

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 8 по ул. Ленина за 2019 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5 резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2021 году (0,68*561,7)
						начисленной платой, (пределной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Входящий остаток</b>										
Январь	6099,27	38036,93	12505,18	12647,51	37894,60	-61697,19	-23660,26	4	2,5,8,9	5378,42
Февраль	7744,09	37894,60	12505,18	10022,42	40377,36	-6405,91	-6548,24	4	2,8,9	381,956
Март	7292,71	40377,36	12505,18	8431,66	44450,88	-4761,09	-2278,33	3	2,8,9	381,956
Апрель	5084,13	44450,88	12455,71	8230,88	48675,71	-5212,47	-1138,95	4	10,2,8,9	381,956
Май	5876,15	48675,71	12205,19	8134,06	52746,84	-7371,58	-3146,75	4	11,2,4,5,8	381,956
Июнь	7144,05	52746,84	11208,39	20516,07	43439,16	-6329,04	-2257,91	6	11,2,4,5,8,9	381,956
Июль	6287,06	43439,16	13494,35	10980,38	45953,13	-4064,34	-13372,02	7	11,2,4,5,7,8,9	381,956
август	8639,15	45953,13	13494,35	12918,97	45953,13	-7207,29	-4693,32	4	2,4,5,8	381,956
сентябрь	5657,48	46528,51	13626,05	12251,87	46528,51	-4855,20	-4279,82	4	2,4,8,9	381,956
октябрь	6557,19	47902,69	13853,41	12830,9	47902,69	-7968,57	-6594,39	4	2,4,8,9	381,956
ноябрь	5785,65	48925,20	13690,9	12229,32	48925,20	-7296,22	-6273,71	4	2,4,8,9	381,956
декабрь	65454,01	50386,78	13698,65	9941,49	50386,78	-7905,25	-6443,67	4	2,4,8,9	381,956
Итого за год	137620,95		155242,54	139135,53	54143,94	51755,36	55512,52	4	2,4,8,9	381,956
<b>Превышение объемов выполненных работ:</b>										
над начисленной платой по тарифам -										
-11,35 % (гр.2/гр.4)										
над фактически поступившей оплатой -										
-1,09 % (гр.2/гр.5)										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -										
89,62 % (гр.5/гр.4)										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -										
101,10 % (гр.5/гр.2)										
9961,89										



ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за Январь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 630,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	БЛ	7	8	9	10	11	12,00
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						766,32
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						3460,90
30		ЗАЯВКА	ОБСЛУЖИВАНИЕ СИСТЕМЫ КАНАЛИЗАЦИИ В ПОДЪЕЗДЕ	ИО	2	0,5	1	207,46		336,60
			ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ КАНАЛОВ							207,46
22			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ							429,60
22			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ		1	0,50	0,50	114,14		588,88
22		ПЛАНОВАЯ	СБИВАНИЕ СОСУЛЕК	БЛ	2	0,66	1,32	114,14		57,07
			Деятельность общего характера	ОБЦ						150,66
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										13,64
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачиваются жильцы для обслуживания дома)										12505,18
Фактическая оплата										12647,51
Долг (+), переплата (-)										-142,33

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за февраль 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 630,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	БЛ	7	8	9	10	11	12,00
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						766,32
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						3460,90
11		ЗАЯВКА	ЗАМЕНА СВЕТИЛЬНИКА В ТАМБУРЕ, УСТАНОВКА ЭЛЛО.ЛАМПЫ	ИО	1	2	2	207,46		448,80
12			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ							414,92
12			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ		1	0,58	0,58	114,14		700,00
7		ПОДЪЕЗД 2 ПЛАНОВАЯ	УСТАНОВКА СВЕТИЛЬНИКА В ТАМБУРЕ	ИО	1	1	1	207,46		66,08
6	3	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ В ТАМБУРЕ, НА УЛИЦЕ ПОДЪЕЗД № 2	ИО	1	2	2	207,46		207,46
27			СБИВАНИЕ СОСУЛЕК С А/ВЫШКИ							414,92
										900,00



27		СБИВАНИЕ СОСУЛЕК С А/ВЫШКИ	2	0,6	1,2	207,46	248,95
		Деятельность общего характера					115,74
		ИТОГО					7744,09

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

			13,64
		Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	12505,18
		Фактическая оплата	10022,42
		Долг (+), переплата (-)	2482,76

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за март 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 630,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,00
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3460,90
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						561,00
18	ПОДЪЕЗД 1	ЗАЯВКА	ЗАМЕНА ЭЛ.ЛАМПЫ В ТАМБУРЕ	ИО	1	1	1	207,46		207,46
11			УКРЕПЛЕНИЕ ТРУБЫ ВЕНТИЛЯЦИОННОЙ СИСТЕМЫ НА КРЫШЕ ДОМА	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
5		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ КРЫШИ ДОМОВ		2	0,014	0,028	207,460		5,81
27		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ШИФЕРНОЙ КРОВЛИ	ИО	2	0,1	0,2	207,46		41,49
7		ПЛАНОВАЯ	ОТКРЫТИЕ ПРОДУХОВ НА ЧЕРДАКЕ	ИО	2	0,16	0,32	207,46		66,39
7			СКИДЫВАНИЕ СНЕГА С КРЫШИ ДОМА С А/ВЫШКИ	БЛ						937,50
7			СКИДЫВАНИЕ СНЕГА С КРЫШИ ДОМА С А/ВЫШКИ	БЛ	2	0,625	1,25	207,460		259,33
19			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ		1	0,40	0,40	114,14		709,20
19			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	ОБЩ						45,66
			Деятельность общего характера							24,21
			ИТОГО							7292,71

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным

	13,64
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м(максимально возможная	12505,18
Фактическая оплата	8431,66
Долг (+), переплата (-)	4073,52

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за апрель 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 630,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
------	-------	-----------------	--------------------	-----------	--------------------	------------------------------	------------------------------------	-----------------------------------	------------------------	---

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,00
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3460,90
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						226,40
25	2	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ В ТАМБУРЕ	ИО	1	2	2	207,46		414,92
			Деятельность общего характера	ОБЦ						215,60
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
13,64										

Фактически начислено исходы из расчетной площади 630,4 кв.м.(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата 12455,71

Долг (+), переплата (-) 8230,88

Долг (+), переплата (-) 4224,83

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за май 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 630,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,00
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3460,90
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						336,60
16	РАМКА ВВОДА	ПЛАНОВАЯ	УСТРАНЕНИЕ ПОДТЕКАНИЯ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	ИО	1	1	1	207,46		207,46
13		ПЛАНОВАЯ	ЗАКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ГВС, ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	0,23	0,46	207,46		95,43
30		ПЛАНОВАЯ	ДОСТАВКА ЗЕМЛИ							958,0
			Деятельность общего характера	ОБЦ						51,44
ИТОГО										
5876,15										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
13,64										
Фактически начислено исходы из расчетной площади 630,4 кв.м.(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
12205,19										
Фактическая оплата 8134,06										
Долг (+), переплата (-) 4071,13										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за июль 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 630,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,00
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3460,90
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						227,40
5	6	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ КРЫШИ НАД КВАРТИРОЙ	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
4	РАМКА ВВОДА	ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ	ИО	2	1	2	207,46		414,92





Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	13494,35
Фактическая оплата	12918,97
Долг (+), переплата (-)	575,38

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за сентябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 630,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,00
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3460,90
			УБОРКА ШЕСТИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						561,00
2	2	ПОДЪЕЗД 1	ПЛАНОВАЯ РЦ	ИО	1	1,5	1,5	207,46		311,19
25	3	ЗАЯВКА	ЗАМЕНА ЭЛ.ЛАМПЫ У ПОДЪЕЗДА	ИО	1	1	1	207,46		207,46
16			ПЛАНОВАЯ ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	0,44	0,88	207,46		182,56
20			ПЛАНОВАЯ ЗАПУСК СИСТЕМЫ ТВС	ИО	2	0,28	0,56	207,460		116,18
			Деятельность общего характера	ОБЩ						51,88
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
17,16										
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
13626,05										
Фактическая оплата										
12251,87										
Долг (+), переплата (-)										
1374,18										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за октябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 630,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,00
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3460,90
2	11	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	БЛ	2	2	4	207,46		829,84
1	1	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	ИО	2	1	2	207,46		414,92
18	11	ЗАЯВКА	ДЕМОНТАЖ СТОЛБА	БЛ	3	1	3	114,14		342,42
			Деятельность общего характера	ОБЩ						69,60
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
17,16										
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
13853,41										
Фактическая оплата										
12830,9										







26	ПЛАНОВАЯ	УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ		2	0,25	0,5	114,14	57,07
		Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение	ВДГО					5378,42
		Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год						13425,00
		Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год						671,52
		Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год						1118,26
		Коммунальные ресурсы по ПВС в целях СОИ за год						2180,10
		Коммунальные услуги обращение с ТКО за год						28502,69
		Деятельность общего характера	ОБЩ					146,00
ИТОГО								65454,01
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м(максимально возможная (пресельни) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				13698,65				
Фактическая оплата				9941,49				
Долг (+), переплата (-)				3757,16				

