

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 1 по ул. Советская за 2020 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2Х месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2Х месяцев
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Входящий остаток</b>									
Январь	5959,49	26 627,38	13 343,76	13 257,21	26713,93	-50012,26	47 971,24	2	2,8
Февраль	10094,45	26713,93	13 398,05	10 688,27	29423,71	-7384,27	-7297,72	2	2,8
Март	6403,10	29423,71	13 361,86	10 993,49	31792,08	-3303,60	-593,82	2	2,8
Апрель	5834,74	31792,08	13 317,88	10 620,57	34489,39	-6958,76	-4590,39	2	2,8
Май	5842,90	34489,39	13 350,27	11 618,40	36221,26	-7483,14	-4785,83	2	2,8
Июнь	6438,49	36221,26	13 130,21	10 940,65	38410,82	-7507,37	-5775,50	2	2,8
Июль	8715,62	38410,82	13 250,67	10 380,08	41281,41	-6691,72	-4502,16	2	2,8
АВГУСТ	6616,70	41281,41	15 750,19	12 603,73	44427,87	-4535,05	-1664,46	2	2,8
СЕНТЯБРЬ	7411,92	44427,87	14 761,08	23 377,61	35811,34	-9133,49	-5987,03	2	2,8
ОКТАБРЬ	5709,66	35811,34	17 303,35	21047,02	32067,67	-7349,16	-15965,69	2	2,8
НОЯБРЬ	5700,05	32067,67	13 053,33	12 235,57	32885,43	-11593,69	-15337,36	2	2,8
ДЕКАБРЬ	40264,05	32885,43	13 279,20	9 814,68	36349,95	-7353,28	-6535,52	2	2,8
<b>Итого за год</b>	<b>114991,18</b>		<b>167299,85</b>	<b>157577,28</b>		<b>-102320,93</b>	<b>5385,14</b>		
<b>Превышение объемов выполненных работ:</b>									
над начисленной платой по тарифам -									
над фактически поступившей оплатой -									
-31,27 % (гр.2/гр.4)									
-27,03 % (гр.2/гр.5)									
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -									
94,19 % (гр.5/гр.4)									
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКЦ" -									
137,03 % (гр.5/гр.2)									



ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 1 УЛ.Советская За Январь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 624,1 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1332,90
			Управление и услуги РЦ						3999,84
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
23		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА КОЗЫРЬКОВ ОТ СНЕГА	2	0,2	0,4	291,96		116,78
23		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИИ СИСТЕМЫ ГВС, ОТОПЛЕНИЯ	2	0,3	0,6	291,96		175,18
			Деятельность общего характера						11,27
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,16				5959,49
Фактически начислено неходо из расчетной площади 624 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					13343,76				
Фактическая оплата					13257,21				
Долг (+), переплата (-)					86,55				

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 1 УЛ.Советская За Февраль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 624,1 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1332,90
			Управление и услуги РЦ						3999,84
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
10		ПЛАНОВАЯ	СБИВАНИЕ СОСУЛЕК С АВЫШКЕ	2	0,41	0,82	291,96		240,44

10	ПЛАНОВАЯ	СБИВАНИЕ СОСУЛЕК С А/ВЫШКЕ										615,00
21	ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	2	1,14	2,29	291,96						667,34
21	ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ										1800,00
28	ПЛАНОВАЯ	УСТАНОВКА ДОСОК Д/ОБЪЯВЛЕНИЙ	2	0,5	1,00	291,96						291,96
20	ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА КОЗЫРЬКОВ ОТ СНЕГА	4	0,125	0,5	291,96						145,98
		Деятельность общего характера										192,19
<b>ИТОГО</b>												10094,45

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 624 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

13398,05

Фактическая оплата

10688,27

Долг (+), переплата (-)

2709,78

**ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 1 УЛ.Советская 3А март (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 624,1 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1332,90
			Управление и услуги РЦ						3999,84
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
11	1	ПЛАНОВАЯ	ЗАКОЛАЧИВАНИЕ ДВЕРЕЙ КВАРТИРЫ	2	0,5	1	238,82		238,82
			Деятельность общего характера						184,50
<b>ИТОГО</b>									6403,10

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 624 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

13361,86

Фактическая оплата

10993,49

Долг (+), переплата (-)

2368,37

**ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 1 УЛ.Советская 3А апрель (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 624,1 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						3999,84
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						727,92
			Деятельность общего характера						164,32
									5834,74
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 624 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				13317,88					
Фактическая оплата				10620,57					
Долг (+), переплата (-)				2697,31					

**ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 1 УЛ.Советская 3А май (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 624,1 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						3999,84
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
12		ПЛАНОВАЯ	ПЕРЕКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,16	0,31	291,96		91,60
			Деятельность общего характера						94,17
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					5842,90
Фактически начислено исходя из расчетной площади 624 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				13350,27					
Фактическая оплата				11618,4					
Долг (+), переплата (-)				1731,87					

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 1 УЛ.Советская ЗА июнь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 624,1 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						3999,84
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
3	4,11	ПЛАНОВАЯ	ПРОЧИСТКА ВЕНТИЛЯЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	0,5	1	291,96		291,96
30		ПЛАНОВАЯ	СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	2	0,50	1,00	310,67		310,67
			Деятельность общего характера						84,56
									6438,49
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 624 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				13130,21					
Фактическая оплата				10940,65					
Долг (+), переплата (-)				2189,56					

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 1 УЛ.Советская ЗА июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 624,1 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						3999,84
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						970,56
13	9	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	3	0,5	1,5	291,96		437,94
6		ПЛАНОВАЯ	СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	1	3,50	3,50	310,67		1087,35
14		ПЛАНОВАЯ	СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	1	4,00	4,00	310,67		1242,68
			Деятельность общего характера						34,59

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		17,16									8715,62
Фактически начислено исходя из расчетной площади 624 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		13250,67									
Фактическая оплата		10380,08									
Долг (+), переплата (-)		2870,59									

**ОТЧЕТ О ПРОВЕДЕННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 1 УЛ.Советская За август (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 624,1 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						3999,84
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
14	ПОДЪЕЗД 1	ПЛАНОВАЯ	МОНТАЖ ОСВЕЩЕНИЯ В ТАМБУРЕ	1	2,5	2,5	291,96		729,90
			Деятельность общего характера						135,50
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам							17,16		6616,70
Фактически начислено исходя из расчетной площади 624 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)							15750,19		
Фактическая оплата							12603,73		
Долг (+), переплата (-)							3146,46		

**ОТЧЕТ О ПРОВЕДЕННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 1 УЛ.Советская За сентябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 624,1 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						3999,84

10	10	ЗАЯВКА	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	1	1	1	291,96	808,80
16	9	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛ.СЧЕТЧИКА	2	0,5	1	291,96	291,96
2		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ В ПОДЪЕЗДЕ	5	0,15	0,75	291,96	218,97
8		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ, УБОРКА, ОСМОТР РАМКИ ВВОДА, ПЕРЕД ЗАПУСКОМ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ					716,47
			ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛОВ В МКД					141,26
			Деятельность общего характера					7411,92

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 624 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	14761,08
Фактическая оплата	23377,61
Долг (+), переплата (-)	-8616,53

**ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 1 УЛ.Советская 3А октябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 624,1 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						3999,84
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			Деятельность общего характера						120,12
									5709,66

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 624 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	17303,35
Фактическая оплата	21047,02
Долг (+), переплата (-)	-3743,67

**ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 1 УЛ.Советская 3А ноябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 624,1 кв.м)**



Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						3999,84
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			Деятельность общесо характера						110,51
<b>Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам</b>									<b>5700,05</b>

<b>Фактически начислено исходя из расчетной площади 624 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)</b>	13053,33
<b>Фактическая оплата</b>	12235,57
<b>Долг (+), переплата (-)</b>	817,76

**ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 1 УЛ.Светская 3А декабрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 624,1 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						3999,84
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						5499,84
			УСТАНОВКА ОТСЕКАЮЩИХ КРАНОВ НА СИСТЕМЕ ГВС,ХВС						1167,84
8	1	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ОТСЕКАЮЩИХ КРАНОВ СИСТЕМЫ ГВС, ХВС	2	2	4	291,96		291,96
7	1	ЗАЯВКА	Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год		0,5	1	291,96		-774,28
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год						663,03
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год						1169,22
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год						1727,76

