

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и затрат на укл. и эксплуатацию за 2002 г.

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца,руб (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и			Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5- резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2017 году (0,4*1513,1)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Входящий остаток						-80971,39	-22814,84				
Январь	18 723,88	58 156,56	22 971,57	18 696,91	62 431,22	- 4 247,69	26,97	4	23,25,30,4	605,24	
Февраль	15 228,33	62 431,22	22 971,63	20 975,03	64 427,82	- 7 743,30	- 5 746,70	4	23,25,30,4	605,24	
Март	14 711,14	64 427,82	22 971,63	21 216,75	66 182,70	- 8 260,49	- 6 505,61	5	15,23,25,30,4	605,24	
Апрель	14 389,40	66 182,70	22 971,63	20 261,17	68 893,16	- 8 582,23	- 5 871,77	5	4,15,23,25,30	605,24	
Май	14 722,33	68 893,16	22 971,63	22 375,29	69 489,50	- 8 249,30	- 7 652,96	5	4,15,23,25,30	605,24	
Июнь	15 825,89	69 489,50	22 535,32	22 522,02	69 502,80	- 6 709,43	- 6 696,13	5	4,15,23,25,30	605,24	
Июль	16 211,45	69 502,80	28 401,69	20 309,90	77 594,59	- 12 190,24	- 4 098,45	5	4,15,23,25,30	1028,91	
Август	15 761,84	77 594,59	20 167,29	19 551,95	78 209,93	- 4 405,45	- 3 790,11	5	4,15,23,25,30	1028,91	
Сентябрь	33 335,30	78 209,93	24 284,49	36 844,41	65 650,01	- 9 050,81	- 3 509,11	5	4,15,23,25,30	1028,91	
Октябрь	20 239,47	65 650,01	24 284,48	21 576,42	68 358,07	- 4 045,01	- 1 336,95	5	4,15,23,25,28	1028,91	
Ноябрь	19 203,67	68 358,07	24 284,49	20 981,32	71 661,24	- 5 080,82	- 1 777,65	5	4,15,23,25,28	1028,91	
Декабрь	30 202,12	71 661,24	24 284,49	21 151,20	74 794,53	5 917,63	9 050,92	4	4,23,25,28	1028,91	
Итого за год	228 554,83		283 100,34	266 462,37		- 135 516,90	- 60 722,38			9804,89	
Превышение объемов выполненных работ:											
над начисленной платой по тарифам -				-19,27 % (гр.2/гр.4)							
над фактически поступившей оплатой -				-14,23 % (гр.2/гр.5)							
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -				94,12 % (гр.5/гр.4)							
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -				116,59 % (гр.5/гр.2)							

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 4 ул.Автомобилистов за Январь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 1512,2 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1728,61
2				Управление и услуги РЦ 5,37*1513,1	ОЭ						8125,35
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						2950,55
4	4		Плановая	Уборка придомовой территории от снега трактором	БЛ						248,80
5	11	Подвал	Аварийная	Прочистка канализационной системы 10 м тросом	ИО	2	3,5	7	176,5		1235,50
6	12		Плановая	Отогревание водостоков	ИО	2	0,58	1,16	176,5		204,74
7	13		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,37	0,74	176,5		130,61
8	16		Плановая	Сбивание сосулек с а/вышки	БЛ						456,17
9	16		Плановая	Сбивание сосулек с а/вышки	БЛ	2	0,5	1	93		93,00
10	16		Плановая	Обследование водосточных труб и подвального помещения	ИО	2	0,35	0,7	176,5		123,55
11	15	24	Заявка	Сброс системы отопления, замена стона на радиаторе	ИО	2	3	6	176,5		2118,00
12	18		Плановая	Уборка снега с козырьков	БЛ	2	1	2	93,0		186,00
13	19		Плановая	Уборка снега с козырьков	БЛ	2	0,7	1,4	93		260,40
14	27	Подвал	Аварийная	Прочистка канализационной системы 10 м тросом	ИО	2	1	2	176,5		353,00
15	31	27	Заявка	Прочистка канализационной системы 10 м тросом в туалете	ИО	2	1	2	176,5		353,00
16				Деятельность общего характера	ОБЩ						156,61
Итого											18723,88

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	14,35
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1513,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	22971,57
Фактическая оплата	18696,91
Долг (+), переплата (-)	4274,66

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 4 ул.Автомобилистов за Февраль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 1512,2 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1728,61
2				Управление и услуги РЦ 5,37*1513,1	ОЭ						8125,35
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						2950,55
5	2	Подвал	Аварийная	Прочистка канализационной системы 10 м тросом	ИО	2	1	2	176,5		353,00
6	2		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,5	1	176,5		176,50

7	6	Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,5	1	176,5	176,50
8	21	Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,15	0,3	176,5	52,95
9	28	Плановая	Сбивание наледи, спада снежных лавин с а/вышки	БЛ					1449,19
10	28	Плановая	Сбивание наледи, спада снежных лавин с а/вышки	БЛ	2	0,33	0,66	93	61,38
11			Деятельность общего характера	ОБЩ					154,31
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				14,35					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1513,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				22971,63					
Фактическая оплата				20975,03					
Долг (+), переплата (-)				1996,6					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 4 ул.Автомобилистов за Март 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 1512,2 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1728,61
2				Управление и услуги РЦ 5,37*1513,1	ОЭ						8125,35
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						2950,55
5	1	6	Заявка	Обследование эл.проводки	ИО	1	1	1	176,5		176,50
6	6		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,25	0,5	176,5		88,25
7	6	10	Заявка	Сбор системы отопления, демонтаж подводки на радиаторе, устранение течи	ИО	2	3	6	176,5		1059,00
8	14		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	1	2	2	176,5		353,00
9	17	12	Заявка	Обследование освещения в квартире	ИО	1	0,5	0,5	176,5		88,25
10				Деятельность общего характера	ОБЩ						141,64
ИТОГО											

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				14,35							
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1513,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				22971,63							
Фактическая оплата				21216,75							
Долг (+), переплата (-)				1754,88							

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 4 ул.Автомобилистов за Апрель 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 1512,2 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
-------	------	-------	-----------------	--------------------	-----------	--------------------	------------------------------	------------------------------------	-----------------------------------	------------------------	---

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1728,61
2				Управление и услуги РЦ 5,37*1513,1	ОЭ						8125,35
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						2950,55
4	5		Плановая	Скашивание травы	БЛ	1	0,71	93,00			66,03
5	9		Плановая	Спилка деревьев	БЛ	2	2,66	93,00			494,76
6	9		Плановая	Спилка деревьев с авт/вышки	БЛ						2410,13
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						50,46
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						14,35					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1513,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						22535,32					
Фактическая оплата						22522,02					
Долг (+), переплата (-)						13,3					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 4 ул.Автомобилистов за июль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 1512,2 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1728,61
2				Управление и услуги РЦ 5,37*1513,1	ОЭ						8125,35
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						3253,17
4	19		Аварийная	Прочистка канализационной системы 10 м тросом	ИО	2	1	2	176,5		706,00
5	11		Аварийная	Прочистка канализационной системы 10 м тросом	ИО	2	1	2	176,5		353,00
6	31	1,3,5,6,9,10,11,12,13,15,16,17,20,21,22,26,27,32,33,35	Плановая	Распиловка сучьев тополей	БЛ	1	1	1	93,0		186,00
7	14		Плановая	Проверка вентиляционной системы	ПРВ						1758,40
8				Деятельность общего характера	ОБЩ						100,92
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						15,48					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1513,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						28401,69					
Фактическая оплата						20309,9					
Долг (+), переплата (-)						8091,79					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 4 ул.Автомобилистов за август 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 1512,2 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1728,61
2				Управление и услуги РЦ 5,37*1513,1	ОЭ						8125,35

19			Деятельность общего характера	ОБЩ			17,200
ИТОГО							33335,30

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				15,48
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1513,1 кв.м(максимально возможная (предельная)				24284,49
сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				36844,41
Фактическая оплата				-12559,92
Долг (+), переплата (-)				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 4 ул.Автомобилистов за октябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 1512,2 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1728,61
2				Управление и услуги РЦ 5,37*1513,1	ОЭ						8125,35
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						3253,17
4	17	Подъезд 3	Аварийная	Прочистка канализационной системы	ИО	2	1	2	176,5		353,00
5	24		Плановая	Ремонт и ревизия уличного освещения	ИО	2	7,5	15	176,5		2647,50
6	4	Подъезд 3	Аварийная	Прочистка канализационной системы 10м тросом	ИО	2	0,5	1	176,5		176,50
7	30	21	Заявка	Обследование системы ГВС	ИО	1	1	1	176,5		176,50
8	9	21	Заявка	Обследование системы отопления	ИО	2	0,5	1	176,5		176,50
9	27		Плановая	Обследование подвала	ИО	2	0,2	0,4	176,5		70,60
10	24		Плановая	Ревизия светильников уличного освещения, замена светильника с а/вышки							3373,40
11				Деятельность общего характера	ОБЩ						158,35
ИТОГО											20239,47

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				15,48
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1513,1 кв.м(максимально возможная (предельная)				24284,48
сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				21576,42
Фактическая оплата				2708,06
Долг (+), переплата (-)				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 4 ул.Автомобилистов за ноябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 1512,2 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1728,61
2				Управление и услуги РЦ 5,37*1513,1	ОЭ						8125,35
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						3253,17

4	1	21	Заявка	Сброс системы ГВС на дом, замена участка трубы на стояке системы ГВС	ИО	2	4	8	176,5		1412,00
5	3	Подъезд 1	Заявка	Перезапуск системы ГВС	ИО	2	0,5	1	176,5		176,50
6	21		Плановая	Ревизия светильников уличного освещения, замена светильника	ИО	3	4	12	176,5		2118,00
7	17	Подъезд 3	Заявка	Восстановление освещения в подъезде	ИО	1	1,5	1,5	176,5		264,75
8	27	Подъезд 3	Плановая	Ремонт дверей в тамбуре	РС	2	1	2	185,6		371,20
9	21		Плановая	Ревизия светильников уличного освещения, замена светильника с а/вышки	РС						1559,21
10				Деятельность общего характера	ОБЩ						194,89
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						15,48					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1513,1 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						24284,49					
Фактическая оплата						20981,32					
Долг (+), переплата (-)						3303,17					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 4 ул.Автомобилистов за декабрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 1512,2 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1728,61
2				Управление и услуги РЦ 5,37*1513,1	ОЭ						8125,35
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						3253,17
4	25	Подвал	Плановая	Прокладка обратки системы ГВС	ИО	2	4	8	176,5		1412,00
5	26	Подвал	Плановая	Прокладка обратки системы ГВС	ИО	2	7,5	15	176,5		2647,50
6	16	35	Заявка	Обследование системы отопления	ИО	2	1	2	176,5		353,00
7	28		Плановая	Обследование РП с Восточными сетями	ИО	1	1,14	1,14	176,5		201,21
8	1		Плановая	Обследование подвала	ИО	2	0,33	0,66	176,5		116,49
9				Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2017 год							12312,60
10				Деятельность общего характера	ОБЩ						52,20
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						15,48					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1513,1 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						24284,49					
Фактическая оплата						21151,2					
Долг (+), переплата (-)						3133,29					