

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 17 по ул. Советская за 2019 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр.3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5 резервируете я на оплату обслуживания в ВДГО в 2021 году (0,68*642,4)
						начисленной платой, руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток										
ЯНВАРЬ	5 524,57	5 658,61	12 722,32	9 609,05	8 771,88	-34340,65	9704,86	3	3,4,5	3725,66
ФЕВРАЛЬ	6 238,78	8 771,88	12 722,32	10 101,58	11 392,62	-7 197,75	-4 084,48	3	3,4,5	436,832
МАРТ	8 950,71	11 392,62	12 722,32	9 193,83	14 921,11	-3 771,61	-243,12	3	3,4,5	436,832
АПРЕЛЬ	8 353,56	14 921,11	12 680,75	8 843,68	18 758,18	-4 327,19	-490,12	3	3,4,5	436,832
МАЙ	5 844,18	18 758,18	12 472,22	6 849,61	24 380,79	-6 628,04	-1 005,43	3	3,4,5	436,832
ИЮНЬ	5 367,64	24 380,79	11 635,72	10 999,11	25 017,40	-6 268,08	-5 631,47	3	3,4,5	436,832
ИЮЛЬ	10 475,61	25 017,40	11 658,39	8 619,19	28 056,60	-1 182,78	1 856,42	3	3,4,5	436,832
АВГУСТ	24 624,00	28 056,60	11 658,39	8 555,64	31 159,35	12 965,61	16 068,36	3	3,4,5	436,832
СЕНТЯБРЬ	13 332,84	31 159,35	11 768,01	8 046,87	34 880,49	1 564,83	5 285,97	3	3,4,5	436,832
ОКТАБРЬ	5 737,07	34 880,49	11 957,31	10 305,18	36 532,62	-6 220,24	-4 568,11	3	3,4,5	436,832
НОЯБРЬ	6 716,37	36 532,62	11 957,31	8 531,15	39 958,78	-5 240,94	-1 814,78	3	3,4,5	436,832
ДЕКАБРЬ	49 233,04	39 958,78	11 957,31	9 196,05	42 720,04	37 275,73	40 036,99	3	3,4,5	436,832
Итого за год	150 398,36		145 912,37	108 850,94		-29 854,66	51 252,28			4599,32

Превышение объемов выполненных работ:

над начисленной платой по тарифам -

над фактически поступившей оплатой -

Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -

Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -

3,07 % (гр.2/гр.4)

38,17 % (гр.2/гр.5)

74,60 % (гр.5/гр.4)

72,38 % (гр.5/гр.2)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №17 ул.Советская за ЯНВАРЬ 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	БЛ	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ 5,49*642,4	ОЗ						1379,38
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							3526,78
			ОБСЛЕДОВАНИЕ ЛЕСТНИЦ ДЛЯ ВХОДА НА ЧЕРДАК	ИО	1	0,33	0,33	207,460		448,80
11		ПЛАНОВАЯ ЧЕРДАК	Деятельность общего характера	ОБЩ						68,46
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					14,35					524,57
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,4 кв.м					12722,32					
Фактическая оплата					9609,05					
Долг (+) переплата (-)					3113,27					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №17 ул.Советская за ФЕВРАЛЬ 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	БЛ	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ 5,49*642,4	ОЗ						1379,38
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							3526,78
			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ							336,60
12			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ		1	0,58	0,58	114,14		812,00
			Деятельность общего характера	ОБЩ						66,08
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					14,35					117,94
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,4 кв.м					12722,32					6238,78
Фактическая оплата					10101,58					
Долг (+) переплата (-)					2620,74					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №17 ул.Советская за МАРТ 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	БЛ	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ 5,49*642,4	ОЗ						1379,38
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							3526,78
			ОБСЛЕДОВАНИЕ КРЫШИ ДОМА, СКИДЫВАНИЕ СНЕГА С КРЫШИ ДОМА	ИО	2	1	2	207,46		224,40
25	10	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ КРЫШИ ДОМА, СКИДЫВАНИЕ СНЕГА С КРЫШИ ДОМА	ИО	2	1	2	207,46		414,92

14	10	ЗАЯВКА	ОСЛЕДОВАНИЕ СТЕН НА ПРЕДМЕТ ПРОМОКАНИЯ, УБОРКА НА ЛЕДИ НА ЧЕРДАКЕ	ИО	2	4	8	207,46		1659,68
27		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ШИФЕРНОЙ КРОВЛИ	ИО	2	0,1	0,2	207,46		41,49
29		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ ШИФЕРНОЙ КРОВЛИ С АВТОВЫШКИ		3	0,77	2,31	222,25		513,40
29		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ ШИФЕРНОЙ КРОВЛИ С АВТОВЫШКИ							1166,00
			Деятельность общего характера	ОБЩ						24,67
				ИТОГО						
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					14,35					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,4 кв.м					12722,32					
Фактическая оплата					9193,83					
Долг (+) переплата (-)					3528,49					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №17 ул. Советская за АПРЕЛЬ 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1379,38
			Управление и услуги РЦ 5,49*642,4	ОЭ						3526,78
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							116,20
4		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ ШИФЕРНОЙ КРОВЛИ	РС	2	7	14	222,25		311,50
			Деятельность общего характера	ОБЩ						219,70
				ИТОГО						
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					14,35					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,4 кв.м					12680,75					
Фактическая оплата					8843,68					
Долг (+) переплата (-)					3837,07					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №17 ул. Советская за МАЙ 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1379,38
			Управление и услуги РЦ 5,49*642,4	ОЭ						3526,78
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							227,40
28		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ	ИО	2	1,3	2,6	207,46		539,40
		ВВОДА								
13		ПЛАНОВАЯ	ЗАКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ГВС, ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	0,16	0,32	207,46		66,39
			Деятельность общего характера	ОБЩ						52,42

		ИТОГО		5844,18
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,4 кв.м				14,35
Фактическая оплата				12472,22
Долг (+) переплата (-)				6849,61
				5622,61

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №17 ул.Советская за ИЮНЬ 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1379,38
			Управление и услуги РЦ 5,49*642,4	ОЗ						3526,78
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							336,60
			Деятельность общего характера	ОБЦ						124,88
ИТОГО										5367,64
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										14,35
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,4 кв.м										11635,72
Фактическая оплата										10999,11
Долг (+) переплата (-)										636,61

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №17 ул.Советская за ИЮЛЬ 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1379,38
			Управление и услуги РЦ 5,49*642,4	ОЗ						3526,78
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							339,60
			ЗАМЕНА ЗАДВИЖКИ НА СИСТЕМЕ ОТОПЛЕНИЯ	ИО	3	2,5	7,5	207,46	2295,00	3850,95
5	3	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ЭЛ.ЭНЕРГИИ	ИО	1	2	2	207,46		829,84
16		ПЛАНОВАЯ	СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	БЛ	1	2	2	114,14		228,28
24		ПЛАНОВАЯ	УСТАНОВКА ДОСОК ДУИ ОБЪЯВЛЕНИЙ	ИО	2	0,5	1	207,460		207,46
				ОБЦ						113,32
ИТОГО										10475,61
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										14,35
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,4 кв.м										11658,39
Фактическая оплата										8619,19
Долг (+) переплата (-)										3039,2

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №17 ул.Советская за АВГУСТ 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1379,38
			Управление и услуги РЦ 5,49*642,4	ОЭ						3526,78
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							448,80
23		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ КРЫШИ С А/ВЫШКЕ	РС	2	8	16	222,25	3637,50	7193,50
23		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ КРЫШИ С А/ВЫШКЕ	РС						12000,00
			Деятельность общего характера	ОБЩ						75,55
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				14,35						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,4 кв.м				11658,39						
Фактическая оплата				8555,64						
Долг (+) переплата (-)				3102,75						

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №17 ул.Советская за СЕНТЯБРЬ 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1379,38
			Управление и услуги РЦ 5,49*642,4	ОЭ						3526,78
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							561,00
2	7	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	ИО	2	1	2	207,46		414,92
6	10	ЗАЯВКА	РЕМОНТ БОЛКОННОЙ ПЛИТЫ	РС	4	8	32	222,25		7112,00
16		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	0,44	0,88	207,46		182,56
20		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ГВС	ИО	2	0,25	0,5	207,46		103,73
			Деятельность общего характера	ОБЩ						52,47
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				14,35						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,4 кв.м				11768,01						
Фактическая оплата				8046,87						
Долг (+) переплата (-)				3721,14						

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №17 ул.Советская за ОКТЯБРЬ 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1379,38
			Управление и услуги РЦ 5,49*642,4	ОЭ						3526,78

			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК											448,80
2	11	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ГВС	ИО	2	0,5	1	207,46						207,46
21		ПЛАНОВАЯ	УСТАНОВКА ДОСОК ДЛЯ ОБЪЯВЛЕНИЙ	ИО	2	0,25	0,5	207,46						103,73
			Деятельность общего характера	ОБЩ										70,92
			ИТОГО											5737,07

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

14,35

Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,4 кв.м

11957,31

Фактическая оплата

10305,18

Долг (+) переплата (-)

1652,13

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №17 ул.Советская за НОЯБРЬ 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11				
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
			Уборка придомовой территории	БЛ						1379,38				
			Управление и услуги РЦ 5,49*642,4	ОЗ						3526,78				
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							448,80				
5	1	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	ИО	1	1	1	207,46		207,46				
12	7	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	ИО	2	1	2	207,46		414,92				
26		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТИЛЯЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	ИО						509,60				
26		ПЛАНОВАЯ	СНЯТИЕ ЗАМЕРОВ НА СИСТЕМЕ ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	0,33	0,66	207,46		136,92				
			Деятельность общего характера	ОБЩ						92,51				
			ИТОГО											6716,37
			Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											14,35
			Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,4 кв.м											11957,31
			Фактическая оплата											8531,15
			Долг (+) переплата (-)											3426,16

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №17 ул.Советская за ДЕКАБРЬ 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1379,38
			Управление и услуги РЦ 5,49*642,4	ОЗ						3526,78
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							448,80
25		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА СПЕЦТЕХНИКОЙ							121,26
25		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА		1	0,125	0,125	114,40		14,30

5	1	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	ИО	1	1	1	1	207,46	207,46	207,46
14	8	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	ИО	1	1	1	1	207,46	207,46	207,46
28		ПЛАНОВАЯ	ОСМОТР ДОМОВ	ИО	2	0,15	0,3	0,3	207,46	207,46	62,24
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение	ВДГО							3725,66
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год								11853,12
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год								587,46
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год								983,85
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год								1884,61
			Расходы на обращение с ТКО за год								24083,43
			Деятельность общего характера	ОБЩ							147,24
ИТОГО											49233,04

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	14,35
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,4 кв.м	11957,31
Фактическая оплата	9196,05
Долг (+) переплата (-)	2761,26