

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 25 по ул. Пионерская за 2021 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненными работ и		Число квартир, имеющих задолженность в более 2Х месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность в более 2Х месяцев
						начисленной платой, (пределной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
Входный остаток						-43278,89	43 756,77		
Январь	8355,59	87 583,56	11 626,48	4 406,35	94803,69	-3270,89	3949,24	3	1,11,3
Февраль	6454,18	94803,69	11 626,48	6 728,11	99702,06	-5172,30	-273,93	3	1,11,3
Март	7128,92	99702,06	10 302,18	5 567,46	104436,78	-3173,26	1561,46	3	1,11,3
Апрель	5738,46	104436,78	10 302,18	5 683,98	109054,98	-4563,72	54,48	3	1,11,3
Май	5880,24	109054,98	10 045,89	6 582,09	112518,78	-4165,65	-701,85	3	1,11,3
Июнь	19904,97	112518,78	9 904,93	4 746,53	117677,18	10000,04	15158,44	3	1,11,3
Июль	5698,64	117677,18	9 938,99	5 165,86	122450,31	-4240,35	532,78	3	1,11,3
Август	5304,07	122450,31	9 938,99	6 510,96	125878,34	-4634,92	-1206,89	3	1,11,3
Сентябрь	6559,21	125878,34	10 080,49	4 443,04	131515,79	-3521,28	2116,17	3	1,11,3
Октябрь	5540,33	131515,79	10 267,95	4 624,55	137159,19	-4727,62	915,78	3	1,11,3
Ноябрь	6055,33	137159,19	10 267,79	7 538,90	139888,08	-4212,46	-1483,57	3	1,11,3
Декабрь	21804,87	139888,08	10 267,87	3 697,63	146458,32	11537,00	18107,24	3	1,11,3
Итого за год	21938,69		124570,22	65695,46		-145910,42	0,00		
Превышение объемов выполненных работ:									
над начисленной платой по тарифам -									
-82,39 % (гр.2/гр.4)									
над фактически поступившей оплатой -									
-66,61 % (гр.2/гр.5)									
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -									
52,74 % (гр.5/гр.4)									
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -									
299,45 % (гр.5/гр.2)									

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за Январь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1332,90
			Управление и услуги РЦ						3876,13
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						323,52
29		ПЛАНОВАЯ РАМКА ВВОДА	СНЯТИЕ ЗАМЕРОВ ТЕМПЕРАТУРЫ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ В РАМКЕ ВВОДА	3	0,2	0,6	291,96		175,18
29		ПЛАНОВАЯ РАМКА ВВОДА	ПРИВОЗ ПЕСКА ДЛЯ ДВОРНИКОВ	3	0,2	0,6	291,96		175,18
19		ПЛАНОВАЯ РАМКА ВВОДА	СНЯТИЕ ЗАМЕРОВ ТЕМПЕРАТУРЫ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ В РАМКЕ ВВОДА	2	0,25	0,5	291,96		145,98
14		ПЛАНОВАЯ РАМКА ВВОДА	СНЯТИЕ ЗАМЕРОВ ТЕМПЕРАТУРЫ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ В РАМКЕ ВВОДА	2	0,42	0,83	291,96		243,30
12		ПЛАНОВАЯ РАМКА ВВОДА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ГВС	2	0,88	1,75	291,96		510,93
11	7	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВИТЬ ОСВЕЩЕНИЕ В ПОДЪЕЗДЕ 2	1	1,00	1,00	291,96		291,96
25	ПОДЪЕЗД 2	ПЛАНОВАЯ РАМКА ВВОДА	УСТАНОВКА СВЕТИЛЬНИКОВ	1	4,00	4,00	291,96		1167,84
			Деятельность общего характера						112,68
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денет, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				11626,48					
Фактическая оплата				4406,35					
Долг (+) переплата (-)				7220,13					

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за Февраль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1332,90
			Управление и услуги РЦ						3876,13
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
19	2	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ВХОДНЫХ ДВЕРЕЙ П.1.2	1	1	1,00	291,96		291,96
19	2	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ВЕНТИЛЯЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	1	0,5	0,50	291,96		145,98
			Деятельность общего характера						160,17
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денет, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				11626,48					

Фактическая оплата	6728,11
Долг (+) переплата (-)	4898,37

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за Март (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1332,90
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						3876,13
31			ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛЕКТРОБОРУДОВАНИЯ	1	0,67	0,67	291,96		647,04
27			УБОРКА СНЕГА ПРИ ПОМОЩИ СПЕЦ ТЕХНИКИ	1	0,50	0,50	291,96		194,64
27			УБОРКА СНЕГА ПРИ ПОМОЩИ СПЕЦ ТЕХНИКИ						145,98
			Деятельность общего характера						800,00
ИТОГО									
									132,24
									7128,92

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата	5567,46
Долг (+) переплата (-)	4734,72

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за апрель (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						942,66
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						3876,13
21			ЗАКРЫТИЕ И ОТКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ ДЛЯ РСО	2	0,25	0,50	291,96		647,04
			Деятельность общего характера						145,98
ИТОГО									
									126,65
									5738,46

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата	5683,98
Долг (+) переплата (-)	4618,2

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за май (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						3876,13
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
13		ПЛАНОВАЯ	ЗАКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	0,29	0,87	291,960		252,66
			ИТОГО						5880,24

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата	6582,09
Долг (+) переплата (-)	3463,8

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						3876,13
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
1			РЕВИЗИЯ ЗАПОРНОЙ АРМАТУРЫ	2	0,57	1,14	291,96		333,67
25			УСТАНОВКА НОВЫХ ДОСОК ДЛЯ ОБЪЯВЛЕНИЙ	2	1,24	2,49	291,96		725,58
1	4,2,5,6,8,12		ВЫВОД ВЕНТИЛЯЦИОННОГО КАНАЛА	4	8,00	32	291,96	3101,4	12444,12
			ПЛАНОВАЯ	2	1,00	2	395,25		790,50
			Деятельность общего характера						145,27
			ИТОГО						19904,97

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата	4746,53
Долг (+) переплата (-)	5192,46

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						942,66

Фактически начислено исхода из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)	10080,49
Фактическая оплата	4443,04
Долг (+) переплата (-)	5637,45

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за октябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12	
			Управление и услуги РЦ						942,66	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						3876,13	
			Деятельность общего характера						647,04	
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										5540,33

Фактически начислено исхода из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата	4624,55
Долг (+) переплата (-)	5643,4

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за ноябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12	
			Управление и услуги РЦ						942,66	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						3876,13	
			ВОССТАНОВИТЬ ОСВЕЩЕНИЕ В ПОДЪЕЗДЕ	1	2	2	291,960		647,04	
			Деятельность общего характера						583,92	
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										6055,33

Фактически начислено исхода из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата	7538,9
Долг (+) переплата (-)	2728,89

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 25 УЛ.Пионерская за декабрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 609,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.-часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории							942,66
			Управление и услуги РЦ							3876,13
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							647,04
17	ПОДЪЕЗД 1	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВИТЬ ОСВЕЩЕНИЕ В ПОДЪЕЗДЕ	2	0,5	1	291,960			291,96
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год							6532,32
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год							988,65
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год							1807,01
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год							2242,49
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газопром газораспределение							4363,00
			Коммунальные услуги обращение с ТКО за год							0,00
			Деятельность общего характера							113,61
ИТОГО										21804,87
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				15						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 604,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					10267,87					
Фактическая оплата					3697,63					
Долг (+) переплата (-)					6570,24					