

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 23 по ул. Мопра за 2021 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, (гр. 3+ гр.4- гр.5) руб.	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2Х месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более2Х месяцев
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Январь	9536,87	44 622,45	10 586,30	10648,98	44559,77	-81197,92	- 68 149,04	2	5,8
Февраль	7364,91	44559,77	10 586,30	9267,02	45879,05	-1049,43	-1112,11	2	5,8
Март	7626,98	45879,05	10 586,30	7919,61	48545,74	-3221,39	-1902,11	2	5,8
Апрель	6815,13	48545,74	10 586,30	9337,90	49794,14	-2959,32	-292,63	2	5,8
Май	7897,00	49794,14	10 326,07	10024,74	50095,47	-3771,17	-2522,77	2	5,8
Июнь	11025,21	50095,47	10 182,97	9792,26	50486,18	-2429,07	-2127,74	2	5,8
Июль	7074,70	50486,18	18 631,75	18169,08	50948,85	842,24	1232,95	2	5,8
Август	7848,16	50948,85	12 336,27	11546,11	51739,01	-11557,06	-11094,39	2	5,8
Сентябрь	8163,90	51739,01	10 189,75	8441,55	53487,21	-4488,11	-3697,95	2	5,8
Октябрь	6539,24	53487,21	10 677,28	9397,06	54767,43	-2025,85	-277,65	2	5,8
Ноябрь	6173,55	54767,43	10 595,77	6292,52	59070,68	-4138,04	-2857,82	2	5,8
Декабрь	26770,06	59070,68	10 595,91	9469,70	60196,89	-4422,22	-118,97	2	5,8
Итого за год	112835,69		135880,97	120306,53		-104243,20	-75619,88		

Превышение объемов выполненных работ:

над начисленной платой по тарифам -

над фактически поступившей оплатой -

Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -

Фактический уровень оплаты услуг ООО УК "МКП" -

106,62 % (гр.5/гр.2)

88,54 % (гр.5/гр.4)

-6,21 % (гр.2/гр.5)

-16,96 % (гр.2/гр.4)



УЧЕТ о проделанной работе по дому № 23 ул.Мопра за Январь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,0 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						2399,22
			Управление и услуги РЦ						4147,27
			УБОРКА ШЕСТИНАЧНЫХ КЛЕТОК						323,52
29			ПЛАНОВАЯ ПРИВОЗ ПЕСКА ДЛЯ ДВОРНИКОВ	3	0,2	0,6	291,96		175,18
12			ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ГВС	2	0,88	1,75	291,96		510,93
25	1	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СТЕНЫ НА ПРЕДМЕТ НАМОКАНИЯ	0,5	0,88	0,44	291,96		127,73
23	2	ЗАЯВКА	ОТОГРЕВ СИСТЕМЫ ГВС	4	0,88	3,50	291,96		1021,86
14			ПЛАНОВАЯ ПРОВЕРКА РАБОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛОВ В МКД						819,89
			Деятельность общего характера						11,27
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				15,53					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 647 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)				10586,3					
Фактически оплачено				10648,98					
Долг (+), переплата (-)				-62,68					

УЧЕТ о проделанной работе по дому № 23 ул.Мопра за февраль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,0 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						2399,22
			Управление и услуги РЦ						4147,27
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			Деятельность общего характера						171,38
ИТОГО									
						7364,91			



Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	15,53
Фактически начислено исходя из расчетной площади 647 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денет, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	10586,3
Фактическая оплата	9267,02
Долг (+), переплата (-)	1319,28

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 23 ул.Мопра за март (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,0 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						2399,22
			Управление и услуги РЦ						4147,27
23		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	1	1	1,00	291,96		291,96
			ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛЕКТРОБОРУДОВНИЯ						141,49
			Деятельность общего характера						7626,98
ИТОГО									

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	15,53
Фактически начислено исходя из расчетной площади 647 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денет, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	10586,3
Фактическая оплата	7919,61
Долг (+), переплата (-)	2666,69

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 23 ул.Мопра за апрель. (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,0 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1885,31
			Управление и услуги РЦ						4147,27
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			Деятельность общего характера						135,51
ИТОГО									

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	15,53
Фактически начислено исходя из расчетной площади 647 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	10586,3
Фактически оплата	9337,90
Долг (+), переплата (-)	1248,40

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 23 ул.Мопра за май (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,0 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1885,31
			Управление и услуги РЦ						4147,27
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						0,00
			УБОРКА СРЕЗАННЫХ ВЕТОК	2	3,00	6,00	291,96		1751,76
5			ПЛАНОВАЯ ЗАКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,17	0,33	291,960		97,32
12			Деятельность общего характера						15,34
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,53				7897,00

Фактически начислено исходя из расчетной площади 647 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	10326,07
Фактически оплата	10024,74
Долг (+), переплата (-)	301,33

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 23 ул.Мопра за июнь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,0 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1885,31
			Управление и услуги РЦ						4147,27
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						323,52
			УСТАНОВКА СКАМЕЙКИ	2	3,5	7,00	291,96		2043,72





2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1885,31
			Управление и услуги РЦ						4147,27
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
6	1	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВКА ОСВЕЩЕНИЯ	1	0,8	0,8	291,96		233,57
		ПЛАНОВАЯ	СКОС ТРАВЫ	1	2	2,00	395,25		790,50
			Деятельность общего характера						144,48
ИТОГО									7848,16
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				15,53					

Фактически начислено исходя из расчетной площади 647 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

12336,27

Фактическая оплата  
Долг (+), переплата (-)

11546,11  
790,16

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 23 ул.Мошра за сентябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,0 кв.м)

Дата	№ кв.	Категории работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1885,31
			Управление и услуги РЦ						4147,27
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
8		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ КАНАЛОВ В МКД						819,89
14		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,47	0,94	291,96		274,79
ИТОГО									389,60
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				15,53					8163,90

Фактически начислено исходя из расчетной площади 647 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

10189,75

Фактическая оплата  
Долг (+), переплата (-)

8441,55  
1748,20

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 23 ул.Мошра за октябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,0 кв.м)



Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,78
			Управление и услуги РЦ						4147,27
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						323,52
4	1	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛ.НАПРЯЖЕНИЯ	1	1	1	291,96		291,96
			Деятельность общего характера						79,71
			<b>ИТОГО</b>						6539,24

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	15,53
Фактически начислено исходя из расчетной площади 647 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	10677,28
Фактическая оплата	9397,06
Долг (+), переплата (-)	1280,22

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 23 ул.Мопра за ноябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,0 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,78
			Управление и услуги РЦ						4147,27
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						323,52
			Деятельность общего характера						5,98
			<b>ИТОГО</b>						6173,55

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	15,53
Фактически начислено исходя из расчетной площади 647 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	10595,77
Фактическая оплата	6292,52
Долг (+), переплата (-)	4303,25

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 23 ул.Мопра за декабрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,0 кв.м)**



Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.-часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории						1696,78	
			Управление и услуги РЦ						4147,27	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						323,52	
20		ПЛАНОВАЯ	СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ПУ ЭЭ	1	0,5	0,5	291,96		145,98	
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год						10175,78	
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год						1024,08	
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год						1837,09	
			Коммунальные ресурсы по ПВС в целях СОИ за год						2340,40	
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение						4957,60	
			Коммунальные услуги обращение с ТКО за год						0,00	
			Деятельность общего характера						121,56	
<b>ИТОГО</b>										
<b>Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам</b>					<b>15,53</b>					<b>26770,06</b>

Фактически начислено исходя из расчетной площади 647 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплолагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата	10595,91
Доли (+), переплата (-)	9469,70
	1126,21

