

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 5 по ул. Советская за 2020 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр.3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2X месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более2X месяцев
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Январь	7598,12	86 231,88	9 987,53	5 897,63	90321,78	-2389,41	1700,49	3	10,2,9
Февраль	10394,80	90321,78	9 987,53	6 972,92	93336,39	407,27	3421,88	3	10,2,9
Март	6495,92	93336,39	9 987,52	5 168,73	98155,18	-3491,60	1327,19	3	10,2,9
Апрель	6144,63	98155,18	9 987,53	7 711,34	100431,37	-3842,90	-1566,71	3	10,2,9
Май	6454,12	100431,37	9 730,65	11 436,71	98725,31	-3276,53	-4982,59	3	10,2,9
Июнь	6165,10	98725,31	9 568,44	13 372,94	94920,81	-3403,34	-7207,84	3	10,2,9
ИЮЛЬ	6561,14	94920,81	9 646,23	6 625,90	97941,14	-3085,09	-64,76	3	10,2,9
АВГУСТ	5920,09	97941,14	8 270,46	5 213,44	100998,16	-2350,37	706,65	3	10,2,9
СЕНТЯБРЬ	7893,15	100998,16	9 169,56	10 221,40	99946,32	-1276,41	-2328,25	3	10,2,9
ОКТАБРЬ	6227,44	99946,32	9 410,91	5 490,33	103866,9	-3183,47	737,11	3	10,2,9
НОЯБРЬ	10435,11	103866,9	9 410,91	7 425,83	105851,98	1024,20	3009,28	3	10,2,9
ДЕКАБРЬ	23125,83	105851,98	9 410,91	4 057,65	111205,24	13714,92	19068,18	3	10,2,9
Итого за год	103415,45		114568,18	89594,82		-54037,68	50585,36		
Превышение объемов выполненных работ:									
над начисленной платой по тарифам -									
над фактически поступившей оплатой -									
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -									
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -									
-9,73 % (гр.2/гр.4)									
15,43 % (гр.2/гр.5)									
78,20 % (гр.5/гр.4)									
86,64 % (гр.5/гр.2)									

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №5 ул.Советская за Январь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 649,2 кв.м)											
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11		
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12		
			Уборка придомовой территории						1332,90		
			Управление и услуги РЦ						4001,12		
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04		
31	РАМКА ВВОДА	ПЛАНОВАЯ	УСТАНОВКА ЗАМКА	3	1	3	291,96		875,88		
30		ПЛАНОВАЯ	ЗАМЕРЫ ТЕМПЕРАТУРЫ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	0,5	1,5	291,96		437,94		
23		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА КОЗЫРЬКОВ ОТ СНЕГА	2	0,2	0,4	291,96		116,78		
23		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ СИСТЕМЫ ГВС, ОТОПЛЕНИЯ	2	0,3	0,6	291,96		175,18		
			Деятельность общего характера						11,27		
ИТОГО										7598,12	
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										13,53	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 647,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)										9987,53	
Фактическая оплата										5897,63	
Долг (+) перевалата (-)										4089,9	

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №5 ул.Советская за Февраль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 649,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1332,90
			Управление и услуги РЦ						4001,12
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
5		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ДВЕРЕЙ В ТАМБУРЕ, В ПОДЪЕЗДЕ	2	1	2	291,96		583,92
10		ПЛАНОВАЯ	СВИВАНИЕ СОСУЛЕК С А/ВЫШКЕ	2	0,41	0,82	291,96		240,44
10		ПЛАНОВАЯ	СВИВАНИЕ СОСУЛЕК С А/ВЫШКЕ						615,00
21		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	2	1,14	2,29	291,96		667,34
21		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ						1800,00

20		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА КОЗЫРЬКОВ ОТ СНЕГА	4	0,125	0,5	291,96	145,98
			Деятельность общего характера					199,31
ИТОГО								10394,80

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				13,53				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 647,1 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				9987,53				
Фактическая оплата				6972,92				
Долг (+) переплата (-)				3014,61				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 ул.Советская за март (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 649,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1332,90
			Управление и услуги РЦ						4001,12
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						970,56
			Деятельность общего характера						191,33
ИТОГО									6495,92

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				13,53				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 647,1 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				9987,52				
Фактическая оплата				5168,73				
Долг (+) переплата (-)				4818,79				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 ул.Советская за апрель (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 649,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,42
			Управление и услуги РЦ						4001,12
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
6		ПЛАНОВАЯ	УСТАНОВКА ДОСОК Д/ОБЪЯВЛЕНИЙ	3	0,22	0,67	291,96		194,64
			Деятельность общего характера						170,41
ИТОГО									6144,63

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				13,53				
---	--	--	--	-------	--	--	--	--

Фактически начислено исхода из расчетной площади 647,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	9987,53
Фактическая оплата	7711,34
Долг (+) переплата (-)	2276,19

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 ул. Советская за май (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 649,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатрата, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,42
			Управление и услуги РЦ						4001,12
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						1132,32
12		ПЛАНОВАЯ	ПЕРЕКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,16	0,31	291,96		91,60
			Деятельность общего характера						97,66
ИТОГО									
									6454,12

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исхода из расчетной площади 647,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	9730,65
Фактическая оплата	13372,94
Долг (+) переплата (-)	-3642,29

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 ул. Советская за июнь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 649,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатрата, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,42
			Управление и услуги РЦ						4001,12
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						323,52
26		ПЛАНОВАЯ	СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	2	1,00	2,00	310,67		621,34
			Деятельность общего характера						87,69
ИТОГО									
									6165,10

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исхода из расчетной площади 647,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	9568,44
Фактическая оплата	13372,94
Долг (+) переплата (-)	-3804,5

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 ул. Советская за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 649,2 кв.м)

2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1839,54
			Управление и услуги РЦ						4001,12
2			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК РЕВИЗИИ, УБОРКА, ОСМОТР РАМКИ ВВОДА, ПЕРЕД ЗАПУСКОМ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	5	0,15	0,75	291,96		970,56 218,97
8			ПЛАНОВАЯ ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ КАНАЛОВ В МКД						716,47 146,49
Итого									7893,15

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 647,1 кв.м(максимально возможная (пресельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)

13,53

Фактическая оплата

9169,56

Долг (+) переплата (-)

10221,4
-1051,84

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 ул.Советская за октябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 649,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,19
			Управление и услуги РЦ						4001,12
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						970,56
			Деятельность общего характера						124,57
Итого									6227,44

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 647,1 кв.м(максимально возможная (пресельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)

13,53

Фактическая оплата

9410,91

Долг (+) переплата (-)

5490,33
3920,58

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 ул.Советская за ноябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 649,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,19
			Управление и услуги РЦ						4001,12
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
			ВОССТАНОВЛЕНИЕ ЭЛН НАПРЯЖЕНИЯ	1	0,5	0,5	291,96		145,98

23		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ РАМКИ ВВОДА	2	1	2	291,96	583,92
24	ПОДЪЕЗД 2	ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ СВЕТИЛЬНИКА В ТАМБУРЕ	1	1	1	291,96	291,96
20	ПОДЪЕЗД 1	ЗАЯВКА	ШАЙБИРОВАНИЕ В РАМКЕ ВВОДА	3	1,5	4,5	291,96	1313,82
18	7,12	ЗАЯВКА	ШАЙБИРОВАНИЕ В РАМКЕ ВВОДА	2	2,5	5	291,96	1459,80
16	1	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	1	2	291,96	583,92
			Деятельность общего характера					114,60
			ИТОГО					10435,11

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		13,53
Фактически начислено исходя из расчетной площади 647,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		9410,91
Фактическая оплата		7425,83
Долг (+) переплата (-)		1985,08

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 ул.Советская за декабрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 649,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						0,00
			Управление и услуги РЦ						4001,12
30	1	ЗАЯВКА	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	2	3	6	291,96		647,04
31	1	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ГВС	2	8	16	291,96		1751,76
31	1	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ СИСТЕМЫ ГВС	6	1	6	291,96		4671,36
1		ПЛАНОВАЯ	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ СИСТЕМЫ ГВС	3	2,5	7,5	291,96		1751,76
1		ПЛАНОВАЯ	СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ТЕМПЕРАТУРЫ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ В РАМКЕ ВВОДА	2	0,66	1,32	291,96		2189,70
18		ПЛАНОВАЯ	УСТАНОВКА ДОСОК Д/ОБЪЕВЛЕНИЙ	2	0,4	0,8	291,96		385,39
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год						233,57
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год						-2432,62
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год						1045,72
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год						1836,24
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газом газораспределение						2688,73
			Коммунальные услуги обращение с ТКО за год						4231,50
			Деятельность общего характера						0,00
			ИТОГО						124,57
			Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		13,53				23125,83

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		13,53
Фактически начислено исходя из расчетной площади 647,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		9410,91
Фактическая оплата		4057,65
Долг (+) переплата (-)		5353,26