

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 1 по ул. Советская за 2019 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр.3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5- резервируется на оплату обслуживания ВДПО в 2021 году (0,68*624)
						начисленной платой, (пределной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток										
Январь	5 167,42	38 247,73	11 534,61	8 991,03	40 791,31	-50012,26	9389,6	3	1,2,8	5929,37
Февраль	6 175,87	40 791,31	11 534,61	8 521,20	43 804,72	-6 367,19	-3 823,61	3	1,2,8	424,32
Март	4 552,64	43 804,72	11 534,61	10 830,08	44 509,25	-5 358,74	-2 345,33	3	1,2,8	424,32
Апрель	87 310,37	44 509,25	11 489,07	11 121,68	44 876,64	-6 981,97	-6 277,44	3	1,2,8	424,32
Май	5 216,43	44 876,64	11 280,94	9 411,41	46 746,17	-6 064,51	-4 194,98	3	1,2,8	424,32
Июнь	5 481,83	46 746,17	10 373,04	8 650,55	48 468,66	-4 891,21	-3 168,72	3	1,2,8	424,32
ИЮЛЬ	5 692,84	48 468,66	13 290,54	9 315,61	52 443,59	-7 597,70	-3 622,77	3	1,2,8	424,32
АВГУСТ	5 242,27	52 443,59	13 210,37	11 608,16	54 045,80	-7 968,10	-6 365,89	3	1,2,8	424,32
СЕНТЯБРЬ	5 112,76	54 045,80	13 389,16	10 700,15	56 734,81	-8 276,40	-5 587,39	3	1,2,8	424,32
ОКТАБРЬ	5 124,30	56 734,81	13 738,03	13 105,95	57 366,89	-8 613,73	-7 981,65	3	1,2,8	424,32
НОЯБРЬ	6 085,43	57 366,89	13 738,02	10 907,60	60 197,31	-7 652,59	-4 822,17	3	1,2,8	424,32
ДЕКАБРЬ	57 890,86	60 197,31	13 738,02	47 307,95	26 627,38	44 152,84	10 582,91	2	2,8	424,32
Итого за год	199 053,01		148 851,02	160 471,37		189,73	47 971,24			424,32
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам -										
над фактически поступившей оплатой -										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 33,73 % (гр.2/гр.4)										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 24,04 % (гр.2/гр.5)										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 107,81 % (гр.5/гр.4)										
80,62 % (гр.5/гр.2)										
										11021,21



ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 1 УЛ.Советская За Январь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 624,1 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3425,76
			ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ КАНАЛОВ							669,60
21		ПЛАНОВАЯ	УСТАНОВКА ДОСОК ДЛЯ ОБЪЯВЛЕНИЙ В ПОДЪЕЗДАХ	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
			Деятельность общего характера	ОБЩ						98,28
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						12,52				5167,42
Фактически начислено исходя из расчетной площади 624 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагает жилец для обслуживания дома)						11534,61				
Фактическая оплата						8991,03				
Долг (+), переплата (-)						2543,58				

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 1 УЛ.Советская За Февраль 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 624,1 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3425,76
8			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ							924,00
8			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ		1	0,59	0,59	114,14		67,14
12			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ							812,00
12			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ		1	0,58	0,58	114,14		66,08
			Деятельность общего характера	ОБЩ						114,57
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						12,52				6175,87
Фактически начислено исходя из расчетной площади 624 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагает жилец для обслуживания дома)						11534,61				
Фактическая оплата						8521,2				
Долг (+), переплата (-)						3013,41				

ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 1 УЛ.Советская За март 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 624,1 кв.м)



22	РАМКА	ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ	ИО	2	0,87	1,74	207,46		360,98
13		ПЛАНОВАЯ	ЗАКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ГВС, ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	0,16	0,32	207,46		66,39
			Деятельность общего характера	ОБЩ						50,92
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										5216,43

Фактически начислено исходя из расчетной площади 624 кв.м.(максимально возможная (прельская))										
Сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
Фактическая оплата										
Долг (+), переплата (-)										
					9411,41					
					1869,53					

**ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 1 УЛ.Советская 3а июнь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 624,1 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	БЛ	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						766,32
			УБОРКА ПЕСТИЦИДНЫХ КЛЕТОК	ОЗ						3425,76
13	РАМКА ВВОДА	ПЛАНОВАЯ	ВЫВОД КРАНА СИСТЕМЫ ХВС	ИО	2	2	4	207,46		338,60
Деятельность общего характера										829,84
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										121,31
Фактически начислено исходя из расчетной площади 624 кв.м.(максимально возможная (прельская))										5481,83
Сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
Фактическая оплата										
Долг (+), переплата (-)										1722,49

**ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 1 УЛ.Советская 3а июль 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 624,1 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	БЛ	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						766,32
			УБОРКА ПЕСТИЦИДНЫХ КЛЕТОК	ОЗ						3425,76
			ЗАМЕНА ЭЛ.ЛАМП	ИО	1	2	2	207,46		338,60
30	ПОДЪЕЗД 1,2	ЗАЯВКА	ЗАМЕНА ЭЛ.ЛАМП	ИО	1	1	1	207,46		414,92
22		ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ КРЫШИ НАД КВАРТИРОЙ 5	ИО	1	1	1	207,46		207,46
29		ЗАЯВКА	ЗАКОЛДА ЧИВАННИЕ ВХОДНЫХ ДВЕРЕЙ КВАРТИРЫ 1	РС	2	0,5	1	222,25		222,25
Деятельность общего характера										110,07
										5692,84

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 624 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	13290,54
Фактическая оплата	9315,61
Долг (+), переплата (-)	3974,93

**ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 1 УЛ.Советская ЗА август 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 624,1 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3425,76
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ	1	2,66	2,66	114,14		303,61
22		ПЛАНОВАЯ	СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	ОБЩ						73,38
			Деятельность общего характера							5242,27

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 624 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	13210,37
Фактическая оплата	11608,16
Долг (+), переплата (-)	1602,21

**ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 1 УЛ.Советская ЗА сентябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 624,1 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3425,76
16		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	ИО	2	0,44	0,88	207,46		182,56
20		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	0,25	0,5	207,46		103,73
			ЗАПУСК СИСТЕМЫ ГВС	ОБЩ						73,38
			Деятельность общего характера							5112,76

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 624 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	13389,16
Фактическая оплата	10700,15
Долг (+), переплата (-)	2689,01

**ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 1 УЛ.Советская ЗА октябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 624,1 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3425,76
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							673,20
22	6	ЗАЯВКА	ОБСЛУЖИВАНИЕ СИСТЕМЫ ХВС	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
			Деятельность общедо. характера	ОБЦ						51,56
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										5124,30
Фактически начислено исходя из расчетной площади 624 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										13738,03
Фактическая оплата										13105,95
Долг (+), переплата (-)										632,08

**ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 1 УЛ.Советская 3а ноября 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 624,1 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3425,76
18	2	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	ИО	2	1,5	3	207,46		448,80
27		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ КАНАЛОВ	ИО						622,38
28		ПЛАНОВАЯ	ОСМОТР ДОМОВ	ИО	2	0,15	0,3	207,46		669,60
			Деятельность общедо. характера	ОБЦ						62,24
										90,33
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										6085,43
Фактически начислено исходя из расчетной площади 624 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										13738,02
Фактическая оплата										10907,6
Долг (+), переплата (-)										2830,42

**ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО ДОМУ № 1 УЛ.Советская 3а декабрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 624,1 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3425,76
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							

25	ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА СПЕЦИАЛЬНОЙ								117,78
25	ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА	1	0,125	0,125	114,40				14,30
		Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпромом газораспределение								5929,37
		Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год								16663,29
		Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год								607,13
		Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год								1023,19
		Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год								2034,73
		Расходы на обращение с ТКО за год								26490,50
		Деятельность общего характера								145,28
										57890,86

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 624 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	13738,02
Фактически оплата	47307,95
Долг (+), переплата (-)	-33569,93