управление и услуги РЦ						2459,52
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						483,28
22		ПЛАНОВАЯ	РАСПИЛКА ВЕТОК	2	1,25	2,50	291,96		729,90
23		ПЛАНОВАЯ	РАСПИЛКА И ВЫВОЗ ВЕТОК	3	1	3,00	291,96		875,88
			Деятельность общего характера						147,72
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,16				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 383,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					6663,37				
Фактическая оплата					6869,93				
Долг (+), переплата (-)					-206,56				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Ленина за август (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 383,7 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						565,14
			Управление и услуги РЦ						2459,52
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			Деятельность общего характера						85,68
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,16				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 383,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					6663,37				

Фактическая оплата	6869,93
Долг (+), переплата (-)	-206,56

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Ленина за сентябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 383,7 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории				565,14		
			Управление и услуги РЦ				2459,52		
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК				485,28		
8	2	ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛЛОВ В МКД				651,97		
17	2	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ НА ПРЕДМЕТ ПРОТЕЧКИ	2	1	2,00	291,96		583,92
14		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,47	0,94	291,96		274,79
			Деятельность общедо характера				8,86		8,86
ИТОГО									
									5029,48

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 383,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	7611,67
Фактическая оплата	8042,21
Долг (+), переплата (-)	-430,54

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Ленина за октябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 383,7 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории				565,59		
			Управление и услуги РЦ				2459,52		
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК				647,04		
			Деятельность общедо характера				47,27		47,27
ИТОГО									
									3719,42

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 383,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	7611,67
Фактическая оплата	8082,81
Долг (+), переплата (-)	-471,14

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Ленина за ноябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 383,7 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						565,59
			Управление и услуги РЦ						2459,52
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			Деятельность общего характера						3,55
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,16				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 383,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					6834,30				
Фактическая оплата					6870,07				
Долг (+), переплата (-)					-35,77				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Ленина за декабрь(площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 383,7 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						565,59
			Управление и услуги РЦ						2459,52
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						485,28
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год						868,50
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год						440,63
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год						809,88
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год						1012,68
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение						3297,20
			Коммунальные услуги обращение с ТКО за год						6859,30
			Деятельность общего характера						72,09
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,16				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 383,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					6834,30				
Фактическая оплата					6870,07				
Долг (+), переплата (-)					-35,77				

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 383,7 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплатятся жильцы для обслуживания дома)	6834,36
Фактическая оплата	5014,79
Долг (+), переплата (-)	1819,57

