

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому №5 по ул. Ферральская за 2019 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб.	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		9	10	11
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток						36760,37	44444,06			3903,42
Январь	6 133,54	7 430,49	15 184,14	13 293,85	9 320,78	-9 050,60	-7 160,31	1	5	439,484
Февраль	7 326,50	9 320,78	15 419,98	17 561,57	7 179,19	-8 093,48	-10 235,07	1	5	439,484
Март	9 533,52	7 179,19	14 948,30	12 447,56	9 679,93	-5 414,78	-2 914,04	1	5	439,484
Апрель	4 680,67	9 679,93	15 135,03	12 989,89	11 825,07	-10 454,36	-8 309,22	1	5	439,484
Май	5 321,89	11 825,07	14 851,33	16 407,63	10 268,77	-9 529,44	-11 082,74	1	5	439,484
Июнь	5 718,57	10 268,77	13 840,97	13 634,52	10 475,22	-8 122,40	-7 915,95	1	5	439,484
Июль	6 329,53	10 475,22	13 864,40	13 965,68	10 373,94	-7 534,87	-7 636,15	1	5	439,484
Август	8 022,63	10 373,94	13 864,40	11 145,89	13 092,45	-5 841,77	-3 123,26	1	5	439,484
Сентябрь	6 209,92	13 092,45	14 013,58	11 711,26	15 394,77	-7 803,66	-5 501,34	1	5	439,484
Октябрь	4 962,92	15 394,77	14 271,18	11 932,15	17 733,80	-9 308,26	-6 969,23	1	5	439,484
Ноябрь	5 591,99	17 733,80	14 070,76	11 934,74	19 869,82	-8 478,77	-6 342,75	1	5	439,484
Декабрь	58 420,50	19 869,82	13 945,75	13 304,62	20 510,95	44 474,75	45 115,88	1	5	439,484
Итого за год	128 252,18		173 409,82	160 329,36		-8 397,27	12 366,88			9177,23
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам -										
-26,04 % (гр.2/гр.4)										
над фактически поступившей оплатой -										
-20,01 % (гр.2/гр.5)										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -										
92,46 % (гр.5/гр.4)										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -										
125,01 % (гр.5/гр.2)										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Февральская за Январь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3546,54
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						785,40
13	8	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ЭЛЕКТРИКИ	ИО	1	1,5	1,5	207,46		311,19
16	8	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ЭЛЕКТРИКИ	ИО	1	3	3	207,46		622,38
			Деятельность общего характера	ОБЦ						101,71
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						17,16				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						15184,14				
Фактическая оплата						13293,85				
Долг (+), переплата (-)						1890,29				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Февральская за Февраль 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3469,02
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						336,60
18	11	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ГВС	ИО	1	1	1	207,46		207,46
			ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ КАНАЛОВ							629,60
20.1			СЫВАНИЕ СОСУЛЕК С А/ВЫШКИ							337,82
			СЫВАНИЕ СОСУЛЕК С А/ВЫШКИ		2	0,8	1,6	207,5		331,94
12			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ							700,00
12			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ		1	0,58	0,58	114,14		66,08
19	10	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ НА ПРЕДМЕТ ПРОТЕЧКИ СТЕНЫ У КУХОННОГО ОКНА	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46

14	ПЛАНОВАЯ	ОТКЛЮЧЕНИЕ, ПОДКЛЮЧЕНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ НА ДОМ	ИО	3	0,25	0,75	207,46		155,60
		Деятельность общего характера	ОБЩ						118,61
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				15419,98					
Фактическая оплата				17561,57					
Долг (+), переплата (-)				-2141,59					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Февральская за Март 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3469,02
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						448,80
27		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ШИФЕРНОЙ КРОВЛИ	ИО	2	0,1	0,2	207,46		41,49
13		ПЛАНОВАЯ	СКИДЫВАНИЕ СЕГА СКРЫШИ ДОМА С А/ВЫШКИ							2000,00
13		ПЛАНОВАЯ	СКИДЫВАНИЕ СЕГА СКРЫШИ ДОМА С А/ВЫШКИ		4	1,33	5,32	207,46		1103,69
29		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ ШИФЕРНОЙ КРОВЛИ С АВТОВЫШКИ		3	0,77	2,31	222,25		513,40
29		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ ШИФЕРНОЙ КРОВЛИ С АВТОВЫШКИ							1166,00
			Деятельность общего характера	ОБЩ						24,81
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				14948,3						
Фактическая оплата				12447,56						
Долг (+), переплата (-)				2500,74						

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Февральская за Апрель 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3469,02
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						224,40
			Деятельность общего характера	ОБЦ						220,93
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,16					

Фактически начислено исходя из расчетной площади 646 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

15135,03

Фактическая оплата

12989,89

Долг (+), переплата (-)

2145,14

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Февральская за май 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3469,02
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						448,80
28		ПОДВАЛ	ПЛАНОВАЯ ОБСЛЕДОВАНИЕ	ИО	1	0,5	0,5	207,46		103,73
7	8	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ЭЛ.ЭНЕРГИИ	ИО	1	2	2	207,46		414,92
13		ПЛАНОВАЯ	ЗАКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ГВС, ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	0,16	0,32	207,46		66,39
			Деятельность общего характера	ОБЦ						52,71
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,16					

Фактически начислено исходя из расчетной площади 646 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

14851,33

Фактическая оплата

16407,63

Долг (+), переплата (-)

-1556,3

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Февральская за июнь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3469,02
14	8	ЗАЯВКА	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						561,00
13	РАМКА ВВОДА	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СМЫВОВОЧНОГО РЕВИЗИИ	ИО	2	1	2	207,46		414,92
			Деятельность общего характера	ИО	2	0,92	1,84	207,460		381,73
				ОБЩ						125,58
										5718,6
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
Фактическая оплата					13634,52					
Долг (+), переплата (-)					206,45					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Февральская за июль 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3469,02
12	8	ЗАЯВКА	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						224,40
11	8	ЗАЯВКА	ВРЕЗКА ОТСЕКАЮЩИХ КРАНОВ НА ОБСЛЕДОВАНИЕ ДЛЯ ВРЕЗКИ ОТСЕКАЮЩИХ КРАНОВ	ИО	2	3	6	207,46		1244,76
24		ПЛАНОВАЯ	СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	БЛ	1	0,5	1	207,46		207,46
			Деятельность общего характера	ОБЩ	1	2,66	2,66	114,14		303,61
										113,95
										6329,5
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
Фактическая оплата					13965,68					
Долг (+), переплата (-)					-101,28					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Февральская за август 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3469,02
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						448,80
6			ЗАМЕНА КРАНОВ НА СИСТЕМЕ ГВС	ИО	2	1	2	207,46	773,000	1187,92
20	11	ЗАЯВКА	УСТРАНЕНИЕ ПРОТЕЧКИ ОТСЕКАЮЩИХ КРАНОВ	ИО	2	3	6	207,46		1244,76
30		ПЛАНОВАЯ	ИЗОЛЯЦИЯ ТРУБ В РАМКЕ ВВОДА, ЧЕРДАКЕ	ИО	4	1	4	207,46		829,84
			Деятельность общего характера	ОБЩ						75,97
ИТОГО										
				17,16						8022,6

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 646 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

Долг (+), переплата (-)

13864,4
11145,89
2718,51

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Ферральская за сентябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3469,02
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						561,00
5	3	ЗАЯВКА	ЗАМЕНА КРАН ВУКСЫ НА СИСТЕМЕ ГВС	ИО	1	1	1	207,46		207,46
23			ВОССТАНОВЛЕНИЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ СИСТЕМЫ ГВС	ИО	1	1	1	207,46		207,46
10	11	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
20	12	ЗАЯВКА	ПРОТОН СИСТЕМЫ ГВС	ИО	2	1	2	207,46		414,92
17			ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	0,53	1,06	207,46		219,91
20			ЗАПУСК СИСТЕМЫ ГВС	ИО	2	0,25	0,5	207,46		103,73
			Деятельность общего характера	ОБЩ						52,64

ИТОГО 6209,9

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	14013,58
Фактическая оплата	11711,26
Долг (+), переплата (-)	2302,32

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Февральская за октябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П1
2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	П1	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3469,02
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						448,80
31	8	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
			Деятельность общего характера	ОБЩ						71,32
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										14271,18
Фактическая оплата										11932,15
Долг (+), переплата (-)										2339,03

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Февральская за ноябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П1
2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	П1	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3469,02
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						448,80
26		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТИЛЯЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	ИО						669,60
29		ПЛАНОВАЯ	ОСМОТР ДОМА	ИО	2	0,35	0,7	207,46		145,22
			Деятельность общего характера	ОБЩ						93,02
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										14271,18
Фактическая оплата										11932,15
Долг (+), переплата (-)										2339,03

Фактическая оплата	13304,62
Долг (+), переплата (-)	641,13