

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по Дому № 16 по ул. Советская за 2020 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2Х месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2Х месяцев
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Январь	8821,09	87 649,36	14 707,32	10 297,25	92059,43	-44563,75	41 198,77	2	13,16
Февраль	7801,34	92059,43	14 709,91	14 038,04	92731,3	-5886,23	-1476,16	2	13,16
Март	9349,35	92731,3	14 709,91	14 516,27	92924,94	-6908,57	-6236,70	2	13,16
Апрель	7663,02	92924,94	14 709,91	14 516,27	93737,47	-5360,56	-5166,92	2	13,16
Май	6331,11	93737,47	14 483,87	13 897,38	91399,76	-7046,89	-6234,36	2	13,16
Июнь	11169,88	91399,76	14 341,19	16 821,58	91399,76	-8152,76	-10490,47	2	13,16
Июль	6676,70	91399,76	14 415,16	13 915,55	91825,4	-3171,31	-2745,67	2	13,16
Август	6742,36	91825,4	14 415,16	11 230,42	95010,14	-7738,46	-4553,72	2	13,16
Сентябрь	17361,01	95010,14	18 402,80	14 778,37	98634,57	-11660,44	-8036,01	2	13,16
Октябрь	8378,51	98634,57	21 385,33	22 864,32	97155,58	-4024,32	-5503,31	2	13,16
Ноябрь	11562,40	97155,58	14 492,88	37 575,35	74073,11	-6114,37	-29196,84	2	13,16
Декабрь	79724,70	74073,11	14 492,88	13 448,62	75117,37	-2930,48	-1886,22	2	13,16
Итого за год	181581,47	75117,37	14 905,91	11 722,00	78301,28	64818,79	68002,70	2	13,16
Превышение объемов выполненных работ:									
над начисленной платой по тарифам -									
над фактически поступившей оплатой -									
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -									
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -									
-2,25 % (гр.2/гр.4)									
-6,93 % (гр.2/гр.5)									
105,03 % (гр.5/гр.4)									
107,45 % (гр.5/гр.2)									



ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №16 ул.Советская за Январь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,4 кв.м)									
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						2665,80
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4143,42
23		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА КОЗЫРЬКОВ ОТ СНЕГА	2	0,2	0,4	291,96		1132,32
23		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ СИСТЕМЫ ГВС, ОТОПЛЕНИЯ	2	0,3	0,6	291,96		116,78
20		ПЛАНОВАЯ	СЫВАННИЕ СОСУДК	2	0,8	1,6	291,96		175,18
			Деятельность общего характера						467,14
			ИТОГО						120,45
			Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16		8821,09
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,4 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)									
Фактически оплата							14707,32		
Долг (+) переплата (-)							10297,25		
							4410,07		

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №16 ул.Советская за Февраль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,4 кв.м)									
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						2665,80
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4143,42
20		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА КОЗЫРЬКОВ ОТ СНЕГА	4	0,125	0,5	291,96		647,04
			Деятельность общего характера						145,98
			ИТОГО						199,09
			Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16		7801,34
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,4 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)									
Фактическая оплата							14709,91		
Долг (+) переплата (-)							14038,04		
							671,87		

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №16 ул.Советская за март (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,4 кв.м)									
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						2665,80
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4143,42
5		ПЛАНОВАЯ	СЫВАННИЕ СОСУДК	2	0,5	1	291,96		808,80
			ИТОГО						291,96

4	ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ДОРОГИ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА СПЕЦ ТЕХНИКОЙ	1	0,47	0,47	291,96	138,30
4	ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ДОРОГИ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА СПЕЦ ТЕХНИКОЙ					672,00
3	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ОТСЕКАЮЩЕГО КРАНА	3	0,5	1,5	291,96	437,94
		Деятельность общего характера					191,13
		ИТОГО					9349,35

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	14709,91
Фактическая оплата	14516,27
Долг (+) переплата (-)	193,64

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №16 ул.Советская за апрель (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,55
			Управление и услуги РЦ						4143,42
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
6	5	ЗАЯВКА	ЗАМЕНА ОТСЕКАЮЩЕГО КРАНА НА СИСТЕМЕ ГВС	2	1,5	3	291,96		875,88
			Деятельность общего характера						138,37
									7663,02

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	14709,91
Фактическая оплата	13897,38
Долг (+) переплата (-)	812,53

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №16 ул.Советская за май (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,55
			Управление и услуги РЦ						4143,42
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						323,52
12		ПЛАНОВАЯ	ПЕРЕКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,16	0,31	291,96		91,60
			Деятельность общего характера						76,02
									6331,11

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	14483,87
Фактическая оплата	16821,58





Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,4 кв.м(максимально возможная (пресельня) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	14492,88
Фактическая оплата	37575,35
Долг (+) переплата (-)	-23082,47

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №16 ул.Советская за ноябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,4 кв.м)									
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1885,31
			Управление и услуги РЦ						4143,42
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
24	2	2	ЗАЯВКА ВОССТАНОВЛЕНИЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	3	3,5	10,5	291,96	564	3629,58
24	2	2	ЗАЯВКА ЗАКРЫТИЕ ПРОДУХОВ	1	1	1	291,96	0	291,96
18	2	2	ЗАЯВКА ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	1	3	291,96	0	875,88
			Детальность общего характера						89,20
									11562,40
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам									
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,4 кв.м(максимально возможная (пресельня) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				14492,88					
Фактическая оплата				13448,62					
Долг (+) переплата (-)				1044,26					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №16 ул.Советская за декабрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,4 кв.м)									
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1885,31
			Управление и услуги РЦ						4143,42
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
9	5	5	ЗАЯВКА СНИТИЕ ПОКАЗАНИЯ ПРИВОРА УЧЕТА ЭЭ	1	1	1	291,96	0	291,96
17			ПЛАНОВАЯ МОНТАЖ Э/ЛИТКА В РАМКЕ ВВОДА	1	0,5	0,5	291,96	0	145,98
31	3,4		ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	4	1	4	291,96	0	1167,84
17			ПЛАНОВАЯ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ В РАМКЕ ВВОДА	2	3,5	7	291,96	178	2221,72
4			ПЛАНОВАЯ СНИТИЕ ЗАМЕРОВ ТЕМПЕРАТУРЫ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ В РАМКЕ ВВОДА	2	0,16	0,32	291,96		93,43
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год						24696,84
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год						920,11
			Коммунальные ресурсы по водоснабжению в целях СОИ за год						1615,67
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год						2365,78
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение						5908,00
			Коммунальные услуги обращение с ТКО за год						33524,64
			Детальность общего характера						96,96
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам									17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	14905,91
Фактическая оплата	11722
Долг (+) переплата (-)	3183,91