

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 1 по ул. Тимирязева за 2017 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание помещений на 1е число месяца, руб.	Начислено за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.				Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.			Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность (+/-) между объемами выполненных работ и фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.4б)	Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев
			За жилищные услуги	За использование общего имущества	Всего начисленно	За жилищные услуги	За использование общего имущества	Всего поступило					
1	2	3	4	4а	4б	5	5а	5б	6	7	8	9	10
Входящий остаток													
Январь	78129,42	326416,93	78112,86	3000	81112,86	66250,09	3000	69250,09	338279,7	-2983,44	8879,33	25	1,10,108,109,114,116,123,125,19,32,38,51,52,58,61,62,71,73,77,8,8,5,90
Февраль	74138,73	338279,7	78214,35	3000	81214,35	59323,42	0	59323,42	360170,63	-7075,62	14815,31	22	1,10,108,109,114,116,123,125,19,32,38,51,52,58,61,62,71,73,77,8,8,5,90
Март	57594,56	360170,63	78155,66	3000	81155,66	61496,78	0	61496,78	379829,51	-23561,10	-3902,22	26	1,10,108,109,114,116,123,125,132,19,22,32,38,51,52,58,61,62,68,71,73,8,85,90
Апрель	65364,67	379829,51	78155,65	3000	81155,65	71583,72	0	71583,72	389401,44	-15790,98	-6219,05	24	1,10,116,19,22,32,38,51,52,54,58,61,62,68,71,73,85,90,108,109,113,1,0,1,8,1,8,123,125
Май	65108,27	389401,44	78155,65	3000	81155,65	62226,51	0	62226,51	408330,58	-16047,38	2881,76	25	1,14,12,19,22,32,38,51,52,58,61,62,71,73,85,90,108,109,113,10,1,8,1,23,125,132
Июнь	66588,26	408330,58	76317,23	3000	79317,23	71389,53	0	71389,53	416258,28	-12728,97	-4801,27	26	1,14,19,22,32,38,44,51,52,58,61,62,68,71,73,85,98,90,108,109,113,10,1,8,123,125,132
ИЮЛЬ	147716,54	416258,28	88245,18	3000	91245,18	69459,91	0	69459,91	438043,55	56471,36	78256,63	25	1,14,19,22,32,38,44,51,52,58,61,62,68,71,85,90,108,109,10,1,8,123,1,68,71,85,90,108,109,10,1,8,123,1,25,132
АВГУСТ	59748,11	438043,55	73287,3	3000	76287,3	68666,81	0	68666,81	445664,04	-16539,19	-8918,70	23	1,14,19,22,32,38,44,51,52,58,61,62,71,77,85,90,108,109,10,1,8,123,125,132
СЕНТЯБРЬ	67131,88	445664,04	80766,24	3000	83766,24	88566,11	0	88566,11	440864,17	-16634,36	-21434,23	19	1,14,19,32,38,44,51,52,58,61,62,71,77,85,90,108,109,10,1,8,123,125,132
ОКТАБРЬ	73772,80	440864,17	80766,24	1064,52	81830,76	63851,12	3000	66851,12	455843,81	-8057,96	6921,68	19	1,14,19,32,38,44,51,52,58,61,62,71,85,90,108,109,10,1,8,125
НОЯБРЬ	62135,46	455843,81	80766,25	0	80766,25	72884,06	0	72884,06	463726	-18630,79	-10748,60	19	1,14,19,32,38,51,52,58,61,62,71,85,90,108,109,10,1,8,125,132
ДЕКАБРЬ	114658,73	463726	83361,15	0	83361,15	66586,75	0	66586,75	480500,4	31297,58	48071,98	22	1,14,12,19,22,32,38,51,52,58,61,62,71,85,90,108,109,113,10,1,8,125,1,71,85,90,108,109,113,10,1,8,125,132
Итого за год	932087,41		954303,76	28064,52	982368,28	822284,81	6000,00	828284,81		-189834,19	290666,21		
Превышение объемов выполненных работ:													
над начисленной платой по тарифам - -2,33													
над фактически поступившей оплатой - 13,35													
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 86,17													
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 88,22													

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул. Тимирязева за Январь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 7052,8 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						6589,98
2				Управление и услуги РЦ	ОЭ						35680,43
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						12956,58
4	2	97	Заявка	Обследование потолка в квартире на предмет протечки, временно устранение протечки	ИО	2	3	6	176,5		2118,00
5	4		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	3	0,28	0,84	176,5		296,52
6	4	44	Заявка	Обследование потолка в квартире на предмет протечки	ИО	1	1	1	176,5		353,00
7	4		Плановая	Уборка придомовой территории от снега трактором	БЛ						1092,54
8	6	97	Заявка	Обследование тех.этажа- повреждена мягкая кровля	ИО	2	0,5	1	176,5		353,00
9	6	4	Заявка	Восстановление водоснабжения системы ХВС	ИО	2	1,5	3	176,5		1059,00
10	8	72	Заявка	Обследование щитовой - протекает вода с крыши	ИО	1	0,5	0,5	176,5		176,50
11	9		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,5	1	176,5		176,50
12	9	115	Заявка	Установка оркесткла в окошко эл.щитка	ИО	2	1	2	176,5		706,00
13	9	72	Заявка	Обследование эл.проводки, восстановили освещение	ИО	2	2	4	176,5		1412,00
14	10	Подъезд № 5	Плановая	Отогревание ливневой трубы	ИО	3	2	6	176,5		1059,00
15	11	48	Заявка	Замеры температуры, составление Акта	ИО	1	0,5	0,5	176,5		88,25
16	12		Плановая	Отогревание водостоков	ИО	2	0,58	1,16	176,5		204,74
17	12	Подъезд № 5	Плановая	Замена эл.патрона в тамбуре	ИО	2	0,83	1,66	176,5		292,99
18	12	с 1 по 15	Заявка	Обследование системы ХВС (из ХВС идёт ГВС)	ИО	2	2	4	176,5		1412,00
19	13	72	Заявка	Восстановление освещения	ИО	2	2,5	5	176,5		882,50
20	13		Плановая	Выколочивание льда и снега из ливневых труб, прочистка труб в подъездах с/п 10, обследование канализационной системы	ИО	2	2,5	5	176,5		882,50
21	16		Плановая	Обследование водосточных труб и подвального помещения	ИО	2	0,35	0,7	176,5		123,55
22	16	21	Заявка	Никто не открыл	ИО	3	0,5	1,5	176,5		264,75
23	16	Подъезд № 9	Заявка	Замена эл.ламп над подъездом	ИО	1	1	1	176,5		176,50
24	16	8	Заявка	Обследование водоотведения - дана устная рекомендация на замену	ИО	3	0,5	1,5	176,5		264,75



25	18	97	Заявка	Обследование потолка в квартире на предмет протечки	ИО	2	1	2	176,5			353,00
26	19	Рамка ввода	Плановая	Балансировка системы отопления	ИО	2	0,5	1	176,5			176,50
27	19	13,14	Заявка	Восстановление водоснабжения системы ХВС	ИО	2	2	4	176,5			706,00
28	20	44	Заявка	Обследование квартиры, составление Акта	ИО	3	3	9	176,5			1588,50
29	20	Подъезд № 7	Плановая	Установка розетки в квартире	ИО	1	1	1	176,5			176,50
30	20	30	Заявка	Установка эл.лампы в подъезде	ИО	1	1	1	176,5			176,50
31	20		Плановая	Обследование водосточных труб, отопление и чистка от снега	ИО	2	3,5	7	176,5			1235,50
32	20	97	Заявка	Устройство временного водоприемника на тех.этаже	РС	2	3,5	7	176,5			1235,50
33	23		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,58	1,16	176,5			204,74
34	27		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,57	1,14	176,5			201,21
35	30		Плановая	Выколачивание льда и снега из ливневых труб, прочистка труб в подъездах с1 по 10	БЛ	2	1	2	93			186,00
36	30	72	Заявка	Ремонт стены в прихожей после протечки с крыши	РС	2	6	12	185,6			2227,20
37	30	14	Заявка	Отключение, включение ХВС и ГВС, установка отсекающих кранов	ИО	2	1	2	176,5			353,00
38				Деятельность общего характера	ОБЩ							687,70
ИТОГО												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						10						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 6644,4 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						71704,56						
Фактическая оплата						66250,09						
Долг (+), переплата (-)						5454,47						
Фактически начислено ИП Добрынкин С.В. 84,7 кв.м., МУП Уралочка 328,1 кв.м.						6408,3						
Фактическая оплата						0						
Долг (+), переплата (-)						6408,3						
Фактически начислено Выугужанин Я.В.						3000						
Фактическая оплата						3000						
Долг (+), переплата (-)						0						

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул.Тамиряева за Февраль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 7052,8 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						6589,98
2				Управление и услуги РЦ	ОЭ						35680,43

3					Сбор и вывоз ТБО	БЛ							12956,58
4	1	102	Заявка		Обследование старого крана системы ХВС	ИО	2	1	2	176,5		353,00	
5	2	102	Заявка		Отключение, включение системы ХВС в подвале, демонтаж и установка отсекающего крана	ИО	2	1,5	3	176,5		529,50	
6	2	Подъезд № 7	Аварийная		Прочистка канализационной системы в подвале 10м тросом	ИО	2	1,5	3	176,5		529,50	
7	3		Плановая		Обследование подвального помещения	ИО	2	0,64	1,28	176,5		225,92	
8	3		Плановая		Сбрасывание снега с козырьков	БЛ	3	4	12	93		1116,00	
9	2		Плановая		Обследование подвального помещения	ИО	2	0,5	1	176,5		176,50	
10	9	103	Заявка		Замена эл. лампы в подъезде № 8	ИО	1	0,5	0,5	176,5		88,25	
11	10		Плановая		Обследование подвального помещения	ИО	2	0,43	0,86	176,5		151,79	
12	13		Плановая		Обследование подвального помещения	ИО	2	0,22	0,44	176,5		77,66	
13	11	МУП ЖЭС	Аварийная		Обследование места порыва системы отопления, перекрытые стояков	ИО	2	2	4	176,5		1412,00	
14	13	Атлет	Аварийная		Обследование места порыва системы ХВС	ИО	1	2	2	176,5		706,00	
15	14		Аварийная		Устранение порыва системы ХВС	ИО	3	8	24	176,5	2735	4238,00	
16	15	Подвал	Плановая		Гермитизация трубы	ИО	2	3	6	176,5		1059,00	
17	15	Атлет	Заявка		Подключение розеток в рамке ввода	ИО	2	4,5	9	176,5		1588,50	
18	16	8	Заявка		Отключение, включение системы ХВС и ГВС, установка заглушки на ситеме ГВС в кв. № 8, установка крана на системе ХВС, демонтаж смесителя	ИО	2	3,5	7	176,5		1235,50	
19	17		Аварийная		Откачка воды из подвала эл. насосом из-за порыва системы ХВС	ИО	2	6	12	176,5		2118,00	
20	18		Аварийная		Откачка воды из подвала эл. насосом из-за порыва системы ХВС	ИО	1	6 маш. час		47,63 руб/маш./ч		285,78	
21	18	Атлет	Плановая		Обследование подвала на предмет протечки воды	ИО	2	1	2	176,5		353,00	
22	20	Атлет	Аварийная		Откачка воды из подвала эл. насосом из-за порыва системы ХВС	ИО	2	1	2	176,5		353,00	
23	20	Атлет	Аварийная		Откачка воды из подвала эл. насосом из-за порыва системы ХВС	ИО	2	1 маш. час		47,63 руб/маш.-ч		47,63	
24	20	103	Заявка		Замена эл. лампы в подъезде № 8	ИО	1	0,5	0,5	176,5		88,25	
25	21		Плановая		Обследование подвального помещения	ИО	2	0,15	0,3	176,5		52,95	
26	22	97	Заявка		Обследование чердака над квартирой на предмет протечки	ИО	2	2	4	176,5		706,00	
27	23	97	Заявка		Устранение течи с крыши	РС	2	1	2	185,6		742,40	
28					Деятельность общего характера	ОБЩ						677,61	
<b>ИТОГО</b>												74138,73	

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам **10**

Фактически начислено исходя из расчетной площади 6644,4 кв.м (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) **71806,05**

Фактическая оплата **59323,42**

Долг (+), переплата (-) **12482,63**



Фактически начислено ИП Добрынкин С.В. 84,7 кв.м., МУП Уралочка 328,1 кв.м.	6408,3
Фактическая оплата	0
Долг (+), переплата (-)	6408,3

Фактически начислено Вынугжанин Я.В.	3000
Фактическая оплата	0
Долг (+), переплата (-)	3000

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул.Тимирязева за Март 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 7052,8 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						6589,98
2				Управление и услуги РЦ	ОЭ						35680,43
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						12956,58
4	10		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	3	0,22	0,66	176,5		116,49
5	13	88	Заявка	Прочистка канализационной системы	ИО	2	0,5	1	176,5		176,50
6	16		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,16	0,32	176,5		56,48
7	19	подъезд № 7	Аварийная	Прочистка канализационной системы	ИО	2	1	2	176,5		706,00
8	20		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,15	0,3	176,5		52,95
9	23		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,75	1,5	176,5		264,75
10	29		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	3	0,37	1,11	176,5		195,92
11	29	134	Заявка	Составление дефектовой ведомости для замены канализационной трубы в ванной комнате	ИО	2	0,5	1	176,5		176,50
12				Деятельность общего характера	ОБЩ						621,98
Итого											57594,56

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	10
Фактически начислено исходя из расчетной площади 6644,4 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	71747,36
Фактическая оплата	61496,78
Долг (+), переплата (-)	10250,58

Фактически начислено ИП Добрынкин С.В. 84,7 кв.м., МУП Уралочка 328,1 кв.м.	6408,3
Фактическая оплата	0
Долг (+), переплата (-)	6408,3

Фактически начислено Вынугжанин Я.В.	3000
Фактическая оплата	0
Долг (+), переплата (-)	3000

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул.Тимирязева за Апрель 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 7052,8 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ						6589,98	
2				Управление и услуги РЦ	ОЭ						35680,43	
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						12956,58	
4	1	101	Заявка	Восстановление освещения в подъезде	ИО	1	0,5	0,5	176,5		88,25	
5	6	42	Заявка	Обследование квартиры на предмет протечки с крыши	ИО	2	0,5	1	176,5		176,50	
6	6		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,5	1	176,5		176,50	
6	7	42	Заявка	Уборка снега с крыши над квартирой	БЛ	3	5	15	93		1395,00	
7	7	102	Заявка	Прочистка канализационной системы на кухне	ИО	2	2,5	5	176,5		882,50	
8	12	57	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	0,83	0,83	176,5		146,50	
9	13	24	Заявка	Прочистка кран-фильтра на системе ГВС в ванной	ИО	2	1	2	176,5		353,00	
10	13	58	Заявка	Ремонт сливного бочка	ИО	2	2	4	176,5		706,00	
11	14		Плановая	Обследование подвального помещения, прочистка канализационной системы	ИО	2	1,33	2,66	176,5		469,49	
12	18	Подъезд № 8	Аварийная	Прочистка канализационной системы в подвале 6м тросом	ИО	2	1,5	3	176,5		529,50	
13	20		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,33	0,66	176,5		116,49	
14	21		Плановая	Распиливание упавших деревьев	БЛ	2	1	2	93		186,00	
15	23	45	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	1	1	176,5		176,50	
16	24	9	Заявка	Замена эл.патрона в подъезде	ИО	1	1	1	176,5		176,50	
17	24	Атлет	Заявка	Устранение течи системы ХВС	ИО	1	0,5	0,5	176,5		88,25	
18	27	82	Заявка	Обследование в подъезде дыру в стене	ИО	2	0,5	1	176,5		176,50	
19	28	82	Заявка	Зателка дыры в стене	РС	1	0,91	0,91	185,6		168,90	
20	28		Заявка	Прогон системы отопления ч/з обратку	ИО	4	3	12	176,5		2118,00	
21	28	Подъезд № 7	Аварийная	Прочистка канализационной системы в подвале 16м тросом	ИО	2	1,5	3	176,5		529,50	
22	28		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,33	0,66	176,5		116,49	
23				Деятельность общего характера	ОБЩ						1361,32	
Итого											65364,67	
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам							10					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 6644,4 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)							71747,35					
Фактическая оплата							69042,72					
Долг (+), переплата (-)							2704,63					
Фактически начислено ИП Добрынкин С.В. 84,7 кв.м., МУП Уралочка 328,1 кв.м.							6408,3					
Фактическая оплата							2541					
Долг (+), переплата (-)							3867,3					









Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		10
Фактически начислено исходя из расчетной площади 6644,4 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		69908,93
Фактическая оплата		71389,53
Долг (+), переплата (-)		-1480,6
Фактически начислено ИП Добрышкин С.В. 84,7 кв.м., МУП Уралочка 328,1 кв.м.		6408,3
Фактическая оплата		10778,62
Долг (+), переплата (-)		-4370,32
Фактически начислено Вычужганин Я.В.		3000
Фактическая оплата		0
Долг (+), переплата (-)		3000

взаимозачет уралочка в 2014 году

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул. Тимирязева за Июль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 7052,8 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						6589,98
2				Управление и услуги РЦ	ОЭ						35680,43
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						14285,46
4	5	86	Заявка	Замена отсекающего крана на системе ГВС	ИО	2	1,5	3	176,5		529,50
5	19	Подъезд № 4	Плановая	Ремонт козырька	РС	2	4	8	185,6	2703,000	4187,80
6	5	Подъезд № 1-4	Плановая	Ремонт козырьков	РС	62	6	372	185,6		69043,20
7	4	Плановая	Плановая	Ревизия задвижек системы ХВС	ИО	3	4	12	176,5		2118,00
8	6	Подъезд № 1-5	Заявка	Восстановление освещения	ИО	3	4,5	13,5	176,5		2382,75
9	10	101	Заявка	Обследование на предмет намокания	ИО	2	1	2	176,5		353,00
10	24	97	Заявка	Замена отсекающего крана на системе ГВС	ИО	2	1,5	3	176,5		529,50
11	25	101	Заявка	Прочистка канализационной системы 10м тросом	ИО	2	1	2	176,5		353,00
12	17	Подъезд № 1-4	Плановая	Ремонт козырька	РС	2	4	8	176,5		1412,00
13	14	45	Заявка	Обработка подвального помещения	БЛ	2	1	2	176,5		353,00
14	13	104	Заявка	Обследование канализационной системы	ИО	4	2	8	176,5		1412,00
15	28		Плановая	Замена кухонного стоика в подъезде	ИО	3	4	12	176,5	426,000	2544,00
16	28	Подъезд № 7	Аварийная	Прочистка канализационной системы 10м тросом	ИО	2	2	4	176,5		706,00
17	31	Подъезд № 2	Плановая	Подключение розетки для сварочного аппарата	ИО	1	0,5	0,5	176,5		88,25
18	27	100	Заявка	Устранение протечки канализационного стоика	ИО	3	3	9	176,5		1588,50

19	10	34	Заявка	Частичная замена основного канализационного стояка	ИО	2	3,5	7	176,5	1235,50
20	18	Подъезд № 1-4	Плановая	Ремонт козырька	РС	2	4	8	176,5	1412,00
21	3	Подвал	Плановая	Обследование канализационной системы	ИО	2	0,5	1	176,5	176,50
22	7	Подвал	Плановая	Обследование канализационной системы	ИО	2	0,27	0,54	176,5	95,31
23	17	Подвал	Плановая	Обследование канализационной системы	ИО	2	0,28	0,56	176,5	197,68
24				Деятельность общего характера	ОБЩ					443,18
										147716,54

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам **10,63**

Фактически начислено исходя из расчетной площади 6644,4 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) **81783,52**

Фактическая оплата  
Долг (+), переплата (-) **66918,91**  
**14864,61**

Фактически начислено ИП Добрышкин С.В. 84,7 кв.м., МУП Уралочка 328,1 кв.м.  
Фактическая оплата  
Долг (+), переплата (-) **6461,66**  
**0**  
**6461,66**

Фактически начислено Вымужжанин Я.В.  
Фактическая оплата  
Долг (+), переплата (-) **3000**  
**0**  
**3000**

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул. Тимирязева за август 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 7052,8 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество в человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						6589,98
2				Управление и услуги РЦ	ОЭ						35680,43
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						14285,46
4	15	61	Заявка	Обследование эл.счетчика	ИО	1	0,5	0,5	176,5		88,25
5	23	Подъезд № 7	Аварийная	Прочистка канализационной системы	ИО	2	1,5	3	176,5		529,50
6	8	125	Заявка	Установка эл.пломбы	ИО	1	0,5	0,5	176,5		88,25
7	9	122	Заявка	Обследование розводки системы ГВС	ИО	1	1	1	176,5		176,50
8	2	50	Заявка	Прочистка канализационной системы 10м тросом	ИО	2	1	2	176,5		353,00
9	8	134,136	Заявка	Замена эл.пакетника	ИО	1	1,5	1,5	176,5		264,75
10	7	125	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	1	1	176,5		176,50
11	4	Подвал	Плановая	Обследование канализационной системы	ИО	2	0,5	1	176,5		176,50



12	4	26	Заявка	Исследование коммуникации системы ГВС и ХВС	ИО	2	0,5	1	176,5	176,50
13	3	7,8	Заявка	Обследование канализационных стояков	ИО	2	0,25	0,5	176,5	88,25
14	27	114	Заявка	Прочистка канализационной системы	ИО	2	1,5	3	176,5	529,50
15	30	Подвал	Заявка	Обследование эл. щитков	ИО	1	0,66	0,66	176,5	232,98
16	28	Подвал	Плановая	Обследование канализационной системы	ИО	2	0,5	1	176,5	176,50
17	10	Подвал	Плановая	Обследование канализационной системы	ИО	2	0,21	0,42	176,5	74,13
18				Деятельность общего характера	ОБЩ					61,13
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										59748,11
Фактически начислено исходя из расчетной площади 6644,4 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										10,63
Фактическая оплата										66825,64
Долг (+), переплата (-)										68666,81
										-1841,17
Фактически начислено ИП Добрышкин С.В. 84,7 кв.м., МУП Уралочка 328,1 кв.м.										6461,66
Фактическая оплата										2541
Долг (+), переплата (-)										3920,66
Фактически начислено Вычугжанни Я.В.										3000
Фактическая оплата										0
Долг (+), переплата (-)										3000

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул. Тимирязева за сентябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 7052,8 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						6589,98
2				Управление и услуги РЦ	ОЭ						35680,43
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						14285,46
4	5	Рамка ввода	Плановая	Ревизия	ИО	2	8	16	176,5		2824,00
5	14	47,28,68	Заявка	Запуск системы отопления	ИО	2	1	2	176,5		353,00
6	11	Атлет	Заявка	Устранение аварийной ситуации на системе ГВС	ИО	2	4	8	176,5		1412,00
7	13	Рамка ввода	Плановая	Ревизия	ИО	2	7,5	15	176,5	2360,000	5007,50
8	18	9	Заявка	Обследование отсекающих кранов	ИО	2	1	2	176,5		353,00
9	27	13	Заявка	Обследование системы ГВС	ИО	1	1	1	176,5		176,50
10	29	16,13	Заявка	Никто не открыл	ИО	1	0,16	0,16	176,5		28,24
11	22	Подъезд № 8	Аварийная	Прочистка канализационной системы	ИО	2	1	2	176,5		353,00
12				Деятельность общего характера	ОБЩ						68,77

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	10,63	67131,88
---	-------	----------

Фактически начислено исходя из расчетной площади 6644,4 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	74304,58
Фактическая оплата	88566,11
Долг (+), переплата (-)	-14261,53

Фактически начислено ИП Добрышкин С.В. 84,7 кв.м., МУП Уралочка 328,1 кв.м.	6461,66
Фактическая оплата	0
Долг (+), переплата (-)	6461,66

Фактически начислено Вычужганин Я.В.	3000
Фактическая оплата	0
Долг (+), переплата (-)	3000

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул.Тимирязева за октябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 7052,8 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество в человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						6589,98
2				Управление и услуги РЦ	ОЭ						35680,43
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						14285,46
4	18	Подвал	Плановая	Обследование системы канализации	ИО	2	0,5	1	176,5		176,50
5	17	27	Заявка	Обследование стояка системы ГВС	ИО	2	0,5	1	176,5		176,50
6	24	Плзезд №5	Плановая	Ревизия в эл.щитке	ИО	1	4	4	176,5		706,00
7	24	115	Заявка	Замена отсекающего крана на системе ГВС	ИО	3	2	6	176,5		1059,00
8	23	72	Заявка	Обследование эл.проводки	ИО	2	0,5	1	176,5		176,50
9	18	72	Заявка	Обследование эл.проводки	ИО	1	1	1	176,5		353,00
10	2	9	Заявка	Замена отсекающего крана на системе ГВС	ИО	2	1	2	176,5		353,00
11	9	100	Заявка	Обследование системы канализации в подвале	ИО	2	1	2	176,5		353,00
12	11	Плзезд № 8	Аварийная	Прочистка канализационной системы 10м тросом	ИО	2	1,5	3	176,5		529,50
13	6	100	Аварийная	Прочистка канализационной системы 10м тросом	ИО	2	1,5	3	176,5		529,50
14	21		Аварийная	Прочистка канализационной системы 10м тросом	ИО	2	2	4	176,5		706,00
15	29		Плановая	Засыпка ямы при помощи экскаватора	БЛ	2	0,5	1	93		93,00
16	6	108	Заявка	Замена отсекающего крана на системе ГВС и ХВС	ИО	2	4	8	176,5		1412,00
17	5	27	Заявка	Никто не открыл	ИО	2	0,5	1	176,5		176,50



18	18	26	Заявка	Замена отсекающего крана на системе ГВС и ХВС	ИО	2	2	4	176,5	706,00
19	19	72	Заявка	Обследование эл.щитка	ИО	1	1,5	1,5	176,5	264,75
20	5	108	Заявка	Никто не открыл	ИО	2	0,5	1	176,5	176,50
21	4		Плановая	Замена эл.ламп в тамбуре и у подъезда	ИО	2	3,5	7	176,5	1235,50
22	4	Теремок	Аварийная	Прочистка канализационной системы 10м тросом	ИО	2	1	2	176,5	353,00
23	2	16	Заявка	Обследование системы ГВС	ИО	2	0,5	1	176,5	176,50
24	25	Подъезд № 8	Заявка	Восстановление освещения в тамбуре	ИО	1	1,5	1,5	176,5	264,75
25	11	55	Заявка	Замена эл.ламп в подъезде	ИО	1	0,5	0,5	176,5	88,25
26	25	70	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	1	1	176,5	353,00
27	19		Плановая	Обследование подвала	ИО	2	1,4	2,8	176,5	494,20
28	13		Плановая	Обследование подвала	ИО	2	0,38	0,76	176,5	134,14
29	5		Плановая	Обследование подвала	ИО	2	0,7	1,4	176,5	247,10
30	11		Плановая	Снятие плаков рекламных						5042,30
31	11		Плановая	Снятие плаков рекламных	РС	2	0,5	1	185,6	185,60
32				Деятельность общего характера	ОБЩ					695,34
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										10,63
Фактически начислено исходя из расчетной площади 6644,4 кв.м (максимально возможная (пределы) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										74304,58
Фактическая оплата										63851,12
Долг (+), переплата (-)										10453,46
Фактически начислено ИП Добрышкин С.В. 84,7 кв.м., МУП Уралочка 328,1 кв.м.										6461,66
Фактическая оплата										0
Долг (+), переплата (-)										6461,66
Фактически начислено Выгуужанин Я.В.										1064,52
Фактическая оплата										3000
Долг (+), переплата (-)										-1935,48

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул. Тимирязева за ноябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 7052,8 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						6589,98
2				Управление и услуги РЦ	ОЭ						35680,43
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						14285,46
4	3	88	Заявка	Обследование канализационной системы в подвале	ИО	2	1	2	176,5		353,00
5	7	Подъезд № 5	Заявка	Замена эл. лампы в тамбуре	ИО	1	0,5	0,5	176,5		88,25

6	9	87А	Заявка	Обследование системы ХВС	ИО	2	0,4	0,8	176,5	141,20
7	9	87А	Заявка	Ремонт стояка системы ХВС	ИО	2	3,15	6,3	176,5	1111,95
8	15	101	Заявка	Прочистка канализационной системы 10м тросом	ИО	2	1,5	3	176,5	529,50
9	20	Подъезд № 8	Заявка	Восстановление освещения в тамбуре	ИО	2	1	2	176,5	353,00
10	28	27,24	Заявка	Обследование системы ГВС	ИО	3	1	3	176,5	529,50
11	29		Плановая	Ремонт системы ГВС в рамке ввода	ИО	3	2	6	176,5	1059,00
12	24		Плановая	Обследование подвала	ИО	2	0,38	0,76	176,5	134,14
13	17		Плановая	Обследование подвала	ИО	2	0,31	0,62	176,5	109,43
14	3		Плановая	Обследование подвала	ИО	2	0,22	0,44	176,5	77,66
15	13		Плановая	Обследование подвала	ИО	2	0,44	0,88	176,5	155,32
16	27			Выдача ламп 4шт.						81,84
17				Деятельность общего характера	ОБЩ					855,80
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
10,63										
Фактически начислено исходя из расчетной площади 6644,4 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
74304,59										
Фактическая оплата										
69282,62										
Долг (+), переплата (-)										
5021,97										
Фактически начислено ИП Добрышкин С.В. 84,7 кв.м., МУП Уралочка 328,1 кв.м.										
6461,66										
Фактическая оплата										
3601,44										
Долг (+), переплата (-)										
2860,22										

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул.Тимирязева за декабрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 7052,8 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+И1
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						6589,98
2				Управление и услуги РЦ	ОЭ						35680,43
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						14285,46
4	4	Подъезд № 8	Заявка	Восстановление освещения в тамбуре	ИО	1	1	1	176,5		176,50
5	27	77	Заявка	Обследование системы отопления	ИО	1	1	1	176,5		176,50
6	13	64	Заявка	Восстановление освещения в тамбуре	ИО	1	1,5	1,5	176,5		264,75
7	15	75	Заявка	Отключение аварийное системы ХВС в подвале	ИО	1	2	2	176,5		706,00
8	5	25	Заявка	Устранение поыва на системе ХВС	ИО	2	1	2	176,5		706,00
9	29	Подъезд № 8	Заявка	Восстановление освещения в тамбуре	ИО	1	0,83	0,83	176,5		146,50
10	28		Плановая	Обследование РП с Восточными сетями	ИО	1	1,14	1,14	176,5		201,21
11	19		Плановая	Обследование РП с Восточными сетями	ИО	1	0,5	0,5	176,5		88,25



12	20	Плановая	Обследование подвала	ИО	2	0,4	0,8	176,5	141,20
13	1	Плановая	Обследование подвала	ИО	2	0,33	0,66	176,5	116,49
14			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2017 год						55150,24
15			Деятельность общего характера	ОБЩ					229,23
									114658,73

<b>Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам</b>				10,63
<b>Фактически начислено исходя из расчетной площади 6644,4 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)</b>				74304,59
<b>Фактическая оплата</b>				66586,75
<b>Долг (+), переплата (-)</b>				7717,84
<b>Фактически начислено ИП Добрышкин С.В. 84,7 кв.м., МУП Уралочка 328,1 кв.м.</b>				9056,56
<b>Фактическая оплата</b>				0
<b>Долг (+), переплата (-)</b>				9056,56